«Алматы облысы Балқаш ауданы, Топар ауылындағы Топар каналын механикаландырылған тазалау»
жұмыс жобасы бойынша
06.05.2024 ж. № 18-0109/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ХОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0109/24 от 06.05.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Механизированная очистка протоки Топар Топарском с/о в Балхашском районе Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ХОЛД»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Механизированная очистка протоки Топар Топарском с/о в Балхашском районе Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 27.02.2024 г. № 050140006813/240007/00 (7)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ХОЛД», лицензия от 28.07.2022 г. №22014134 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 15.03.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» 15.04.2024 года;
решение маслихата Алматинской области от 14 июля 2023 года №4-23 «О внесении изменений в решение Алматинского областного маслихата от 13 декабря 2022 года №31-147 «Об областном бюджете Алматинской области на 2023-2025 годы»;
технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте, выполненный в апреле 2023 года ТОО «ХОЛД» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №011092 от 20.03.2003 года);
инженерно-геологический отчет по объекту, выполненный в мае 2023 года ТОО «ХОЛД» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №011092 от 20.03.2003 года);
гидрологический отчет, выполненный в 2023 году ТОО «ХОЛД» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №011092 от 20.03.2003 года);
акт выбора и обследования участка строительства №3 от 11.04.2024 года, подписанный комиссионно;
акт обследования протока Топар Топарском с/о в Балхашском районе Алматинской области от 14.03.2023 года, подписанный комиссионно;
письмо Ветеринарного пункта Топарского сельского округа от 16.04.2024 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронений животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям на участке строительства;
письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» №25-04-07/358-И от 18.09.2023 года о том, что на объекте отсутствуют гидротехнические сооружения, в проведении техобследования нет необходимости;
письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» №25-04-07/357-И от 18.09.2023 года о проведении работ по руслу протока Топар;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» №25-04-07/361-И от 03.04.2024 года о начале строительства 01.06.2024 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» №25-04-07/351 от 13.09.2023 года о согласовании проектных решений;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ74VRC00017356 от 12.09.2023 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Территория протока Топар и проектируемого участка расположена в юго-восточной части Республики Казахстан, Алматинской области, Балхашском районе, в нижнем течении реки Иле.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
4	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ81VJE00030070	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность расчищаемой протоки	м	14 642	14 642
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 и прогнозных 2024 годов, в том числе:	млн.тенге	222,773	239,641
	СМР	млн.тенге	193,218	181,189
	оборудование	млн.тенге	-	4,303
	прочие	млн.тенге	29,555	54,149
	Из них: на 2023 год (стоимость ПИР) на 2024 год	млн.тенге		 22,858 216,783
3	Продолжительность строительства	месяцев	6	6

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по замечаниям экспертов всех разделов, пересчёта сметной документации в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования на дату захождения в экспертизу, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Механизированная очистка протоки Топар Топарском с/о в Балхашском районе Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов,

действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Балқаш ауданы, Топар ауылындағы Топар каналын механикаландырылған тазалау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Омарбеков А.К.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области