СПРАВКА

Касательно заключения договора между КГУ «Управлением экологии и охраны окружающей среды города Алматы» и ТОО «ECO Almaty» на 2026 год

Договор между КГУ «Управлением экологии и охраны окружающей среды города Алматы» и ТОО «ECO Almaty» заключается на основании на основании пп 26) п.3 ст.16 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках».

Прилагается:

- Заключение РГУ «Департамента Агентства по защите и развитию конкуренции Республики Казахстан по городу Алматы» от 19.12.2025 года № 04-07/1295 «Заключение по итогам рассмотрения ходатайства о выдаче заключения антимонопольного органа об отсутствии субъектов частного предпринимательства, осуществляющих производство услуг, аналогичных услугам ТОО «Eco Almaty» Управление экологии и окружающей среды города Алматы»:
- Закон РК «Об особом статусе города Алматы» (пп. 9-38) ст.4);
- Постановление акимата г. Алматы от от 28.06.2024 г. № 2/372.

Договор заключается по специфике 004-015-159 Оплата прочих услуг и работ (Оказания услуг по проведению мероприятий по оздоровлению окружающей среды);

Исх. № 04-07/1295 от 19.12.2025, Вход № 3556СЛ от 19.12.2025

Заключение по итогам рассмотрения ходатайства о выдаче заключения антимонопольного органа об отсутствии субъектов частного предпринимательства, осуществляющих производство услуг аналогичных услугам ТОО «Eco Almaty»

1. Общие положения

Департаментом Агентства по защите и развитию конкуренции Республики Казахстан по городу Алматы *(далее – Департамент)*, рассмотрено Ходатайство от 27.11.2025 года за исх. №43.2-43.02/1406-И Управления экологии и окружающей среды г.Алматы о выдаче заключения антимонопольного органа на 2026 год об отсутствии субъектов частного предпринимательства, осуществляющих производство аналогичных товаров, работ, услуг ТОО «Eco Almaty» (*далее – Товарищество).*

2. Общая характеристика закупаемых товаров, работ, услуг

Наименование закупаемых товаров, работ, услуг:

- обеспечение улучшения экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами города.

Цель осуществления закупки из одного источника:

Для реализации программы и ряда мероприятий по обеспечению улучшению экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами города Алматы.

Услуги по обеспечению улучшения экологической обстановки

Выработка предложений и рекомендаций по улучшению экологической ситуации города. Предоставление консультативных услуг в рамках стратегической экологической оценки, анализ проектов по улучшению экологической ситуации. Приём обращений физических и юридических лиц по экологическим вопросам, предоставление экспертной обратной связи для решения вопросов. Проведение обучающих семинаров по повышению квалификации специалистов в области охраны окружающей среды, реализации проектов по гос.соц заказу с привлечением НПО. Привлечение независимых экспертов внедрения пилотных проектов по улучшению качества окружающей среды (вода, воздух, почва, зеленые насаждения, отходы). Превлечение штатных работников Товарищества на оказание по данным услугам – 32 (чел).

Услуги по обеспечению качества атмосферного воздуха **-** Мониторинг фонового состояния окружающей среды. Мониторинг частного сектора с применением БПЛА во время отопительного сезона. Выезд мобильной экологической лаборатории для мониторинга качества атмосферного воздуха во время неблагоприятных метеорологических условий. Проведение мониторинга выхлопных газов от автотранспортных средств с применением передвижных экологических посто. Установка дополнительных постов (датчиков) по фоновому мониторингу качества атмосферного воздуха. Услуги по содержанию и обслуживанию датчиков по мониторингу атмосферного воздуха (действующих). Актуализация базы данных стационарных источников выбросов загрязняющих веществ (в т.ч. частного сектора), с внесением данных о реализации плана

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

мероприятий по охране окружающей среды в рамках выданных разрешений на воздействие на окружающую среду. Превлечение штатных работников Товарищества на оказание по данным услугам – 16 (чел).

Услуги по управлению отходами города **-** Диспетчерский центр по мониторингу выполнения обязательств по сбору и транспортировке коммунальных отходов мусоровывозящими организациями. Формирование и актуализация базы данных по действующим организациям, занятых в сфере обращения с отходами (сбор, вывоз, сортировка, переработка, утилизация). Мониторинг соблюдения требований законодательства по обращению с отходами, передача информации в уполномоченные органы по выявленным нарушениям. Превлечение штатных работников Товарищества на оказание по данным услугам – 24 (чел).

Согласно Дорожной карте по реализации Программы развития города Алматы до 2025 года и среднесрочные перспективы до 2030 года по разделам «Улучшение качества воздуха», «Благоприятная окружающая среда», «Единая система по сбору и утилизации ТБО в агломерации», пунктом 9 предусмотрено «Создание центра экологических компетенций по «сине-зеленым» практикам на базе Товарищества. В связи с этим, в Закон Республики Казахстан «Об особом статусе города Алматы» были внесены поправки Статья 4. Полномочия исполнительного органа города Алматы. Пункт 9-38) определяет юридическое лицо со стопроцентным участием государства в уставном капитале, обеспечивающее улучшение экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами в городе Алматы. Постановлением № 2/372 от 28 июня 2024 года акимат города Алматы определил Товарищество юридическим лицом обеспечивающее улучшение экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами в городе Алматы.

Планируемые товары, работы, услуги будут осуществляться способом из одного источника по причине отсутствия организаций осуществляющих данный вид деятельности.

Перечень о подтверждении сведений к ходатайству

Вид предмета закупок	Код товара, работы, услуги	Наименование закупаемых товаров, работ, услуг	Краткая характеристика (описание) товаров, работ, услуг	Дополнительная характеристика	ОКЭД	ТН ВЭД	Способ закупок	Единица измерения	Количество, объем	Цена за единицу, тенге	Общая сумма, утвержденная для закупки, тенге	Обоснования на осуществления закупки из одного источника	Взаимозаменяемость товара	Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг (код населенного пункта в соответствии с КАТО
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Услуга	910412.900.000002	Оказания услуг по проведению мероприятий по оздоровлению окружающей среды	Услуги по обеспечению улучшения экологической обстановки Услуги по обеспечению качества атмосферного воздуха Услуги по управлению отходами города	Выработка предложений и рекомендаций по улучшению экологической ситуации города. Предоставление консультативных услуг в рамках стратегической экологической оценки, анализ проектов по улучшению экологической ситуации. Приём обращений физических и юридических лиц по экологическим вопросам, предоставление экспертной обратной связи для решения вопросов. Проведение обучающих семинаров по повышению квалификации специалистов в области охраны окружающей среды, реализации проектов по гос.соц заказу с привлечением НПО. Проведение на конкурсной основе с привлечением независимых экспертов внедрения пилотных проектов по улучшению качества окружающей среды (вода, воздух, почва, зеленые насаждения, отходы). Мониторинг фонового состояния окружающей среды. Мониторинг частного сектора с применением БПЛА во время отопительного сезона. Выезд мобильной экологической лаборатории для мониторинга качества атмосферного воздуха во время неблагоприятных метеорологических условий. Проведение мониторинга выхлопных газов от автотранспортных средств с применением передвижных экологических посто. Установка дополнительных постов (датчиков) по фоновому мониторингу качества атмосферного воздуха. Услуги по содержанию и обслуживанию датчиков по мониторингу атмосферного воздуха (действующих). Актуализация базы данных стационарных источников выбросов загрязняющих веществ (в т.ч. частного сектора), с внесением данных о реализации плана мероприятий по охране окружающей среды в рамках выданных разрешений на воздействие на окружающую среду . Диспетчерский центр по мониторингу выполнения обязательств по сбору и транспортировке коммунальных отходов мусоровывозящими организациями. Формирование и актуализация базы данных по действующим организациям, занятых в сфере обращения с отходами (сбор, вывоз, сортировка, переработка, утилизация). Мониторинг соблюдения требований законодательства по обращению с отходами, передача информации в уполномоченные органы по выявленным нарушениям.	38210	-	один исто чник	Одна услуга	1	880 000 000	880 000 000	Закон РК «Об особом статусе города Алматы» от 1 июля 1998 года (пп. 9-38) ст.4). Постановление акимата города Алматы 28 июня 2024 года №2/372. Заключение по итогам рассмотрения ходатайства о выдаче заключения антимонопольного органа об отсутствии субъектов частного предпринимательства, осуществляющих производство услуг, аналогичных услугам ТОО «Eco Almaty» от 28.01.2025 года № 04-04/106.	-	г. Алма 75000 00

3. Географические границы

В рамках рассмотрения ходатайства о выдаче заключения антимонопольного органа об отсутствии субъектов частного предпринимательства, установлено, что государственные закупки способом из одного источника, путем прямого заключения договора о государственных закупках осуществляется государственным органом в лице Коммунального государственного учреждения «Управление экологии и окружающей среды города Алматы».

При этом, данные услуги будут оказываться в городе Алматы, следовательно географическими границами определена территория города Алматы.

4. Результаты проведения обследования

Ранее в 2024 году в рамках рассмотрения аналогичного Ходатайства, Департаментом получен ответ Департамента государственных доходов города Алматы письмом от 09.01.2025 г. № -МК/226, который сообщает, об отсутствии информации о субъектах рынка, осуществляющих деятельность по «услуги по обеспечению улучшения экологической обстановки», «консультативные услуги в рамках стратегической экологической оценки», «проведение обучающих семинаров по повышению квалификации специалистов в области охраны окружающей среды», «услуги по обеспечению качества атмосферного воздуха», «мониторинг

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

фонового состояния окружающей среды», «мониторинг частного сектора с применением БПЛА во время отопительного сезона», «услуги по содержанию и обслуживанию датчиков по мониторингу атмосферного воздуха», «мониторинг выхлопных газов от автотранспортных средств с применением передвижных экологических постов», «услуги по управлению отходами города», «формирование и актуализация базы данных по действующим организациям, занятых в сфере обращения с отходами (сбор, вывоз, сортировка, переработка, утилизация)».

Наряду с этим, Палата предпринимателей, письмом от 13.01.2025 № 0032/РПП02 сообщает, что не ведет реестр субъектов по городу Алматы, осуществляющих услуги по «услуги по обеспечению улучшения экологической обстановки», «консультативные услуги в рамках стратегической экологической оценки», «проведение обучающих семинаров по повышению квалификации специалистов в области охраны окружающей среды», «услуги по обеспечению качества атмосферного воздуха», «мониторинг фонового состояния окружающей среды», «мониторинг частного сектора с применением БПЛА во время отопительного сезона», «услуги по содержанию и обслуживанию датчиков по мониторингу атмосферного воздуха», «мониторинг выхлопных газов от автотранспортных средств с применением передвижных экологических постов», «услуги по управлению отходами города», «формирование и актуализация базы данных по действующим организациям, занятых в сфере обращения с отходами (сбор, вывоз, сортировка, переработка, утилизация)».

Вместе с тем, в Реестре членов Ассоциации экологических организаций Республики Казахстан (*далее-Реестр*) состоят 144 лицензированные компании.

Согласно пункту 1 статьи 336 Экологического кодекса Республики Казахстан *(далее - Кодекс)*,лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды по соответствующему подвиду деятельности согласно требованиям Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» получают субъекты предпринимательства для выполнения работ (оказания услуг) по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов.

Согласно пункту 4 статьи 106 Кодекса, в Республике Казахстан выдаются следующие виды экологических разрешений:

1) комплексное экологическое разрешение;

2) экологическое разрешение на воздействие.

Вышеизложенное свидетельствует о несоответствии лицензируемых видов деятельности услугам закупаемым Управлением.

Более того, лицензируемая деятельность предусматривает работы в рамках конкретных объектов, тогда как, закупаемая деятельность охватывает масштабы города.

В рамках изучения реестра установлено 31 компаний, осуществляющих деятельность в городе Алматы.

№	Наименование организации	Краткая информация об организации
1	Экологический союз ассоциаций и предприятий Казахстана «Табиғат»	Наш экологический фонд ECO FUND TABIGAT (преемник и последователь ЧУ «Экосоюз Табигат» — первой экологической общественной организации Казахстана, с более чем 25-ти летним опытом) – активно работает над решением экологических проблем города Алматы и всего Казахстана: изучает лучшие мировые практики, с целью адаптации к нашим условиям; состоит в рабочих группах при Министерстве Экологии, Мажилисе Парламента по вопросам экологии, участвует в законотворческих проектах; участвует в обучающих программах; инициирует и реализует множество практических мероприятий по выявлению, пресечению и предупреждению экологических нарушений.
		За 2020 год, например, Фондом были реализованы такие мероприятия как:

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

		Проект «KazEcoPatrol» — общественный экологический контроль, в рамках которого отработан механизм мгновенного реагирования на сигналы населения, взаимодействие с профильными регулирующими структурами;
		Проект общественный экопарк «Sosnovy Bor Almaty» — с 01.01.2020 года по настоящее время привлечено более 1500 горожан и представителей бизнеса, высажено более 4500 саженцев сосен, с перспективой освоения 68Га и возможностью посадки более 30 000 деревьев;
2	Объединение индивидуальных предпринимателей и юридических лиц Казахстанская Палата экологических аудиторов	Ассоциация «Казахстанская Палата экологических аудиторов» создана по инициативе Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан в соответствии с Экологическим Кодексом и зарегистрирована в Министерстве Юстиции Республики Казахстан в декабре 2006 года.Палата экологических аудиторов создана для защиты прав и представления законных интересов экологических аудиторов и экологических аудиторских организаций в государственных органах.
3	ОЮЛ Ассоциация «Национальная Палата профессиональных экологических аудиторов»	Объединение юридических лиц Ассоциация «Национальная Палата профессиональных экологических аудиторов» (далее по тексту – «НППЭА») является основанной на членстве некоммерческой, независимой, профессиональной и самоуправляемой организацией, созданной для выражения и защиты прав и законных интересов экологических аудиторов, учрежденной экологами-профессионалами.
		«НППЭА» играет особую роль в организации и проведение экологического аудита, а также взаимодействия между государственными органами и экологическими аудиторскими организациями. Деятельность Палаты в первую очередь направлена на повышение качества проведения экологического аудита и получение достоверных данных и информации о нанесении ущерба окружающей среде аудируемыми субъектами.
4	ОЮЛ «Казахстанская Ассоциация природопользователей для устойчивого развития»	Способствует объединению усилий государственного и частного сектора для внедрения принципов «Зеленой экономики», устойчивого развития и корпоративной социальной ответственности в Казахстане.
5	ТОО «Tree energy»	Производство ветрогенераторов, мини ГЭС, вспомагательной электронной техники. Производство, монтаж солнено/ветро/гидро комплексов
6	ТОО «ЭКОСЕРВИС-С»	проектирование и строительство объектов промышленного и социально-бытового назначения;
		проведение работ по мониторингу, утилизации всех видов отходов, включая радиоактивные, и рекультивации территорий;
		разработка социальных и природоохранных программ;
		топографо-геодезические и картографические работы;
		консалтинговые услуги.
7	Учреждение Неправительственная организация «Экосфера»	НПО «Экосфера» образована в 2003 году. Она включает единомышленников – людей, кому небезразличны экологические проблемы нашей страны, кто хочет внести реальный вклад в снижение экологических рисков для здоровья населения.
		Миссия:
		Привлечение широких кругов гражданского общества к решению экологических проблем в Республике Казахстан, активизация деятельности по снижению риска для здоровья населения, связанного с факторами окружающей среды
		Направления деятельности:
		1. Повышение грамотности населения в сфере обеспечения экологической и радиационной безопасности, снижения рисков для здоровья
		способствовать снижению уровня необоснованной «радиотревожности» среди населения, проживающего на территориях потенциального радиоактивного загрязнения;
		информировать общественность и население о последствиях воздействия радона на здоровье, пропаганда противорадоновых мероприятий;
		информировать население о мерах по предупреждению воздействия стойких органических загрязнителей (СОЗ) на окружающую среду и здоровье человека;
		работать с населением по вопросам снижения риска воздействия тяжелых металлов на здоровье;
		участвовать в разработке и внедрении принципов экологически безопасного поведения.2. Развитие экологического и промышленного туризма в Республике Казахстан;
		3. Содействие созданию в Республике Казахстан сети «Зеленые госпитали»;
		4. Поддержка национальных, региональных, местных и международных программ и инициатив, ориентированных на устойчивое развитие Республики Казахстан
8	«Научно-исследовательский институт проблем экологии» Республиканского	Деятельность НИИ ПЭ направлена на планирование, организацию и обеспечение научных исследований в области экологии и охраны окружающей среды, подготовку высококвалифицированных научных кадров, разработку и

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

	государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казахский национальный университет им. аль-Фараби» Министерства образования и науки Республики Казахстан	внедрение результатов исследований в соответствующие отрасли производства и учебный процесс биологического, химического и географического факультетов.Задачами НИИ ПЭ являются: проведение фундаментальных и прикладных исследований в области экологии и охраны окружающей среды;
		разработка экологически чистых технологий и материалов;
		участие в проектировании и разработке научно-технических программ и проектов, планов научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ;
		содействие в подготовке высококвалифицированных научных кадров и специалистов;
		организация научно-технической и технико-экономической экспертизы проводимых научных исследований в лабораториях НИИ ПЭ и обеспечения патентной чистоты научных разработок.
		НИИ проблем экологии проводит научные конференции, научно-практические семинары, где обсуждаются актуальные проблемы экологии и охраны окружающей среды.
9	ТОО «ZOR-Biogas»	Проект “Строительсвто электрической станции мощностью 4,8 Мвт в Илийском районе Алматинской области с использованием биогаза с переработкой органической биомассы до 250 тонн в день. Утилизация парниковых газов до 20 млн. м3 в год. Проект разработан швейцарской компанией, полностью адоптирован под все СНиП и ГОСТ РК, получил положительные заключения всех экспертиз. Для начала строительства необходимо включение МЭ РК этого проекта в перечень энергопроизводящих организации ВИЭ, с получением зеленого тарифа на электроэнергию.
10	ТОО Alim business Group	Это рекламно-производственная компания полного цикла: разработка дизайна, изготовление, установка/монтаж.Сегодня эиа компания гарантирует клиентам обширный перечень услуг высокого качества на всех этапах.
11	Tau Innovative Solutions	Tau Innovative Solutions -Казахстанская многопрофильная компания, основанная в 2013 году. Мы предлагаем услуги в сфере консалтинга по экологически чистому строительству, технологиям устойчивого развития и энергосберегающим технологиям. Мы специалисты в создании и управлении проектами в сфере waste management.
		Основные проекты:
		1. ЖК «Зеленый Квартал»- разработка и внедрение плана управления строительными отходами на этапе строительно-монтажных работ, внедрение системы раздельного сбора отходов.
		2. ЖК «AFD Plaza» — разработка плана управления комерческими отходами.
		3. WILO Central Asia- оказание услуг в сфере «зеленого строительства» согласно сертификации LEED.
		4. Акимат г. Алматы — соглашение о реализации проекта «Строительство биогазовой станции на канализационных очистных сооружениях г.Алматы».
		5. Центр развития дроф Шейха Халифа — консультации по управлению отходами и подбор специализированных электромобилей Goupil и GEM.
		6. Астана EXPO-2017- разработка плана управления отходам на территории выставки; поставка оборудования; сбор, сортировка, временное хранение и вывоз отходов с территории выставки и прилегающей территории.
		7. Павильон НАК «КазАтомПром»- Управление проектом (создание уникального дизайна, строительство экспозиции, демонтаж экспозиции).
12	ТОО «PROFitMaster»	Проектирование и производство очистных сооружений промышленных и хозяйственно-бытовых сточных вод, систем очистки поверхностных и ливневых стоков, водоочистного оборудования, канализационных насосных станций и емкостного оборудования, внедрении инновационных технологий в области экологии
13	ТОО «SMARTFACADE»	Изготовление и монтаж
		светопрозрачных конструкций,
		устройство вентилируемых фасадов
14	ТОО ЭкоЛюкс-АС	Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды
15	Институт гидробиологии и экологии	Научная, просветительская и практическая деятельность по обеспечению сохранения биоразнообразия водоемов, устойчивому использованию биоресурсов.
16	ТОО Эко-медиатор	Услуги в области охраны окружающей среды
17	ТОО «ТБConsult»	Безопасность и охрана труда / Промышленная безопасность / Пожарная безопасность: Аудит, разработка, внедрение, поддержание и анализ систем безопасности и охраны труда предприятий и организаций. Снижение травматизма и увеличение инвестиций с целью повышения уровня защищенности работников на предприятиях различных отраслей Республики Казахстан. • Охрана окружающей среды: проведение анализа существующей на предприятии системы охраны окружающей среды с целью ее дальнейшего улучшения. Разработка мероприятий, направленных на снижение нагрузки

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

		производственной деятельности на окружающую среду.
18	ТОО «Алем тынысы»	Первый в Республике завод по переработке жидких отходов органической химии. Компания «Алем Тынысы», занимается сбором и переработкой опасных гликолевых отходов на своем заводе. Сами гликолевые отходы относятся к третьему классу опасности, а продукты их разложения ко второму классу. Наша компания постоянно расширяет перечень перерабатываемых отходов, разрабатывает новые технологии сбора и переработки. Так, например, за прошедший период нами переработано порядка 1200 тонн отработанных жидкостей на основе многоатомных спиртов.
19	ТОО «L-Generation»	Официальный представитель компании «Anemotech» на территории РК. Основной вид деятельности-это реализация инновационного материала, очищающего воздух от загрязнения. Цели компании-очистить минимум 30% загрязнений воздуха.
20	Казахстанский союз поддержки женщин лидеров «Шырагым»	Союз “Шырагым” работал во многих сёлах Алматинской области, в Алмате с 1997 года. Сейчас, союз работает с безработными сельскими женщинами, пожилыми, людьми с ограниченными возможностями, детьми. Нами реализованы проекты по благотворительности малоимущему населению, повышению гражданской активности, развитию экономических способностей, образовательные тренинги, видео тренинги по защите прав женщин и детей, людей с ограниченными возможностями, консультации юриста, тренинги по компьютерной грамотности, развитию женского лидерства, культивированию здорового образа жизни, лечение запущенных болезней позвонков больных с особыми потребностями, пожилых посредством мануальной терапии, выполненной силами волонтеров врачей высшей категории и другие проекты.
21	ТОО «Infratech»	Системный интегратор IT-проектов Десятки успешно выполненных контрактов
22	ТОО «PGS Energy»	Разработка строительных проектов
23	ТОО KOZMODROM	Это широкомасштабный мировой, коллаборативный бизнес-проект, основанный на мощной научно-идеологической базе, нацеленный объединить самых сильных «духом и умом» людей и организации планеты вокруг одной простой цели – спасти планету!
24	ТОО «Kazakhstan Waste Recycling»	ТОО «Kazakhstan Waste Recycling» — является одним из крупнейших на территории Казахстана предприятием по сбору и сортировке макулатуры и прочего вторичного сырья.
		Наша компания собирает сырье более в 22 крупных городах Казахстана, также на сегодняшний день установлены более 30 пунктов приема вторичного сырья по городу Алматы.
		Ежемесячно ТОО «Kazakhstan Waste Recycling» собирает и сортирует около 6 000 тонн макулатуры, таким образом, сохраняя от вырубки более 85 тысяч взрослых деревьев, или 10 квадратных километров леса.
25	НАО «Казахский Национальный медицинский университет им. С.Д. Асфендиярова»	Подготовка высококвалифицированных специалистов с высшим профессиональным медицинским и фармацевтическим образованием по всем формам обучения предусмотренным нормативными правовыми актами в области образования
26	ОФ «Green oi»	Продвижение зеленого образа жизни,Исследования и разработки,Посадка зеленых насаждений,Консалтинг, тренинги и обучение,Управление проектами.
27	ОО «Зеленое наследие»	Сохранение и укрепление здоровья населения в процессе промышленного развития; защита и охрана окружающей среды.
28	ТОО «LED Impress Distribution»	1. Монтаж и обслуживание декоративной ветотехники для фасадного оформления.
		2. Разработка интеллектуальных систем для правления подсветкой в рамках программ «Умный город»
		3. Поставки и продажа светотехнических изделий
29	ТОО «RAUAAN»	Производство экологической бытовой химии. Продукция: жидкое мыло, гели для мытья посуды, таблетки и соль для посудомоечных машин.
30	ТОО ИПЦ «Gidromet Ltd»	ТОО Информационно-производственный Центр (ИПЦ) «Gidromet Ltd» осуществляет свою деятельность с 1996 г. В состав Центра входит трижды аккредитованная комплексная лаборатория охраны окружающей среды, расположенная в г. Аксай Западно-Казахстанской области.
		Компания осуществляет контроль уровня загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных, питьевых, сточных и подземных вод, почвы, донных отложений, отходов производства, растительности, животного мира и т.д. в промышленных зонах и населенных пунктах путем проведения систематических лабораторных исследований. А также производит измерение параметров опасных и вредных производственных факторов и промышленных выбросов.
31	ТОО «Asia Water Service»	Проектирование, поставка, монтаж и сервисное обслуживание водоподготовительного и водоочистного оборудования, поставка комплектующих и химических реагентов для систем очистки питьевой,

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

		технологической и сточных вод. Консультационные услуги, обследование и наладка водно-химического режима. Компания является дилером и официальным представителем на территории Казахстана компании GRUNDFOS (Дания), АО «НПК Медиана-Фильтр» (РФ), ООО «Джурби ВотэТек» (РФ), «TES» Gmbh (Германия), ООО «Воронеж-Аква», SUEZ Water Technologies & Solutions. Опыт работы – 16 лет. Наличие офиса и складских помещений в г.Алматы. Наличие квалифицированного персонала – 18 человек. Реализованные проекты:Услуги по техническому обслуживанию систем водоснабжения / водопровода, поставка, монтаж оборудования, комплектующих и поставка химических реагентов для систем очистки питьевой, технологической воды на промышленных объектах Казахстана таких, как АО «Алматинские электрические станции», ТОО «Алматытеплокоммунэнерго», АО «Станция Экибастузская ГРЭС-2», ТЭЦ АО «Алюминий Казахстана», ТОО «Экибастузская ГРЭС-1имени Булата Нуржанова», объектах АО «НАК «Казатомпром», АО «3-Энергоорталык» и т.д.

При этом, деятельность вышеуказанных субъектов рынка не схожа с деятельностью, закупаемой Управлением.

Вместе тем, услуги/работы по обеспечению улучшения экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами города планируется осуществлять комплексно.

На основании вышеизложенного, Департаментом не установлены субъекты частного предпринимательства, осуществляющие услуги по:

- обеспечение улучшения экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами города

Кроме того, при наличии обоснованных жалоб субъектов рынка по вопросам выдачи данного ходатайства, данные обстоятельства будут учтены при следующем рассмотрении ходатайства.

Руководитель отдела развития конкуренции **Ж. Молдабекова**

Заместитель руководителя **Е. Абдубакиев**

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Подпись канцелярии
19.12.2025 12:05 КӨКЕН АЯЖАН

Подпись руководителя
19.12.2025 11:08 АБДУБАКИЕВ ЕРКЕБАЙ

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 3556СЛ от 19.12.2025 г.
Организация/отправитель	ДЕПАРТАМЕНТ АГЕНТСТВА ПО ЗАЩИТЕ И РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ
Получатель (-и)	УПРАВЛЕНИЕ ЭКОЛОГИИ И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА АЛМАТЫ
Электронные цифровые подписи документа	Республиканское государственное учреждение "Департамент Агентства по защите и развитию конкуренции Республики Казахстан по городу Алматы" Подпись руководителя: АБДУБАКИЕВ ЕРКЕБАЙ MIISjgYJ...jF8fmLxI= Время подписи: 19.12.2025 11:08
	Республиканское государственное учреждение "Департамент Агентства по защите и развитию конкуренции Республики Казахстан по городу Алматы" Подпись канцелярии: КӨКЕН АЯЖАН MIISiwYJ...pnjByujE= Время подписи: 19.12.2025 12:05
	ЭЦП канцелярии: Шәрбек Асылзат Бақытжанқызы без ЭЦП Время подписи: 19.12.2025 12:32

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Рег.№ 3556СЛ Рег.дата 19.12.2025 Копия электронного документа. Дата: 19.12.2025 15:23. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Об особом статусе города Алматы

Закон Республики Казахстан от 1 июля 1998 года N 258.

Настоящий Закон устанавливает правовые основы, определяющие особый статус города Алматы, исходя из его особенностей как научного, культурного, исторического, финансового и производственного центра, гарантии его дальнейшего развития путем установления мер финансового, экономического и социального стимулирования.

Статья 1. Правовая основа статуса города Алматы

1. Город Алматы является городом республиканского значения.

2. Правовой статус города Алматы определяется настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

Сноска. В статью 1 внесены изменения - Законом РК от 5 июля 2004 г. N 570.

Статья 1-1. Символ города Алматы

1. Город Алматы имеет свой герб, являющийся его символом, отражающим особенности города как культурного, политического, экономического и научного центра Республики Казахстан, а также особенности его географического месторасположения и окружающей среды.

2. Описание и порядок использования герба города Алматы и его изображения определяются представительным органом города Алматы.

Сноска. Дополнен статьей 1-1 - Законом РК от 5 июля 2004 г. N 570.

Статья 2. Территория города Алматы

1. Территорию города Алматы составляют земли в пределах границ административно-территориальных единиц города Алматы, устанавливаемых и изменяемых Правительством Республики Казахстан с учетом мнения местных представительных и исполнительных органов.

2. Земли за пределами городской черты, составляющие с городом единую социальную, природную и хозяйственную территорию, образуют пригородную зону Алматы, размеры и границы которой устанавливаются Правительством Республики Казахстан.

Порядок и режим использования земель, включенных в пригородную зону, определяются Правительством Республики Казахстан по предложению исполнительного органа города, согласованному с областным исполнительным органом, территория которого включена в пригородную зону.

3. Административно-территориальными единицами города являются районы, имеющие наименования и границы, определяемые в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4. Районы города Алматы образуются с учетом географических, градостроительных особенностей соответствующих территорий, численности населения, социально-экономических характеристик, расположения транспортных коммуникаций, наличия производственной и социальной инфраструктуры.

Сноска. Статья 2 с изменениями, внесенными законами РК от 29 декабря 2003 года N 512; от 5 июля 2004 г. N 570; от 03.07.2017 № 86-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Статья 2-1. Особенности изъятия (выкупа) земельных участков для государственных надобностей

Сноска. Закон дополнен статьей 2-1 в соответствии с Законом РК от 05.07.2004 N 570; исключена Законом РК от 01.03.2011 № 414-IV (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

Статья 3. Полномочия представительного органа города Алматы

Представительный орган города Алматы вправе:

1) утверждать планы, экономические и социальные программы развития территории, местный бюджет и отчеты об их исполнении;

2) определять размеры и порядок взимания штрафов за административные правонарушения, совершенные на территории города Алматы;

3) (исключен - N 276 от 24.12.2001 г.)

4) утверждать списки памятников истории и культуры местного значения по представлению территориальных государственных и общественных органов охраны памятников, согласованному с Республики Казахстан по охране и использованию историко-культурного наследия;

5) устанавливать международные связи с местными представительными органами других государств в пределах и порядке, установленных законодательством Республики Казахстан;

6) принимать решения о необходимости и условиях привлечения займов местным исполнительным органом в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан;

7) утверждать схему управления городом по представлению исполнительного органа;

8) утверждать правила регулирования миграционных процессов на территории города Алматы;

8-1) определять порядок благоустройства, санитарной очистки, соблюдения чистоты и организации уборки территории города;

8-2) учреждать звания и определять порядок и условия присвоения звания "Алматы каласынын курметті азаматы";

9) (исключен);

10) согласовывать проекты договоров об отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд;

11) утверждать схемы градостроительного освоения территории города Алматы, разрабатываемые в реализацию генерального плана города Алматы;

12) утверждать градостроительный регламент территории города Алматы;

13) утверждать тарифную политику, применяемую на городском рельсовом транспорте;

14) утверждать правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы;

15) утверждать дизайн-код города Алматы;

Примечание ИЗПИ!

Подпункт 16) действует до 01.01.2027 в соответствии с Законом РК от 30.06.2022 № 130-VII.

16) создавать комиссию по рассмотрению вопросов оформления недвижимости, утверждать ее состав и положение о ней;

17) утверждать правила эксплуатации систем наружного освещения в городе Алматы;

18) утверждать правила установки видеокамер и проведения мониторинга видеонаблюдения в местах массового скопления граждан при наличии согласия собственников по согласованию с уполномоченными органами в сферах охраны общественного порядка и информатизации.

19) утверждать правила застройки территории города по согласованию с уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства;

20) утверждать программу реновации жилища;

21) устанавливать порядок посещения строительных объектов для инспектирования строительно-монтажных работ на соответствие требованиям, предъявляемым к возведению и реконструкции несущих и (или) ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Сноска. Статья 3 с изменениями, внесенными законами РК от 20.11.1998 N 303; от 24.12.2001 N 276 (вводится в действие с 01.01.2002); от 05.07.2004 N 570; от 20.12.2004 N 13 (вводится в действие с 01.01.2005); от 01.03.2011 № 414-IV (вводится в действие со дня его первого официального опубликования); от 09.04.2016 № 496-V (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 22.12.2016 № 28-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 21.01.2019 № 217-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 27.12.2019 № 291-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 30.06.2022 № 130-VII (вводится в действие по истечении

шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 01.07.2024 № 107-VIII (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Статья 4. Полномочия исполнительного органа города Алматы

Исполнительный орган города Алматы:

1) (исключен)

2) осуществляет владение, пользование и распоряжение коммунальной собственностью города Алматы;

3) утверждает перечень коммунального имущества, незакрепленного за коммунальными юридическими лицами, осуществляет владение, пользование и распоряжение государственными пакетами акций акционерных обществ и долями участия товариществ с ограниченной ответственностью, зарегистрированных на территории города Алматы, за исключением юридических лиц, отнесенных к республиканской собственности;

4) выносит решение о приватизации коммунального имущества в порядке, установленном главой 10 Закона Республики Казахстан "О государственном имуществе ";

4-1) обеспечивает экологическую безопасность населения и восстановление нарушенных естественных экологических систем на территории города;

4-2) создает необходимые условия для проведения общегосударственных и международных мероприятий в городе в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

4-3) определяет схемы движения транзитного автомобильного транспорта по городу Алматы;

4-4) разрабатывает и утверждает правила организации платных автостоянок (автопарковок);

4-5) организует платные автостоянки (автопарковки);

4-6) организует снос аварийных многоквартирных жилых домов;

5) осуществляет лицензирование видов деятельности согласно перечню, определяемому Правительством Республики Казахстан;

6) обеспечивает реализацию и мониторинг генерального плана развития города Алматы;

6-1) обеспечивает проведение за счет средств местного бюджета государственного технического обследования функционирующих многоквартирных жилых домов (с определением общего имущества объекта кондоминиума), а также изготовление и возмещение расходов по изготовлению кадастрового паспорта объекта недвижимости на многоквартирный жилой дом и придомовой земельный участок в случае поступления соответствующего обращения от собственников квартир, нежилых помещений многоквартирного жилого дома на основании решения собрания

собственников квартир, нежилых помещений многоквартирного жилого дома в соответствии с требованиями законов Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество";

6-2) вправе при наличии средств местного бюджета осуществлять организацию и финансирование мероприятий по текущему или капитальному ремонту фасадов, кровли многоквартирных жилых домов, включая услуги, в том числе декоративно-светового оформления, направленных на придание единого архитектурного облика городу Алматы, а также направлять такие средства на специальный общегородской счет по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов;

6-3) вправе при наличии средств местного бюджета осуществлять организацию и финансирование капитального ремонта многоквартирных жилых домов с условием обеспечения возвратности средств собственниками квартир, нежилых помещений многоквартирных жилых домов;

6-4) вправе при наличии средств местного бюджета осуществлять организацию и финансирование ремонта и замены лифтов в многоквартирных жилых домах с условием обеспечения возвратности средств собственниками квартир, нежилых помещений многоквартирных жилых домов;

6-5) разрабатывает и утверждает правила организации и проведения мероприятий по текущему или капитальному ремонту фасадов, кровли многоквартирных жилых домов, включая услуги, в том числе декоративно-светового оформления, направленных на придание единого архитектурного облика городу Алматы, а также правила обеспечения возвратности денег собственниками квартир, нежилых помещений, связанных с ремонтом и заменой лифтов, капитальным ремонтом многоквартирного жилого дома;

6-6) организует работу жилищной инспекции по осуществлению государственного контроля в отношении субъектов контроля в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения;

6-7) организует работу жилищной инспекции по осуществлению государственного надзора в отношении субъектов надзора в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств;

6-9) принимает решение о привлечении научно-исследовательских институтов в сфере сейсмостойкости зданий и сооружений к техническому сопровождению сложных объектов;

6-10) орган архитектурно-строительного контроля города Алматы имеет право посещать строительные объекты для инспектирования строительно-монтажных работ на соответствие требованиям, предъявляемым к возведению и реконструкции несущих

и (или) ограждающих конструкций зданий и сооружений, в порядке, определенном местным представительным органом;

7) вносит на утверждение местному представительному органу схему управления города Алматы в соответствии с типовой структурой местного государственного управления;

8) осуществляет принудительное отчуждение имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "О государственном имуществе";

9) разрабатывает правила регулирования миграционных процессов на территории города Алматы в соответствии с типовыми правилами регулирования миграционных процессов в областях, городах республиканского значения и столице, утверждаемыми Правительством Республики Казахстан;

9-1) осуществляет заимствование в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан;

9-2) координирует деятельность субъектов по реализации утвержденного в установленном законодательством Республики Казахстан порядке генерального плана развития и застройки города Алматы, комплексной схемы градостроительного планирования прилегающих территорий (проекта районной планировки), отнесенных к пригородной зоне города Алматы;

9-3) координирует вопросы труда и обеспечивает реализацию политики занятости населения в городе Алматы;

9-4) осуществляет международное сотрудничество по вопросам развития города Алматы;

9-5) определяет юридическое лицо со стопроцентным участием государства в уставном капитале, содействующее устойчивому социально-экономическому развитию города Алматы;

9-6) координирует деятельность медицинских организаций, оказывающих медицинские услуги на территории города Алматы;

9-7) реализует политику в области развития и функционирования объектов внутренней торговли и бытового обслуживания;

9-8) осуществляет меры по обеспечению единства и сохранности объектов городского хозяйства, элементов благоустройства и развития города;

9-9) разрабатывает и утверждает правила пользования коммунальными платными автостоянками (автопарковками, паркингами) и устанавливает дифференцированный тариф на коммунальные платные автостоянки (автопарковки, паркинги);

9-10) осуществляет принудительное отчуждение земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "О государственном имуществе";

9-11) принимает решение о создании, реорганизации, ликвидации государственного предприятия на праве хозяйственного ведения в сфере обеспечения принудительного отчуждения земельных участков для государственных нужд, их освобождения от зданий (строений, сооружений), а также координирует его деятельность;

9-12) разрабатывает тарифную политику, применяемую на городском рельсовом транспорте;

9-13) разрабатывает и утверждает правила передачи в управление объектов транспортной инфраструктуры города Алматы;

9-14) определяет организацию, осуществляющую функции управления объектами транспортной инфраструктуры города Алматы;

9-15) осуществляет мероприятия по передаче в управление объектов транспортной инфраструктуры города Алматы в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

9-16) разрабатывает и утверждает Правила внедрения и эксплуатации автоматизированных систем управления дорожным движением;

9-17) разрабатывает и утверждает Правила управления и эксплуатации транспортной инфраструктуры;

9-18) разрабатывает и утверждает Правила эксплуатации кабельной канализации и инженерной инфраструктуры;

9-19) разрабатывает градостроительный регламент территории города Алматы;

9-20) разрабатывает схемы градостроительного освоения территории города Алматы, разрабатываемые в реализацию генерального плана города Алматы;

9-21) разрабатывает правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы;

9-22) разрабатывает и утверждает правила определения категорий автостоянок (автопарковок, паркингов);

9-23) разрабатывает и утверждает Правила установки нестационарных объектов торговли на территории города Алматы и в пригородной зоне;

9-24) разрабатывает и утверждает Правила установки летних площадок при объектах общественного питания;

9-25) определяет юридическое лицо по эксплуатации системы наружного освещения;

9-26) определяет меры стимулирования новых технологий в сфере зеленой экономики;

9-27) разрабатывает и утверждает правила по содержанию и техническому обслуживанию фонтанного хозяйства города Алматы;

9-28) разрабатывает и утверждает правила мониторинга выбросов от автомобильных транспортных средств;

9-29) разрабатывает дизайн-код города Алматы;

9-30) принимает участие в разработке, рассмотрении проектов, инициированных местными исполнительными органами областей, государственными национальными природными парками, согласовывает по ним соответствующие решения в части развития туризма в зонах рекреационной и туристской деятельности, а также в разработке, уточнении и корректировке планов управления государственными национальными природными парками;

9-31) разрабатывает и утверждает правила предоставления транспортных услуг по перевозке туристов по согласованию с центральным исполнительным органом, осуществляющим функции государственного управления в области туристской деятельности;

9-32) создает градостроительный совет и утверждает его положение;

9-33) разрабатывает и утверждает правила установки объектов наружной (визуальной) рекламы на открытом пространстве за пределами помещений в городе Алматы, в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования, на открытом пространстве за пределами помещений города Алматы и вне полосы отвода автомобильных дорог общего пользования;

9-34) разрабатывает и утверждает правила размещения изображений наружной (визуальной) рекламы на открытом пространстве за пределами помещений в городе Алматы, в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования, на открытом пространстве за пределами помещений города Алматы и вне полосы отвода автомобильных дорог общего пользования;

9-35) разрабатывает правила эксплуатации систем наружного освещения в городе Алматы;

Примечание ИЗПИ!

Подпункт 9-36) действует до 01.01.2027 в соответствии с Законом РК от 30.06.2022 № 130-VII.

9-36) разрабатывает положение о комиссии по рассмотрению вопросов оформления недвижимости;

9-37) предоставляет земельные участки в соответствии с подпунктом 4-1) пункта 2 статьи 16 Земельного кодекса Республики Казахстан;

9-38) определяет юридическое лицо со стопроцентным участием государства в уставном капитале, обеспечивающее улучшение экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами в городе Алматы;

9-39) определяет городского оператора системы жизнеобеспечения жителей города Алматы со стопроцентным участием государства в уставном капитале;

9-40) разрабатывает программу реновации жилища;

9-41) утверждает правила проведения аварийно-восстановительных и строительных работ жилищно-коммунальной инфраструктуры;

9-42) разрабатывает и представляет на утверждение в представительный орган города Алматы правила благоустройства территории города Алматы, разработанные на основании типовых правил благоустройства городов и населенных пунктов, утвержденных уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства, с учетом дополнительных требований, учитывающих особенности города Алматы, по согласованию с уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства;

9-43) разрабатывает и утверждает правила субсидирования за счет бюджетных средств убытков перевозчиков, связанных с осуществлением социально значимых перевозок пассажиров в городе Алматы и Алматинской агломерации;

10) осуществляет в интересах местного государственного управления иные полномочия, возлагаемые на местные исполнительные органы законодательством Республики Казахстан.

Сноска. Статья 4 с изменениями, внесенными законами РК от 11.06.2001 N 207; от 13.06.2001 N 212; от 05.07.2004 N 570; от 20.12.2004 N 13 (вводится в действие с 01.01.2005); от 01.03.2011 № 414-IV (вводится в действие со дня его первого официального опубликования); от 20.07.2011 № 464-IV (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования); от 22.12.2016 № 28-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 26.12.2019 № 284-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 27.12.2019 № 291-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 30.06.2022 № 130-VII (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 30.12.2022 № 177-VII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 15.03.2023 № 207-VII (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 05.04.2023 № 221-VII (вводится в действие с 01.07.2023); от 06.04.2024 № 71-VIII (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 01.07.2024 № 107-VIII (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Примечание ИЗПИ!

Статья 4-1 действует до 01.01.2027 в соответствии с Законом РК от 30.06.2022 № 130-VII.

Статья 4-1. Комиссия по рассмотрению вопросов оформления недвижимости

1. Комиссия по рассмотрению вопросов оформления недвижимости (далее – комиссия) является коллегиальным органом при местном исполнительном органе,

рассматривающим вопросы об оформлении прав на недвижимое имущество, построенное лицом на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности или землепользования, без получения соответствующих разрешений в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

2. Территории и объекты, подлежащие рассмотрению комиссией, утверждаются местным представительным органом города Алматы.

К указанным в части первой настоящего пункта территориям не могут быть отнесены земельные участки, которые в соответствии с законодательством Республики Казахстан не могут быть предоставлены в собственность или землепользование физическим и (или) негосударственным юридическим лицам для целей строительства.

3. Председателем комиссии назначается заместитель акима, курирующий земельные вопросы.

Состав комиссии формируется из числа депутатов местного представительного органа города Алматы, представителей государственных органов и организаций, членов Общественного совета города Алматы и иных лиц.

4. Комиссия выносит заключение по вопросам оформления прав на недвижимое имущество, находящееся на территории города Алматы, права на которое не оформлены.

При подготовке заключения комиссия рассматривает вопросы о соответствии или несоответствии недвижимого имущества, указанного в части первой настоящего пункта, архитектурным, градостроительным, строительным, экологическим и другим установленным законодательством Республики Казахстан требованиям.

Информация о работе комиссии ежеквартально размещается на интернет-ресурсе исполнительного органа города Алматы.

5. Заключение комиссии подписывается всеми членами комиссии и носит рекомендательный характер.

В случае наличия у члена комиссии особого мнения заключение им не подписывается, и особое мнение представляется в письменном виде председателю комиссии.

6. Исполнительный орган города Алматы на основании положительного заключения комиссии принимает решение об оформлении прав на недвижимое имущество.

Сноска. Закон дополнен статьей 4-1 в соответствии с Законом РК от 30.06.2022 № 130-VII (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Статья 4-2. Бюджет города Алматы

При определении трансфертов общего характера на трехлетний период к прогнозному объему затрат по бюджетным программам развития применяется

повышающий коэффициент в порядке, определяемом центральным уполномоченным органом по государственному планированию.

Сноска. Закон дополнен статьей 4-2 в соответствии с Закном РК от 01.01.2023 № 182-VII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Статья 4-3. Реновация жилища

1. Программа реновации жилища устанавливает механизм и критерии ее реализации, в том числе порядок и условия возмещения собственникам жилища в объектах, подлежащих реновации, а также механизмы финансирования, в том числе с привлечением уполномоченной организации по реализации программ реновации жилища.

2. Собственникам жилища в многоквартирных жилых домах, включенных в программу реновации жилища, будут предоставляться в собственность новые квартиры взамен существующих по принципу "комната за комнату" в соответствии с техническими паспортами, вне зависимости от количества проживающих. При этом количество жилых комнат в новом жилище должно быть не меньше чем при существующем количестве жилых комнат.

3. Площадь жилища из жилищного фонда уполномоченной организации по реализации программ реновации жилища, предоставленная по условиям, указанным в пункте 2 настоящей статьи, и превышающая размеры сносимого жилища, не считается излишней.

4. Собственникам нежилых помещений возмещается их стоимость либо по соглашению сторон предоставляются равнозначные нежилые помещения в строящихся объектах.

5. Перечень объектов, подлежащих реновации жилища, определяется исполнительным органом города Алматы на основании заключения научно-исследовательских институтов в сфере сейсмостойкости зданий и сооружений.

6. Принудительное отчуждение земельных участков для государственных нужд не допускается на земельных участках, где расположены многоквартирные жилые дома, подлежащие реновации жилища, кроме случаев, предусмотренных статьей 84 Земельного кодекса Республики Казахстан.

7. Снос жилищ допускается в рамках программы реновации жилища только при наличии согласия всех собственников.

8. Исполнительный орган города Алматы определяет и финансирует уполномоченную организацию для реализации программы реновации жилища.

Финансирование программы реновации жилища может осуществляться за счет местного бюджета и иных источников.

9. Исполнительный орган города Алматы осуществляет строительство жилища на месте снесенного жилища по программе реновации жилища. При этом снос производится за счет средств местного бюджета.

Сноска. Закон дополнен статьей 4-3 в соответствии с Законом РК от 01.07.2024 № 107-VIII (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Статья 5. ***Исключена Законом РК от 20.12.2004*** **N 13** ***(вводится в действие с 01.01.2005).***

Статья 6. ***Исключена Законом РК от 20.12.2004*** **N 13** ***(вводится в действие с 01.01.2005).***

Статья 7. Исключена Законом РК от 24.12.1998 № 334 (вводится в действие с 01.01.1999).

Статья 8. Исключена Законом РК от 24.12.1998 № 334 (вводится в действие с 01.01.1999).

Президент
Республики Казахстан

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА АЛМАТЫ

ҚАУЛЫ
2024 ж. 28 маусым
Алматы қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 2/372
город Алматы

«Eco Almaty» жауапкершілігі шектеулі серіктестігін Алматы қаласында экологиялық ахуалды, атмосфералық ауаның сапасын жақсартуды және қалдықтарды басқаруды қамтамасыз ететін заңды тұлға ретінде айқындау туралы

Қазақстан Республикасының «Алматы қаласының ерекше мәртебесі туралы» Заңының 4 бабының 9-38) тармақшасына сәйкес Алматы қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Eco Almaty» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Алматы қаласында экологиялық ахуалды, атмосфералық ауаның сапасын жақсартуды және қалдықтарды басқаруды қамтамасыз ететін заңды тұлға болып айқындалсын.

2. Алматы қаласы Экология және қоршаған орта басқармасы осы қаулыдан туындайтын қажетті шараларды қабылдасын.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау Алматы қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Алматы қаласының әкімі **Е. Досаев**

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА АЛМАТЫ

ҚАУЛЫ
28 июня 2024 г.
Алматы қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 2/372
город Алматы

Об определении товарищества с ограниченной ответственностью «Eco Almaty» юридическим лицом, обеспечивающее улучшение экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами в городе Алматы

В соответствии с подпунктом 9-38) статьи 4 Закона Республики Казахстан «Об особом статусе города Алматы», акимат города Алматы, **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Определить товарищество с ограниченной ответственностью «Eco Almaty» юридическим лицом, обеспеспечивающим улучшение экологической обстановки, качества атмосферного воздуха и управления отходами в городе Алматы.

2. Управлению экологии и окружающей среды города Алматы принять необходимые меры вытекающие из настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

Аким города Алматы **Е. Досаев**