Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Городская поликлиника №23" Управления общественного здравоохранения города Алматы,г.Алматы, Микрорайон УЛЖАН-1 , Улица КАДЫРГАЛИ ЖАЛАЙЫРИ, 34**	**130240026620**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО "KCC Distribution",050036, Республика Казахстан, Ауэзовский, Алматы, Толе би, дом № 302, к.109**	**091040018704**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	ТД о ГЗ строительно-монтажных работ № 112 от 20.08.2025	

Номер документа	Дата составления
30	**05.12.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы по капитальному ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений (Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Городская поликлиника №23" Управления общественного здравоохранения г.Алматы)			Работа	1	151 777 967,00	151 777 967,00
				Итого	1	x	151 777 967,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Балапанов Б.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) директор / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 05.12.2025

М.П.

Форма КС-3
Утверждена приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19.09.2018г. №656

Заказчик: КГП на ПХВ "Городская поликлиника №23" Управления общественного здравоохранения г. Алматы

Подрядчик: ТОО "KCC Distribution"

Наименование строительства: "Капитальный ремонт здания КГП на "ПХВ Городская поликлиника №23"

Справка №2
выполненных работ и затрат
за 5 декабря 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№112	20.08.2025 г.			ТОО "KCC Distribution"	

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	СМР в сметных ценах				дополнительные		в т.ч. НДС	Всего к оплате
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		за приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Капитальный ремонт здания КГП на "ПХВ Городская поликлиника №23"	**412 718 685**	**135 516 042**							**16 261 925**	**151 777 967**
Удержание аванса 30%	**123 815 606**	**40 654 812**							**4 878 577**	**45 533 390**
Итого к оплате	**288 903 080**	**94 861 229**							**11 383 347**	**106 244 577**

Принял (Заказчик):
КГП на ПХВ "Городская поликлиника №23" Управления общественного здравоохранения г. Алматы

Директор _____ Сарсен С. А.

Технический надзор:
ТОО "Фирма КС" ("Құрылыс Сараптау")

Директор _____ Кабилов Д. А.

Сдал (Подрядчик):
ТОО "KCC Distribution"

Директор _____ Балапанов Б. А.

Форма 2в

Заказчик: **КГП на ПХВ "Городская поликлиника №23" Управления общественного здравоохранения г. Алматы**
Технадзор: **ТОО "Фирма КС" ("Құрылыс Сараптау")**
Авторский надзор: **ТОО "СУҚҰРЫЛЫСПРОЕКТ"**
Подрядчик: **ТОО "KCC Distribution"**
Договор: **№112 от 20.08.2025 г.**
Наименование объекта - **"Капитальный ремонт здания КГП на "ПХВ Городская поликлиника №23"**

Акт выполненных работ №2
за 5 Декабрь 2025 года

Составлен(а) в ценах 2024 года

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**113 924 129**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			73 286 593
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*36 807 049*
		машины и механизмы	тенге			1 901 065
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*606 673*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			35 586 654
		оборудование	тенге			3 149 824
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	13 944		
	Раздел 1.	**АС**				**2 820 140**
1	**1206-0101-1211** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Приборы оконные.Смена ручек**	шт.	300	1 327	398 100
2	**261-107-0629** *РСНБ РК 2022*	**Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная**	шт.	300	1 090	327 000
3	**1206-0101-0901** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**	шт.	7	9 562	66 934
4	**1206-0101-1211** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Приборы оконные.Смена ручек**	шт.	131	1 327	173 837
5	**261-107-0629** *РСНБ РК 2022*	**Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная**	шт.	131	1 090	142 790
6	**1206-0102-0701** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	**Уплотнитель резиновый. Замена на раме оконного или дверного блоков**	м	1 100	137	150 700

1	2	3	4	5	6	7
7	234-701-0107 *РСНБ РК 2022*	Шнур из вспененного полиэтилена для утепления и герметизации швов (сечение круглое сплошное) диаметром 30 мм	м	1 100	119	130 900
8	6112-0401-0116 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=0,8*	Демонтаж фасада из декоративного блока/цоколь/	$м^2$	125	4 804	600 500
9	1206-0101-1001 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Полотна дверные. Снятие	$м^2$	93,1	1 668	155 291
10	1203-0101-0204 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Стены из шлакобетонных камней. Разборка каменной кладки	$м^3$ кладки	3,33	112 944	376 104
		Котельная				
11	1212-0104-0501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Потолки.Зачистка потолка от набелов	$м^2$	221,55	789	174 803
12	1212-0104-0501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Стены.Зачистка стен от набелов	$м^2$	131,91	789	104 077
13	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	$м^2$	5,03	3 798	19 104
	Раздел 2.	**ГП**				**381 480**
14	1113-0601-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04*	Поверхности металлические. Очистка щетками	$м^2$	220	1 734	381 480
	Раздел 3.	**Фасад. /АС18/**				**4 841 527**
15	6112-0401-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка фасада фиброцементными плитами на металлическом каркасе, с люлек	$м^2$	125	20 934	2 616 750
16	213-306-0108 *РСНБ РК 2022*	Плитка бетонная сплиттерная СТ РК 958-93 толщиной 50 мм, цветная	$м^2$	125	8 618	1 077 250
17	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	$м^2$ покрытия	81	14 167	1 147 527
	Раздел 4.	**Внутренняя отделка**				**82 038 469**
		на отм. -3.300				
18	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	520	6 514	3 387 280
19	232-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 20 мм	$м^2$	520	8 657	4 501 640
20	6112-0301-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	$м^2$	637,21	2 687	1 712 183
21	6112-0302-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, потолок	$м^2$	637,21	2 951	1 880 407
22	6112-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей	$м^2$	2 132,77	1 687	3 597 983
23	6112-0301-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена облицованная гипсокартонными листами	$м^2$	45	1 502	67 590

1	2	3	4	5	6	7
24	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	2 357,77	2 383	5 618 566
		на отм. 0,000				
25	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	390	6 514	2 540 460
26	232-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 20 мм	$м^2$	390	8 657	3 376 230
27	6112-0301-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз	$м^2$	72,769	2 687	195 530
28	6112-0302-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, потолок	$м^2$	727,69	2 951	2 147 413
29	6112-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей	$м^2$	248,557	1 687	419 316
30	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	2 759,47	2 383	6 575 817
		на отм. +3,300				
31	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	396	6 514	2 579 544
32	232-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 20 мм	$м^2$	396	8 657	3 428 172
33	6112-0302-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, потолок	$м^2$	772,1	2 951	2 278 467
34	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	2 929,06	2 383	6 979 950
		на отм. +6,600				
35	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	410	6 514	2 670 740
36	232-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 20 мм	$м^2$	410	8 657	3 549 370
37	6112-0302-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, потолок	$м^2$	775,73	2 951	2 289 179
38	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	2 816,82	2 383	6 712 482
		на отм. +9,900				
39	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	400	6 514	2 605 600
40	232-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 20 мм	$м^2$	400	8 657	3 462 800
41	6112-0302-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, потолок	$м^2$	778	2 951	2 295 878
42	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	$м^2$	3 007,08	2 383	7 165 872
	Раздел 5.	**Полы**				**18 098 511**

1	2	3	4	5	6	7
		на отм. -3,300				
		Тип 1				
43	6109-0306-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей**	$м^2$	851,2	10 904	9 281 485
		на отм. 0,000				
		Тип 3				
44	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	$м^2$	207	15 021	3 109 347
		на отм.3,300				
		Тип 4				
45	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	$м^2$	124,35	15 021	1 867 861
		на отм.6,600				
		Тип 4				
46	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	$м^2$	127,62	15 021	1 916 980
		на отм.9,900				
		Тип 4				
47	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	$м^2$	128,01	15 021	1 922 838
	Раздел 6.	**Ремонтные работы**				2 258 282
		Фасад				
48	6112-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором, стена**	$м^2$	18,37	4 258	78 219
49	6112-0201-0705 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покрытие поверхности фасадов декоративное из минеральных или полиминеральных пастовых смесей, крупность зерна микроминерала до 1,8 мм**	$м^2$	121,48	5 691	691 343
		Цоколь и отмостка				
50	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство основания под фундаменты, щебеночное**	$м^3$	2,1	15 238	32 000
51	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство бетонной подготовки**	$м^3$	42	29 305	1 230 810
52	1203-0101-1401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Стены кирпичные. Заделка трещин цементным раствором**	м трещин	95	2 378	225 910
	Раздел 7.	**Тепломеханическая часть**				3 485 720
53	6116-0101-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка котлов отопительных стальных жаротрубных пароводогрейных на твердом топливе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0,18 Гкал/ч)**	шт.	1	335 896	335 896
54	513-102-0101 *РСНБ РК 2022*	**Котел стальной водогрейный трехходовой на жидком и газообразном топливе (без горелок) ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность 500 кВт, размер 2300x1100x1450 мм**	шт.	1	3 149 824	3 149 824
Стоимость строительно монтажных работ			Тенге			113 924 129

1	2	3	4	5	6	7
Оборудование						3 149 824
Общеплощадные затраты 5,7%			Тенге			6 314 135
Итого с общеплащадными затратами			Тенге			117 088 440
Сметная прибыль-5%			Тенге			5 854 422
Итого с сметной прибылью			Тенге			120 238 264
Непредвиденные работы и затраты-5%			Тенге			6 011 913
Итого с оборудованием			Тенге			132 104 600
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 60%, к=1,0388			Тенге			82 338 155
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 40%, к=1,0587			Тенге			55 943 656
Договорной коэффициент К=0,97999903941596			Тенге			135 516 042
НДС 12 %			Тенге			16 261 925
Всего по акту			**Тенге**			**151 777 967**

Заказчик:
КГП на ПХВ "Городская поликлиника №23" Управления общественного здравоохранения г. Алматы

Директор_____ **Ашен С. А.**

Подрядчик:
ТОО "KCC Distribution"

Директор_____ **Балапанов Б. А.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Фирма КС" ("Құрылыс Сараптау")

Инженер-эксперт_____ **Исаев Т. О.**

Эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "СУҚҰРЫЛЫСПРОЕКТ"

Эксперт авторского надзора_____ **Аметов А. К.**