Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

««Оңтүстік-Батыс-2» т/м-де 300 орындық мектеп салу (сыртқы инженерлік желілер)»»
жұмыс жобасы бойынша

10.09.2025 ж. № ES-0213/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженерное проектирование» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

город Актобе

АЛҒЫ СӨЗ

««Оңтүстік-Батыс-2» т/м-де 300 орындық мектеп салу (сыртқы инженерлік желілер)»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Экспертиза Сәулет» ЖШС берді.

«Экспертиза Сәулет» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ES-0213/25 от 10.09.2025 г.

по рабочему проекту
««Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерное проектирование»

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети)» выдано ТОО «Экспертиза Сәулет».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Сәулет».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Оңтүстік-Батыс-2» т/м-де 300 орындық мектеп салу (сыртқы инженерлік желілер)», «Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети)

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № ES-0212-03, 16.08.2025 г., между ТОО «Экспертиза Сәулет» и ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области».

1.1. Дополнительные сведения: ES-0212-03, 16.08.2025, заявления 04.08.2025
1.2. Категория: IV Категория
1.3. Класс опасности: не классифицируемый
1.4. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)
1.5. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=71f11426-9758-4bf6-bc4b-507eee1968f2

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерное проектирование». государственная лицензия № 18002597 от 08.02.2018 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области., приложение к лицензии № 18002597 от 08.02.2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области., категория лицензии - I.
ГИП - Булайчиков Ю. Г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции
5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
5.1. Основание для разработки: ЭС-03/00373 от 04.08.2025
- задание на проектирование, утвержденное заказчиком, от 02.06.2025 года;
- архитектурно - планировочное задание № KZ06VUA01874205 от 04.08.2025 года, утвержденное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Актобе»;
- письмо №01-6/3-14/1341 от 31.07.2025 года о том, что финансирование осуществляется за счет собственных государственных средств;
- письмо №01-6/3-14/1392 от 11.08.2025 года о начале строительства в 3 квартале сентябрь 2025 года, выданное заказчиком;
- письмо №01-6/3-14/1341 от 31.07.2025 года о том что проектные решения, и рабочии чертежи согласованы с заказчиком;
- постановление №406 от 20.12.2022 года о реализации решения областного маслихата «Об областном бюджете на 2023-2025 годы», выданное Акиматом Актюбинской области.
- Акт на земельный участок с правом временного безвозмездного землепользования на земельный участок №2303301620768947 от 30.03.2023 года с кадастровым номером 02-036-050-182-6605 площадью 1,8085 га;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях №1, выполненный ТОО «ГеоТехЦентр» в 2025 году;

- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Тұрымтай» в 2025 году;

Технические условия:

- № 03-гор-2025-000000824 от 02.05.2025 года на газоснабжение, выданное АО «QAZAQGAZ AIMAQ»;

- № 297/238т от 08.05.2025 года на электроснабжение, выданное ТОО «Энергосистема»;

- № 03/3442 от 29.04.2025 года на разработку септика в связи с тем, что нет возможности подключения к центральной системе канализации, выданное АО «Aqtobe su-energy group».

- № Д04-162/Л-05/25 от 26.05.2025 года на телефонизацию, выданное АО «Samruk-Kazyna Construction»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо №01-6/3-14/1341 от 31.07.2025 года о том что проектные решения, и рабочии чертежи согласованы с заказчиком;

- рабочий проект «Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети), согласован со всеми, заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- пояснительная записка;
- рабочие чертежи марки 09-2025-АС;
- рабочие чертежи марки 09-2025-ГП;
- рабочие чертежи марки 09-2025-НВ;
- рабочие чертежи марки 09-2025-ГСН;
- рабочие чертежи марки 09-2025-ЭС;
- рабочие чертежи марки 09-2025-НСС;
- паспорт рабочего проекта;
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях №1, выполненный ТОО «ГеоТехЦентр» в 2025 году;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Тұрымтай» в 2025 году;
- сметная документация;
- проект организации строительства (ПОС).

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Данным проектом предусматривается строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети), обеспечив социально-экономическое развитие региона, является системным показателем. Некоторая целостность, состоящая из взаимосвязанных частей, каждая из которых вносит свой вклад в характеристики целого.

Создания условий для увеличения объемов строительства и цели реализации стратегии - развития эффективной, конкурентной, высокотехнологичной, открытой строительной отрасли, основанной на квалификации и обеспечивающей устойчивый рост комфорта и безопасности среды жизнедеятельности. В результате предусматривается строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства школы на 300 мест, расположен в ж/м «Юго-Запад-2».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон	- IIIB;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 29,9ºС;
- нормативная снеговая нагрузка	- 180 кгс/м² 1,8 кПа;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,8 м;
- сейсмичность района	- 5 балов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно техническому отчету по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ТОО «ГеоТехЦентр» 2025 году, Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

По результатам бурения, лабораторных исследований грунтов в разведанном разрезе выделено 1 инженерно-геологических элемента.

С поверхности вскрыт почвенно-растительный слой мощностью 20см. Далее с 0,2м:

ИГЭ-1 Суглинок тяжелый коричневый твердый. Мощность слоя – от 0,20 до 3,0 м.

Согласно ГОСТ 25100-2020 грунты участка классифицируется: класс – дисперсные; подкласс – связные; тип – осадочные; подтип – аллювиальные; вид – минеральные; подвид - глинистые грунты.

Средние (нормативные) значения физических свойств грунтов ИГЭ-1:

Плотность грунта естественная pn		г/см3	1,87
Плотность скелета грунта	pd	г/см3	1,75
Плотность частиц грунта	ps	г/см3	2,72
Влажность естественная	W	%	7
Влажность на границе текучести	WL	%	30
Влажность на границе раскатывания	WP	%	16
Число пластичности	JP	--	14
Показатель текучести	JL	--	<0
Коэффициент пористости	ε	--	0,56
Степень влажности	Sr	--	0,34
Удельное сцепление (в ест. сост.)	Cn	кПа	37
Угол внутреннего трения (в ест. сост.)	φn	град.	25
Модуль деформации (вод. сост.)	E	Мпа	27,0
Условное сопротивление	R0	кПа	250

Примечание: Механические характеристики на грунт приведено в соответствии со СП 5.01-102-2013.

Гидрогеологические условия

По состоянию на июль 2025 года на обследованном участке грунтовые воды не вскрыты.

Заключение

Выполненные инженерно-геологические работы соответствуют требованиям СП РК 1.02-102-2014 и СП РК 1.02-105-2014 на стадии проектной документации.

По совокупности геоморфологических, геологических и гидрогеологических факторов согласно СП РК 1.02-105-2014, категория сложности инженерно-геологических условий участка – I (простая).

Толща грунтов до разведанной глубины является однородной. Всего в пределах исследуемого участка участвуют глинистые грунты, выделено 1 инженерно-геологических элемента. Нормативные и расчетные характеристики грунтов выделенных ИГЭ приведены в таблице 1 инженерно-геологического паспорта (Приложение 1).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

При производстве работ необходимо исключить замачивание и промораживания грунтов в открытом котловане.

При проектировании и производстве строительных работ следует руководствоваться рекомендациями СП РК 3.03-101-2013.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой и низколегированной стали - высокая, согласно ГОСТ 9.602-2016 (таблица 1).

По результатам химических анализов грунты участка неагрессивны к бетонам марок по водонепроницаемости W4 по содержанию сульфатов, на арматуру в железобетонных конструкциях грунты неагрессивны по содержанию хлоридов.

Коррозионная активность грунтов к свинцовым оболочкам – высокая по показателю органических веществ; к алюминиевым – низкая по содержанию хлор-ионов.

При ведении строительных работ следует предусмотреть меры защиты подземных коммуникаций от агрессивного воздействия грунтов в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 и ГОСТ 9.602-2016.

По состоянию на июль 2025 года на обследованном участке грунтовые воды не вскрыты.

Согласно сейсмическому районированию территории Республики Казахстан по СП РК 2.03-30-2017 и картам общего зонирования территории Казахстана ОСЗ-2475 и ОСЗ-22475 район относится к 5-ти бальной зоне при 10% и 2% вероятности сейсмической опасности. Грунты участка по сейсмическим свойствам соответствует II категории.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочий проект на объект «Строительство школы на 300 мест в жилом массиве «Юго-запад-2 (наружные инженерные сети)», разработан на основании задания на проектирование и исходных данных и в соответствии с действующими нормативными документами.

Земельный участок, на котором расположен объект отвечает следующим показателям: -район строительства относится к IIIB климатическому району (СП РК 2.04-01-2017

«Строительная климатология») -нормативная снеговая нагрузка - 300кг/м2 (3.0кПа)(III район) -нормативное значение ветрового давления-56 кгс/м2 (0,56кПа)(III район) - расчетная зимняя температура наружного воздуха - 31°С

Нагрузки взяты в соответствии с НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания» - часть 1-3. Снеговые нагрузки (к СП РК EN 1991-1-3:2003/2011)

- часть 1-4. Ветровые воздействия (к СП РК EN 1991-1-4:2003/2011

Генеральным планом предусмотрена прокладка внеплощадочных инженерных сетей для обеспечения бесперебойной работы системы инженерных сетей школы на 300 мест.

Прокладка сетей запроектирована от границы участка школы до точек подключения к существующим сетям ж/м «Юго-запад-2.»

Генеральный план, разработан на основании задания на проектирование и СП РК 3.01.101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов».

Генеральный план разработан на топографической съемке выполненной в 2025г. выполненной ТОО «Турымтай» ГСЛ №17006976 от 24.04. 2017г. Съемка выполнена в масштабе 1:1000, в 1 сантиметре 10 метров. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 метра. Система высот Балтийская 1977г. Система координат местная.

«Красная» линия на участке совпадает с границей участка.

Подключение проектируемого водопровода предусматривается согласно тех.условий . выданных АО «Aktobe su energy group» №103 от 17.03.2023 с изменениями

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

№03/3442 от 29.04.2025г, от существующих водопроводных сетей ∅110мм, расположенных по ул.Кен Жазира, с установкой на месте врезки колодца с запорно-регулирующей арматурой.

Подключение проектируемого газопровода запроектировано согласно технических условий №03-гор-2025-000000824 от 02.05.2025г., выданы АПФ АО «QazagGaz Aimag».

На линии газопровода среднего давления запроектирована площадка под ГРПШ13-2В-У1 с узлом учета газа CGR G160, размером 7,0х4,0м. Покрытие площадок -щебень фракции 20 40мм по СТ РК 1284-2004. По периметру площадки ограждается металлическим сетчатым ограждением с калиткой.

За отметку 0,00 принять отметку верха покрытия площадки, соответствующую абсолютной отметке 234,10;

ТЭП на ГРПШ 13-2В-У1

Площадь участка - 28,0м2
Площадь застройки - 2,2м2
Площадь покрытия - 25,8м2

Уровень ответственности - II (нормальный технически сложный),

(согласно приказу Министра национальной экономики РК от 28февраля 2015г. №165)

В соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями №297/327т от 16.05.2024г. выданные региональной электросетевой компанией «ENERGOSISTEMA»

Актюбинской области запроектировать и проложить два участка КЛ-10кВ протяженности от вновь установленных ячеек на I и II секции шин 10кВ РУ-10кВ РП -10кВ «Юго-Запад» до ТП 10/0,4кВ потребителя.

На основании технических условий Технических условий №ДО4-162/Л-05/25, выданных АО «Samruk-Kazyna Construction», проектом предусмотрено прокладка волокно оптического кабеля типа ОКЛ с требуемым числом волокон от ОРКСп 54/04/(57)/14-3 до объекта.

ККС №2292/613 далее кабель прокладывается по проектируемой кабельной канализации до границы участка школы.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Нагрузки взяты в соответствии с НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания» - часть 1-3. Снеговые нагрузки (к СП РК EN 1991-1-3:2003/2011)

- часть 1-4. Ветровые воздействия (к СП РК EN 1991-1-4:2003/2011

На линии газопровода среднего давления запроектирована площадка под ГРПШ13-2В-У1 с узлом учета газа CGR G160, размером 7,0х4,0м. Покрытие площадок -щебень фракции 20-40мм по СТ РК 1284-2004 .

По периметру площадки ограждается металлическим сетчатым ограждением с калиткой.

За отметку 0,00 принять отметку верха покрытия площадки, соответствующую абсолютной отметке 234,10;

Объемно-пространственное решение и планировка территории приняты с учетом функциональных требований санитарных норм, пожарной безопасности.

Конструктивные решения

Для защиты участка ГРПШ от доступа посторонних лиц предусмотрено сетчатое ограждение с калиткой. Ограждение площадок высотой 1,60м. Покрытие площадокщебеночное фр.20-40 СТ РК1284-2004* толщиной 150мм по уплотненному грунту.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Площадка ограждается звеньями из оцинкованной сетки рабицы ГОСТ 5336-80 на металлическом каркасе из уголка 50х5 по ГОСТ 8509-93. Звенья крепятся к стойкам из труб Ø76 по ГОСТ10704-91.

Фундаменты под стойки ограждения из бетона кл.С12/15W4.F100 СТ РК EN206-2017.

Запорное устройство калитки выполнить по месту.

ГРПШ устанавливается на раму из уголка ГОСТ 8509-93. Фундаменты под стойки рамы из бетона кл.С12/15W4.F100 СТ РК EN206-2017 .

Гидроизоляцию бетонных поверхностей фундаментов произвести обмазкой горячим битумом за 2 раза.

Под надземные газопроводы, при выходе из земли, запроектированы опоры из трубы стальной, электросварной ГОСТ10704-91.

Металлические конструкции очистить от грязи, ржавчины и окрасить эмалью ПФ115 ГОСТ6465-76*за 2 раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*. Монтажные соединения должны защищаться лакокрасочным покрытием после монтажа конструкций.Электроды для сварки типа Э-42 ГОСТ9467-75.

Инженерные мероприятия по защите оснований и фундаментов от неблагоприятных внешних воздействий

Для защиты оснований и фундаментов от неблагоприятных внешних воздействий предусмотрены следующие мероприятия:

- вертикальная планировка территории предусмотрена обеспечением надежного стока атмосферных вод; - под щебеночным покрытием площадки предусмотрена утрамбовка грунта.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения НВ

Подключение проектируемого водопровода предусматривается согласно техническим условиям №103, выданных АО «Aktobe su energy group» от 29.04.2025г, от существующих водопроводных сетей ф110мм, расположенных по ул.Кен Жазира, с установкой на месте врезки колодца с запорно-регулирующей арматурой. Проектируемый водопровод принят из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR21 ф110х5,3.

Прокладка проектируемых трубопроводов запроектирована с глубиной прокладки 2,7м.

Трубы укладываются на естественное основание с подсыпкой из мягкого просеянного грунта толщ.0,1м и засыпкой мягким грунтом толщ.0.3м.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных изделий ф1500мм по типовому проекту 901-09-11.84.

Соединение трубопроводов предусмотрено на сварке, соединения в колодце выполняются при помощи фланцевых втулок и стальных фасонных частей.

Во избежание аварийных ситуаций и требований безопасности производства работ при рытье траншеи необходимо предусмотреть крепление боковых отвесных стенок с помощью инвентарных щитов.

Монтаж, испытание и приемку работ наружных сетей производить согласно СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб», СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Газоснабжение ГСН

Рабочий проект: Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-запад-2»

Общая пояснительная записка составлена в соответствии с инструкцией о порядке разработки, согласования и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений (СН РК 1.02-03-2011).

Основанием для проектирования является:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Технические условия №03-гор-2024-00000032 от 10.01.2024г., выданы АПФ АО «КазТрансГаз-Аймак».

Точка врезки: После проектируемый ГРПШ-13-2В-У1 надземный газопровод среднего давления, давление газа Рраб.=3,0 кгс/см², Ø57мм.

Внутриплощадочный газопровод среднего давления запроектирован из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4437-2004 (ГОСТ Р 50838-2011) ПЭ100 SDR-17, Ø90х5,4мм.

Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,2м от верха трубы. Труба газопровода укладывается на выровненное основание из мягкого грунта толщиной 100мм и присыпается мягким грунтом толщиной не менее 200мм над трубопроводом с подбивкой пазух.

Обозначение трассы полиэтиленового газопровода выполнено установкой опознавательных знаков. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода необходимо предусмотреть прокладку вдоль присыпанного (на расстояний 0,2-0,3 м) газопровода изолированного медного провода по ГОСТу 6323-79 сечением 2,5-4 мм².

В целях предотвращения механического повреждения газопровода необходимо предусмотреть укладку полиэтиленовой ленты желтого цвета несмываемой надписью «Сақ болыныз! Газ! Осторожно! Газ» по ГОСТу 10354-82 (по действующей нормативной документаций) укладывается на расстояний 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Соединение полиэтиленового газопровода со стальным следует выполнять неразъемным.

Стальные участки узлов неразъемного соединения должны быть покрыты изоляцией «весьма усиленного» типа.

На выходе из земли на вертикальном участке предусмотрено установка защитного футляра не менее 0,8 м.

Стальные футляры должны быть покрыты изоляцией "весьма усиленного" типа.

Для защиты от коррозии окраску надземных газопроводов защитить покрытием из двух слоев грунтовки и двух слоев краски (покраска газопровода желтым цветом, опоры - желтым).

Укладку полиэтиленовых труб в траншею производить:

При температуре окружающего воздуха выше + 10оС уложить газопровод свободным изгибом (змейкой) с засыпкой – в наиболее холодное время суток.

При температуре окружающего воздуха ниже + 10о С возможна укладка прямолинейно, а засыпку газопровода производить в самое теплое время суток.

Учитывая, что в состав газа входит пропан-бутановые фракции, и во избежание их конденсаций в зимний период, на газопроводе устанавливаются конденсат сборники.

Проектом предусмотрена весьма усиленная изоляция конденсат сборников согласно ГОСТ 9.602-2005 (полимерными лентами).

Согласно МСП 4.03-103-2005 п.м.6,94 работы по укладке газопроводов рекомендуется производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 15 °С и не выше плюс 30 °С.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 п.м.11.3, Таблица-22, поз.6, сварные стыки газопровода подвергнуть 50% проверки физическими методами испытания, ультразвуковой дефектоскопией.

По окончании строительно-монтажных работ согласно «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения»:

Надземный газопровод среднего давления подвергается испытанию: на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,45 МПа в течении 1 часа. - на герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 0,5 часов.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Подземный газопровод среднего давления подвергается испытанию: на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,6 МПа в течении 1 часа. - на герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 24 часов.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 п.м.11.3 Контроль физическими методами. 11.3.1 Контролю физическими методами подлежат стыки законченных строительством участков газопроводов, выполненных электродуговой и газовой сваркой (газопроводы из стальных труб), а также сваркой нагретым инструментом встык (газопроводы из полиэтиленовых труб), в соответствии с таблицей 22.

Контроль стыков стальных газопроводов проводят ультразвуковым - по ГОСТ 7512 и ультразвуковым - по ГОСТ 14782, методами.

Стыки полиэтиленовых газопроводов проверяют ультразвуковым методом по ГОСТ 14782.

Строительство и монтаж газопроводов выполнить в соответствии с требованиями:

Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, «Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», и Технический регламент «Требования к безопасности систем газоснабжения».

Электроснабжение ЭС

Раздел «Электроснабжение Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-запад-2» выполнен на основании:

Технических условий за №297/238т от 08.05.2025г. выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» задания на проектирование, выданного заказчиком.

Основные показатели проекта

- категория электроснабжения – II;
- общая расчетная электрическая мощность – Рр- 400кВт;
- напряжение – 10 кВ; - Количество ячеек КРУН –2 м;
- Длина проектируемой кабельной линии КЛ-10кВ – 1900 м;

В соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями на электроснабжение источником электроснабжения проектируемого объекта является 1СШ 10кВ и 2СШ-10кВ РУ-10кВ "Юго-Запад" для чего проектом предусмотрена реконструкция данных секций шин с установкой двух ячеек КСО-2-10.

Проектом предусматривается прокладка кабельных линий Кл-1 и Кл-2 10 кВ двумя кабелями 10 кВ в одной земляной траншее до ввода в РУ-10кВ КТП Школа. 2КТПГ400-10/0,4 «Школа» учтена в проекте внутриплощадочных сетей электроснабжения, выполненного ранее и в данном проекте, не рассматривается.

Так как кабели являются взаимно резервирующими то на всем протяжении между ними в качестве несгораемой перегородки устанавливается глиняный кирпич на ребро. Поверх кабелей укладывается защитная плита ПЗК 250х500.

Глубина заложения КЛ-10кВ принята не менее 0,7м, а при пересечении с дорогами - не менее 1м от планировочной отметки земли. При пересечении КЛ-10 кВ с теплотрассой для обеспечения расстояния между кабелями и перекрытием теплопровода допускается глубину заложения кабельной уменьшить до 0,5 м.

При монтаже глубину заложения кабельных линий, а также длину нарезки кабелей уточнить по месту.

При пересечении проектируемыми КЛ-10кВ других кабелей напряжением до 35кВ они разделяются слоем земли толщиной не менее 0,5 м, в стесненных условиях - до 0,15м на всем участке пересечения плюс до 1 м в трубах ПНД-110, при этом кабели связи располагаются выше силовых кабелей.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

При пересечении проектируемыми кабельными линиями трубопроводов, в том числе водо-, газопроводов, канализации расстояние между ними принимается в соответствии с требованиями п. 557 ПУЭ РК и тип. пр. А11-2011.

Места установки соединительных муфт (при необходимости) определить по месту в зависимости от строительной длины кабеля. Для обеспечения возможности перемонтажа муфт в случае их повреждения на кабельной линии с обеих сторон муфт выполнить так называемые компенсаторы – кабель уложить с запасом.

Уплотнение кабелей в трубах выполнить из джутовых переплетенных шнуров, покрытых водонепроницаемой (мятой) глиной.

Пересечение кабельной линией асфальтированных улиц предусмотрено горизонтально-направленного бурения (ГНБ).

Для проведения работ ГНБ проектом предусмотрено устройство рабочего и приемного котлованов. Кабельная линия прокладывается протаскиванием двух полиэтиленовых труб диаметром 110х6,3 мм.

Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ РК, СН РК 4.04-07-2019 и А11-2011.

Наружные сети связи НСС

Раздел выполнен на основании:

Задания на проектирование;

Технических условий №Д04-162/Л-05/25 от 24.05.2025г, выданных Актюбинским ДЭСД ОДС АО «Казахтелеком»;

Смежных частей проекта.

В проекте и смете предусмотрено следующее:

Строительство телефонной канализации от опоры №54/2/2/387 до школы.

Прокладка волоконно-оптического кабеля типа ОКЛ-8 с числом волокон 8 от ОРКСп54/0/4/(57)/14-3 до объекта.

Строительство кабельной канализации полиэтиленовыми трубами с внешним диаметром 110мм. Толщина трубы составляет 6мм. Соединения полиэтиленовых труб произвести методом «сварки труб»

Спуск кабеля с опоры подключения защитить стальной трубой диаметром 32 мм на высоту 3 метра от уровня земли.

На углах поворота, вначале и в конце кабельной линии устанавливаются колодцы типа КСС-1.

В последнем колодце на территории школы предусмотреть запас кабеля в количестве 80 м для ввода в серверное помещение школы для исключения установки дополнительных соединительных муфт.

Внутриплощадочные сети школы в данном проекте не рассматриваются.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Приказу Министра национальной экономика Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года №299 «Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования» для прохождения КВЭ требуется:

- наличие заключение для проекта оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) для объектов, указанных в приложении 1, раздел 1 экологического кодекса РК;
- заключение скрининга для объектов, указанных в приложении 1, раздел 2 Экологического кодека РК.

По проекту «Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети)» согласно приложению 1 ЭК РК нет необходимости разрабатывать скрининг и проект ОВОС.

Согласно п.п.3 п.4 ст.12 Экологическому кодексу РК категорию оператор определяет самостоятельно (в отношении иной намечаемой деятельности, не указанной в подпункте 1) или 2) настоящего пункта, – самостоятельно оператором с учетом требований настоящего Кодекса).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Данным рабочим проектом предусматривается строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети).

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи. В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Для питьевых нужд поставляется бутилированная вода, согласно договору. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении для приема пищи.

В проекте предусмотрено ограждение строительной площадки. При выезде со строительной площадки устраивается площадка мойки колес и днища выезжающего автотранспорта. Площадка оборудуется эстакадой, поддоном для сбора стоков, резервуаром-отстойником, насосом подачи отстоянной воды на орошение или обратно на мойку. После окончания строительства предусмотрены работы по озеленению территории.

Рабочий проект «Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети)» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49, «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека утвержденных приказом Министра здравоохранения РК» от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2.

6.5 Организация строительства

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства.

Нормативный срок продолжительность строительства на территории проектируемого объекта, определена в соответствии СП РК 1.03-102-2014 составляет 3,0 месяцев.

6.6 Сметная документация

Объект строительства «Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (наружные инженерные сети)" находится в регионе- Актюбинская область г.Актобе.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами:

1. уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан и подведомственных организаций:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);
- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);
- Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);
- Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2024, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.04-02-2024);
- Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);
- Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);
- Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2024, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.04-02-2024);
- Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2024);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-03-2024, УСН РК 8.02-03-2025);
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);
- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024);
- Прейскурант № 1.1. Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции;
- Прейскурант № 1.2. Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Прейскурант № 1.3. Сметные цены на отопление, вентиляцию, водоснабжение, канализацию;

- Прейскурант № 1.4. Сметные цены на строительные материалы и оборудование для электроснабжения, электроосвещения и кабельную проводниковую продукцию;

- Прейскурант № 1.5. Сметные цены на материалы и оборудования для слаботочных систем;

- Прейскурант № 1.6. Сметные цены на материалы и изделия для благоустройства территории, озеленения, лесоматериалы;

- Прейскурант № 1.7. Сметные цены на инженерное оборудование;

- Прейскурант № 1.8. Сметные цены на оборудование для системы безопасности и контроля;

- Прейскурант № 2. Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования;

- Прейскурант № 3. Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов здравоохранения;

- Прейскурант № 4. Сметные цены на технологическое оборудование.

2. Комитета автомобильных дорог МТ РК:

- Порядок определения стоимости среднего, текущего ремонта и содержания автомобильных дорог в Республике Казахстан (ВНЦ РК 9.1.1-001-2024);

- Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 1;

- Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 2;

- Сборник сметных цен на затраты труда на работы по среднему, текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог (ВНЦ РК 9.2.2-005-2024);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию дорожно-строительных машин и механизмов, используемых при среднем, текущем ремонте и содержании автомобильных дорог (ВНЦ РК 9.2.1-004-2024).

Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующие в сметно-нормативной базе приняты согласно «Перечню материалов, изделий, оборудования, утвержденный Заказчиком, стоимость которых принята по прайс-листам, коммерческим предложениям, справочным изданиям подведомственной организации уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан».

Приняты затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере- 6,9%.

- Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом «Проект организации строительства».

- Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере- 5%.

- Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере- 5%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

Впроцессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Сәулет» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Общие замечания

1. Ссылки на нормативные документы (в общей пояснительной записке, в ПОС и на чертежах) приняты согласно перечню АГСК-1 (с изменениями и дополнениями).

2. Паспорт проекта дополнили технико-экономическими показателями.

3. Описание проектных решений в Проекте организации строительства (ПОС) откорректировали согласно исправленным проектным решениям по замечаниям, Пояснительную записку к ПОС привели в соответствие с проектом (откорректировали ТЭП проекта, календарный план и проч.)

Общая пояснительная записка

1. Предоставили в полном объеме в читаемом PDF, DOC формате.

2. Основную надпись по форме 5 приложения Д ГОСТ 21.101-97 привели на первом листе пояснительной записки. Титульный лист из нумерации листов документа исключен. В графе 1 указаны обозначение документа согласно п. 4.1.3 ГОСТ 21.101-97 (исправлены также на последующих листах).

3. Состав рабочего проекта оформлен по форме 16 приложения Р ГОСТ 21.101-97.

4. Текст пояснительной записки и общих указаний комплекта рабочих чертежей дополнен указаниями по принятым проектным решениям.

5. В тексте пояснительной записки ссылки на утратившие силу или некорректно указанные документы, заменены ссылками на действующие нормативные документы.

Паспорт проекта

1. Паспорт проекта приведен в соответствие согласно принятому проектному решению.

2. Паспорт проекта дополнен технико-экономическими показателями.

3. Добавлены описания и технические показатели инженерных сетей.

4. Исправлены имеющиеся ссылки на отменённую нормативную документацию.

Проект организации строительства

1. Присутствует расчет временных зданий и сооружений

2. Присутствуют методики производства основных работ.

3. Продолжительность строительство рассчитано с учетом технической части.

4. Дополнили раздел Технико-экономические показатели.

5. Присутствует раздел Потребность во временных зданиях и сооружениях, Потребность строительства в энергоресурсах и воде, Охрана окружающей природной среды;

6. В тексте проекта организации строительства не имеются ссылки на утратившие силу или некорректно указанные документы, заменили ссылками на действующие нормативные документы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016г «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.15 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и соблюдением санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Площадь участка	га	1,8085	1,8085
2	Общая протяженность газопровода	км	0,61	0,61
3	Общая протяженность кабеля электроснабжения	км	3,8	3,8
4	Общая протяженность кабеля связи	км	0,15	0,15
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года в том числе СМР	млн. тенге	153,176 86,150	153,176 86,150
	оборудование		35,753	35,753
	прочие затраты		31,272	31,273
6	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство школы на 300 мест в ж/м «Юго-Запад-2» (Наружные инженерные сети)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- площадь земельного участка - 1,8085 га;
- общая протяженность газопровода - 0,61 км;
- общая протяженность кабеля электроснабжения - 3,8 км;
- общая протяженность кабеля связи - 0,15 км;

общая сметная стоимость строительства

- в текущих ценах 2025 года - 153,176 млн. тенге;
- в том числе СМР - 86,150 млн. тенге;
- оборудование и материалы - 35,753 млн. тенге;
- прочие затраты - 31,273 млн. тенге;
- продолжительность строительства - 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» в соответствии с условиями договора ES-0212-03, 16.08.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, ««Оңтүстік-Батыс-2» т/м-де 300 орындық мектеп салу (сыртқы инженерлік желілер)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

нормативтер талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- жер учаскесінің жалпы алаңы - 1,8085 га;
- газ құбырының жалпы ұзындығы - 0,61 км;
- қоректендіру кабелінің жалпы ұзындығы - 3,8 км;
- байланыс кабелінің жалпы ұзындығы - 0,15 км;

жалпы сметалық құрылыс құны

- 2025 жылдарға қолданыстағы бағамен - 153,176 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары - 86,150 млн.теңге;
- құрал-жабдықтар - 35,753 млн. теңге;
- басқа да шығындар - 31,273 млн. теңге;
- құрылыстың ұзақтылығы - 3,0 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, ES-0212-03, 16.08.2025 жылғы, келісім шартына сәйкес «Ақтөбе облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның ТОО «Экспертиза Сәулет» осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалан

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Паспорт проекта	Жумагазина Лаура Аскаровна	Экологическая часть	KZ38VJE00074688	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Яшкузин Денис Федорович	Конструктивная часть Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ74VJE00071906 KZ86VJE00069944 KZ73VJE00077453 KZ18VJE00073690	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

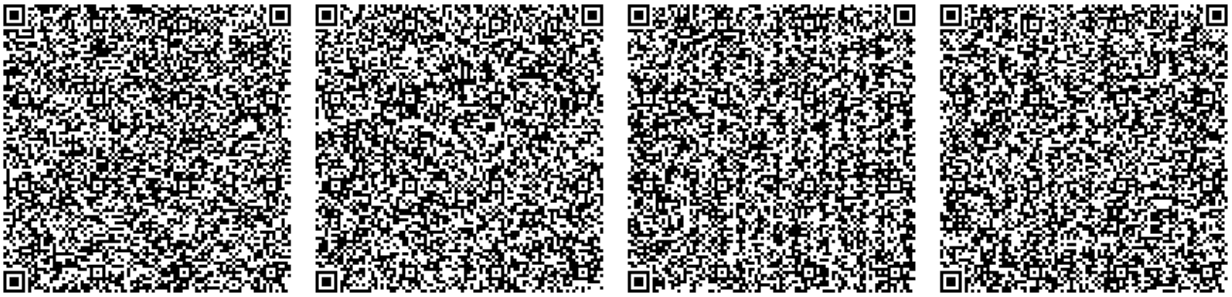
			Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)		
3	Электроснабжение	Кунаев Жанибек Амантаевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ78VJE00073483	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кырымкереева Айзат Жулдызбековна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ14VJE00034477	Соответствует
5	Архитектурно-строительная часть	Рахимбердин Руслан Гильфанович	Архитектурно-строительная часть	KZ54VJE00075952	Соответствует
6	Наружные сети водопровода	Шепетюк Юрий Юрьевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ80VJE00077618	Соответствует
7	Сметная документация	Яшкузин Денис Федорович	Сметная часть	KZ74VJE00071906	Соответствует
8	Генеральный план	Рахимбердин Руслан Гильфанович	Архитектурно-строительная часть	KZ54VJE00075952	Соответствует
9	Газоснабжение	Шепетюк Юрий Юрьевич	Инженерные сети и системы (по	KZ80VJE00077618	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

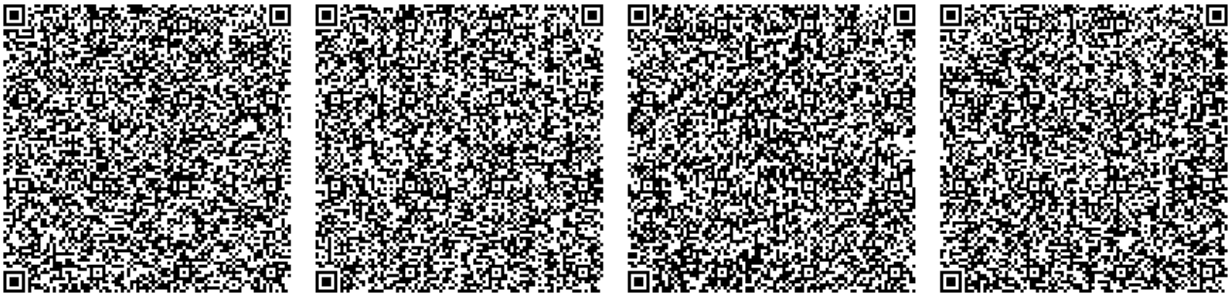
			видам инженерных сетей и систем)		

Яшкузин Д.Ф. (Директор)

Яшкузин Д.Ф. (Ведущий эксперт)

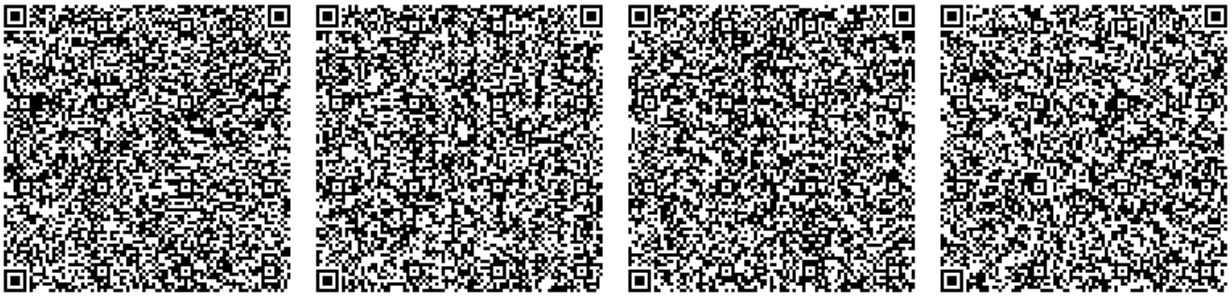


Кырымкереева А.Ж. (Эксперт)

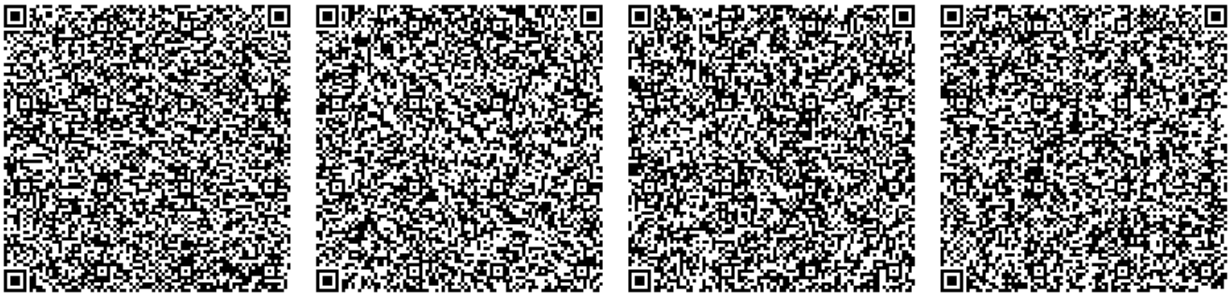


Жумагазина Л.А. (Эколог)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

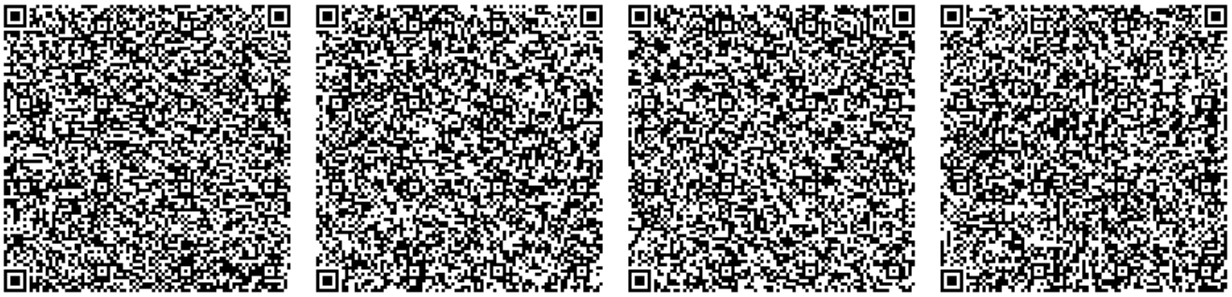


Кунаев Ж.А. (Эксперт)



Шепетюк Ю.Ю. (Эксперт)

Рахимбердин Р.Г. (Эксперт)



Құжат «Сараптамалық үйлестіру палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	779cf7d3-ba7e-4474-8e57-7145b2e1d74f
Номер и дата документа	ES-0213/25 от 10.09.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ЯШКУЗИН ДЕНИС ФЕДОРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Сәулет" 2025.09.09 16:44:34 3CC9E0A17FE34916444693A92A76E1DBC8DF9515 КЫРЫМКЕРЕЕВА АЙЗАТ ЖУЛДЫЗБЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Сәулет" 2025.09.09 16:52:35 77F7DB12F157DE5708B6A1F1F0604AA4DFDAA6E5 ЖУМАГАЗИНА ЛАУРА АСКАРОВНА 2025.09.09 16:59:09 275EAE8A114AE78566932B5C1C970DB737D0CC0D КУНАЕВ ЖАНИБЕК АМАНТАЕВИЧ 2025.09.09 17:05:30 75B722430B70E5DD6A3B70BA105499920A7F51F1 ШЕПЕТЮК ЮРИЙ ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Сәулет" 2025.09.09 17:05:47 47742AED98C14EE6662B11031C5F67F873F7B62D РАХИМБЕРДИН РУСЛАН ГИЛЬФАНОВИЧ 2025.09.10 08:08:41 6AC00AF4932E0A08A831635A327BD940C920A46E **Подписано:** ЯШКУЗИН ДЕНИС ФЕДОРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Сәулет" 2025.09.10 08:09:50 3CC9E0A17FE34916444693A92A76E1DBC8DF9515

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»