1811 от 25.12.24

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-240740013382-20241226-09642403
1.1. Номер учетной системы 00000000003
2. Дата выписки 26.12.2024
2.1. Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 25.12.2024
4. Исправленный ☐
4.1 Дата
4.2 Номер
4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный ☐
5.1 Дата
5.2 Номер
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 240740013382
6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
7. Поставщик ТОО "Kaz Invest Com"
7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения РК, г. Шымкент, Абайский район, мкр. Асар ул. Жезканат , д12
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия 59001
9.2. Номер 0014331
9.3. Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐
11. Дополнительные сведения

10. Категория поставщика
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель
- J ☐ Адвокат

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17
13. ИИК KZ29821ATPX910000001
14. БИК KINCKZKA
15. Наименование банка АО "Банк "Bank RBK"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 060340003659
16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
17. Получатель ТОО "Корпорация АК ордасы"
17.1 Доля участия
Адрес места нахождения РК, г. Шымкент, район Каратау, мкр. Асар-2, здание 588 А
18.1. Код страны KZ
19. Дополнительные сведения

20. Категория получателя
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН 240740013382
25.2 Наименование ТОО "Kaz Invest Com"
25.3 Адрес отправки РК, г. Шымкент, Абайский район, мкр. Асар ул. Жезканат , д12

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН 060340003659
26.2 Наименование ТОО "Корпорация АК ордасы"
26.3 Адрес доставки РК, г. Шымкент, район Каратау, мкр. Асар-2, здание 588 А
26.4 Код страны KZ

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1. ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.2. ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3. Номер Договор субподряда №1-ЖД-209-Ю
27.4. Дата 20.11.2024
27.5. Учетный номер
30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 Номер
30.2 Дата
28. Условия оплаты по договору
29. Способ отправления 99
31. Пункт назначения
31.1. Условия поставки XXX

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Документы, подтверждающие поставку товаров, работ, услуг
32.1 Номер 00000000003
32.2 Дата 25.12.2024

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.
33.1 Код валюты KZT
33.2 Курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз: Ставка	Акциз: Сумма	Размер оборота по реализации (облагаемый/необлагаемый оборот)	НДС: Ставка	НДС: Сумма	Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления о рамках ТС, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из заявлений в рамках ТС или Декларации на товары	Идентификатор товара, работ, услуг	Дополнительные данные
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно-монтажные работы на объекте: "Строительство 9-ти этажных жилых домов в мкр. "Аюжайык" г. Шымкент. Дом 33, 34, 35 "			Одна услуга	1	44 760 711.08	44 760 711.08			44 760 711.08	12%	5 371 285.33	50 131 996.41			1	
							Всего по счету:	44 760 711.08		0.00	44 760 711.08		5 371 285.33	50 131 996.41				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя

CnKhnFB2GsMLFcQt4zXY3wAwrAJU7JGxWOgkf05oqx4IwfIXycnITCapz0E+MNqR6T1mN8GFQ8WGomHie9/ybKRVNoc8Ku1ngAbr+6a2OuNRXRh6tfJPgM5701TRcF1atNexnYZM1MRT5x2s74MpoOUCZAD0reJXiNrZ0jauOH0=

45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф.И.О. лица, выписывающего ЭСФ

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "Корпорация АК ордасы"** **060340003659**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Kaz Invest Com",РК, г. Шымкент, Абайский район, мкр, Асар ул. Жезканат , д12** **240740013382**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор субподряда №1-ЖД-209-Ю от 20.11.2024г.

Номер документа	Дата составления
00000000003	25.12.2024

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы на объекте: "Строительство 9-ти этажных жилых домов в мкр. "Аюкайык" г. Шымкент. Дом 33, 34, 35 "			Услуга	1	50 131 996,41	50 131 996,41	5 371 285,33
				Итого	1	x	50 131 996,41	5 371 285,33

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 25.12.2024

М.П.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **ТОО "Корпорация АК ордасы",РК, г. Шымкент, район Каратау, мкр. Асар-2, здание 588 А** ИИН/БИН **060340003659**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Kaz Invest Com",РК, г. Шымкент, Абайский район, мкр, Асар ул. Жезканат , д12** **240740013382**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор субподряда №1-ЖД-209-Ю от 20.11.2024г.

Номер документа	Дата составления
00000000003	25.12.2024

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы на объекте: "Строительство 9-ти этажных жилых домов в мкр. "Акжайык" г. Шымкент. Дом 33, 34, 35 "			Услуга	1	50 131 996,41	50 131 996,41	5 371 285,33
				Итого	1	x	50 131 996,41	5 371 285,33

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Камкаров
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 25.12.2024

М.П.

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик: ТОО "Корпорация АК ордасы"
Субподрядчик: ТОО "Kaz Invest Com"

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма № КС-3

Наименование объекта: «Строительство 9-ти этажных жилых домов в микрорайоне «Акжайык» города Шымкент. Дом №21,22,33,34,35» (без наружных инженерных сетей) дома 33-34-35

Справка №2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
на 26.12.2024 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финан.		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код
		№1-ЖД-209-Ю	20.11.2024г				

тенге

Наименование пусковых комплексов,объектов, комплексов работ	стоимость выполненных работ и затрат								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
			из графы 1							
				из них			дополнительные затраты			
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за июль) без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в строительно-монтажных работ по смете	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Общестроительные работы	214 146 124,41	44 116 156,84							6 015 839,57	50 131 996,41
Итого к оплате	**214 146 124,41**	**44 116 156,84**								**50 131 996,41**

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Корпорация АК ордасы"
_____ **Калибеков Б.Ж.**
МП

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Kaz Invest Com"
_____ **Кошкаров Н.С.**
МП

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик: ТОО "Корпорация АК ордасы"
Субподрядчик: ТОО "Kaz Invest Com"

Наименование объекта: «Строительство 9-ти этажных жилых домов в микрорайоне «Акжайык» города Шымкент. Дом №21,22,33,34,35»(без наружных инженерных сетей)»

АКТ №2
выполненных работ от 26.12.2024 г.

Составлен(а) в текущих ценах на 1 квартал 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			**39558994**
	Отдел 2.	**Дом №34**			**39558994**
	Раздел 10.	**Монолитная стена**			**1306310**
	Подраздел 10.1.	**Мн-1 (3шт)**			**396533**
126	**У6103-0101-0302** **6103-0101-0302** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство**	$м^3$	**5,55**	**318248**
127	**С1214-210-0502** **214-210-0502** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм**	т	**0,2634**	**73372**
128	**С1214-210-0101** **214-210-0101** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	**0,0168**	**4913**
	Подраздел 10.2.	**Мн-2 (10шт)**			**753703**
129	**У6103-0101-0302** **6103-0101-0302** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство**	$м^3$	**10,5**	**602091**
130	**С1214-210-0502** **214-210-0502** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм**	т	**0,509**	**141786**
131	**С1214-210-0101** **214-210-0101** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	**0,0336**	**9826**
	Подраздел 10.3.	**Мн-3 (2шт)**			**67603**

132	У6103-0101-0302 6103-0101-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство	$м^3$	0,744	42662
133	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,085976	23949
134	С1214-210-0101 214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,003392	992
	Подраздел 10.4.	**Мн-3 (2шт)**			**54699**
135	У6103-0101-0302 6103-0101-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство	$м^3$	0,576	33029
136	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,074676	20802
137	С1214-210-0101 214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,002968	868
	Подраздел 10.5.	**Приямок Пр-1 (3шт)**			**33772**
138	У6103-0703-0101 6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,092712	7946
139	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,092712	25826
	Раздел 11.	**Фундаментная плита Фп-1**			**29256419**
140	У6103-0701-0101 6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	59,075	1563538
141	У6103-0101-0211 6103-0101-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	$м^3$	406,5	14047420
142	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,0864	24067
143	У6103-0703-0201 6103-0703-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	11,97	981672
144	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	11,97	3334339
		Нижней основной и дополнительной арматуры по оси "Х" фундаментной плиты Фп-1			
145	У6103-0703-0101 6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	11,1354908	954434

146	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	11,1354908	3101880
		Нижней основной и дополнительной арматуры по оси "Y" фундаментной плиты Фп-1			
147	У6103-0703-0101 6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,39658	33991
148	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,39658	110471
		Верхней основной и дополнительной арматуры по оси "X" фундаментной плиты Фп-1			
149	У6103-0703-0101 6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	11,0154108	944142
150	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	11,0154108	3068431
		Верхней основной и дополнительной арматуры по оси "Y" фундаментной плиты Фп-1			
151	У6103-0703-0101 6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,13654	11703
152	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,13654	38034
		Поперечного армирования фундаментной плиты Фп-1			
153	У6103-0703-0101 6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	1,495848	128211
154	С1214-210-0501 214-210-0501 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 4 до 10 мм	т	1,3556	390281
155	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,140248	39067
		Анкерные выпуски/Ан-1,2,3,4,5,6/			
156	У6103-0701-0804 6103-0701-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка болта анкерного: при бетонировании на поддерживающие конструкции	т	1,026932	198678
157	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	1,026932	286060
	Раздел 12.	**Приямок Пр1 (2шт)**			856002
158	Е11-061001-0101 1106-1001-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04*	Стены, днища и перекрытия при отношении высоты к ширине до 1, при толщине стен до 300 мм. Устройство	$м^3$	12,2	315773
159	С1214-210-0502 214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,6256	174266

160	С1214-210-0101 214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,1339	39160
161	У6103-0701-0808 6103-0701-0808 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Детали закладные весом до 20 кг.**	т	0,2292	326803
	Итого по смете				39 558 994
	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты)		5,4%		2 136 186
	ИТОГО				**41 695 180**
	ИТОГО				**41 695 180**
	Сметная прибыль		5%		2 084 759
	Непредвиденные работы и затраты		3%		1 250 855
	ИТОГО				**45 030 794**
	в том числе на III квартал 2024 год, доля - 10%, К=1				**4 503 079**
	в том числе на IV квартал 2024 год, доля - 36%, К=1				**16 211 086**
	в том числе на I квартал 2024 год, доля - 34%, К=1,0192				**15 604 431**
	в том числе на II квартал 2024 год, доля - 20%, К=1,0388				**9 355 598**
	ИТОГО				**45 674 194**
	Стоимость строительства с учетом коэффицента понижения К=0,9799999999995				**44 760 711**
	Налог на добавленную стоимость		12%		5 371 285
	Итого с НДС				**50 131 996**

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Корпорация АҚ ордасы"
_____ **Калибеков Б.Ж.**
МП

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Kaz Invest Com"
_____ **Кошкаров Н.С.**
МП