Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№16403752

Конкурстың № 15847555-1
Конкурстың атауы ғимаратты тазалау және іргелес аумақты күтіп ұстау қызметтері
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-12-19 20:25:31 дейін 2025-12-24 09:00:00
Ұйымдастырушының атауы Астана қаласы әкімдігінің "№ 3 КҚБА" ШЖҚ МКК

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	221040015302	КҚ жобасына ескерту	рассмотрев объявление о проведении электронного конкурса на закуп услуг клининга и содержания прилегающей территории, сообщает следующее. В ходе анализа конкурсной документации и технической спецификации установлено, что плановая сумма закупки в размере 21 552 306,03 (двадцать один миллион пятьсот пятьдесят две тысячи триста шесть) тенге не соответствует фактическим и обязательным затратам, необходимым для надлежащего оказания услуг в полном объеме и в строгом соответствии с требованиями Заказчика. Техническая спецификация предусматривает: – уборку внутренних помещений общей площадью 6 500 кв.м с режимными и санитарными зонами; – содержание прилегающей территории площадью 4,077 га, включая зимнее содержание; – наличие достаточного количества персонала, включая супервайзера; – применение профессиональных моющих и дезинфицирующих средств, разрешенных к использованию в медицинских организациях; – использование специализированной уборочной и коммунальной техники. На основании произведенного расчета фактических затрат (фонд оплаты труда с обязательными налоговыми и социальными отчислениями, химические средства и расходные материалы, эксплуатация и обслуживание техники), реальная стоимость оказания услуг составляет не менее 5 450 000 (пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) тенге в месяц, что в годовом выражении составляет порядка 65–70 млн тенге. При сохранении плановой суммы конкурса на уровне 21 552 306,03 тенге: – надлежащее исполнение требований технической спецификации становится экономически невозможным; – участие добросовестных поставщиков существенно ограничивается; – возникают риски формального исполнения договора и последующих споров на этапе исполнения. В целях обеспечения качественного и полного оказания услуг, а также недопущения срыва исполнения обязательств, просим рассмотреть вопрос о пересмотре и увеличении плановой суммы конкурса до 70 000 000 (семьдесят миллионов) тенге с приведением ее в соответствие с реальными затратами.	2025-12-24 00:09:07	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Сумма, выделенная на закупки услуг клининга здания и содержания прилегающей территории, утверждена в размере 25 000 675 тенге с учетом НДС 16% на 10 календарных месяцев (с марта по декабрь 2026 года), что в месяц составляет 2 500 067 тенге. Указанная сумма сформирована на основе анализа стоимости услуг предыдущих лет, при неизменности объемов и видов работ, в 2025 году составляло – 2 350 000 тенге в месяц, в 2024 году – 2 238 880 тенге в месяц, в 2023 году – 2 114 583 тенге в месяц.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған

сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Директор Абдуов Марат Карсыбекович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№16403752

№ конкурса 15847555-1
Название конкурса услуги клининга здания и содержания прилегающей территории
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-12-19 20:25:31 по 2025-12-24 09:00:00
Наименование организатора ГКП на ПХВ "МГДБ № 3" акимата города Астаны

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	221040015302	Замечание к КД	рассмотрев объявление о проведении электронного конкурса на закуп услуг клининга и содержания прилегающей территории, сообщает следующее. В ходе анализа конкурсной документации и технической спецификации установлено, что плановая сумма закупки в размере 21 552 306,03 (двадцать один миллион пятьсот пятьдесят две тысячи триста шесть) тенге не соответствует фактическим и обязательным затратам, необходимым для надлежащего оказания услуг в полном объеме и в строгом соответствии с требованиями Заказчика. Техническая спецификация предусматривает: – уборку внутренних помещений общей площадью 6 500 кв.м с режимными и санитарными зонами; – содержание прилегающей территории площадью 4,077 га, включая зимнее содержание; – наличие достаточного количества персонала, включая супервайзера; – применение профессиональных моющих и дезинфицирующих средств, разрешенных к использованию в медицинских организациях; – использование специализированной уборочной и коммунальной техники. На основании произведенного расчета фактических затрат (фонд оплаты труда с обязательными налоговыми и социальными отчислениями, химические средства и расходные материалы, эксплуатация и обслуживание техники), реальная стоимость оказания услуг составляет не менее 5 450 000 (пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) тенге в месяц, что в годовом выражении составляет порядка 65–70 млн тенге. При сохранении плановой суммы конкурса на уровне 21 552 306,03 тенге: – надлежащее исполнение требований технической спецификации становится экономически невозможным; – участие добросовестных поставщиков существенно ограничивается; – возникают риски формального исполнения договора и последующих споров на этапе исполнения. В целях обеспечения качественного и полного оказания услуг, а также недопущения срыва исполнения обязательств, просим рассмотреть вопрос о пересмотре и увеличении плановой суммы конкурса до 70 000 000 (семьдесят миллионов) тенге с приведением ее в соответствие с реальными затратами.	2025-12-24 00:09:07	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Сумма, выделенная на закупки услуг клининга здания и содержания прилегающей территории, утверждена в размере 25 000 675 тенге с учетом НДС 16% на 10 календарных месяцев (с марта по декабрь 2026 года), что в месяц составляет 2 500 067 тенге. Указанная сумма сформирована на основе анализа стоимости услуг предыдущих лет, при неизменности объемов и видов работ, в 2025 году составляло – 2 350 000 тенге в месяц, в 2024 году – 2 238 880 тенге в месяц, в 2023 году – 2 114 583 тенге в месяц.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной

конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Директор Абдуов Марат Карсыбекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).