Приложение 2 к приказу и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 336
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ГКП "Костанай-Су" акимата г. Костаная ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Костаная"БИН991240001001, г. Костанай, проспект Абая, 19

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПАН-СТРОЙ" БИН/ИИН 110240005208, Костанайская область, г.Костанай, Речная, 64

Наименование строительства и его адрес: РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДОПРОВОДА Д-300 мм ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛИЦ КАИРБЕКОВА-КУРГАНСКАЯ ДО УЛИЦЫ СОВХОЗНАЯ 27, ТЕПЛИЧНЫЙ КОМБИНАТ Г. КОСТАНАЙ

СПРАВКА №2

о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за ноябрь 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/	код
991240001001	**110240005208**			**742**	**12.05.2025**		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДОПРОВОДА Д-300 мм ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛИЦ КАИРБЕКОВА-КУРГАНСКАЯ ДО УЛИЦЫ СОВХОЗНАЯ 27, ТЕПЛИЧНЫЙ КОМБИНАТ Г. КОСТАНАЙ	72 259 236	72 259 236	-6 030 060				-723 606	-6 753 666
Аванс 30%	21 677 771	21 677 771	-1 809 018				-217 082	-2 026 100
ИТОГО К ОПЛАТЕ	**50 581 465**	**50 581 465**	**-4 221 042**				**-506 524**	**-4 727 566**

Подрядчик:

ТОО "ПАН-СТРОЙ"

БИН/ИИН 110240005208
Директор _____ **Потапов А.Н.**

Заказчик:

ГКП "Костанай-Су" акимата г. Костаная ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Костаная"

БИН 991240001001
Директор _____ **Шалгимбаев К.Н.**

Эксперт технического надзора:
ТОО "Компания "Акцент"
БИН 021040000848
Эксперт _____ **Мергенов М.К**
аттестат №KZ68VAA00018402 от 23.01.2023 г.

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **9912400001001 ГКП "Костанай-Су" акимата г. Костаная ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Костаная"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **110240005208 Товарищество с ограниченной ответственностью "ПАН-СТРОЙ"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДОПРОВОДА Д-300 мм ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛИЦ КАИРБЕКОВА-КУРГАНСКАЯ ДО УЛИЦЫ СОВХОЗНАЯ 27, ТЕПЛИЧНЫЙ КОМБИНАТ Г. КОСТАНАЙ**
(наименование, адрес)

Объект : **НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**
(наименование)

Договор подряда (контракт) 742 от 11.05.2025 года

Акт выполненных работ №2
за ноябрь 2025 года

в текущих ценах на 2023г. с индексацией на 2024г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2-02-02-01 НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ												
			Раздел 1: ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
1	**8**	**1101-0205-0303** *РСНБ РК 2022*	**Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами/поз.8/**		**100**	**-12 480,0**	**0,0**	**-1 248 000,0**	**0,0**			**-1 248 000,0**
				м³ грунта		**-12 480,0**	**0,0**	**-1 248 000,0**	**0,0**			
2	**9**	**1101-0205-0303** *РСНБ РК 2022*	**Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами.** *Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2/поз.9/*		**248,9571**	**-14 976,0**	**0,0**	**-3 728 382,0**	**0,0**			**-3 728 382,0**
				м³ грунта		**-14 976,0**	**0,0**	**-3 728 382,0**	**0,0**			
			Итого по разделу 1: ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ					**-4 976 382,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**-4 976 382,0**
								-4 976 382,0	**0,0**	**0,0**	**0,0**	
			Итого по смете 2-02-02-01 НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ:					**-4 976 382,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**-4 976 382,0**
								-4 976 382,0	**0,0**	**0,0**	**0,0**	
			ИТОГО по акту					**-4 976 382,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**-4 976 382,0**
								-4 976 382,0	**0,0**	**0,0**	**0,0**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,5%	**%**	**6,50**			**-323 465**				
			Итого									**-5 299 847**
			Сметная прибыль 5%	**%**	**5,00**			**-264 992**				
			Непредвиденные работы и затраты-3%	**%**	**3,00**			**-158 995**				
			Итого									**-5 723 835**
			Итого прогнозных ценах на 2024 К=1,075:									**-6 153 122**
			Понижение цены К=0,98									**-6 030 060**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			НДС	**%**	**12,00**			**-723 606**				
			Итого с НДС									**-6 753 666**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ПАН-СТРОЙ", БИН/ИИН 110240005208

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Потапов А.Н.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

М.П.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

М.П.

Принял (Заказчик)

ГКП "Костанай-Су" акимата г. Костаная ГУ "ОЖКХПТиАД акимата г. Костаная", БИН 991240001001

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Первый заместитель директора **А.К. Ескатов**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Главный инженер ГКП "Костанай-Су" **В.А. Панаетов**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Начальник О по СКС ГКП "Костанай-Су" **В.Н. Кочин**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Специалист О по СКС ГКП "Костанай-Су" **Н.Ю.Загоруйко**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Компания "Акцент" БИН 021040000848

Эксперт **Мергенов М.К.**, аттестат №KZ58VJE00078402 от 23.01.2023 г.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

ТОО "Санжар Проект Сервис" БИН 090740013062

ГИП **Абдукаримов О.Д.**, приказ №10-АН-25 от 14.05.2025 г.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)