«Ақтөбе облысы Ырғыз ауданының Құйылыс ауылына жеткізуші және кентішілік газ құбырын салу»

жұмыс жобасы бойынша

26.09.2025 ж. № 04-0217/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Жобалық шешім» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0217/25 от 26.09.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода к с. Куйылыс Иргизского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жобалық шешім»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода к с. Куйылыс Иргизского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 24.07.2025 г. № 061240003738/250071/00 (71).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жобалық шешім», лицензия от 01.02.2019 г. №19002211 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 08.11.2024 года;

письмо №07-16/710 о том, что финансирование объекта осуществляется за счет местного бюджета, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» от 27.06.2025 года;

решение №7 от 18.11.2024 года акима Тауипского сельского округа Иргизского района Актюбинской области о предоставлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» на права временного землепользования на земельный участок площадью 96 га для прокладки газопроводов;

архитектурно-планировочное задание №KZ71VUA01407338, утвержденное и.о. руководителя ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района» от 17.02.2025 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам №362/2025 от 2025 года, выполненный ТОО «Жобалық шешім» (ГСЛ №000927 от 19.12.2008 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях №362/05-2025 ГИЗ от 2025 года, выполненный ТОО «Жобалық шешім» (ГСЛ №000927 от 19.12.2008 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

справка, выданная акимом Тауипского сельского округа о количестве жилых домов, численности населения и социальных объектов;

письмо №01-01/231 об отсутствии сибиреязвенных захоронений и других особо опасных инфекции, выданное ГКП «Иргизская районная ветеринарная станция» ГУ «Управление ветеринарии Актюбинской области» от 08.07.2025 года;

письмо №07-16/710 о начале строительства во 2-м квартале (май) 2026 года, выданное заказчиком от 27.06.2025 года;

перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (10 позиций), утверждённый заказчиком от 24.09.2025 года.

Технические условия:

№03-ИГХ-2024-000000251 на подключение к сетям газоснабжения, выданные АО «QAZAQGAZ AIMAQ» от 14.11.2024 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №KZ43VQR00045169 проектной документации по части промышленной безопасности, выданное ГУ «Департамент по ЧС Актюбинской области МЧС Республики Казахстан» от 11.07.2025 года;

письмо №18-01/251 о регистрации рабочего проекта, выданное ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района» от 01.07.2025 года;

письмо №14-07/2272 о том, что объект строительства не относится к объекту перечисленным в п.7 № 504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов» поэтому не требуется получение разрешение от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации, выданное АО «Авиационная администрация Казахстана» от 20.06.2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Иргизский район, село Куйылыс.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Бойченко Д.А.	KZ05VJE00022514	Соответствует
2	Проект организации строительства	Кенжина Ж.К.	KZ56VJE00034885	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Мурзабеков Е.Ж.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Бойченко Д.А.	KZ05VJE00022514	Соответствует
5	Конструктивные решения	Калменов Б.К.	KZ04VJE00022144	Соответствует
6	Молниезащита	Нургалиев А.Ж.	KZ28VJE00089321	Соответствует
7	Сметный раздел	Кенжина Ж.К.	KZ56VJE00034885	Соответствует
8	Генеральный план	Досмұратов Б.Қ.	KZ09VJE00022151	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническим условием и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка ГРПШ-1	м²	18,0	18,0
2	Площадь застройки ГРПШ-1	м²	3,91	3,91
3	Площадь участка ГРПШ-2	м²	18,0	18,0
4	Площадь застройки ГРПШ-2	м²	1,785	1,785
5	Площадь участка ГРПШ-3	м²	18,0	18,0
6	Площадь застройки ГРПШ-3	м²	1,785	1,785
7	Расход газа на с.Куйылыс	м³/час	506,36	506,36
8	Газопровод высокого давления (подводящий)	м	49785	49785
9	Газопровод среднего давления (внутрипоселковый)	м	2418,5	2418,5
10	Газопровод низкого давления (внутрипоселковый)	м	7434	7434
11	ГРПШ-13-2В-У1	шт.	1	1
12	ГРПШ-07-2У-1	шт.	2	2
13	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025-2026 гг.	млн.тенге	1 734,611	1 705,240
13.1	в том числе: СМР	млн.тенге	1 383,874	1 364,096
13.2	оборудование	млн.тенге	1,650	1,645
13.3	прочие затраты	млн.тенге	349,087	339,499
14	В том числе по годам строительства			
14.1	В ценах 2025 года (ПИР)	млн.тенге	-	72,384
14.1	В ценах 2026 года	млн.тенге	-	1 632,856
15	Нормативный срок строительства	мес.	7,0	6,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода к с. Куйылыс Иргизского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Ырғыз ауданының Құйылыс ауылына жеткізуші және кентішілік газ құбырын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Нургалиев А.Ж.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мурзабеков Е.Ж.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кенжина Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Досмұратов Б.Қ.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бойченко Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям