Договор
о государственных закупках жилища №120840005488/250136/01

г. Балхаш «27» декабря 2025 г.

«Балқаш қаласының тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі, именуемый, именуемое в дальнейшем «Покупатель», от лица которого выступает руководитель Мәдіғалиев Оңалбек Ерімбетұлы, действующий на основании справки о государственной перерегистрации юридического лица от 25.09.2023г, с одной стороны и гражданка Республики Казахстан, Ибраева Айнур Тайжановна 22.03.1987 года рождения, ИИН 870322450427 именуемая в дальнейшем «Продавец», на основании статьи 43 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», протокол итогов №15829368-ЗЖ1 от 23 декабря 2025 года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Предметом настоящего Договора является приобретение 2 - комнатной квартиры, расположенной по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область, город Балхаш, микрорайон 12, дом 2Д, 1 корпус, квартира 22 .

Данная Квартира продана Покупателю с применением условий, предусмотренных п.п 2.1- 3.1 настоящего Договора.

1.2 Общая сумма договора составляет 18 432 000 (восемнадцать миллионов четыреста тридцать две тысячи) тенге 00 тиын, Оплата производится по коду бюджетной классификации 816 - Отдел жилищных отношений и жилищной инспекции города Балхаш (города областного значения), по программе 098 – Приобретения жилья коммунального жилищного фонда, по подпрограмме 034 - За счет кредитов из областного бюджета из средств внутренних займов, специфика 412 - Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств на сумму 18 432 000 (восемнадцать миллионов четыреста тридцать две тысячи) тенге 00 тиын. Продавец не является плательщиком НДС. Сумма НДС отсутствует

Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1.3 Покупатель производит перечисление денежных средств Продавцу на счет открытый в АО "Народный Банк Казахстана" БИК HSBKKZKX, счет KZ666010002039202493 в два этапа: 5 614571,42 (Пять миллионов шестьсот четырнадцать тысяч пятьсот семьдесят один тенге сорок две тиын) от общей стоимости квартиры будут оплачены до 31 декабря 2025 г., остаток в сумме 12 817428,58 (Двенадцать миллионов восемьсот семнадцать тысяч четыреста двадцать восемь) тенге пятьдесят восемь тиын будет оплачена до 30 июня 2026 года включительно.

2. Характеристика квартиры

2.1 Приобретаемая квартира имеет следующие характеристики: Квартира первичного жилья, расположенная по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область, город Балхаш, микрорайон 12, дом 2Д, 1 корпус, квартира 22, кадастровый номер 09:108:004:000:(070:02Д):22 (далее - Квартира), располагается на этаже 3-х этажного жилого дома, находится на правах частной собственности, имеет правоустанавливающий документ: Акт приемки объекта в эксплуатацию от 10 декабря 2025г., Кадастровый паспорт объекта недвижимости №101000196441083 от 19.12.2025 года. Квартира 2-а комнатная, общей площадью 57,6 кв.м., в том числе жилой площадью 39,6 кв.м, нежилая площадью 17,2 кв.м, балкон 0,8 кв.м.

Квартира на момент регистрации никому не продана, не подарена, не заложена, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, что подтверждается справкой о зарегистрированных правах (обременениях), прав и притязаний третьих лиц, а также об отсутствии задолженностей за коммунальные и иные услуги.

3 Порядок Расчетов

3.1 Покупатель производит перечисление денежных средств на расчетный счет Продавца после регистрации договора в территориальном органе Казначейства не позднее 30 (тридцати) календарных дней.

4 Права и обязанности Сторон

4.1 Продавец обязуется:

4.1.1 Осуществить за счет Покупателя государственную регистрацию права собственности на объект за покупателем в установленном законодательством порядке, после представления Покупателем документа, подтверждающую уплату в бюджет суммы сбора за государственную регистрацию прав на недвижимое имущества и сделок с ними.

4.2 Покупатель обязуется:

4.2.1 Проверять качество предоставленного объекта.

4.2.2 В случае досрочной передачи, Покупатель вправе досрочно принять Квартиру и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочной передаче допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4.2.3 Оплатить за приобретенную Квартиру путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты регистрации договора в территориальном органе.

5 Порядок передачи объекта

5.1 Срок передачи: согласно закона о Государственных закупках п.22, ст.43. в течение 10 календарных дней с момента регистрации договора в территориальном органе Казначейства.

5.2 Процедура передачи квартиры считается завершенной после подписания акта - приема передачи комплекта ключей.

6 Права собственности

6.1 Право собственности на Квартиру возникает у Покупателя после осуществления регистрации права собственности на объект в регистрирующем органе с соблюдением условий настоящего Договора.

7 Гарантия

7.1 Гарантийный срок начинает исчисляться с момента передачи товара Покупателю

7.2 Продавец предоставляет гарантию Покупателя сроком на 3 год лет.

7.3 При выявлении недостатков приобретённого жилья, ремонтные работы выполняется по гарантийному сроку.

7.4 Все затраты, понесенные Покупателем, подлежат возмещению со стороны Продавца.

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности, а также по индивидуальному плану финансирования, соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков передачи объекта, Покупатель удерживает (взыскивает) с Продавца неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо

удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не превышает 10% от общей суммы Договора.

8.4. В случае отказа Продавца от передачи объекта, или передачу объекта на срок более одного месяца со дня истечения срока передач объекта по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Покупатель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Продавца суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

8.5. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6. Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Продавцу для передачи объекта по Договору, то цена Договора или передача, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Продавца на проведение корректировки должны быть предъявлены в течении 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Продавца распоряжения об изменениях от Покупателя.

8.7 За исключением форс-мажорных условий, если Продавец не может поставить Товары либо предоставить услуги в сроки, предусмотренные Договором, Покупатель без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из цены Договора в виде неустойки сумму в 0,1% от цены договора за каждый день просрочки. Для целей настоящего Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Поставщика, не связанное с просчетом или небрежностью Поставщика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на поставки товаров.

8.8 Покупатель не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

8.9. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Продавец должен незамедлительно направить Покупателю письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Покупателя не поступает иных письменных инструкций, Продавец продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

8.10 В случае обнаружения не соответствия квартиры технической спецификации после передачи, продавцу направляется уведомление на ремонт или замену не соответствующего элемента квартиры. После получения уведомления Продавец обязан незамедлительно произвести ремонт или замену бракованного элемента или его части без каких-либо расходов со стороны Покупателя.

8.11 В случае, если Продавец, получив уведомление, не исправляет дефект(ы) в сроки, требуемые Покупателем, Покупатель имеет право применить необходимые санкции и меры по исправлению дефектов за счет Продавца и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Покупатель может обладать по Договору в отношении Продавца.

9 Срок действия и условия расторжения договора

9.1 Настоящий договор, может быть расторгнут в следующих условиях:

9.1.1 По соглашению Сторон;

9.1.2 При возникновении форс - мажорных обстоятельств;

9.1.3 Согласно решению суда;

9.1.4 По иным основаниям, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Договор составлен на русском языке в 3 (трех) подлинных экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

Договор вступает в силу с момента регистрации его Покупателем в территориальном органе Казначейства и действует до 31 декабря 2025 года.

10 Реквизиты Сторон

ПОКУПАТЕЛЬ
«Балқаш қаласының тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Код ГУ 4582256
Балхаш, ул. Шокана Уалиханова, 5
БИН 120840005488
Қазақстан Республикасы Қаржы Министрлігі Қазынашылық Комитетінің Қарағанды облысы бойынша Қазынашылық Департаментінің Балқаш калалық Қазынашылық басқармасы мемлекеттік мекемесі
ЖСК KZ28070103KSN3025000
БИК KKMFKZ2A
ГУ Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан

ПРОДАВЕЦ
Ибраева Айнур Тайжановна
г. Караганда, ул.Таттимбета 16/1, кв.27
ИИН 870322450427
ИИК KZ666010002039202493
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел. 8-708-352-70-16

Руководитель
Мәдіғалиев О.Е. _____

Ибраева А.Т._____

Б/П

Тұрғын үйді мемлекеттік сатып алу туралы № 120840005488/250136/01
ШАРТ

Балқаш қ. «27» желтоқсан 2025 жыл

«Балқаш қаласының тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі, әрі қарай «Сатып алушы» деп аталады, оны басшы Мәдіғалиев Оңалбек Ерімбетұлы таныстырады, ол 2023 жылғы 25 қыркүйектегі заңды тұлғаның мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама негізінде әрекет етеді, бір жағынан, және Қазақстан Республикасының азаматы, Ибраева Айнур Тайжановна, 1987 жылғы 22 наурызда туылған, ЖСН 870322450427 әрі қарай «Сатушы» деп аталады, Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік сатып алулар туралы» Заңының 43-бабына сәйкес, 2025 жылғы 23 желтоқсандағы №15829392-ЗЖ1 қорытынды хаттамасына негізделіп, осы Келісімді жасасты.

1. Шарттың мәні

1.1. Осы Шарттың мәні Қазақстан Республикасы, Қарағанды облысы, Балқаш қаласы, 12 шағын ауданы, 2Д үй,1 корпус, 22 пәтер мекенжайы бойынша орналасқан 2 бөлмелі пәтер сатып алу болып табылады.

Бұл пәтер сатып алушыға осы Шарттың 2.1 - 3.1 тармағында көзделген талаптарды қолдана отырып сатылды.

1.2. шарттың жалпы сомасы 18 432 000 (он сегіз миллион төрт жүз отыз екі мың) теңгені құрайды 00 тиын, төлем бюджеттік сыныптама коды бойынша 816 - Балқаш қаласының (облыстық маңызы бар қаланың) тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі, 098 – коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үй сатып алу бағдарламасы бойынша, 034 - кіші бағдарлама бойынша-кредиттер есебінен жүргізіледі 412- ерекшелік – үй-жайларды, ғимараттарды, құрылыстарды, беру құрылғыларын сатып алу бойынша сомасы– 18 432 000 (он сегіз миллион төрт жүз отыз екі мың) теңге 00 тиын. Сатушы ҚҚС төлеуші емес. ҚҚС сомасы жоқ.

Мынадай өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізілсін:

1.3. Сатып алушы сатушыға "Қазақстан Халық Банкі" АҚ ашқан HSBKKZKX БСК шотына, KZ666010002039202493 шотына ақшалай қаражатты екі кезеңмен аударады: пәтердің жалпы құнынан 5 614571,42 (Бес миллион алты жүз он төрт мың бес жүз жетпіс бір теңге қырық екі тиын) теңге қырық екі тиын 2025 жылғы 31 желтоқсанға дейін төленеді, қалған 12 817428,58 (Он екі миллион сегіз жүз он жеті мың төрт жүз жиырма сегіз)теңге елу сегіз тиын сомасы 2026 жылғы 30 маусымға дейін (қоса алғанда) төленеді.

2. Пәтердің сипаттамасы

2.1. Сатып алынатын пәтердің мынадай сипаттамалары бар: Қазақстан Республикасы, Қарағанды облысы, Балқаш қаласы, 12 шағын ауданы, 2Д үй, 1 корпус, 22 пәтер кадастрлық нөмірі 09:108:004:000:(070:02Д):22 (әрі қарай-пәтер), мекенжайы бойынша орналасқан бастапқы тұрғын үй пәтері 3-қабатты жеке меншік құқығында орналасқан, құқық белгілейтін құжаты бар: объектіні пайдалануға қабылдау актісі 10.12.2025ж., Жылжымайтын мүлік объектісінің кадастрлық паспорты №101000196441083 19.12.2025 ж. Жалпы ауданы 57,6 ш.м. 2 бөлмелі пәтер, оның ішінде тұрғын ауданы 39,6 ш.м., тұрғын емес ауданы 17,3 ш.м, балкон 0,8 ш.м.

Пәтер тіркелген кезде ешкімге сатылмайды, сыйға тартылмайды, кепілге қойылмайды, дау-дамайда және тыйым салуда (қамауға алуда) тұрмайды, бұл үшінші тұлғалардың тіркелген құқықтары (ауыртпалықтары), құқықтары мен талаптары туралы, сондай-ақ коммуналдық және өзге де қызметтер үшін берешектердің жоқтығы туралы анықтамамен расталады.

3. Есеп айырысу Тәртібі

3.1. Сатып алушы шартты аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей сатушының есеп шотына ақша қаражатын аударады.

4. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

4.1. Сатушы міндеттенеді:

4.1.1. Сатып алушы жылжымайтын мүлікке құқықтарды және олармен жасалатын мәмілелерді мемлекеттік тіркегені үшін алым сомасының бюджетке төленгенін растайтын құжатты ұсынғаннан кейін Сатып алушының есебінен заңнамада белгіленген тәртіппен сатып алушыға объектіге меншік құқығын мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыру.

4.2. Сатып алушы міндеттенеді:

4.2.1. Берілген объектінің сапасын тексеру.

4.2.2. Мерзімінен бұрын берілген жағдайда Сатып алушы пәтерді мерзімінен бұрын қабылдауға және шарт талаптарына сәйкес оған ақы төлеуге құқылы. Мерзімінен бұрын беруден бас тартуға оны қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайларда жол беріледі.

4.2.3. Сатып алынған пәтер үшін шарт аумақтық органда тіркелген күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей факті бойынша Сатушының есеп шотына ақша қаражатын аудару жолымен төленсін.

5. Объектіні беру тәртібі

5.1. Беру мерзімі: Мемлекеттік сатып алу туралы Заңға сәйкес 43-баптың 22-тармағы. аумақтық қазынашылық органында шарт тіркелген сәттен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде.

5.2. Пәтерді беру рәсімі актіге қол қойылғаннан кейін аяқталды деп саналады - кілттер жиынтығын беру.

6. Меншік құқығы

6.1. Пәтерге меншік құқығы осы Шарттың талаптарын сақтай отырып, тіркеуші органда объектіге меншік құқығын тіркеуді жүзеге асырғаннан кейін сатып алушыда туындайды.

7. Кепілдік

7.1. Кепілдік мерзімі тауарды сатып алушыға берген сәттен бастап есептеле бастайды

7.2. Сатушы Сатып алушыға 3 жыл мерзімге кепілдік береді.

7.3. Сатып алынған тұрғын үйдің кемшіліктері анықталған кезде жөндеу жұмыстары кепілдік мерзімі бойынша орындалады.

7.4. Сатып алушы шеккен барлық шығындар сатушы тарапынан өтелуге жатады.

8. Тараптардың Жауапкершілігі

8.1. Тараптар осы Шарт шеңберінде өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2. Қолма-қол ақшаны бақылау шотында Секвестр және/немесе ақша жеткіліксіз болған жағдайларды қоспағанда, сондай-ақ тиісті бюджеттердің жеке қаржыландыру жоспары бойынша/дауыс беретін акцияларының елу және одан да көп пайызы мемлекетке тиесілі мемлекеттік кәсіпорынның, заңды тұлғаның есеп айырысу шотында, егер Тапсырыс беруші Өнім берушіге оған тиесілі қаражатты Шартта көрсетілген мерзімдерде

төлемесе, онда Тапсырыс беруші кешіктірілген төлемдер бойынша өнім берушіге әрбір кешіктірілген күн үшін тиесілі соманың 0,1% (нөл бүтін Бір) мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (өсімпұлды) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұлдың) жалпы сомасы шарттың жалпы сомасының 10% - нан аспауға тиіс.

8.3. Объектіні беру мерзімдері кешіктірілген жағдайда Сатып алушы сатушыдан мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады) немесе өнім беруші міндеттемелерді толық орындамаған жағдайда, әрбір міндеттеме үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады) міндеттемелерді тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда Мерзімі өткен күн. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) жалпы сомасы шарттың жалпы сомасының 10% - нан аспайды.

8.4. Сатушы объектіні беруден немесе объектіні шарт бойынша объектіні беру мерзімі өткен күннен бастап бір айдан астам мерзімге беруден бас тартқан жағдайда, бірақ шарттың қолданылу мерзімі аяқталғаннан кешіктірмей сатып алушы сатушыдан жалпы соманың 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) сомасын өндіріп ала отырып, осы Шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы Мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттар.

8.5. Тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

8.6. Егер кез келген өзгеріс сатушыға объектіні шарт бойынша беру үшін қажетті құнның немесе мерзімдердің азаюына әкеп соқтырса, онда шарттың бағасы немесе беру немесе екеуі де тиісінше түзетіледі, ал Шартқа тиісті түзетулер енгізіледі. Сатушының түзетуді жүргізуге арналған барлық сұрау салулары Сатушы Сатып алушыдан өзгерістер туралы өкім алған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуға тиіс.

8.7. Форс-мажор талаптарын қоспағанда, егер сатушы Шартта көзделген мерзімдерде тауарлар жеткізе алмаса немесе қызметтер көрсете алмаса, сатып алушы шарт шеңберінде өзінің басқа құқықтарына нұқсан келтірместен Шарттың бағасынан тұрақсыздық айыбы түріндегі әрбір мерзімі өткен күн үшін шарт бағасының 0,1% сомасын шегереді. Осы Шарттың мақсаттары үшін "форс-мажор" Өнім беруші тарапынан бақылауға жатпайтын, өнім берушінің қате есептелуіне немесе абайсыздығына байланысты емес және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамтуы мүмкін, бірақ олармен шектелмейді: соғыс, табиғи немесе табиғи апаттар, эпидемия, карантин және тауарларды жеткізуге эмбарго.

8.8. Сатып алушы, егер Шартты орындаудағы кідіріс форс-мажорлық мән-жайлардың нәтижесі болып табылса, оның талаптарын орындамауына байланысты тұрақсыздық айыбын төлеуге немесе Шартты бұзуға жауапты болмайды.

8.9. Форс-мажорлық мән-жайлар туындаған кезде Сатушы Сатып алушыға осындай мән-жайлар мен олардың себептері туралы дереу жазбаша хабарлама жіберуге тиіс. Егер сатып алушыдан өзге жазбаша нұсқаулар түспесе, сатушы шарт бойынша өз міндеттемелерін қаншалықты орынды болса, орындауды жалғастырады және форс-мажорлық жағдайларға байланысты емес шартты орындаудың баламалы тәсілдерін іздестіреді.

8.10. Пәтер берілгеннен кейін техникалық ерекшелікке сәйкес келмеген жағдайда, сатушыға пәтердің тиісті емес элементін жөндеуге немесе ауыстыруға хабарлама жіберіледі. Хабарламаны алғаннан кейін сатушы ақаулы элементті немесе оның бір бөлігін сатып алушы тарапынан ешқандай шығынсыз дереу жөндеуге немесе ауыстыруға міндетті.

8.11. Егер сатушы хабарламаны алып, сатып алушы талап ететін мерзімдерде ақауларды(ақауларды) түзетпесе, Сатып алушы Сатушының есебінен және сатып алушының сатушыға қатысты шарт бойынша иеленуі мүмкін басқа да құқықтарына қандай да бір залал келтірместен ақауларды түзету бойынша қажетті санкциялар мен шараларды қолдануға құқылы.

9. Шарттың қолданылу мерзімі және оны бұзу шарттары

9.1. Осы Шарт мынадай жағдайларда бұзылуы мүмкін:

9.1.1. Тараптардың келісімі бойынша;

9.1.2. Форс-мажорлық жағдайлар туындаған кезде;

9.1.3. Сот шешіміне сәйкес;

9.1.4. Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де негіздер бойынша. Шарт қазақ тілінде 3 (үш) түпнұсқа данада жасалды, олардың әрқайсысының заңды күші бірдей.

Шарт оны сатып алушы қазынашылықтың аумақтық органында тіркеген сәттен бастап күшіне енеді және 2025 жылғы 31 желтоқсанға дейін қолданылады.

10. Тараптардың Деректемелері

САТЫП АЛУШЫ
«Балқаш қаласының тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі
ММ коды 4582256
Балқаш қ., Шоқан Уалиханова к-сі, 5
БСН 120840005488
Қазақстан Республикасы Қаржы Министрлігі Қазынашылық Комитетінің Қарағанды облысы бойынша Қазынашылық Департаментінің Балқаш калалық Қазынашылық басқармасы мемлекеттік мекемесі
ЖСК KZ28070103KSN3025000
БСК KKMFKZ2A
Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Қазынашылық комитеті ММ

САТУШЫ
Ибраева Айнур Тайжановна
Қарағанды қ., Тәттімбет көшесі, 16/1 үй, 27 пәтер
ЖСН 870322450427
ЖСК KZ666010002039202493
БСК HSBKKZKX
АО "Қазақстан Халық Банкі "
Тел. 8-708-352-70-16

Басшы
Мәдіғалиев О.Е. _____

Ибраева А.Т.
_____
М/Ж