Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма №3

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»
Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Aura Building"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания КГУ "Егиндыбулакская СОШ" отдела образования Баянаульского района, управления образования Павлодарской области

Договор субподряда №15/1-08 от 25.05.2025г.

СПРАВКА № 1 от 15.08.2025 г
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2025 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		№15/1-08	25.05.2025г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ	дополнительные			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Егиндыбулакская СОШ" отдела образования Баянаульского района, управления образования Павлодарской области	5 230 180,00	4 669 803,57							560 376,43	5 230 180,00
К оплате:		4 669 803,57							560 376,43	5 230 180,00

Принял (Генподрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии).

Сдал (Субподрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью «Aura Building»

БИН 240240031322

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Кошербаев Т.Ж.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

SANA 2023.4.2Д от 15.12.2023 г. Цена региона Павлодарская область Баянаульский район Приложение Г к НДЦС РК

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 170640026988 тел.87012452701

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Aura Building», Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Исы Байзакова, д.133 кв.73 БИН240240031322

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания КГУ "Егиндыбулакская СОШ" отдела образования Баянаульского района, управления образования Павлодарской области

Объект : Архитектурно-строительные решения

Договор субподряда №15/1-08 от 25.05.2025г.

Акт №1 от 15.08.2025 г.
приемки выполненных работ за август месяц
(локальная смета №2-01-00-02)

на Архитектурно-строительные решения

Основание: ЛС № 2-01-00-02

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.11.2023 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1.Входная группа, ИТОГО:	тенге				
			Подраздел 1.4. Отмостка - АС-10, ИТОГО	тенге				
1	28	6101-0108-0102 Кклим = 1,12	**Устройство основания под отмостку, щебеночное**	м3	14,7	16100	236 670	
2	29	6103-0701-0101 Кклим = 1,12	**Устройство бетонной подготовки В7,5**	м3	14,7	7568	111 250	
			Раздел 6. Проемы, ИТОГО:	тенге				
			Подраздел 6.2. Окна, ИТОГО	тенге				
3	114	6108-0102-0108 Кклим = 1,12	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)**	м2	30	9255	277 650	
4	127	6106-0306-0303 Кклим = 1,12	**Откосы из панелей типа "сэндвич"**	м2	7,8	3044	23 743	
			Раздел 7.Отделочные работы, ИТОГО:	тенге				
			Подраздел 7.2. 2-й этаж, ИТОГО	тенге				
5	143	6112-0301-0302 Кклим = 1,06	**Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за два раза**	м2	309	3088	954 192	
6	146	6112-0202-0701 Кклим = 1,06	**Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм**	м2	1087	2985	3 244 695	
			Раздел 9. Кровля АС-17,АС - 18, АС-22, ИТОГО:	тенге				
			Подраздел 9.1. Кровля скатная, ИТОГО	тенге				
7	188	6105-0201-0302 Кклим = 1,12	**Парапет. Кладка**	м3	7,6	36033	273 851	
			Итого по локальной смете №2-01-00-02				5 122 051	
			КОРРЕКТИРОВКА №2 к локальной смете №2-01-00-02					
			Раздел ДОБАВИТЬ					
			Подраздел 10.1. Стены, ИТОГО	тенге				
8	5	1205-0101-0907 Кклим = 1,09	**Перегородки кирпичные армированные толщиной в 0,5 кирпича, глухие. Устройство. Площадь помещения более 5 м2**	м2	12,4	12766	158 298	

9	8	1146-0201-0601 Кклим = 1,12	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м3	м3	0,83	69241	57 470	
			Подраздел 10.2. Потолки, ИТОГО	тенге				
10	13	6112-0501-0103 Кклим = 1,06	Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса, размер 600х600 мм	м2	24	5593	134 232	
			Подраздел 10.3. ПОЛЫ 1 этаж СПОРТЗАЛ S=146,6м2, ИТОГО	тенге				
11	15	6109-0102-0104 Кклим = 1,06	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных	м3	3,22	19563	62 993	
12	19	6109-0102-0101 Кклим = 1,06	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, песчаных	м3	0,84	16175	13 587	
13	21	6109-0102-0110 Кклим = 1,06	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	0,84	55044	46 237	
14	22	6103-0701-0810 Кклим = 1,12	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,053	67490	3 577	
15	24	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной толщина 20 (30) мм	м2	24	1573	37 752	
16	26	6109-0201-0102 Кклим = 1,06 :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	24	66	1 584	
			Итого по корректировке №2 к локальной смете №2-01-00-02				515 730	

Итого:	**5 637 781**
Всего	**5 637 781**
Итого с общеплощадочными затратами	**5 637 781**
Сметная прибыль (5%)	281 889
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**112 756**
Итого в текущих ценах с 01.11.2023 г.	**6 032 426**
Итого в текущих и прогнозных ценах 2024г.-100% (Кпер=1,03216948)	**6 226 485**
Итого в текущих ценах с учетом ценовой скидки по конкурсу К=0,75	**4 669 803,57**
НДС (12%)	560 376,43
Итого по акту с НДС	**5 230 180,00**

Принял (Генподрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Сдал (Субподрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью «Aura Building»

БИН 240240031322

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Кошербаев Т.Ж.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)