Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (Бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызметі" 1414 "Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 101000195611113

Алу күні мен уақыты
Дата получения 17.12.2025

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№ 101000195611113 **от** 17.12.2025

Выдана МАХМУДОВА РАШИДА МАДЖИТОВНА, 29.11.1949, ИИН 491129400155

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь жилая	Площадь основная	Площадь полезная	Делимость (ЗУ)	Примечание

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Первичный объект	01:174:003:050:6/Ж	павильон	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нұрсұлтан Назарбаев, ст-е 29Б (ранее: обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нурсултана Назарбаева, ст-е 29Б), (РКА0201300135987503)	4/1	1	37.33(м2)	0.0(м2)	X	37.33(м2)	X	-
Земельный участок	01:174:003:050	для обслуживания административного здания, здания проходной и здания ДГУ	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нұрсұлтан Назарбаев, ст-е 29Б (ранее: обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нурсултана Назарбаева, ст-е 29Б), (РКА0201300135987503)	1	X	0.402(га)	X	X	X	Д	Акт на право частной собственности на земельный участок № 03-03-62-26-1967 от 19.11.2019г.
Первичный объект	01:174:003:050:29б/Б	Проходная	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нұрсұлтан Назарбаев, ст-е 29Б (ранее: обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нурсултана Назарбаева, ст-е 29Б), (РКА0201300135987503)	1	1	7.7(м2)	-	7.7(м2)	-	X	-

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Первичный объект	01:174:003:050:5/E	павильон	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нұрсұлтан Назарбаев, ст-е 29Б (ранее: обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нурсултана Назарбаева, ст-е 29Б), (РКА0201300135987503)	3/1	1	24.0(м2)	9.0(м2)	9.0(м2)	24.0(м2)	X	-
Первичный объект	01:174:003:050:29б/B	ДГУ	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нұрсұлтан Назарбаев, ст-е 29Б (ранее: обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нурсултана Назарбаева, ст-е 29Б), (РКА0201300135987503)	2	1	37.2(м2)	-	37.2(м2)	-	X	-
Первичный объект	01:174:003:050:29б/A	Административное здание	обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нұрсұлтан Назарбаев, ст-е 29Б (ранее: обл. Акмолинская, г. Кокшетау, пр. Нурсултана Назарбаева, ст-е 29Б), (РКА0201300135987503)	41/92	5	3473.1(м2)	-	2239.7(м2)	-	X	-

1) зарегистрировано право:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, Ж (павильон)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно - 20.12.2024	20.02.2025 17:41:29
Право собственности	ЗУ (для обслуживания административного здания, здания проходной и здания ДГУ)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи 3557 12.11.2019	12.11.2019 14:54:31
Изменение условий договора	ЗУ (для обслуживания административного здания, здания проходной и здания ДГУ)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 1 15.11.2019	05.03.2022 14:44:04
Право собственности	ПО, Б (Проходная)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи 3557 12.11.2019	12.11.2019 14:54:31

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение условий договора	ПО, Б (Проходная)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 1 15.11.2019	05.03.2022 14:44:04
Право собственности	ПО, Е (павильон)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно - 20.12.2024	20.02.2025 17:41:29
Право собственности	ПО, В (ДГУ)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи 3557 12.11.2019	12.11.2019 14:54:31
Изменение условий договора	ПО, В (ДГУ)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 1 15.11.2019	05.03.2022 14:44:04
Право собственности	ПО, А (Административное здание)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи 3557 12.11.2019	12.11.2019 14:54:31
Изменение условий договора	ПО, А (Административное здание)	Махмудова Рашида Маджитовна, 29.11.1949 г.р.	Индивидуальная	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 1 15.11.2019	05.03.2022 14:44:04

2) зарегистрировано обременение права:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Уведомление	ЗУ (для обслуживания административного здания, здания проходной и здания ДГУ)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) 597/1 04.02.2022	22.02.2022 12:50:39
Изменение условий договора обременения	ЗУ (для обслуживания административного здания, здания проходной и здания ДГУ)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 1 26.09.2024	11.10.2024 10:17:59
Изменение условий договора обременения	ЗУ (для обслуживания административного здания, здания проходной и здания ДГУ)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 2 05.06.2025	09.06.2025 10:42:36

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Уведомление	ПО, Б (Проходная)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) 597/1 04.02.2022	22.02.2022 12:50:39
Изменение условий договора обременения	ПО, Б (Проходная)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 1 26.09.2024	11.10.2024 10:17:59
Изменение условий договора обременения	ПО, Б (Проходная)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 2 05.06.2025	09.06.2025 10:42:36
Уведомление	ПО, В (ДГУ)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) 597/1 04.02.2022	22.02.2022 12:50:39

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Изменение условий договора обременения	ПО, В (ДГУ)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 1 26.09.2024	11.10.2024 10:17:59
Изменение условий договора обременения	ПО, В (ДГУ)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 2 05.06.2025	09.06.2025 10:42:36
Уведомление	ПО, А (Административное здание)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) 597/1 04.02.2022	22.02.2022 12:50:39
Аренда	ПО, А (Административное здание)	Акционерное общество "Altyntau Kokshetau"	-	Договор аренды 3120/2021-3686 01.01.2022	14.04.2022 15:02:28
Изменение условий договора обременения	ПО, А (Административное здание)	Акционерное общество "Altyntau Kokshetau"	-	Дополнительное соглашение к договору аренды 3120/2021-3686 01.01.2022	25.04.2022 16:08:30

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Изменение условий договора обременения	ПО, А (Административное здание)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 1 26.09.2024	11.10.2024 10:17:59
Изменение условий договора обременения	ПО, А (Административное здание)	Акционерное общество "Altyntau Kokshetau"	-	Дополнительное соглашение об изменении условий договора 2 30.12.2024	20.02.2025 11:39:28
Изменение условий договора обременения	ПО, А (Административное здание)	Акционерное общество "Евразийский банк"	-	Дополнительное соглашение 2 05.06.2025	09.06.2025 10:42:36

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Бірегей нөмір
Уникальный номер 101000195611113

Алу күні мен уақыты
Дата получения 17.12.2025

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».