«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Т.Бөріқұлов көшесіне жаяу жүргіншілер жолын салу»
жұмыс жобасы бойынша

05.01.2024 ж. № КАЗПЭ-0008/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Әйтеке би кенті әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік "Мекен және компания" толық серіктестігі

Кызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Т.Бөріқұлов көшесіне жаяу жүргіншілер жолын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «КазПроектЭкспертиза» ЖШС берді.

«КазПроектЭкспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ КАЗПЭ-0008/24 от 05.01.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство пешеходного тротуара по ул. Т. Борикулакова пос. Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Айтеке би"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство пешеходного тротуара по ул. Т. Борикулакова пос. Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области» выдано ТОО «КазПроектЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КазПроектЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара по ул. Т. Борикулакова пос. Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области»**.

Дополнительные сведения:
Категория: IV Категория
Класс опасности: 5 класс опасности
Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)
Ссылка на окончательную версию ПСД:

2.ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима поселка Айтеке би».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество-полное товарищество «Мекен и компания» (ГСЛ №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», I-категория), акимат Кызылординской области.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГеоСервис2050» (ГСЛ №23021473 от 29 сентября 2023 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», III-категория), г. Атырау.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «GeoProKz» (ГСЛ №23021470 от 29 сентября 2023 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», III-категория), г. Атырау.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12 декабря 2023 года, утвержденное заказчиком;

решение акима поселка Айтеке би Казалинского района №385 от 01 сентября 2023 года о предоставлении права временного безвозмездного пользования земельныйм участком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №53 от 19 октября 2023 года, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района»;

договор консорциума (консорциальное соглашение) №1 от 21 октября 2023 года между Хозяйственное товарищество-полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «GeoProKz»;

договор консорциума (консорциальное соглашение) №2 от 21 октября 2023 года между Хозяйственное товарищество-полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «ГеоСервис2050»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный Хозяйственным товариществом-полным товариществом «Мекен и компания» (лицензия №002458 от 22 декабря 2000 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненный Хозяйственным товариществом-полным товариществом «Мекен и

компания» (лицензия №002458 от 22 декабря 2000 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

Письма:

от акима поселка Айтеке би Казалинского района Кызылординская область:

№01/2-1705 от 28 декабря 2023 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

сводные ведомости объемов работ, согласованные КГУ «Аппарат акима поселка Айтеке би».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1	Генеральный план
Альбом 2	Архитектурно-строительная часть

Том III.

Книга 1	Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство тротуаров проводится по ул. Т. Борикулакова пос. Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области. Рельеф участка ровный.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Площадка строительства тротуаров расположена в кенте Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24 ºС;

наиболее холодных суток – минус 30 ºС;

район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

Существующее состояние улицы

Строительство тротуаров проводится по ул. Т. Борикулакова пос. Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области.

6.2. Генеральный план.

Планировочные решения

Проектом предусмотрено строительство тротуаров вдоль улицы Борикулакова.

Проектирование тротуарной сети предусмотрено по одной стороны улицы Борикулакова.

Ширина тротуара – 1,50 м.

Вид покрытия - покрытие из мелкозернистой асфальтобетонной смеси.

Установка бетонных бортовых камней марки - БР 100.20.8.

Ситуационная схема

Технико – экономические показатели

№	Наименование	Единица измерения	В границе участка	% к общей площ.
1	Площадь участка	м^2	3745,0	100,0
2	Площадь тротуара	м	3745,0	100,0

6.3. Архитектурно-строительная часть.

Проектом предусмотрено установка пешеходного мостика размером в плане 1500х5500мм.

Мостик выполнено из деревянной доски по несущим металлическим швеллерам.

Предусмотрено металлическое ограждение высотой 1,1м. Фундаменты под швеллера - монолитные ж/бетонное из бетона кл. С12/15, армированная арматурой Ø12 А-400. Подготовка под фундаменты щебень пропитанная битумом до насыщения - 100мм.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Протяженность улицы	м	2496,0	2496,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 гг, в том числе	млн.тенге	120,862	120,862
	СМР	млн.тенге	86,767	86,767
	оборудование	млн.тенге	-	-
3	Прочие затраты	млн.тенге	34,095	34,095
	2023 год (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	3,420	3,420
	2024 год	млн.тенге	117,442	117,442
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара по ул. Т. Борикулакова пос. Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Т.Бөрікұлов көшесіне жаяу жүргіншілер жолын салу**» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
2	Инженерные сети и системы	Саменова Алия Жаксылыковна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№KZ06VJE00020265	Соответствует
3	Конструктивные решения	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
4	Электротехнические решения	Абдукаликова Гулнара Момыновна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ21VJE00067622	Соответствует

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан
от 2 апреля 2015 года № 305.

Тілесов Д.О. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Абдукаликова Г.М. (Эксперт)

Саменова А.Ж. (Эксперт)