Заказчик: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау* область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999

Подрядчик: ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880

Наименование строительства и его адрес: Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)
за ДЕКАБРЬ 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования			
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики			код
220740001444	150440015031			№25/14	05.02.2025				
Наименование пусковых комплексов, объектов		Стоимость выполненных работ и затрат, тенге						НДС	Всего
		с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце, без НДС	из них: Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А		1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по объекту: Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест		1 207 021 855,87	1 207 021 855,87	89 597 916,93				10 751 750,03	100 349 666,96
ИТОГО		**1 207 021 855,87**	**1 207 021 855,87**	**89 597 916,93**				**10 751 750,03**	**100 349 666,96**
Полученный аванс 30%		373 337 374,89							
Удержано аванса 30%		362 106 557,06							
в т.ч. за текущее выполнение:		*30 104 900,09*						*3 225 525,01*	*30 104 900,09*
Удержано резерва (3%)		36 210 656,01							
в т.ч. за текущее выполнение:		*3 010 490,01*						*322 552,50*	*3 010 490,01*
ВСЕГО К ОПЛАТЕ		**1 207 021 855,87**	**1 207 021 855,87**	**60 030 604,34**				**7 203 672,52**	**67 234 276,86**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК NEW CITY"
(наименование организации)

Директор Досмуханбетова Д.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group"
(наименование организации)

Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау"
(наименование организации)

Руководитель Алматов Р.О.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Ультауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Технологическое оборудование ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-02

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**20 650 634**
			из них:				
			оборудование	тенге			20 650 634
			Раздел 1. Пищеблок				**16259721**
			из них:				
			оборудование	тенге			16 259 721
1	1	522-103-1002 522-103-1002 *СпрСЦ 10.2024*	**Прилавок холодильный ПВВ(Н)-70КМ-01-НШ (1500х705/1030х1240)**	**шт.**	**1**	**943 750**	**943 750**
2	2	522-103-1025004 522-103-1025004 *СпрСЦ 10.2024*	**Мармит 2-х блюд ПМЭС-70КМ-60, нержавеющая сталь, размеры 1120х705(1030)х1484мм, напряжение 220В, мощность 1,22кВт, две полки, подсветка, с гастроемкостями**	**шт.**	**1**	**517 017**	**517 017**
3	3	522-103-228 522-103-0228 *СпрСЦ 10.2024*	**Мармит 1-х блюд ПМЭС-70КМ (1120х705/1030х1240)**	**шт.**	**1**	**549 443**	**549 443**
4	4	522-103-152028 522-103-0152028 *СпрСЦ 10.2024*	**Ванна моечная трёхсекционная ВМЛ-3. Мойка сварная из нержавеющей стали, каркас из оцинкованной стали. Размер 1800х600х850мм**	**шт.**	**1**	**107 892**	**107 892**
5	5	522-103-152027 522-103-0152027 *СпрСЦ 10.2024*	**Ванна моечная двухсекционная ВМЛ-2. Мойка сварная из нержавеющей стали, каркас из оцинкованной стали. Размер 1200х600х850мм**	**шт.**	**5**	**66 359**	**331 795**
6	6	522-103-802012 522-103-0802012 *СпрСЦ 10.2024*	**Кипятильник электрический HWB-40L, размеры 450х300х680мм, объем 40 л, мощность 3 кВт, напряжение 220 В**	**шт.**	**1**	**476 679**	**476 679**
7	7	522-103-240002 522-103-0240002 *СпрСЦ 10.2024*	**Шкаф жарочный ШЖЭ-3 (3-х секционный, стандартная духовка, 840х900х1500 мм, лицев. нерж.; 380В; 14,4кВт)**	**шт.**	**1**	**680 795**	**680 795**

1	2	3	4	5	6	7	8
8	8	522-103-202 522-103-0202 СпрСЦ 10.2024	Котел пищеварочный электрический КПЭМ-160/9Т, 18,1 кВт, 380 В	шт.	1	1 310 856	1 310 856
9	9	522-103-211 522-103-0211 СпрСЦ 10.2024	Сковорода электрическая СЭП-0,25 (емкость 38 л, 985x850 (900)x820 (840) мм, 6 кВт, 380 В)	шт.	1	484 187	484 187
10	10	522-103-213 522-103-0213 СпрСЦ 10.2024	Плита электрическая ЭП-4ЖШ (1050x895x860 мм, 16,8 кВт, 380 В)	шт.	1	615 712	615 712
11	11	522-103-601 522-103-0601 СпрСЦ 10.2024	Хлеборезка ЯНЫЧАР АХМ-300А (1050x560x590 мм, 300 бат/час, облицовка, 0,37 кВт, 380 В)	шт.	1	990 038	990 038
12	12	522-103-165025 522-103-0165025 СпрСЦ 10.2024	Стол производственный рабочий CE-TC0120X70. Нержавеющая сталь. С бортиком без полки. Размер: 1200x700x850мм	шт.	1	66 977	66 977
13	13	522-103-617 522-103-0617 СпрСЦ 10.2024	Мясорубка настольная М-400 (УКМ-05) (676x310x445 мм, 400 кг/ч, 1,5 кВт, 380 В)	шт.	1	404 263	404 263
14	14	522-103-309 522-103-0309 СпрСЦ 10.2024	Стол холодильный TM2GN-G (V=320 л, -2..+10°С, 1200x705x850/910 мм, 2 двери)	шт.	2	546 057	1 092 114
15	15	522-103-313001 522-103-0313001 СпрСЦ 10.2024	Камера холодильная КХН-2,94 (V=2,94 м^3, 1360x1360x2200 мм, толщина панели 80 мм)	шт.	1	852 265	852 265
16	16	522-103-313001 522-103-0313001 СпрСЦ 10.2024	Камера холодильная КХН-2,94 (V=2,94 м^3, 1360x1360x2200 мм, толщина панели 80 мм)	шт.	2	852 265	1 704 530
17	17	522-103-615004 522-103-0615004 СпрСЦ 10.2024	Машина картофелеочистительная МКК-150 (150 кг/ч, 10 кг, обработка 2 мин, 0,75 кВт, 400В)	шт.	1	379 963	379 963
18	18	522-103-617 522-103-0617 СпрСЦ 10.2024	Мясорубка настольная М-400 (УКМ-05) (676x310x445 мм, 400 кг/ч, 1,5 кВт, 380 В)	шт.	2	404 263	808 526
19	19	522-103-325011 522-103-0325011 СпрСЦ 10.2024	Шкаф холодильный крашеный среднетемпературный ШХ-0,7, размеры 740x850x2050мм, объем 700л, напряжение 230В, мощность 3,77кВт, -5+5°С	шт.	2	530 379	1 060 758
20	20	522-103-1014002 522-103-1014002 СпрСЦ 10.2024	Прилавок для столовых приборов из нержавеющей стали 700x770x1220 с подсветкой, ПСП-70КМ	шт.	1	386 449	386 449
21	21	522-103-505004 522-103-0505004 СпрСЦ 10.2024	Стол предмоечный СПМП-6-5 (1512x702 мм) душ-стойка, сбор отходов, мойка цельнотянутая 400x400x250мм, для купольных машин МПК	комплект	1	379 983	379 983
22	22	522-103-165049 522-103-0165049 СпрСЦ 10.2024	Стол производственный СПБ-С-10/6 с бортом, столешница из нержавеющей стали с подложкой из ЛДСП, каркас оцинкованая сталь, полка решетчатая. Размер 1000x600x850мм	шт.	4	30 133	120 532
23	23	522-103-106023 522-103-0106023 СпрСЦ 10.2024	Стеллаж производственный СТП-С-10/4, 4 полки из нержавеющей стали, стойки из оцинкованной стали. Размер 1000x400x1800мм	шт.	5	58 419	292 095
24	24	522-103-123003 522-103-0123003 СпрСЦ 10.2024	Полка настенная из нержавеющей стали, размеры не менее 1200x300x300 мм	шт.	3	62 404	187 212
25	25	522-103-703 522-103-0703 СпрСЦ 10.2024	Весы напольные, наибольший предел взвешивания до 200 кг	шт.	1	243 256	243 256

1	2	3	4	5	6	7	8
26	26	522-103-118 522-103-0118 СпрСН 10.2024	Стол для овощей, размеры не менее 1200х800х870мм	шт.	1	182 843	182 843
27	27	522-102-101003 522-102-0101003 СпрСН 10.2024	Стол обеденный на 6 мест, с сиденьями. Размер не менее 1530х1530х760мм	комплект	4	249 552	998 208
28	28	522-103-506001 522-103-0506001 СпрСН 10.2024	Стол раздаточный СПМР-6-1 (612х611 мм) для чистой посуды, для купольных машин МПК	шт.	1	91 583	91 583
		Раздел 2.	Спортивный блок				4390913
			из них:				
			оборудование	тенге			4 390 913
29	29	522-101-1070001 522-101-1070001 СпрСН 10.2024	Баскетбольное кольцо	шт.	2	4 911	9 822
30	30	522-101-1071001 522-101-1071001 СпрСН 10.2024	Сетка для баскетбола	шт.	2	536	1 072
31	31	522-101-1074004 522-101-1074004 СпрСН 10.2024	Щит баскетбольный учебный	шт.	2	234 237	468 474
32	32	522-101-1075002 522-101-1075002 СпрСН 10.2024	Рама для баскетбольного щита 120х80см	шт.	2	15 179	30 358
33	33	522-101-1074007 522-101-1074007 СпрСН 10.2024	Ферма баскетбольная стационарная, изготовлена из стальной трубы, крепление к стене, вынос от стены 1000мм	шт.	2	63 001	126 002
34	34	522-101-1009007 522-101-1009007 СпрСН 10.2024	Кольца гимнастические в комплекте с тросом 2м	пара	1	35 977	35 977
35	35	522-101-1005004 522-101-1005004 СпрСН 10.2024	Канат для лазанья RA-500 х/б 5м Ф 40 мм. Длина: 5 м, диаметр: 40 мм. Материал: хлопчатобумажная пряжа	шт.	1	50 367	50 367
36	36	522-101-1001005 522-101-1001005 СпрСН 10.2024	Стенка гимнастическая шведская деревянная, размеры не мене 2300х800мм	шт.	3	60 275	180 825
37	37	522-101-1003001 522-101-1003001 СпрСН 10.2024	Скамья гимнастическая 150х23х30см	шт.	3	14 286	42 858
38	38	522-101-1054002 522-101-1054002 СпрСН 10.2024	Брусья гимнастические мужские	шт.	1	107 143	107 143
39	39	522-101-1039002 522-101-1039002 СпрСН 10.2024	Мостик гимнастический приставной	шт.	1	16 964	16 964
40	40	522-101-1039001 522-101-1039001 СпрСН 10.2024	Мостик гимнастический пружинный с гнутой платформой	шт.	1	31 696	31 696
41	41	522-101-1089034 522-101-1089034 СпрСН 10.2024	Велотренажер TFO-120 со светодиодным дисплеем	шт.	1	923 855	923 855
43	43	522-101-1024007 522-101-1024007 СпрСН 10.2024	Шарики для настольного тенниса	шт.	1	89	89

1	2	3	4	5	6	7	8
44	44	522-101-1024001 522-101-1024001 СпрСП 10.2024	Ракетка для настольного тенниса Level 100	шт.	2	1 696	3 392
45	45	522-101-1025004 522-101-1025004 СпрСП 10.2024	Стол настольного тенниса уличный ТТ-2375. Изготовлен из металла. Размер: 250x125 см, высота 76 см: лист цельный	шт.	1	405 550	405 550
46	46	522-101-1086001 522-101-1086001 СпрСП 10.2024	Сетка для настольного тенниса sd-100, крепление винт. Изготовлена из нейлона Размеры сетки: Длина: 183 см +/- 1 см. Высота: 15,25 см	шт.	1	8 076	8 076
47	47	522-101-1068003 522-101-1068003 СпрСП 10.2024	Перекладина гимнастическая универсальная	шт.	2	305 552	611 104
48	48	522-101-1229010 522-101-1229010 СпрСП 10.2024	Шкаф металлический для одежды двухсекционный, размер 600x500x1860 мм	шт.	12	74 366	892 392
49	49	522-101-1063001 522-101-1063001 СпрСП 10.2024	Гимнастические маты 200см x 100см x 5см	шт.	6	15 893	95 358
50	50	522-101-1061002 522-101-1061002 СпрСП 10.2024	Бревно гимнастическое напольное 5м	шт.	1	33 036	33 036
51	51	522-101-1077001 522-101-1077001 СпрСП 10.2024	Конь гимнастический прыжковый переменной высоты, высота регулируемая	шт.	1	148 280	148 280
52	52	522-101-1038002 522-101-1038002 СпрСП 10.2024	Козел гимнастический	шт.	1	26 786	26 786
53	53	522-101-1041002 522-101-1041002 СпрСП 10.2024	Стойка для прыжков в высоту, деревянная конструкция	шт.	1	50 364	50 364
54	54	522-101-1053002 522-101-1053002 СпрСП 10.2024	Стойки волейбольные напольно пристенные	шт.	1	33 929	33 929
55	55	522-101-1003001 522-101-1003001 СпрСП 10.2024	Скамья гимнастическая 150x23x30см	шт.	4	14 286	57 144

		Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	Общая стоимость
	Всего по акту:	-	**20 650 634,00**	-	**20 650 634,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	-	-	-	-
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4	Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	-	-	-	-
	Итого с общеплощадочными затратами:	-	**20 650 634,00**	-	**20 650 634,00**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	-			-
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	-	413 012,68	-	**413 012,68**
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	-	**21 063 646,68**	-	**21 063 646,68**
	в том числе на 2025 год - 90 %	-	18 957 282,01	-	**18 957 282,01**
	в том числе на 2026 год - 10 %	-	2 106 364,67	-	**2 106 364,67**
	2025 год - 90% К=1,079	-	20 454 907,29	-	**20 454 907,29**
	2026 год - 10% К=1,1621	-	2 447 806,38	-	**2 447 806,38**
	Итого в прогрозных ценах	-	**22 902 713,67**	-	**22 902 713,67**
	Договорной коэффициент К=0,98	-	22 444 659,40	-	**22 444 659,40**
	НДС на 2024 год, - 12 %			2 693 359,13	**2 693 359,13**
	ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	-	**22 444 659,40**	**2 693 359,13**	**25 138 018,53**

1	2	3	4	5	6	7	8

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Архитектурно-строительные работы ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**30 117 023**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			17 758 114
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*9 095 727*
			машины и механизмы	тенге			542 355
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*137 900*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			11 816 556
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	3 568		
		Раздел 6.	**Внутренние монолитные лестницы Л-1 (2шт) АС-25**				**1183647**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			372 231
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*185 611*
			машины и механизмы	тенге			10 315
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*3 163*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			801 100
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	80		
			Люк со стремянкой				
1	**138**	**Е11-090601-0101** **1109-0601-0101** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж**	**т конструкций**	**0,70238**	**449 379**	**315 635**
2	**139**	**С1222-525-101** **222-525-0101** *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	**т**	**0,70238**	**1 131 473**	**794 724**
3	**140**	**У6112-0305-0104** **6112-0305-0104** *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза**	**$м^2$**	**20,36902**	**3 598**	**73 288**
		Раздел 8.	**Полы АС-7,8**				**4413696**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 514 223
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*944 845*

1	2	3	4	5	6	7	8
			машины и механизмы	тенге			71 801
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*22 477*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			2 827 675
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	301		
			Тип-Б				
4	210	У6109-0308-0101 6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытия из линолеума на клее**	$м^2$	259,7	5 688	1 477 174
5	211	У6109-0401-0801 6109-0401-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике**	м	198	752	148 896
			Тип-Е+				
6	236	У6109-0202-0107 6109-0202-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=7*	**Вычитается позиция: Устройство бетонных полов армированных, с поверхностным упрочнением, исключать при изменении толщины пола на 10 мм к норме 6109-0202-0106**	$м^2$	-359,7	4 243	-1 526 207
7	237	У6109-0308-0101 6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытия из линолеума на клее**	$м^2$	359,7	5 688	2 045 974
8	238	У6109-0401-0801 6109-0401-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике**	м	248,34	752	186 752
			Тип-З				
9	243	У6111-0403-0701 6111-0403-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство**	$м^2$	158,27	201	31 812
10	244	С1215-303-102 215-303-0102 *РСНБ РК 2022*	**Плита ДСП многослойная и трехслойная, марки П-1 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18-20 мм**	100 $м^2$	1,5827	142 742	225 918
11	247	У6109-0308-0101 6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытия из линолеума на клее**	$м^2$	158,27	5 688	900 240
12	248	У6109-0401-0801 6109-0401-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике**	м	113,1	752	85 051
			Тип-И				
13	251	У6111-0403-0203 6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой**	$м^2$	24,09	685	16 502
14	252	У6109-0201-0101 6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной, толщина 20 мм**	$м^2$	24,09	2 567	61 839
15	253	У6109-0201-0102 6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	24,09	543	13 081
			Тип-К				
16	254	У6111-0403-0203 6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой**	$м^2$	57,42	685	39 333
		Подраздел 8.1.	**Сцена АС-32**				**707331**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			409 580
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*204 343*
			машины и механизмы	тенге			10 697

1	2	3	4	5	6	7	8
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*3 340*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			287 056
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	77		
17	259	У6107-0109-0110 6107-0109-0110 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство деревянной конструкции каркаса для навесов и крылец**	$м^3$	1,16	371 970	431 485
18	260	У6107-0115-0105 6107-0115-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покрытие огнезащитным составом каркаса, эстакады**	$м^3$	1,16	19 024	22 068
19	261	У6109-0307-0201 6109-0307-0201 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий дощатых, толщина 28 мм**	$м^2$	35,12	5 734	201 378
			Гардины для занавеса АС-33				
20	262	У6106-0302-0301 6106-0302-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м**	т	0,03166	367 737	11 643
21	263	С1222-525-301 222-525-0301 *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0.1 т**	т	0,03166	1 183 000	37 454
22	264	У6112-0305-0104 6112-0305-0104 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза**	$м^2$	0,91814	3 598	3 303
		Раздел 9.	**Проемы АС-39**				**4869045**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 144 119
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*569 549*
			машины и механизмы	тенге			325 375
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*72 536*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			3 399 551
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	246		
			Двери				
23	270	У6108-0201-0101 6108-0201-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного в наружной или внутренней стене каменной, площадь проема до 3 $м^2$**	$м^2$	149,499	8 742	1 306 920
24	271	С1223-201-102 223-201-0102 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П**	$м^2$	10,206	14 666	149 681
25	272	С1223-201-108 223-201-0108 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДУ 21-9**	$м^2$	112,749	12 848	1 448 599
26	273	С1223-201-115 223-201-0115 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с остекленными полотнами ДО 21-13П**	$м^2$	5,502	17 485	96 202
27	274	С1223-201-114 223-201-0114 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с остекленными полотнами ДО 24-12П**	$м^2$	5,082	14 913	75 788
28	275	У6108-0201-0102 6108-0201-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного в наружной или внутренней стене каменной, площадь проема более 3 $м^2$**	$м^2$	21,744	7 392	160 732
29	276	С1223-201-118 223-201-0118 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с остекленными полотнами ДО 24-15П**	$м^2$	21,744	15 603	339 272
30	277	У6108-0204-0103 6108-0204-0103 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного металлического двупольного, стена кирпичная**	$м^2$	19,953	11 458	228 621

1	2	3	4	5	6	7	8
31	278	С1223-207-104 223-207-0104 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный**	$м^2$	19,953	43 583	869 612
32	279	У6108-0204-0101 6108-0204-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная**	$м^2$	4,242	12 395	52 580
33	280	С1223-207-103 223-207-0103 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	$м^2$	4,242	33 248	141 038
		Раздел 11.	**Отделка помещений АС-37**				**14665998**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			13 099 324
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*6 580 513*
			машины и механизмы	тенге			89 736
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*25 938*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 476 938
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	2 621		
			Потолок				
34	287	У6112-0302-0106 6112-0302-0106 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску**	$м^2$	2 095	1 576	3 301 720
			Стены и перегородки				
35	289	У6112-0302-0103 6112-0302-0103 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	$м^2$	4 519,07	2 313	10 452 609
			Откосы				
36	292	У6112-0302-0103 6112-0302-0103 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	$м^2$	394,15	2 313	911 669
		Раздел 13.	**Крыльца**				**4984637**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 628 217
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*815 209*
			машины и механизмы	тенге			45 128
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*13 786*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			3 311 292
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	321		
			Крыльцо с пандусом Кр-1 АС-26				
37	302	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	$м^2$	53	10 319	546 907
38	303	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе**	$м^2$	14,8	20 760	307 248
39	304	У6106-0304-0301 6106-0304-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем**	м	78	37 318	2 910 804
			Козырек АС-26/2				
40	322	С1214-105-102 214-105-0102 *РСНБ РК 2022*	**Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм**	т	0,07248	471 974	34 209
41	323	С1261-301-219 261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**	кг	61,92	708	43 839

1	2	3	4	5	6	7	8
42	324	У6110-0401-0301 6110-0401-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство водостока при покрытии кровли металлочерепицей наружного	м	9,63	6 519	62 778
43	325	С1224-106-102 224-106-0102 *РСНБ РК 2022*	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	9,63	2 690	25 905
44	326	С1261-301-219 261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	21,12	708	14 953
			Крыльцо Кр-2 АС-27				
45	332	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	8,56	10 319	88 331
46	333	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	4,7	20 760	97 572
47	334	У6106-0304-0301 6106-0304-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем	м	5,4	37 318	201 517
48	335	У6103-0701-0807 6103-0701-0807 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,0128	2 278 522	29 165
			Крыльцо Кр-3 АС-28				
49	338	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	4,8	10 319	49 531
50	339	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	3,5	20 760	72 660
			Крыльцо Кр-4 АС-29 (2шт)				
51	342	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	11	10 319	113 509
52	343	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	8	20 760	166 080
			Крыльцо Кр-5 АС-30 (2шт)				
53	344	У6103-0101-0211 6103-0101-0211 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	$м^3$	1	61 831	61 831
54	345	С1214-403-101 214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,01382	404 898	5 596
55	346	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	4	10 319	41 276
56	347	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	3,2	20 760	66 432
			Крыльцо Кр-6 АС-30/1				
57	350	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	2,3	10 319	23 734
58	351	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	1	20 760	20 760
				Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	**Общая стоимость**

1	2	3	4	5	6	7	8
			Всего по акту:	**30 117 023,00**	-	-	**30 117 023,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	2 198 542,68	-	-	**2 198 542,68**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	96 946,70	-	-	**96 946,70**
			Итого с общеплощадочными затратами:	**32 412 512,38**	-	-	**32 412 512,38**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2			Сметная прибыль 5%	1 620 625,62			**1 620 625,62**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)			Непредвиденные работы и затраты-2%	648 250,25	-	-	**648 250,25**
			ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**34 681 388,25**	-	-	**34 681 388,25**
			в том числе на 2025 год - 90 %	31 213 249,43	-	-	**31 213 249,43**
			в том числе на 2026 год - 10 %	3 468 138,82	-	-	**3 468 138,82**
			2025 год - 90% К=1,079	33 679 096,13	-	-	**33 679 096,13**
			2026 год - 10% К=1,1621	4 030 324,12	-	-	**4 030 324,12**
			Итого в прогрозных ценах	**37 709 420,25**	-	-	**37 709 420,25**
			Договорной коэффициент К=0,98	36 955 231,85	-	-	**36 955 231,85**
			НДС на 2024 год, - 12 %			4 434 627,82	**4 434 627,82**
			ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**36 955 231,85**	-	**4 434 627,82**	**41 389 872,80**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Архитектурно-строительные работы ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**30 117 023**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			17 758 114
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*9 095 727*
			машины и механизмы	тенге			542 355
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*137 900*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			11 816 556
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	3 568		
		Раздел 6.	**Внутренние монолитные лестницы Л-1 (2шт) АС-25**				**1183647**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			372 231
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*185 611*
			машины и механизмы	тенге			10 315
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*3 163*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			801 100
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	80		
			Люк со стремянкой				
1	**138**	**Е11-090601-0101** **1109-0601-0101** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж**	**т конструкций**	**0,70238**	**449 379**	**315 635**
2	**139**	**С1222-525-101** **222-525-0101** *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	**т**	**0,70238**	**1 131 473**	**794 724**
3	**140**	**У6112-0305-0104** **6112-0305-0104** *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза**	**$м^2$**	**20,36902**	**3 598**	**73 288**
		Раздел 8.	**Полы АС-7,8**				**4413696**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 514 223
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*944 845*

1	2	3	4	5	6	7	8
			машины и механизмы	тенге			71 801
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*22 477*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			2 827 675
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	301		
			Тип-Б				
4	210	У6109-0308-0101 6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытия из линолеума на клее**	$м^2$	259,7	5 688	1 477 174
5	211	У6109-0401-0801 6109-0401-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике**	м	198	752	148 896
			Тип-Е+				
6	236	У6109-0202-0107 6109-0202-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=7*	**Вычитается позиция: Устройство бетонных полов армированных, с поверхностным упрочнением, исключать при изменении толщины пола на 10 мм к норме 6109-0202-0106**	$м^2$	-359,7	4 243	-1 526 207
7	237	У6109-0308-0101 6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытия из линолеума на клее**	$м^2$	359,7	5 688	2 045 974
8	238	У6109-0401-0801 6109-0401-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике**	м	248,34	752	186 752
			Тип-З				
9	243	У6111-0403-0701 6111-0403-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство**	$м^2$	158,27	201	31 812
10	244	С1215-303-102 215-303-0102 *РСНБ РК 2022*	**Плита ДСП многослойная и трехслойная, марки П-1 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18-20 мм**	100 $м^2$	1,5827	142 742	225 918
11	247	У6109-0308-0101 6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытия из линолеума на клее**	$м^2$	158,27	5 688	900 240
12	248	У6109-0401-0801 6109-0401-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса поливинилхлоридного на мастике**	м	113,1	752	85 051
			Тип-И				
13	251	У6111-0403-0203 6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой**	$м^2$	24,09	685	16 502
14	252	У6109-0201-0101 6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной, толщина 20 мм**	$м^2$	24,09	2 567	61 839
15	253	У6109-0201-0102 6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	24,09	543	13 081
			Тип-К				
16	254	У6111-0403-0203 6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой**	$м^2$	57,42	685	39 333
		Подраздел 8.1.	**Сцена АС-32**				**707331**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			409 580
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*204 343*
			машины и механизмы	тенге			10 697

1	2	3	4	5	6	7	8
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*3 340*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			287 056
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	77		
17	259	У6107-0109-0110 6107-0109-0110 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство деревянной конструкции каркаса для навесов и крылец**	$м^3$	1,16	371 970	431 485
18	260	У6107-0115-0105 6107-0115-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покрытие огнезащитным составом каркаса, эстакады**	$м^3$	1,16	19 024	22 068
19	261	У6109-0307-0201 6109-0307-0201 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий дощатых, толщина 28 мм**	$м^2$	35,12	5 734	201 378
			Гардины для занавеса АС-33				
20	262	У6106-0302-0301 6106-0302-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м**	т	0,03166	367 737	11 643
21	263	С1222-525-301 222-525-0301 *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0.1 т**	т	0,03166	1 183 000	37 454
22	264	У6112-0305-0104 6112-0305-0104 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза**	$м^2$	0,91814	3 598	3 303
		Раздел 9.	**Проемы АС-39**				**4869045**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 144 119
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*569 549*
			машины и механизмы	тенге			325 375
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*72 536*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			3 399 551
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	246		
			Двери				
23	270	У6108-0201-0101 6108-0201-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного в наружной или внутренней стене каменной, площадь проема до 3 $м^2$**	$м^2$	149,499	8 742	1 306 920
24	271	С1223-201-102 223-201-0102 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П**	$м^2$	10,206	14 666	149 681
25	272	С1223-201-108 223-201-0108 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДУ 21-9**	$м^2$	112,749	12 848	1 448 599
26	273	С1223-201-115 223-201-0115 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с остекленными полотнами ДО 21-13П**	$м^2$	5,502	17 485	96 202
27	274	С1223-201-114 223-201-0114 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с остекленными полотнами ДО 24-12П**	$м^2$	5,082	14 913	75 788
28	275	У6108-0201-0102 6108-0201-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного в наружной или внутренней стене каменной, площадь проема более 3 $м^2$**	$м^2$	21,744	7 392	160 732
29	276	С1223-201-118 223-201-0118 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с остекленными полотнами ДО 24-15П**	$м^2$	21,744	15 603	339 272
30	277	У6108-0204-0103 6108-0204-0103 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного металлического двупольного, стена кирпичная**	$м^2$	19,953	11 458	228 621

1	2	3	4	5	6	7	8
31	278	С1223-207-104 223-207-0104 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный**	$м^2$	19,953	43 583	869 612
32	279	У6108-0204-0101 6108-0204-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная**	$м^2$	4,242	12 395	52 580
33	280	С1223-207-103 223-207-0103 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	$м^2$	4,242	33 248	141 038
		Раздел 11.	**Отделка помещений АС-37**				**14665998**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			13 099 324
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*6 580 513*
			машины и механизмы	тенге			89 736
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*25 938*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 476 938
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	2 621		
			Потолок				
34	287	У6112-0302-0106 6112-0302-0106 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску**	$м^2$	2 095	1 576	3 301 720
			Стены и перегородки				
35	289	У6112-0302-0103 6112-0302-0103 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	$м^2$	4 519,07	2 313	10 452 609
			Откосы				
36	292	У6112-0302-0103 6112-0302-0103 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	$м^2$	394,15	2 313	911 669
		Раздел 13.	**Крыльца**				**4984637**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 628 217
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*815 209*
			машины и механизмы	тенге			45 128
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*13 786*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			3 311 292
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	321		
			Крыльцо с пандусом Кр-1 АС-26				
37	302	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	$м^2$	53	10 319	546 907
38	303	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе**	$м^2$	14,8	20 760	307 248
39	304	У6106-0304-0301 6106-0304-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем**	м	78	37 318	2 910 804
			Козырек АС-26/2				
40	322	С1214-105-102 214-105-0102 *РСНБ РК 2022*	**Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм**	т	0,07248	471 974	34 209
41	323	С1261-301-219 261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**	кг	61,92	708	43 839

1	2	3	4	5	6	7	8
42	324	У6110-0401-0301 6110-0401-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство водостока при покрытии кровли металлочерепицей наружного	м	9,63	6 519	62 778
43	325	С1224-106-102 224-106-0102 *РСНБ РК 2022*	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	9,63	2 690	25 905
44	326	С1261-301-219 261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	21,12	708	14 953
			Крыльцо Кр-2 АС-27				
45	332	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	8,56	10 319	88 331
46	333	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	4,7	20 760	97 572
47	334	У6106-0304-0301 6106-0304-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Установка ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем	м	5,4	37 318	201 517
48	335	У6103-0701-0807 6103-0701-0807 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Установка детали закладной, вес до 4 кг	т	0,0128	2 278 522	29 165
			Крыльцо Кр-3 АС-28				
49	338	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	4,8	10 319	49 531
50	339	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	3,5	20 760	72 660
			Крыльцо Кр-4 АС-29 (2шт)				
51	342	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	11	10 319	113 509
52	343	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	8	20 760	166 080
			Крыльцо Кр-5 АС-30 (2шт)				
53	344	У6103-0101-0211 6103-0101-0211 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	$м^3$	1	61 831	61 831
54	345	С1214-403-101 214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,01382	404 898	5 596
55	346	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	4	10 319	41 276
56	347	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	3,2	20 760	66 432
			Крыльцо Кр-6 АС-30/1				
57	350	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	2,3	10 319	23 734
58	351	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе	$м^2$	1	20 760	20 760
				Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	**Общая стоимость**

1	2	3	4	5	6	7	8
			Всего по акту:	**30 117 023,00**	-	-	**30 117 023,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	2 198 542,68	-	-	**2 198 542,68**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	96 946,70	-	-	**96 946,70**
			Итого с общеплощадочными затратами:	**32 412 512,38**	-	-	**32 412 512,38**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2			Сметная прибыль 5%	1 620 625,62			**1 620 625,62**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)			Непредвиденные работы и затраты-2%	648 250,25	-	-	**648 250,25**
			ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**34 681 388,25**	-	-	**34 681 388,25**
			в том числе на 2025 год - 90 %	31 213 249,43	-	-	**31 213 249,43**
			в том числе на 2026 год - 10 %	3 468 138,82	-	-	**3 468 138,82**
			2025 год - 90% К=1,079	33 679 096,13	-	-	**33 679 096,13**
			2026 год - 10% К=1,1621	4 030 324,12	-	-	**4 030 324,12**
			Итого в прогрозных ценах	**37 709 420,25**	-	-	**37 709 420,25**
			Договорной коэффициент К=0,98	36 955 231,85	-	-	**36 955 231,85**
			НДС на 2024 год, - 12 %			4 434 627,82	**4 434 627,82**
			ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**36 955 231,85**	-	**4 434 627,82**	**41 389 872,80**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Архитектурно-строительные работы Протокол замены №2 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**15 552 272**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			5 500 276
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*2 745 914*
			машины и механизмы	тенге			231 334
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*50 152*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			9 820 664
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	1 105		
		Раздел 4.	**Стены**				**8498219**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			3 680 294
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*1 832 010*
			машины и механизмы	тенге			77 137
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*19 788*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			4 740 789
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	747		
1	**58**	**У6105-0401-0103** **6105-0401-0103** *ЕСН РСНК РК 2024*	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	**т**	**11,7086**	**725 810**	**8 498 219**
		Раздел 7.	**Кровля АС-23**				**4958740**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 648 140
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*828 360*
			машины и механизмы	тенге			152 620
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*29 900*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			3 157 980
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	322		
2	**142**	**У6110-0302-0101** **6110-0302-0101** *ЕСН РСНК РК 2024*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм**	**$м^2$**	**260**	**2 233**	**580 580**

3	143	У6110-0302-0102 6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=5*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0101**	$м^2$	260	243	63 180
4	144	У6111-0403-0203 6111-0403-0203 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой**	$м^2$	260	342	88 920
5	145	У6111-0402-0103 6111-0402-0103 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	$м^2$	260	3 723	967 980
6	146	С1234-101-112 234-101-0112 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-120**	$м^3$	40,17	46 117	1 852 520
7	147	У6111-0402-0301 6111-0402-0301 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство пароизоляции оклеечной в один слой**	$м^2$	260	2 405	625 300
8	148	У6111-0403-0105 6111-0403-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство гидроизоляции обмазочной битумной мастикой толщиной 2 мм в один слой**	$м^2$	260	3 001	780 260
		Раздел 9.	**Проемы АС-39**				**2095313**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			171 842
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*85 544*
			машины и механизмы	тенге			1 577
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*464*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 921 895
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	36		
			ПВХ Витраж 1 этаж				
9	273	У6108-0301-0101 6108-0301-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока витражного из ПВХ**	$м^2$	19,75	6 230	123 042
10	274	С1223-102-0101 223-102-0101 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой**	$м^2$	19,75	36 391	718 722
11	275	С1217-402-0102 217-402-0102 *РСНБ РК 2022*	**Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 20**	$м^2$	19,75	-10 491	-207 197
12	276	С1217-401-0204 217-401-0204 *РСНБ РК 2022*	**Стекло безопасное закаленное бесцветное ГОСТ 30698-2014 толщиной 8 мм**	$м^2$	8,97	22 952	205 879
13	277	С1232-101-0701 232-101-0701 *РСНБ РК 2022*	**Сэндвич-панель ПВХ толщиной 24 мм**	$м^2$	10,78	4 147	44 705
			Аллюминиевые входные двери 1 этаж				
			ДН-1 2шт				
14	278	У6108-0203-0102 6108-0203-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного наружного из алюминиевого профиля в стене каменной, площадь проема более 3 $м^2$**	$м^2$	7,248	5 310	38 487
15	279	С1223-205-0912 223-205-0912 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной наружный из алюминиевых профилей толщиной от 55 мм до 62 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом ГОСТ 23747-2015 двупольный. ДМА С 24-15**	$м^2$	7,248	78 432	568 475
			Д-4 2шт				
16	280	У6108-0203-0104 6108-0203-0104 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка блока дверного внутреннего из алюминиевого профиля в стене каменной или перегородке, площадь проема более 3 $м^2$**	$м^2$	7,248	4 791	34 725
17	281	С1223-205-0912 223-205-0912 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной наружный из алюминиевых профилей толщиной от 55 мм до 62 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом ГОСТ 23747-2015 двупольный. ДМА С 24-15**	$м^2$	7,248	78 432	568 475
				Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	**Общая стоимость**
			Всего по акту:	**15 552 272,00**	-	-	**15 552 272,00**

НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	1 135 315,86	-	-	**1 135 315,86**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4	Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	50 062,76	-	-	**50 062,76**
	Итого с общеплощадочными затратами:	**16 737 650,62**	-	-	**16 737 650,62**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	836 882,53			**836 882,53**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	334 753,01	-	-	**334 753,01**
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**17 909 286,16**	-	-	**17 909 286,16**
	в том числе на 2025 год - 90 %	16 118 357,54	-	-	**16 118 357,54**
	в том числе на 2026 год - 10 %	1 790 928,62	-	-	**1 790 928,62**
	2025 год - 90% К=1,079	17 391 707,79	-	-	**17 391 707,79**
	2026 год - 10% К=1,1621	2 081 238,15	-	-	**2 081 238,15**
	Итого в прогрозных ценах	**19 472 945,94**	-	-	**19 472 945,94**
	Договорной коэффициент К=0,98	19 083 487,02	-	-	**19 083 487,02**
	НДС на 2024 год, - 12 %			2 290 018,44	**2 290 018,44**
	ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**19 083 487,02**	-	**2 290 018,44**	**21 373 505,46**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Отопление и вентиляция ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-06

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1 431 892**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 063 930
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*534 253*
			машины и механизмы	тенге			1 607
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*432*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			366 356
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	215		
		Раздел 2.	**Отопление**				**1431892**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			1 063 930
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*534 253*
			машины и механизмы	тенге			1 607
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*432*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			366 356
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	215		
1	**46**	**У6112-0305-0104** **6112-0305-0104** *ЕСП РСНБ РК 2024*	**Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза**	**$м^2$**	**307,77**	**3 598**	**1 107 356**
2	**47**	**У6118-0501-0101** **6118-0501-0101** *ЕСП РСНБ РК 2024*	**Установка кондиционеров-доводчиков эжекционных**	**шт.**	**2**	**12 796**	**25 592**
3	**48**	**С1245-901-504** **245-901-0504** *СпрСП 10.2024*	**Воздушный завес WING II с электродвигателем АС, настенным пультом, набором креплений С100 (АС), без нагревателя, Qmax 1950 $м^3$/ч**	**комплект**	**2**	**149 472**	**298 944**

1	2	3	4	5	6	7	8
				Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	Общая стоимость
			Всего по акту:	**1 431 892,00**	**-**	**-**	**1 431 892,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	104 528,12	-	-	**104 528,12**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	4 609,26	-	-	**4 609,26**
			Итого с общеплощадочными затратами:	**1 541 029,38**	**-**	**-**	**1 541 029,38**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2			Сметная прибыль 5%	77 051,47			**77 051,47**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)			Непредвиденные работы и затраты-2%	30 820,59	-	-	**30 820,59**
			ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**1 648 901,44**	**-**	**-**	**1 648 901,44**
			в том числе на 2025 год - 90 %	1 484 011,30	-	-	**1 484 011,30**
			в том числе на 2026 год - 10 %	164 890,14	-	-	**164 890,14**
			2025 год - 90% К=1,079	1 601 248,19	-	-	**1 601 248,19**
			2026 год - 10% К=1,1621	191 618,83	-	-	**191 618,83**
			Итого в прогрозных ценах	**1 792 867,02**	**-**	**-**	**1 792 867,02**
			Договорной коэффициент К=0,98	1 757 009,68	-	-	**1 757 009,68**
			НДС на 2024 год, - 12 %			210 841,16	**210 841,16**
			ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**1 757 009,68**		**210 841,16**	**1 967 850,84**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Улытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Улытауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Архитектурно-строительные работы Протокол замены №1 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1 389 841**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			64 531
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*32 399*
			машины и механизмы	тенге			477
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*151*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 324 832
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	13		
		Раздел 9.	**Проемы АС-39**				**1377354**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			53 766
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*26 762*
			машины и механизмы	тенге			27
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 323 561
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	11		
					Замены дверей в кабинках таулета		
1	297	**С1223-203-0201** **223-203-0201** *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-7, одностворчатый**	$м^2$	5,88	56 506	332 255
2	298	**С1223-203-0202** **223-203-0202** *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-8, одностворчатый**	$м^2$	10,08	54 733	551 709
					Фурнитура		
3	299	**Е11-090403-0501** **1109-0403-0501** *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,12*	**Доводчики дверные. Установка**	шт.	9	5 977	53 793

1	2	3	4	5	6	7	8
4	300	С1223-502-0103 223-502-0103 *РСНБ РК 2022*	**Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 4 класса, на массу дверного полотна до 80 кг**	комплект	9	5 220	46 980
5	301	С1223-503-0101 223-503-0101 *РСНБ РК 2022*	**Наличник дверной с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком ГОСТ 8242-88**	м	465,2	634	294 937
6	302	С1223-502-0303 223-502-0303 *РСНБ РК 2022*	**Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками ЗВ4**	шт.	24	4 070	97 680
		Раздел 13.	**Крыльца**				**19444**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			10 993
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*5 524*
			машины и механизмы	тенге			509
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*166*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			7 940
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	2		
			Крыльцо Кр-3 АС-28				
7	395	У6109-0306-0105 6109-0306-0105 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	$м^2$	1,16	10 319	11 970
8	396	У6112-0102-0102 6112-0102-0102 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены на цементном растворе**	$м^2$	0,36	20 760	7 474
		Раздел 14.	**Альбом 4. Конструкции железобетонные**				**-4306**
			из них:				
			материалы, изделия и конструкции	тенге			-4 306
9	433	С1214-210-202 214-210-0202 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	0,00008	-276 814	-22
10	434	С1214-210-101 214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,00534	-305 559	-1 632
11	435	С1214-210-201 214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,00848	-289 565	-2 456
12	436	С1214-403-102 214-403-0102 *РСНБ РК 2022*	**Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012**	т	0,0004	-489 969	-196
		Раздел 15.	**Альбом 5. Конструкции металлические**				**-2651**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			-228
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*113*
			машины и механизмы	тенге			-59
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*-15*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			-2 363
13	440	У6106-0302-0401 6106-0302-0401 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высота до 25 м**	т	-0,0022	115 713	-255

1	2	3	4	5	6	7	8
14	444	С1222-525-101 222-525-0101 *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	т	0,0013	-1 131 473	-1 471
15	445	У6112-0305-0104 6112-0305-0104 *ЕСП РСНБ РК 2024*	**Покраска прочих поверхностей масляным составом, решетка, переплет, радиатор, труба и тому подобное, диаметр менее 50 мм, количество покрасок за 2 раза**	$м^2$	-0,0171	3 598	-62
16	447	С1234-101-201 234-101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем II 35-40**	$м^3$	0,065235	-13 226	-863

		Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	Общая стоимость
	Всего по акту:	**1 389 841,00**	-	-	**1 389 841,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	101 458,39	-	-	**101 458,39**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4	Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	4 473,90	-	-	**4 473,90**
	Итого с общеплощадочными затратами:	**1 495 773,29**	-	-	**1 495 773,29**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	74 788,66			**74 788,66**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	29 915,47	-	-	**29 915,47**
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**1 600 477,42**	-	-	**1 600 477,42**
	в том числе на 2025 год - 90 %	1 440 429,68	-	-	**1 440 429,68**
	в том числе на 2026 год - 10 %	160 047,74	-	-	**160 047,74**
	2025 год - 90% К=1,079	1 554 223,62	-	-	**1 554 223,62**
	2026 год - 10% К=1,1621	185 991,48	-	-	**185 991,48**
	Итого в прогрозных ценах	**1 740 215,10**	-	-	**1 740 215,10**
	Договорной коэффициент К=0,98	1 705 410,80	-	-	**1 705 410,80**
	НДС на 2024 год, - 12 %			204 649,30	**204 649,30**
	ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**1 705 410,80**	-	**204 649,30**	**1 910 060,10**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Доемуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Ультауской области

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Водопровод и канализация Протокол замены №2 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-05

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**439 232**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			194 054
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*94 478*
			машины и механизмы	тенге			1 566
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*136*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			243 612
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	34		
		Раздел 5.	**Шкаф пожарный**				**439232**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			194 054
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*94 478*
			машины и механизмы	тенге			1 566
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*136*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			243 612
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	34		
1	114	У6114-0601-0201 6114-0601-0201 *ЕСП РСНБ РК 2024*	**Установка шкафов пожарных металлических на стене или в нише, масса до 10 кг.**	шт.	4	4 265	17 060
2	115	С1244-402-0101 244-402-0101 *РСНБ РК 2022*	**Рукав пожарный СТ РК 1714-2007 напорный латексированный диаметром 51 мм**	м	80	1 214	97 120
3	116	С1248-307-0102 248-307-0102 *РСНБ РК 2022*	**Шкаф пожарный, типа ШПК 310 НОК/НОБ**	шт.	4	18 242	72 968
4	117	У6114-0102-0503 6114-0102-0503 *ЕСП РСНБ РК 2024*	**Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр свыше 50 до 65 мм**	м	42	4 323	181 566
5	118	С1241-102-0139 241-102-0139 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,5 мм**	м	42	1 679	70 518

		Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	**Общая стоимость**
	Всего по акту:	**439 232,00**	-	-	**439 232,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	32 063,94	-	-	**32 063,94**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4	Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	1 413,89	-	-	**1 413,89**

	Итого с общеплощадочными затратами:	**472 709,83**	-	-	**472 709,83**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п 8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	23 635,49			**23 635,49**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п 8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	9 454,20	-	-	**9 454,20**
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**505 799,52**	-	-	**505 799,52**
	в том числе на 2025 год - 90 %	455 219,57	-	-	**455 219,57**
	в том числе на 2026 год - 10 %	50 579,95	-	-	**50 579,95**
	2025 год - 90% К=1,079	491 181,92	-	-	**491 181,92**
	2026 год - 10% К=1,1621	58 778,96	-	-	**58 778,96**
	Итого в прогрозных ценах	**549 960,88**	-	-	**549 960,88**
	Договорной коэффициент К=0,98	538 961,66	-	-	**538 961,66**
	НДС на 2024 год, - 12 %			64 675,40	**64 675,40**
	ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**538 961,66**	-	**64 675,40**	**603 637,26**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) — (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) — (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) — (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) — (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Ультауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Слаботочные сети ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**417 068**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			201 002
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*103 761*
			машины и механизмы	тенге			3 867
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*822*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			212 199
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	41		
		Раздел 9.	**Локальные компьютерные сети**				**417068**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			201 002
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*103 761*
			машины и механизмы	тенге			3 867
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*822*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			212 199
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	41		
1	133	**У6125-0302-0105** **6125-0302-0105** *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Монтаж оборудования коммутатора служебной связи**	шт.	1	**38 262**	**38 262**
2	134	**С1248-404-481** **248-404-0481** *СнаСН 10.2024*	**Сетевое оборудование Wi-Tek WI-SG116D, сетевой гигабитный коммутатор с 16 портами Uplink**	шт.	1	**46 520**	**46 520**
3	135	**У6401-0303-0601** **6401-0303-0601** *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Установка прибора или аппарата**	шт.	1	**6 710**	**6 710**

1	2	3	4	5	6	7	8
4	136	С1248-102-803 248-102-0803 *РСНБ РК 2022*	Модем Wi-Tek WI-LTE300, 4G LTE с Wi-Fi модулем(в защищенном IP65 корпусе) 2 LAN + 1 WAN	шт.	1	47 572	47 572
5	137	С1248-404-422 248-404-0422 *РСНБ РК 2022*	Сетевое оборудование PoE сплиттер SM1 (12В)	шт.	13	3 624	47 112
6	138	У6125-0408-0507 6125-0408-0507 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Монтаж розетки микрофонной	шт.	13	4 661	60 593
7	139	С1247-214-1603 247-214-1603 *СпрСН 10.2024*	Розетка телефонная NEW3, RJ-45 8-проводная (интернет)	шт.	13	1 654	21 502
8	140	С1248-102-3612 248-102-3612 *СпрСН 10.2024*	Коннектор RJ-45 неэкранированный, универсальный типа WR-8P8C-C5E	шт.	28	22	616
9	141	У6119-0102-0101 6119-0102-0101 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	120	871	104 520
10	142	С1243-304-131 243-304-0131 *РСНБ РК 2022*	Кабель для структурированных кабельных систем марки ParLan F/UTP Cat 5e 4x2x0,52 PVC	м	120	166	19 920
11	143	С1241-207-301 241-207-0301 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	111,1	45	5 000
12	144	С1243-907-101 243-907-0101 *РСНБ РК 2022*	Канал кабельный из ПВХ, размерами 10 мм х 10 мм	м	13,13	81	1 064
13	145	С1243-907-108 243-907-0108 *РСНБ РК 2022*	Канал кабельный из ПВХ, размерами 50 мм х 20 мм	м	2,02	247	499
14	146	С1243-906-2723 243-906-2723 *СпрСН 10.2024*	Патч-корд U/UTP SPC01-C6UL-3M-LSZH	шт.	14	1 227	17 178

		Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	Общая стоимость
	Всего по акту:	**417 068,00**	-	-	**417 068,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	30 445,96	-	-	**30 445,96**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4	Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	1 342,54	-	-	**1 342,54**
	Итого с общеплощадочными затратами:	**448 856,50**	-	-	**448 856,50**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	22 442,83			**22 442,83**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	8 977,13	-	-	**8 977,13**
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**480 276,46**	-	-	**480 276,46**
	в том числе на 2025 год - 90 %	432 248,81	-	-	**432 248,81**
	в том числе на 2026 год - 10 %	48 027,65	-	-	**48 027,65**
	2025 год - 90% К=1,079	466 396,47	-	-	**466 396,47**
	2026 год - 10% К=1,1621	55 812,93	-	-	**55 812,93**
	Итого в прогрозных ценах	**522 209,40**	-	-	**522 209,40**
	Договорной коэффициент К=0,98	511 765,21	-	-	**511 765,21**
	НДС на 2024 год, - 12 %			61 411,83	**61 411,83**
	ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**511 765,21**	-	**61 411,83**	**573 177,04**

1	2	3	4	5	6	7	8

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Ультауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Благоустройство ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-01

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**2 570 930**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			386 382
			машины и механизмы	тенге			63 379
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*16 875*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 879 459
			оборудование	тенге			241 710
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	81		
		Раздел 10.	**МАФ-ы**				**2570930**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			386 382
			машины и механизмы	тенге			63 379
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*16 875*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1 879 459
			оборудование	тенге			241 710
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	81		
1	**64**	**У86-010307-0104** **8601-0307-0104** *УСН РК 8.02-03-2024 0*	**Конструкции навесов для мусоросборников, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Навес над мусорными баками на 3 шт.**	**шт.**	**1**	**540 551**	**540 551**
2	**66**	**У86-010302-0313** **8601-0302-0313** *УСН РК 8.02-03-2024 0*	**Конструкции скамеек с металлическим каркасом с подразделением по типам (видам): Скамья "Аллея" без спинки**	**шт.**	**12**	**68 719**	**824 628**
3	**67**	**У86-010303-0206** **8601-0303-0206** *УСН РК 8.02-03-2024*	**Конструкции урн металлические, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Урна со вставкой**	**шт.**	**6**	**40 320**	**241 920**
			Физкультурно-спортивная зона				

	2	3	4	5	6	7	8
	72	У86-010805-0104 8601-0805-0104 *УСН РК 8.02-03-2024 0*	**Конструкции ворот футбольных, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Ворота футбольные игровые (5,0х2,0)**	комплект	1	382 222	382 222
5	73	У86-010209-0106 8601-0209-0106 *УСН РК 8.02-03-2024 0*	**Модульные конструкции для комплексов для баскетбола с подразделением по типоразмерам и видам: Стойка баскетбольная (2 шт) (1200х800х3500)**	комплект	1	345 357	345 357
6	74	У86-010210-0101 8601-0210-0101 *УСН РК 8.02-03-2024 0*	**Модульные конструкции комплексов для волейбола с подразделением по типам (видам): Стойка волейбольная высотой 2,9 м**	комплект	1	236 252	236 252

		Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	Общая стоимость
	Всего по акту:	**2 329 220,00**	**241 710,00**	-	**2 570 930,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	170 033,06	-	-	**170 033,06**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4	Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	7 497,76	-	-	**7 497,76**
	Итого с общеплощадочными затратами:	**2 506 750,82**	**241 710,00**	-	**2 748 460,82**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	125 337,54			**125 337,54**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	50 135,02	4 834,20	-	**54 969,22**
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**2 682 223,38**	**246 544,20**	-	**2 928 767,58**
	в том числе на 2025 год - 90 %	2 414 001,04	221 889,78	-	**2 635 890,82**
	в том числе на 2026 год - 10 %	268 222,34	24 654,42	-	**292 876,76**
	2025 год - 90% К=1,079	2 604 707,12	239 419,07	-	**2 844 126,19**
	2026 год - 10% К=1,1621	311 701,18	28 650,90	-	**340 352,08**
	Итого в прогрозных ценах	**2 916 408,30**	**268 069,97**	-	**3 184 478,27**
	Договорной коэффициент К=0,98	2 858 080,13	262 708,57	-	**3 120 788,70**
	НДС на 2024 год, - 12 %			374 494,64	**374 494,64**
	ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**2 858 080,13**	**262 708,57**	**374 494,64**	**3 495 283,34**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031
(наименование организации, БИН)

Директор Досмуханбетова Д.Б.
(должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444
(наименование организации, БИН)

Руководитель Алматов Р.О.
(должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group"
(наименование организации)

Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.
(должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект"
(наименование организации)

Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.
(должность, ФИО, подпись)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ90070102KSN7201010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН 150440015031 БИК KCJBKZKX ИИК KZ718562203128127355 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 77053788880**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство 2-х этажного здания школы на 80 мест в г. Каражал (мкр. Вокзальный) Ультауской области**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №25/14 от 05.02.2025

Акт выполненных работ №10
за ДЕКАБРЬ месяц 2025 г.

на Благоустройство Протокол замены №1 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 07-01

(Наименование работ и затрат)

Номер по порядку	Номер по ЛС	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**-2 844 750**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			-1 565 650
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*774 550*
			машины и механизмы	тенге			-296 400
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*-79 750*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			-982 700
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	-326		
		Раздел 9.	**Озеленение**				**-2844750**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	тенге			-1 565 650
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*774 550*
			машины и механизмы	тенге			-296 400
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*-79 750*
			материалы, изделия и конструкции	тенге			-982 700
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	-326		
1	63	**У6113-0102-0211** **6113-0102-0211** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Подготовка стандартного посадочного места для дерева и кустарника с квадратным комом земли, размер 1,0х1,0х0,6 м механизированным способом, в естественном грунте**	**яма**	**-50**	**8 483**	**-424 150**
2	64	**У6113-0103-0107** **6113-0103-0107** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Посадка дерева и кустарника с комом земли, размер кома, 1,0х1,0х0,6 м**	**шт.**	**-50**	**28 892**	**-1 444 600**
3	65	**С1254-103-0703** **254-103-0703** *РСНБ РК 2022*	**Вяз пирстоветвистый Н свыше 3,5 м до 4 м, размеры кома 1 м х 1 м х 0,6 м**	**шт.**	**50**	**-19 520**	**-976 000**

1	2	3	4	5	6	7	8
				Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	Общая стоимость
			Всего по акту:	**- 2 844 750,00**	-	-	**- 2 844 750,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	- 207 666,75	-	-	**- 207 666,75**
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	- 9 157,25	-	-	**- 9 157,25**
			Итого с общеплощадочными затратами:	**- 3 061 574,00**	-	-	**- 3 061 574,00**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2			Сметная прибыль 5%	- 153 078,70			**- 153 078,70**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)			Непредвиденные работы и затраты-2%	- 61 231,48	-	-	**- 61 231,48**
			ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**- 3 275 884,18**	-	-	**- 3 275 884,18**
			в том числе на 2025 год - 90 %	- 2 948 295,76	-	-	**- 2 948 295,76**
			в том числе на 2026 год - 10 %	- 327 588,42	-	-	**- 327 588,42**
			2025 год - 90% К=1,079	- 3 181 211,13	-	-	**- 3 181 211,13**
			2026 год - 10% К=1,1621	- 380 690,50	-	-	**- 380 690,50**
			Итого в прогрозных ценах	**- 3 561 901,63**	-	-	**- 3 561 901,63**
			Договорной коэффициент К=0,98	- 3 490 663,60	-	-	**- 3 490 663,60**
			НДС на 2024 год, - 12 %			- 418 879,63	**- 418 879,63**
			ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ:	**- 3 490 663,60**	-	**- 418 879,63**	**- 3 909 543,23**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "СК NEW CITY" БИН 150440015031 — **Директор Досмуханбетова Д.Б.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Начальник участка Азимбаев М.А.
(должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Улытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Алматов Р.О.**
(наименование организации, БИН) (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор
ТОО "BS-INVEST Group" — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор
ТОО "СуҚұрылысПроект" — **Эксперт авторского надзора Жайлаубаев Б.М.**
(наименование организации) (должность, ФИО, подпись)