Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10»июля 2025 г.

Заказчик:**КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаСарысуского района", ШалбаевДауранбекАсенбаевич**
Жамбылская область, Сарысуский район,г.Жанатас, Бейбитшилик, 25
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **« 10 » июля 2025 г., ТОО "КАНСУЛком", Сүгірәлі Құрманбек Мәдибайұлы, Жамбылскаяобл, г.Тараз, ЕРМЕК СЕРКЕБАЕВ, 8**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«10 » июля 2025 г., Есбосынов Ж.Н., Аттестат KZ53VWC00138946,29..12.2022 г**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

ТОО "Tech Инжиниринг Group" Есбосынов Н.Н., аттестат KZ71VJE00066431 от 16.06.2021 г,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« 10 » июля 2025 г., ТОО "Talib Project Group", Утешова Г.Ж.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство блок-модульной газовой системы по адресу: село Шагалалы, улица К.Мусабаева № 1В (Шагалалинская средняя школа) Сарысуского района, Жамбылской области»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Жамбылская область, Сарысуский район, село Шагалалы**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «01» 07. 2024 г. №12_ **КГУ "Аппарат акима Досболского сельского округа Сарысуского района "**
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона №35 от 25 апреля 2025 года **КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области" Мукаев Нурбек Сейткаримович**

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "TalibProjectGroup"**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаСарысуского района"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ « **10** » **05 2025 года;**
месяц, год

окончание работ «**10** » **07 2025 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2,0** месяца;
фактически **2,0** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод					
Давление	кгс/см2	до 2,8		до 2,8	
Расход газа	м3/ч	21,2		21,2	
Протяженность газопровода	м	76,0		76,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проект газоснабжения** выполнено согласно технических условий №_06-ТГХ-2024-00000054 от 21.02. 2024 года выданных Жамбылским ПФ АО « КазТрансГаз Аймак». Проект разработан в соответствие с требованиями МСН 4.03.01-2003, СН РК 4.03.01-2011. Уровень ответственности объекта – II (нормальный) не относящийся к технически сложным.

Расчетный расход газа по объекту составляет:

- 15 353 м3/ч;
- 27422,21 тыс.м3/год.

Протяженность проектируемых газопроводов – 0,76 км, в том числе:

- подземные полиэтиленовые; 0,65 км
- надземные стальные. 0,11 км

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): **17 790,032** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12 052,544-74** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **10 761,200-66** тыс.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

прочих затрат **1 291,344-08** тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство блок-модульной газовой системы по адресу: село Шагалалы, улица К.Мусабаева № 1В (Шагалалинская средняя школа) Сарысуского района, Жамбылской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Шалбаев Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Еебосынов Ж.П., Аттестат KZ90VWC00138946, 29.12.2022 г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, № аттестатов, дата получения М.П.

эксперт(ы) по технического надзора

Еебосынов П.П,аттестат KZ71VJE00066431 от 16.06.2021 г,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Авторский надзор

Утепова Г.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Эксперт(ы) по авторскому надзору

Абдразаков А.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сүгірәлі К.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.