SANA 2024.9 от 13.09.2024 г. Цена региона Павлодарская область Теренкольский район Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и

Заказчик : **КГКП "Ясли сад"Балдырған"отдела образования района Теренкөл, управления образования Павлодарской области,Павлодарская область, район Теренкөл, с.Песчаное, Шоссейная,1А БИН 050940003878 т.87774102935**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "СтройКом-ПВ" БИН 070340014230 Павлодарская область, г.Павлодар, Академика Сатпаева,350/1, 56 тел. 87779375780**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт здания КГКП "Ясли сад "Балдырған" отдела образования района Теренкөл, управления образования Павлодарской области,Павлодарская область, район Теренкөл, с.Песчаное, Шоссейная,1А**

Объект : Капитальный ремонт здания КГКП "Ясли сад "Балдырған"

Договор подряда (контракт) **№ 250037 от10.04.2025 г.**

Акт выполненных работ № 9 от 25.11.2025 год

на Архитектурно-строитлькная часть

Основание: ЛС № 2-01-01-02

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.07.2024 г.

Номер по порядку	Номер позции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. ФАСАД					
			Подраздел 1.1. РФундаментыФАСАД АС-5					
1	**1**	**6112-0201-0101**	**Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором, стена**	**м2**	**730**	**3683**	**2 688 590**	
2	**2**	**212-402-0107**	**Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6**	**1 м3**	**13,797**	**30232**	**417 111**	**Казахстан**
3	**3**	**6112-0102-0104**	**Облицовка по бетонной поверхности керамическими цветными плитками (типа "Кабанчик"), стены**	**м2**	**54**	**15070**	**813 780**	
4	**4**	**290-000-0001 (кпл)**	**Плитка "рваный камень" толщ.=10 мм по ГОСТ 9480-2012**	**1 м2180**	**54**	**13358,4**	**721 354**	
5	**7**	**6109-0306-0602**	**Облицовка ступеней и подступеней полированными плитами керамогранитными**	**м2**	**76**	**10746**	**816 696**	
			Подраздел 1.2. ПРОЕЗД					
6	**9**	**6113-0301-0103**	**Устройство основания из щебня**	**м3**	**128,4**	**23811**	**3 057 332**	
7	**10**	**6113-0301-0102**	**Устройство основания из песка**	**м3**	**64,2**	**16561**	**1 063 216**	
8	**11**	**6113-0301-0101**	**Устройство дорожки и площадки из брусчатки с подготовкой**	**м2**	**1284**	**4344**	**5 577 696**	
9	**12**	**255-102-0201**	**Плита бетонная тротуарная группы эксплуатации А толщиной 60 мм серая ГОСТ 17608-2017 // прим. 70**	**1 м2**	**1263,456**	**2608**	**3 295 093**	**Казахстан**
			Подраздел 1.3. ТРОТУАРНЫЙ КАМЕНЬ					

10	13	6201-0301-0602	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия	м	288,6	5366	1 548 628	
11	14	255-101-0106	Камень бортовой тротуарный с сечением сторон 200х80 мм ГОСТ 6665-91	1 м	288,6	959	276 767	
			Подраздел 1.4. ОТМОСТКА					
12	15	6101-0108-0102	Устройство основания под фундаменты, щебеночное	м3	22,1	17682	390 772	
13	16	1106-1802-0403	Конструкции крылец монолитные бетонные в мелкощитовой опалубке. Устройство	м3	17,7	38709	685 149	
14	17	212-101-0301	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	1 м3	18,054	28014	505 765	
			Подраздел 1.5. РФАСАД АС-7					
15	18	6112-0401-0115	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов	м2	1295,9	8876	11 502 408	
16	19	261-107-0225	Дюбели монтажные 10 мм х 130 мм (10х132, 10х150) мм ГОСТ 28456-90	1 шт.	12640	34	429 760	
17	20	231-102-0104	Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: металлокассета	1 м2	1295,9	5430	7 036 737	
18	21	217-109-0106	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	1 шт.	12640	54	682 560	
19	22	234-101-0108	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-75// ПП-60	1 м3	163,2834	33333	5 442 726	
20	23	291-772-001 (кпл)	Металлический сайдингNORMAN L-брус 240х15 м2.	1 м2	1425,49	3614,29	5 152 130	
21	24	261-102-0381	Нащельник алюминиевый для заделки стыков навесных панелей	1 шт.	380	1737	660 060	
			Подраздел 1.6. РПРОЕМЫ АС-10					
22	25	6108-0202-0101	Установка блока дверного из ПВХ профиля в стене каменной, площадь проема до 3 м2	м2	7,56	6202	46 887	
			неучтенные ресурсы					
23	26	223-203-0203	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-9, однопольный // Д-1	1 м2	7,56	51666	390 595	
24	27	6108-0202-0102	Установка блока дверного из ПВХ профиля в стене каменной, площадь проема более 3 м2	м2	13,32	5317	70 822	
			неучтенные ресурсы					
25	28	223-203-0210	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 24-19, двупольный // Д-2	1 м2	13,32	50813	676 829	
26	29	6108-0204-0101	Установка блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная	м2	7,56	12239	92 527	
			неучтенные ресурсы					

27	30	223-207-0101	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	1 м2	7,56	67180	507 881	
28	31	6108-0204-0103	Установка блока дверного металлического двупольного, стена кирпичная	м2	16,425	11314	185 832	
			неучтенные ресурсы					
29	32	223-207-0102	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный	1 м2	16,425	70069	1 150 883	
30	33	6108-0204-0301	Установка дверных доводчиков	шт.	9	5892	53 028	
31	34	223-502-0103	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 4 класса, на массу дверного полотна до 80 кг	1 комплект	9	5220	46 980	
32	35	233-204-0201	Порог стыкоперекрывающий из алюминия ГОСТ 8617-81 // п.4	1 м	10,2	1070	10 914	
33	36	1211-0101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	м2	31	22565	699 515	
34	37	1211-0101-0112	Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями	м2	31	19025	589 775	
35	38	6112-0302-0105	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску	м2	31	1222	37 882	
36	39	236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	1 т	0,01953	200964	3 925	
			Подраздел 1.7. РПРОЕМЫ АС-10					
37	40	6108-0102-0102	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	м2	60	10537	632 220	
			неучтенные ресурсы					
38	41	223-102-0106	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	1 м2	60	62645	3 758 700	
39	42	6108-0102-0107	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	м2	8,22	6750	55 485	
			неучтенные ресурсы					
40	43	223-102-0208	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка	1 м2	8,22	52349	430 309	
41	44	6108-0105-0205	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема более 0,5 м	м	59,6	4010	238 996	

			неучтенные ресурсы					
42	45	223-501-0108	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм	1 м	59,6	2608	155 437	
43	46	1134-0108-0703	Каркасы стен. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм	м2 поверхности	112,8	8346	941 429	
44	49	6112-0401-0202	Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм, отлив	м	224	2059	461 216	
45	50	222-529-0501	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм	1 м	235,2	384	90 317	
46	51	261-107-0815	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м	235,2	865	203 448	
47	52	6108-0107-0201	Установка сетки антимоскитной	м2	127,04	5633	715 616	
48	53	1134-0108-0305	Каркасы акустических конструкций стен из деревянных брусков. Устройство при относе от стен на 20 см // л.11	м2 площади	69,6384	44329	3 087 001	
			Раздел 2. КРОВЛЯ					
			Подраздел 2.1. РАС-12					
49	56	6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	м2	1100	676	743 600	
50	67	6110-0101-0212	Устройство кровель плоских двухслойных из наплавляемых материалов, битумно-полимерных	м2	1100	981	1 079 100	
51	70	235-103-0306	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-4,0 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	1 м2	1265	995	1 258 675	
52	71	235-103-0308	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,0 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	1 м2	1265	1221	1 544 565	
53	86	6110-0301-0102	Устройство примыканий к стенам и парапетам рулонных и мастичных кровель, высота более 600 мм с одним фартуком	м	133,2	5583	743 656	
54	89	6112-0202-0703	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм // ПАРАПЕТ	м2	65	4494	292 110	
55	90	232-503-0103	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	1 кг	833,3	82	68 331	
			Итого:				73 828 816	

			из них:				
			затраты на труд рабочих	Тенге			31 393 243
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			15 648 588
			машины и механизмы	Тенге			1 192 950
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			334 188
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			41 275 473
			оборудование	Тенге			0
			перевозки	Тенге			0
			прочие затраты	Тенге			0
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			6 392

Всего	**73 828 816**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3% , с Кветер = 1)	4 651 215
Итого с общеплощадочными затратами	**78 480 031**
Сметная прибыль (5%)	3 924 002
Непредвиденные работы и затраты: (5%)	**3 924 002**
Итого в текущих ценах с 01.07.2024 г.	**86 328 035**
Итого по смете в текущих ценах 2025, (Кпер = 1,0388000000)- 50%	44 838 781,14
Итого по смете в текущих ценах 2025, (Кпер = 1,058700000)-50%	45 697 745,09
Всего по смете в текущих ценах 2025	**90 536 526,23**
скидка по договору к=0,98	**88 223 481,75**
НДС (12%)	10 586 817,81
Всего по акту	**98 810 299,56**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СтройКом-ПВ"

БИН070340014230
(наименование организации, БИН или ИИН)
Руководитель _____ Сулейменов А.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Технический надзор
ТОО "КазахстанСтройЭксперт" БИН 160240007055
(наименование организации, БИН или ИИН)
Эксперт _____ Ашитов М.Е.
АТТЕСТАТ № KZ26VJE00091879
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

КГКП "Ясли сад"Балдырган"отдела образования района Теренкөл, управления образования Павлодарской области
БИН 050940003878
(наименование организации, БИН или ИИН)
И.о. руководителя _____ Мусаева Л. А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО "Коллегия" БИН 110740008637
(наименование организации, БИН или ИИН)
Экпсерт авторского надзора _____ Самуратов Т. С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)