Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» 11 2025 г.

Заказчик: Государственное учреждение "Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", БИН 060140008049 Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, Микрорайон 5, 4, 304, 306, 308 Руководитель Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) _____ 2025г.
ТОО "Жылу - XXI" – Бижанов Копжан. БИН 020240007493, Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би, Абилхайырхана, 107Б Руководитель Бижанов Копжан

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) _____ 2025г.
Технический надзор: ТОО«SEB-NAR» Нысанбаев Нәлібай Тәңірбенгенұлы KZ95VJE00030885 от 29.09.2017г. Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, АЛЬФАРАБИ, 100 БИН 151240013813 Руководитель Накенов Сабит Несипбаевич

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) _____ 2025г.
Авторский надзор ТОО "ASTIC GROUP" - Жаппас Зейід Темірланұлы БИН080240013489 г.Алматы, Наурызбайский район, мкр Калкаман-2 Аспандиярова, 81, Руководитель Жаппас З.Т.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция моста села Есет Батыр Бескоспинского сельского округа Кокиулы Алгинского района Актюбинской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически сложный)
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу КАЗАХСТАН, Актюбинская область, Алгинский район Бескоспинский с.о., с.Есет Батыра Кокиулы.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) ГУ "Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий №28 от 05.07.2023 года

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинского области" KZ14REA00472134 21.05.2025

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Игилик Стройпроект» 17015639 07.10.2022, Рабочий проект. «Реконструкция моста села Есет Батыр Бескоспинского сельского округа Кокиулы Алгинского района Актюбинской области»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)
ГУ "Алгинский районный отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" № 120 от 21.06.2024 года.

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 21.05.2025 г;
(месяц, год)
окончание работ 31. 10.2025 г;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 5 ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц 5 ;
фактически, месяц: 5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность моста	м	39,100		39,100	
Протяженность строительного участка	км	0,331		0,331	
Площадь застрой моста	м2	566		566	
Ширина проезжей части автодороге	м	8		8	
Ширина полосы движения	м	3,5		3,5	
Количество полос движения	шт	2		2	
Ширина тратуаров	м	1,5		1,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)					
В том числе подземной части	$М^3$					
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$					
Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными
*схема мостового перехода 1х33
*полный габарит моста Г-9,0+2х1,5
*полная длина моста 39,100м, ширина 13,36
*высота стенок главных балок 1400мм,толщина нижнего пояса 400мм полная строительная высота пролетного строения 1730мм
*тип дорожной одежды - капитальный, горячая асфальтобетонная смесь
*категория автодороги – магистральная улица транспортно-пешеходная районного назначения
*характер производства работ - реконструкция

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 517 741,635 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 462 269,317 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____-____; прочие затраты: 55 472,318тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 457 739,07тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 457 739,07 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____-____; прочие затраты: ____-____тыс.тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87,2% и фактически применено 12,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция моста села Есет Батыр Бескоспинского сельского округа Кокиулы Алгинского района Актюбинской области»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ "Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", Руководитель Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный эксперт Хансевяров Илдус Рамисович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) Место печати (при наличии)

аттестованный эксперт Нысанбаев Нәлібай Тәңірбенгенұлы

2) аккредитованная организация

ТОО «SEB-NAR» -, руководитель Накенов Сабит Несипбаевич

(*наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)*

3) аттестованный эксперт Хансевяров Илдус Рамисович, KZ68VJE00030886 от 29.09.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

4) аттестованный эксперт Нысанбаев Нәлібай Тәңірбенгенұлы KZ95VJE00030885 от 29.09.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) ТОО "Игілік Стройпроект" Муканов Кайсар Нурмуханбетович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата Место печати (при наличии)

2) ТОО "ASTIC GROUP" - Жаппас Зейід Темірланұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) ТОО "ASTIC GROUP" - Тойгожа Жомарт Бекболатулы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО " Жылу-XXI "- Бижанов Копжан

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)