Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «30» желтоқсан

Мердігер (бас мердігер) **«Ремстрой» ЖШС, директоры, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы Ғ.Мүсрепов көшесі 20, 20а үй**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Миркамалов Б.Б атынан

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Түркістан облысы, Арыс ауданы Байырқұм, Жиделі, Көкжиде, Аққала елді мекендеріне газ құбырын құрылысы жұмыстары»

объектінің атауы, орналасқан жері

Тапсырыс беруші **Арыс қаласының «Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі Ақылбай Қ.Б.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын.
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым:
1. ТОО «Байрак строй альянс» ГСЛ №23026509-04.12.2023ж Директор Дарихожаев А.М
2. ТОО «Альянс Проект Инжиниринг» ГСЛ № 23026510-04.12.2023ж Директор Алипбеков Е.Б
3.ТОО «АқОлЖа Тел» 17-ГСЛ № 002343-15.05.2020ж Директор Садуакас Д.Ш
4. ТОО «Радуга-СН» ГСЛ № 14005832-25.04.2014ж Директор Сыздыков С.Н
5. ТОО «Nur Qaz Story» ГСЛ № 23026895-08.12.2023ж Директор Яхияева А.А
6. ТОО «Millenium Construction» ГСЛ № 22021867-23.11.2022ж Директор Жумадуллаев А.А
7. ТОО «Премиум Инжиниринг» 23025815- 22.11.2023ж Директор Суранчиев А.И

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«АТ-Сервисплан» ЖШС №27-2020 ГСН**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Арыс қаласының «Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі 01.11.2021ж № 101 бұйрықпен
бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және	Өлшем	Жоба бойынша	Нақты

тағы басқа	бірлігі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газдың жылдық шығыны	м3/жыл	29297458,4		29297458,4	
Жоғары қысымдағы газ жүесіндегі ПЭ құбырлардың жалпы ұзындығы	м	26595		26595	
Жоғары қысымдағы газ жүесіндегі темір құбырлардың жалпы ұзындығы	м	6		6	
ГРПШ-15-2ВУ1	дана	2		2	
ГРПШ-13-2ВУ1	дана	2		2	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м^3)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м^3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:
Протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50383-2011 составляет 26595 п.м в том числе: диаметром 355х32,5мм – 8150,0 п.м; 315х28,6мм – 5650,0 п.м; 250х22,7мм – 10950,0 п.м; 160х14,6мм – 1800,0 п.м; 125х11,4мм – 45,0 п.м; Протяженность газопровода высокого давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 6,0 п.м, в том числе: диаметром 325х7,0 мм составляет 6,0 п.м; Для снижения давления газа с высокого от 6 кгс/см2 на среднее 0, 3 кгс/см2 и поддержания его на заданном уровне на границе жилых участков предусмотрена установка ГРПШ – 15-2ВУ1 –2 шт., ГРПШ – 13-2ВУ1 –2 шт.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **маусым 2023**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2024**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5,5** ай;
нақты **19** ай;
9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделген және нақты қолданылған 100% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);
10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:
_____
_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні.
Мөрдің орны (болған жағдайда)
12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);
13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____
_____;
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні.
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)
Түркістан облысы, Арыс ауданы, Байырқұм, Жиделі, Көкжиде, Аққала елді мекендеріне газ құбырын құрылысы жұмыстары
_____
объектінің (кешеннің) атауы
объектісін қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер): **Миркамалов Б.Б.**
_____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

ЗҚазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша

Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2024 жылғы «30» желтоқсан

Авторлық қадағалау **«GeoPlan PRO» ЖШС БИН 110640020058 Абилов Н.Т**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

_____негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

«Түркістан облысы, Арыс ауданы Байырқум, Жиделі, Көкжиде, Аққала елді мекендеріне газ құбырын құрылысы жұмыстары» объектісі бойынша

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **Арыс қаласының «Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі Ақылбай Қ.Б** болып табылатын:

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігер (бас мердігер) **«Ремстрой» ЖШС-гі ГСЛ №24018905 от 17.05.2024 г**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Миркамалов Б.Б атынан

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар:

1. ТОО «Байрак строй альянс» ГСЛ №23026509-04.12.2023ж Директор Дарихожаев А.М
2. ТОО «Альянс Проект Инжиниринг» ГСЛ № 23026510-04.12.2023ж Директор Алипбеков Е.Б
3.ТОО «АқОлЖа Тел» 17-ГСЛ № 002343-15.05.2020ж Директор Садуакас Д.Ш
4. ТОО «Радуга-СН» ГСЛ № 14005832-25.04.2014ж Директор Сыздыков С.Н
5. ТОО «Nur Qaz Story» ГСЛ № 23026895-08.12.2023ж Директор Яхияева А.А
6. ТОО «Millenium Construction» ГСЛ № 22021867-23.11.2022ж Директор Жумадуллаев А.А
7. ТОО «Премиум Инжиниринг» 23025815- 22.11.2023ж Директор Суранчиев А.И

атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **маусым 2023**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2024**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5,5** ай

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жоба талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;
5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, құрылыс және қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ, 01.11.2021ж. №101 бұйрықпен** бекітілген

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«АТ-Сервисплан» ЖШС, №27-2020 ГСН

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық сәйкес құжаттамасына) салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым «GeoPlan PRO» ЖШС, Абилов Н.Т

ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы

сарапшының (сарапшылардың) аттестаты, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2024 жылғы «30» желтоқсан

Техникалық қадағалау ***«Оңтүстік күрделі құрылыс» ЖШС-і БИН 121140010611, Кулбаев С.А***
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Кулбаев С.А №KZ44VJE00065947 31.05.2021 № KZ17VJE00065948 31.05.2021 № KZ30VJE00078324 18.01.2023
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

_____негізінде әрекет етеді
шарт № және күні

«Түркістан облысы, Арыс ауданы Байырқұм, Жиделі, Көкжиде, Аққала елді мекендеріне газ құбырын құрылысы жұмыстары»
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі «**Арыс қаласының «Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі Ақылбай Қ.Б** болып табылады
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Ремстрой» ЖШС ГСЛ №24018905 от 17.05.2024 г**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Миркамалов Бауыржан атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдармен:
1. ТОО «Байрак строй альянс» ГСЛ №23026509-04.12.2023ж Директор Дарихожаев А.М
2. ТОО «Альянс Проект Инжиниринг» ГСЛ № 23026510-04.12.2023ж Директор Алипбеков Е.Б
3.ТОО «АқОлЖа Тел» 17-ГСЛ № 002343-15.05.2020ж Директор Садуакас Д.Ш
4. ТОО «Радуга-СН» ГСЛ № 14005832-25.04.2014ж Директор Сыздыков С.Н
5. ТОО «Nur Qaz Story» ГСЛ № 23026895-08.12.2023ж Директор Яхияева А.А
6. ТОО «Millenium Construction» ГСЛ № 22021867-23.11.2022ж Директор Жумадуллаев А.А
7. ТОО «Премиум Инжиниринг» 23025815- 22.11.2023ж Директор Суранчиев А.И
атынан жүзеге асырды;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы **маусым 2023**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2024**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5,5** ай;
нақты **19 ай**;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 1090419,185 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 1079904,505 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 10514,680 мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 1035898,226 мың теңге; оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 1025909,280 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 9988,946 мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)
«АТ-Сервисплан» ЖШС №27-2020 ГСН
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ, 01.11.2021ж. №101 бұйрықпен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 99,77% көзделеді және іс жүзінде 99,7% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым ***«Оңтүстік күрделі құрылыс» ЖШС-і БИН 121140010611, Кулбаев С.А.***
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)
Кулбаев С.А №KZ44VJE00065947 31.05.2021 № KZ17VJE00065948 31.05.2021 № KZ30VJE00078324 18.01.2023
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

қолы, күні М.О.