Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

«10» 08 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Adilet AS», Республика Казахстан, Республика Казахстан, область Абай, город Семей, Проспект Мухтара Ауэзова, дом 83**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Чигибаев Асхат Самедбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство наружно-инженерных сетей к медицинскому пункту в с.Карабуйрат Урджарского района (завершение строительства)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района области Абай», руководитель Маусымбаев Самат Сеитқанұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утверждённым проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «TABS QURYLYS» БИН: 110540003242, №001962 от 28.01.2022 г. в лице Жаныбеков Б. Т., **ТОО «Идеал Строй»** БИН 090740017838, №24034143 от 29.11.2024 г. в лице Бекшеинова А. А., **ТОО «Уржар Құрылыс»** БИН 131040011925, №14002817 от 24.02.2014 г. в лице Торсыкбаев Б. Г., **ТОО «Capital city»** БИН: 250640027727, №25027613 от 25.07.2025 г. в лице Маканов О. К.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТехСтройПроект», №14/09-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

Утверждён (а) **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района области Абай", №27-НҚ от 11.04.2024 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водопровода и канализации					
Противопожарный резервуар (30м3)	шт.	2		2	
Резервуар сточных вод	м3	7,5		7,5	
Труба полипропиленовая гофрированная Ø160	м	54		54	
Наружные сети электроснабжения					
Дизель-генератор в контейнере	кВт	80		80	
Кабель силовой бронированный алюминиевый сечением 4х16мм АВБбШв-0,66кВ	м	239,7		175	

Кабель контрольный бронированный алюминиевый сечением 5х2,5мм КВБбШв-0,66кВ	м	112,2		41	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трёхкомнатных четырёхкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Согласно письму исх.№01-429 от 01.09.2023г. ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Абай», водоснабжение объекта предусматривается привозной водой. Согласно Приложения 4 к Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» расход на пожар принят – 5 л/с. Проектом предусматривается два противопожарных резервуара, объёмом 30м3 каждый. Пополнение резервуаров предусматривается привозной водой.

Канализационные сети приняты из полиэтиленовых труб OD 150 SN8 PE ГОСТ Р 54475-2011. Минимальная глубина заложения канализации принята 1,38м от спланированной поверхности земли до лотка трубы. Колодцы на сети запроектированы из сборных железобетонных элементов по т.п.902-09-22.84. Согласно письму исх.№01-436 от 07.09.2023г. ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Абай», сброс канализационных стоков предусматривается в водонепроницаемый выгреб сточных вод емк.7,5м3, с последующим вывозом специализированной организацией в места согласованные с СЭС. Производство работ выполнены в соответствии со СНиП 3.05.04-85 и СН РК 4.01-05-2002.

Проект электроснабжения выполнен в соответствии с действующими в энергетике нормами и правилами, согласно технических условий 02-20/137 от 19.01.2023г. выданными АО «ОЭК». Проектируемый мед. пункт по надёжности электроснабжения относится к II категории. Выполнено подключение мед. пункта: Ввод №1 - от сущ. опоры №7 сущ. ВЛ-0,4кВ Л-1 КТПН №895 (ВЛ-10кВ Л-7 ПС-35/10кВ "Сегизбай"). Ввод №2 - от ДЭС. Подключение выполнено кабельными линиями с алюминиевыми жилами марки АВБбШв 4х16. Кабельные линии прокладываются в земляных траншеях с устройством постели из строительного песка, на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Кабельные линии защищаются обыкновенным глиняным кирпичом. Для коммерческого учета потребления электроэнергии на наружной стороне здания мед. пункта, установлен шкаф учета с счётчиком активной и реактивной энергии с долговременной памятью хранения данных с потребленной электроэнергии, мощности и почасового графика нагрузок, класса точности не ниже 2.0/4.0, U ном. =3х220/380В. Все электромонтажные работы выполнять согласно ПУЭ_РК 2015г. и СНиП РК 4.04-10-2002.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **25 июля 2025 года**;
месяц, год
окончание работ **25 август 2025 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **1,0 месяц**;
фактически, месяцев: **1,0 месяц**;

9. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,34% и фактически применено 98,34% (на объектах финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство наружно-инженерных сетей к медицинскому пункту в с.Карабуйрат Урджарского района (завершение строительства)»** готовым к приёмке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Adilet AS»
Директор: Чигибаев А. С.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. *(подпись)*