Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019г. от 08.02.2021г.)

Декларация о соответствии

"06" декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "SK MIRAS LLP", Государственная лицензия №23009068 от 17.04.2023 г. Адрес: 120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, мкр. Саулет, ул.Оралхан Камардинов, 9
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Алтынбекова Хамит Абдуалиевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Благоустройство и инженерные коммуникации к объекту «Реконструкция здания 18 - квартирного жилого дома по улице Кабанбай батыра, 16 в селе Караменды Наурзумского района Костанайской области»**

по адресу: **Костанайская область, Наурзумский район, с.Караменды, 18-ти квартирный жилой дом**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Наурзумского района"**
Руководитель Бектемисов Қуат Нұрланұлы
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Armir-Service» БИН:210340008871, Государственная лицензия №23012603 от 01.06.2023г. Адрес: 120000 г.Кызылорда, пр.Абая Кунанбаева, №44А/3**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "Институт "Агропромпроект", Заключение № СНКП-0047/21 от 13.04.2021 г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Наурзумского района"приказ № 36 от 12.10.2020 года**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

			или очереди		или очереди
«Благоустройство и инженерные коммуникации к объекту «Реконструкция здания 18 - квартирного жилого дома по улице Кабанбай батыра, 16 в селе Караменды Наурзумского района Костанайской области»	м2	2993,0	-	2993,0	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проект "Благоустройство и инженерные коммуникации к объекту «Реконструкция здания 18 - квартирного жилого дома по улице Кабанбай батыра, 16 в селе Караменды Наурзумского района Костанайской области", разработан на основании:

- Архитектурно-планировочное задание KZ35VUA00335845 от 22.1 2.2020 г, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Наурзумского района»
- Постановление акимата Наурзумского района Костанайской области №138, №137 от 21.12.2020г.

Благоустройство

Проектом предусматривается благоустройство вокруг жилого дома по ул. Кабанбай батыра, 16 с. Караменды Наурзумского района Костанайской области.

Наружные тепловые сети

Проектом предусматривается подземная прокладка теплосети из труб с индустриальной ППУ-изоляцией в полиэтиленовой оболочке Ø76х3,0/160, Ø57х3,0/140 и Ø38х2,5/140 от УТ6, с заменой (демонтажом) существующего подключения Ду65 (в соответствии с разделом ОВ по заказу 33-20, выполненного ТОО "Институт "Агропромпроект")

Величина пробного давления для гидравлического испытания 1,6 МПа (16 кгс/см2/).

Трубы тепловых сетей принимаются по ГОСТ 10704-91, изготовленные в соответствии с ТУ по ГОСТ 30732-2006 группы В из стали 20 сп 5, прямошовные, электросварные; категория трубопровода - IV (в соответствии с "Правилам обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением").

Монтаж трубопроводов производится в соответствии с СН РК 4.02-04-2013 и СП РК 4.02-04-2003. Для компенсации теплового удлинения труб использованы углы поворота тепловой сети и П образные компенсаторы.

Опорожнение трубопроводов проектируемого участка тепловой сети предусматривается через существующий и проектируемые краны для спуска воды (в УТ6, УТ1 и УТ2). Откачка воды производится передвижными насосами в автоцистерны, с последующим использованием на теплоисточнике.

Протяженность демонтируемой теплосети (в двухтрубном исполнении): Ø76х3,0 - 14,0 м.

Протяженность проектируемой теплосети (в двухтрубном исполнении): 69,50 м, в т.ч.:

Ø38х2,5 - 39,30 м;

Ø57х3,0 - 14,20 м;

Ø76х3,0 - 16,0 м.

Наружные сети водопровода и канализации

Наружный водопровод выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17-50х3,0, ГОСТ 18599-2001. Соединение полиэтиленовых труб на сварке.

Наружная канализация выполнена из полимерных труб с двухслойной профилированной стенкой "Корсис" DN160 по ГОСТ Р 54475-2011, номинальная кольцевая жесткость SN8. Соединение полипропиленовых труб муфтовое с уплотнительными кольцами.

Сброс сточных вод от здания запроектирован в проектируемые внутриквартальные сети с

последующим сбросом в проектируемый накопитель сточных вод 40м3 с последующей откачкой и вывозом в места согласованные с СЭС.

Пожаротушение

Наружное пожаротушение осуществляется от 2-х существующих пожарных гидрантов расположенных на существующих поселковых сетях. Для указания местонахождения пожарных гидрантов установить на высоте 2,0-2,5 м на здании указательный знак в соответствии с СТ РК 12.4.026 - 2002 "Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная", СТ РК 1174-2003 "Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды, размещение и обслуживание".

Размещение указателей согласовать с органами пожарного надзора в период строительства.

Согласно требованиям Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" расход воды на наружное пожаротушение принят на один пожар 10л/с.

Электроснабжение

Электроснабжение жилого дома выполняется в связи с увеличением потребляемой мощности, обусловленного подключением проектируемого дома, в существующей 2КТПН проектом предусмотрена замена:

- силовых трансформаторов 10кВ мощностью 100кВА на 160кВА;
- плавких вставок на стороне ВН;
- вводных и секционных апаратов на стороне НН;
- трансформаторов тока и измерительной аппаратуры;

и установка коммутационных аппаратов на отходящих фидерах для подключения проектируемого жилого дома.

Категория электроснабжения жилого дома - II.

Линии 0.4 кВ выполнены кабелем АВБбШв-4х95, прокладываемыми в траншее на глубине 0.7м от поверхности земли, при пересечении с инженерными коммуникациями и автодорогой кабель проложить в гофрированной двустенной трубе Ø110мм на глубине 1.0 м.

Учет электроэнергии предусмотрен многотарифными счетчиками активной и реактивной энергии ДАЛА САР4У-Э721 ТХ, в шкафу учета, установленного рядом с существуюшей 2КТПН.

Мероприятия по компенсации реактивной мощности не требуются, так как расчетный коэффициент мощности cosф жилого дома, в соответствии с табл. 8 СП РК 4.04-106-2013, для квартир с электроплитами - 0,98.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК-2015 и СН РК 4.04-07-2013.

Наружная телефонизация

Телефонизация жилого дома выполняется от существующей сети путем прокладки кабеля ТППэПЗ-30х2х0.4 от РШ-2110 в существующей телефонной канализации до существующего колодца N1206, далее в траншее в проектируемой телефонной канализации в ПНД трубе и открыто по стене проектируемого жилого дома до разветвительной муфты МВССК-30, установленной на чердаке.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование (запорная арматура) в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: **апрель 2023 года;**
месяц, год

Окончание работ: **ноябрь 2023 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;
фактически, месяц: **6**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным Заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); **-Не требуется**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения - **Не требуется;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Благоустройство и инженерные коммуникации к объекту «Реконструкция здания 18 - квартирного жилого дома по улице Кабанбай батыра, 16 в селе Караменды Наурзумского района Костанайской области»**
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «SK MIRAS LLP»
Алтынбеков Хамит Абдуалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)