Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 11 2025г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" руководитель Замеров АйбекДамерулы, БИН 060240006829, телефон 87027907621, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, село Чапаев, улица Д.Конаева70***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)***от « » 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22, БИН 140240006727, телефон 8-777-479-6209***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)***от « » 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью «ARTERIA» БИН 160340010772, эксперт Сергалиев АдильханЕсентемирович № KZ19VJE00075030 от 21.06.2022г.; № KZ03VJE00086085 от 08.04.2024 г, тел.+7 777 872 0404***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)***от « » 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАТПРОЕКТ», ДиректорМахметов Азат Борисович, БИН 071240004996,тел.: + 7 771 432 07 03***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта***:«Реконструкция внутрипоселковойдороги по ул.Молдагалиева, ул.Астана, ул.Казахстан,с. Бударино Акжаикского района ЗКО», II категория нормального уровня ответственности***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область,Акжаикский район, с. Бударино***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____20__г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***Акимата Акжаикский районаот 18.07.2002года № 116.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» №2514***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)***Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАТПРОЕКТ», рабочий проект №555-22, 2022 год***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)***ГУ "Акжаикский районный ОЖКХ,ПТиАД" №29 от 04.03.2022 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***июль 2024 года***;
месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2025 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4 месяца***;
фактически, месяц: ***4,5 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина (протяженность)	м	1815	1815	1815	1815
Количество полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина земляного полотна	м	10	10	10	10
Ширина проезжей части	м	6	6	6	6
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный	облегченный	облегченный
Вид покрытия		Горячий асфальтобетон	Горячий асфальтобетон	Горячий асфальтобетон	Горячий асфальтобетон

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Площадь застройки	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Проектируемый участок автомобильной дороги, находится в село в Акжаикском районе Западно-Казахстанской области Казахстана Улица имеет следующие параметры:
– ширина проезжей части улицы — 6 м.
– число полос движения — 2
Радиус поворотов на примыканиях основных дорог – 6-8 м. Привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части. Проектная линия продольного профиля запроектирована по обертывающей, т. е. следует основным изгибам существующего рельефа. На проектируемых участках улиц не предусмотрено движение общественного транспорта,

поэтому автобусные остановки не проектировались. Запроектирована парковочные площадки для посетителей Акимата

Проектируемые основные данные по плану трассы:

- Начало трассы ПК0+00 ул.Молдагалиева соответствует проектной оси и имеет координаты X= 2321011.7466, Y=5583124.8114. примыкает от ул.Бейбитшилик
- Конец трассы ПК 7+06 ул.Молдагалиева соответствует проектной оси и имеет координаты X=2320820.6819, Y=5582460.3976. примыкает к ул.Астана. Протяженность улицы составляет 706м.
- Начало трассы ПК0+00 ул.Астана соответствует проектной оси и имеет координаты X= 2320811.1514, Y=5582463.545. примыкает от ул.Молдагалиева
- Конец трассы ПК 3+88 ул.Астана соответствует проектной оси и имеет координаты X=2321180.8502, Y=5582343.9087. примыкает к ул.Казахстан. Протяженность улицы составляет 388м.
- Начало трассы ПК0+00 ул.Казахстан соответствует проектной оси и имеет координаты X= 2321377.3879, Y=5583037.2603. примыкает от ул.Бейбитшилик.
- Конец трассы ПК 3+88 ул.Казахстан соответствует проектной оси и имеет координаты X=2321163.6738, Y=5582349.3193. примыкает к ул.Астана. Протяженность улицы составляет 721м.

Дорожная одежда основной улицы Тип-1

- Нижний слой основания из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 - 15см
- Верхний слой основание из фракционированного щебня, фракций 40-80мм,уложенный по способу заклинки марка щебня М-800, по ГОСТ 8267-93* - 18 см.
- Розлив битума БНД 70/100 ГОСТ 22245-90 расход 0,8 кг/м2
- Нижний слой покрытия - из асфальтобетона горячий пористой крупнозернистый,марки II, БНД 70/100, СТ РК1225-2019 - толщиной 6 см.
- Розлив битума БНД 70/100 ГОСТ 22245-90 расход 0,3 кг/м2
- Верхний слой покрытия - из асфальтобетона горячий плотный мелкозернистый, марки II, ТИП Б, БНД 70/100, СТ РК1225-2019 - толщиной 4 см.

Дорожная одежда на примыканиях (съезды) Тип-1

- Нижний слой основания из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 - 15см
- Верхний слой основание из фракционированного щебня, фракций 40-80мм,уложенный по способу заклинки марка щебня М-800, по ГОСТ 8267-93* - 18 см.
- Розлив битума БНД 70/100 ГОСТ 22245-90 расход 0,8 кг/м2
- Нижний слой покрытия - из асфальтобетона горячий пористой крупнозернистый,марки II, БНД 70/100, СТ РК1225-2019 - толщиной 6 см.
- Розлив битума БНД 70/100 ГОСТ 22245-90 расход 0,3 кг/м2
- Верхний слой покрытия - из асфальтобетона горячий плотный мелкозернистый, марки II, ТИП Б, БНД 70/100, СТ РК1225-2019 - толщиной 4 см.

Дорожная одежда на парковках Тип-2

- Нижний слой основания из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 – 15 см
- Верхний слой основание из фракционированного щебня, фракций 40-80 мм,уложенный по способу заклинки марка щебня М-800, по ГОСТ 8267-93* - 18 см.
- Розлив битума БНД 70/100 ГОСТ 22245-90 расход 0,8 кг/м2
- Верхний слой покрытия - из асфальтобетона горячий плотный мелкозернистый, марки II, ТИП Б, БНД 70/100, СТ РК1225-2019 - толщиной 4 см.
- Устройство бордюрного камня БР 100.30.15

Водоотвод с проезжей части

Водоотвод обеспечивается поперечными уклонами проезжей части – 20 ‰ и обочин – 40 ‰. далее вода стекает по откосам насыпи в пониженные места рельефа дальшеот тземляного полотна.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***253 371,170 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***215 502,543 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,0***; прочих работ и затрат ***37 868,627 тыс. тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***236 570,974тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***201 213,289 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,0***; прочих работ и затрат ***35 357,685тыс. тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция внутрипоселковой дороги по ул.Молдагалиева, ул.Астана, ул.Казахстан,с. Бударино Акжаикского района ЗКО» **принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Государственное учреждение "Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" руководитель Замеров Айбек Дамерулы***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____« _____» _____20___г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «ARTERIA»,
Директор Наушабаев Магжан Наушанбайулы

_____« _____» _____20___г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт Сергалиев Адильхан Есентемирович № KZ19VJE00075030 от 21.06.2022г.; № KZ03VJE00086085 от 08.04.2024 г

_____« _____» _____20____г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАТПРОЕКТ»,
Директор Махметов Азат Борисович

_____« _____» _____ 20____г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАТПРОЕКТ»,
Директор Махметов Азат Борисович

_____« _____» _____ 20____г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора Нуралиев Келис Рахимгалиевич

_____« _____» _____ 20___г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____» _____ 20___г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молдагалиев Мереке Конысбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)
«Реконструкция внутрипоселковой дороги по ул. Молдагалиева, ул. Астана, ул. Казахстан, с. Бударино Акжаикского района ЗКО»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1815		
2	Ширина проезжей части	м	6	- А/бетонное покрытие из горячей плотной м/з смеси тип Б, марки II на БНД 70/100, h= 0,04 м; Розлив битума БНД 70/100 СТ РК1551-2006, расход 0,3кг/м2; Горячая плотная к/з смесь марки II по СТ РК 1225-2019 на БНД 70/100, h= 0,06 м; Розлив битума БНД 70/100 СТ РК1551-2006, расход 0,8кг/м2; Щебень фр.40-70мм М-800, уложенный по способу заклинки мелким щебнем ГОСТ 8267-93*, h=0.18м; Песчано-гравийная смесь, h=0.15м.	
3	Ширина тротуаров	м	Не предусмотрены		
4	Ширина пешеходных дорог	м	Не предусмотрены		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	Не предусмотрены		
6	Ширина обочины	м	1,0	ЩГС фр.0-40мм	
7	Угол откоса	градус	существующий		
8	Высота насыпи	м	существующая		
9	Дополнительные транспортные пути		нет		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	54		
12	Элементы освещения	шт	Не предусмотрены		
13	Зеленые насаждения	шт	не предусмотрено		
14	Дорожное покрытие		асфальтобетон		
15	Электроосвещение		Не предусмотрено		

Заказчик ***Замеров Айбек Дамерулы*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ***Нуралиев Келис Рахимгалиевич*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.