Қазақстан Республикасы
Идустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
2-қосымша/
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша /
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

нысан /форма

Сәйкестік туралы декларация/
Декларация о соответствии

2020 жылғы «___» _____/
«22» мая 2020 года

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BI Urban Construction», г. Алматы, район Наурызбайский, мкр. Шугыла, мкр. Таусамалы д.50
(ұйымның атауы, заңды мекенжайы/наименование организации, юридический адрес)
Атынан/в лице **Директора – Корпитанов Марат Серикбаевич**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
объектісі бойынша/по объекту: **«Проект благоустройства и озеленения площади «Нур-Султан» в городе Туркестан, Туркестанской области»**
объектінің атауы, орналасқан жері/наименование, местонахождения объекта
тапсырыс беруші/заказчиком которого является **ГУ» Управление строительства города Нур-Султан», Сарсенгалиев Самат Амангельдиевич**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
мынаны куәландырады/удостоверяет, что:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған/Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Қосымша мердігер ұйым/Субподрядные организации:

ТОО «BIGlobal», ТОО «U-Con One», ТОО «U-Con Two», ТОО «U-Con Three», ТОО «KAZPACO», ТОО «Данайхан Стройтех», ТОО «Таргет Строй», ТОО «BI Astana Roads», ТОО «BI Industrial

ұйымның атауы/наименование организации

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Центр градостроительного проекта», UC3.PLC.C.SUB.078-2019/26 02

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекітілген/утвержден(а)

РГП «Госэкспертиза» по Южному региону, 18.07.2019

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/ Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Технико-экономические показатели					
Общая площадь участка в красных линиях	га	5,4		5,4	
Площадь застройки	м2	5 562,38		5562,38	
Площадь покрытия	м2	19 074,5		18 954,65	
Площадь озеленения	м2	29 363,12		29 748,15	

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В проекте предложены следующие принципы благоустройства и озеленения территории площади «Нур-Султан»:

- организация пешеходного пространства и движения в пределах установленных границ площади;

- создание видовых площадок для целостного визуального восприятия пространства площади и окружающей застройки;

- создание экологического и эстетического качества пространства площади с использованием средств ландшафтного дизайна;

- формирование единой системы средств архитектурного дизайна с соответствующей характеру ансамблевой застройки площади;

- достижение оптимального баланса между пространствами для движения и отдыха;

-посадка зеленых насаждений в виде одиночных, групповыми и рядами деревьев и кустарников, цветников и газонов вдоль пешеходных аллей променадов, дорожек и тротуаров.

- создание архитектурно-художественного образа площади, как стилистического фактора, при проведении ее благоустройства и озеленения .

- строительство двух классических фонтанных комплексов и одного фонтанного комплекса «Сухой фонтан», включающего в себя два сухих фонтана.

1. Благоустройство и озеленение территории.

В процессе благоустройства площади и сети пешеходных бульваров задействовано несколько вариантов покрытия: тротуарная плитка тип «Микс» (площадь – 14 873,32 м2), гранитная плитка (тип «Курты») (площадь – 4081,35 м2). Значительную часть занимает классическая тротуарная плитка, имеющая высокие эксплуатационно–технические свойства. Такое покрытие способно прослужить долгие годы и имеет отличные эстетические показатели. Помимо плитки в покрытии бульваров используется гранитный бортовой камень БР 100.20.08 (5131,05 п.м.), БР 100.30.15 (349,14 п.м.)

В проекте выделены четыре уровня озеленения:

- высадка лиственных и хвойных деревьев в кол-ве 671 шт (яблони, клен, черемуха, ясень, сосна) , отделяющих рекреационные зоны от транзитных пешеходных зон ;

- высадка декоративных кустарников в кол-ве 4080 шт (спирея, роза)формирующих локальные камерные пространства;

- высадка цветников в кол-ве 3330 шт. (Lupinus, Molinia, Salvia, Geranum и т.д.)

- создание газонов 26 762,93 м2 из газонной смеси «Туркестан-Азия».

Повышение качества среды центральной площади в проекте намечено с помощью ее оснащения объектами ландшафтного дизайна, МАФ и элементами благоустройства:

- скамейка со спинкой из мраморного камня с деревянным настилом, модель: Origami two(C-2) в количестве 147 шт;

- скамейка без спинки из мраморного камня с деревянным настилом, модель: Origami one(C-1) в количестве 30 шт;

- урна из мраморного камня, модель: Artem в количестве 72 шт;

- приствольная решетка из мраморного камня "АРХиТАС" модель: Piramida one в количестве 52 шт;

2. Фонтаны

Сухие фонтаны, общей площадью 3796,43 м2, с количеством ламинарных и гейзерных струй 774, а также 500 форсунок с туманным эффектом, светильники создадут несколько уникальных эффектов: озеро, с глубиной воды всего в пару см, по которым можно ходить, как зеркало отражающее архитектуру и небо; танцующие динамичные фонтаны; эффект туманов над водной гладью, подсветку звездное небо

Фонтанные чаши ПФ-1, ПФ-2 представляют собой сооружения, состоящие из чаш прямоугольной формы, перекрытые гранитными плитами со встроенными форсунками, с возможностью сквозного прохода, заглубленного технологического помещения и соединяющих трубопроводов.

Размеры чаш (внутренние) 5000х35000. Глубина 600мм.

Внутренняя поверхность чаш и лотки перелива облицовываются керамогранитной плиткой 400х400х10.

Чаши перекрываются гранитными плитами размерами 600х600х60, устанавливаемыми на опорах типа "BUZON" с шагом 600х600. В плитах монтируются форсунки фонтана, подсветка и система туманообразования

Классические фонтаны 976,65 м2

Фонтанные чаши КФ-1, КФ-2 представляют собой сооружения, состоящее из чаш прямоугольной формы, заглубленного технологического помещения и соединяющих трубопроводов.

Размеры чаш (внутренние) 50600х6360. Глубина 620мм.

Чаши облицовываются гранитным камнем. Верх переливных бортов чаш

- камнем сложной формы Торцевые борта и внешние поверхности - гранитной плиткой 600х300х20 Внутренняя поверхность чаш - гранитной мозаикой 50х50х10. Лотки перелива под решеткой - керамогранитной плиткой 600х300х10

3. Электротехнические решения

Проект наружного освещения выполнен по III-й категории надёжности электроснабжения. Источник электроснабжения - ТП12-2х1600кВА с трансформатором соответствующей расчетной мощности, питающейся от разных СШ-10кВ 2хРП-10/0,4кВ №1 (времено) ПС-35/10кВ «Отрар». Для управления освещением предусмотрен щит ШУНО на 4 отходящих линий. ШУНО установить на внешней стене подстанции. Для учета электроэнергии используются счетчики электрической энергии Дала СА4-Э720 ТХ Р PLC IP ПRS 5(7,5)А 380В установленный в ШУНО. Распределительные и групповые сети освещения выполнены кабелем с медными жилами марки ВВГнг-0,66 , проложенный в траншее на глубине 0,7 м от поверхности земли. Для защиты от механических повреждений при частом проведении работ по озеленению территории (посадка саженцев) предусмотрена прокладка кабеля в ПНД трубах Ø 32, 40 мм по всей длине.

Наружное электроосвещение:

- Светильник светодиодный городской с опорами от 2 до 4 м – 106 шт:
- Светильник светодиодный городской, встраиваемые в покрытие («Звездное небо») – 243 шт;
- Светодиодная сетка 55х18 LI-TLB18, 0,04Вт – 2 комплекта.

4. Водоснабжение

Подключение хозяйственно-питьевого водопровода произвести от существующи сетей водопровода диам. 450. В местах подключения к сетям установить счетчик воды диам. 65 и диам 50 с радиомодулем Орион Метер и двумя задвижками для ремонта. Общая протяженность сети составляет 610 м.

Данным проектом решается вопрос подключения фонтанов, а также подводка воды к резервуарам для поливочного водопровода. Перед резервуарами устанавливается колодец с задвижкой с электроприводом и обратным клапаном, перед фонтанами установлен колодец с задвижкой. В резервуарах устанавливается датчик уровня воды.

5. Поливочный водопровод

Общая протяженность поливочного водопровода, предназначенная для полива площади Нур-Султан в г.Туркестан, распределена на два типа полива:

1 тип - спринклерный полив газона

2 тип - капельный полив деревьев, цветников, кустарников

Источником воды приняты существующие сети водоснабжения. От сети вода поступает в накопительные резервуары. Исходя из расчета расхода воды и площади полива на территории объекта расположены два резервуара с насосными станциями.

-Спринклерный полив - 20 зон;

-Капельный полив -28 зон ;

Для полного полива территории, отведенной под орошение, необходимо 255,05 м³/сут воды.

Магистральный трубопровод:

Магистральный трубопровод состоит из полиэтиленовых труб с рабочим давлением не менее 12,5 атм., Ø63-75 мм. Глубина закладки магистрального трубопровода не менее 0,5м от поверхности земли. В местах пересечения дорог, дорожек и тропинок трубопровод необходимо проводить в гильзах Ø110-150 мм

Распределительный трубопровод:

Распределительный трубопровод состоит из полиэтиленовых труб (РЕ) с рабочим давлением не менее 12,5 атм. Глубина закладки зонального трубопровода не менее 0,3 м от поверхности земли. К спринклерам вода поступает через гибкую трубку, которая поглощает удары и давление садовой техники.

Спринклерный полив:

Через распределительные трубопроводы вода поступает в ротационные спринклера тип MP. MP обладает способностью контролировать количество воды, проходящей через сопло при различных настройках сектора и радиуса полива, обеспечивая согласованный полив вне зависимости от установленных параметров. Поскольку большинство видов почвы отличаются скоростью впитывания менее 25 мм/ч, низкая норма полива обеспечивает его наивысшую эффективность. Стандартный дождеватель MP подает вод с нормой 10 мм/ч, что позволяет избежать стока воды и предотвратить эррозию почвы.

Капельный полив:

Через электромагнитные клапана и распределительный трубопровод вода поступает в капельную трубу Ø 16мм с встроенными компенсирующими капельницами с расходом 2,2 и 4 л/час,расположенные с шагом 300 мм.

Управление системой полива:

Системой полива управляет контроллер. Через провод и электромагнитные клапана (напряжение 24В) контролирует включение и выключение зон полива.Насосная станция запускается с контроллера и работает только во время полива. Контроллер регулирует время полива и его интенсивность. Контроллер размещается в помещении насосной станции. Датчик дождя блокирует работу системы полива во время атмосферных осадков, тем самым защищает от перерасхода воды и затопления участков.

Насосная станция:

Насосная станция (НС) накачивает необходимый объем воды и подает ее под давлением в магистральный трубопровод. Для управления электрооборудованием НС предусмотрена

установка - шкаф управления электродвигателей насосного оборудования. Шкаф управления состоит из комплекта автоматики, который обеспечивает защиту электрооборудования от перегрузок и дифференциальную защиту.

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

1. Оборудование насосной станции автоматической системы полива;
2. Системы фильтрации пешеходных и классических фонтанов;
3. Оборудование напорных трубопроводов;
4. Оборудование отражающей водной глади пешеходных фонтанов;
5. Оборудование водной картины пешеходных чаш;
6. Оборудование вентиляции и освещения технических помещений пешеходных и классических фонтанов;
7. Оборудование водопадов классических фонтанов.
8. Оборудование водной картины классических фонтанов.

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған/ Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ **август 2019 г.**;
айы, жылы/месяц, год

жұмыстардың аяқталуы/окончание работ **май 2020 г.**;
айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, ай/месяц: **4**;

нақты/фактически, ай/месяц: **10**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес/Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша) / Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер/Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Туркестан Су» _____

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

қолы, күні /одпись руководителя, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)Место печати (при наличии)

Туркестанские ЭС ТОО «Онтүстік Жарық Транзит» _____

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

қолы, күні /одпись руководителя, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)Место печати
(при наличии)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі) / Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

Не требуется _____

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды/ Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения :

_____

_____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні/ фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Мердігер (бас мердігер), объектісін қабылдауға дайын деп санайды/Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Проект благоустройства и озеленения площади «Нур-Сұлтан» в городе Туркестан, Туркестанской области»** _____

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады/готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «BI Urban Construction» – Корпитанов Марат Серикбаевич _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____

қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/Место печати (при наличии)