Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«2» октября 2025 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 руководитель управления Айтбаев Арысулан Нуранович,

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«2» октября 2025 года ПК «Ерзат» № 19011329 от 22.05.2019г. Аликулов Каржаубай Койшыбайулы Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394Б, БИН 920940000559, тел.: 8 (7132) 53-54-07

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«2» октября 2025 года ТОО «Нисан-Актобе», директор Кистаубаева Гульжан Ашировна, эксперт технического надзора Кыдыралин Гибат Амзеевич KZ50VJE00030046 от 31.08.2017 г. БИН 120440004813, г.Актобе, Квартал АВИАТОР-2, 22А, 1 тел.: +7 701 621 39 43

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«2» октября 2025 года ТОО «Инженерное проектирование» директор Какуша Павел Николаевич, авторский надзор Курмантаев Г.К., БИН 061140001183, г. Актобе, ул. Есет батыра, 158Б, 1, тел. 8(7132)57-69-93

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Теренсай Айтекебийского района Актюбинской области», технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу: Актюбинская область, Айтекебийский район, с.о. Айкенский, с.Теренсай.

*область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «28» ноября 2023 года № 333, Постановление акимата Айтекебийского района;

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «2» июня 2025 года KZ09REA00475328 «2» октября 2025 года № KZ26REA00503734

*наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование»

*наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)*

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» 19-Ө от 23.09.2024 года.

*дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2025 года;

окончание работ: октябрь 2025 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая протяженность газопровода | метр | 14021 | | 14021 | |
| ГРПШ-13-2Н-У1 | шт | 1 | | 1 | |
| ГРПШ-13-2В-У1 | шт | 1 | | 1 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | Фактически |
|---|---|---|

| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Рабочий проект выполнен на основании технических условий АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №03-АйГХ-2023-00000079 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.*

*Точка врезки после задвижки Ду-108мм, подводящий газопровод к с.Сулуколь (Актасты, Толыбай, Айке, Теренсай), Айтекебиского района. Для понижения газопровода с высокого на низкого давления предусматривается ГРПШ-13- 2Н-У1 с регулятором давления газа РДГ-50Н и с узлом учета газа «TYL» G-160 DN100 -1шт. И для понижения газопровода с высокого на среднее давления предусматривается ГРПШ-13-2В-У1 с регулятором давления газа РДГ-50В -1шт. Согласно СП РК 4.03-101-2013 п.11.3, Таблица-22, поз.6, сварные стыки газопровода подвергнуть 100% проверки физическими методами испытания, ультразвуковой дефектоскопией.*

*Надземный газопровод высокого давления II-категории подвергается испытанию:*
*- на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 1 часа;*
*- на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 24 часов.*

*Подземный газопровод высокого давления I-категории подвергается испытанию:*
*- на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 1 часа;*
*на герметичность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 0,5 часов.*

*Внутриплощадочные сети газопровода среднего давления*

*После ГРПШ-13-2В-У1 надземный газопровод среднего давления, Рраб.=3,0 кгс/см², Ø57мм. Внутриплощадочный газопровод среднего давления предусматривается из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4437-2004 (ГОСТ Р 50838-2011) ПЭ100 SDR-17, Ø63х3,8мм. Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,2м от верха трубы. Труба газопровода укладывается на выровненное основание из мягкого грунта толщиной 100мм и присыпается мягким грунтом толщиной не менее 200мм над трубопроводом.*

*По окончании строительно-монтажных работ согласно «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения»: Надземный газопровод среднего давления подвергается испытанию: на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,45 МПа в течении 1 часа. На герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 0,5 часов. Подземный газопровод среднего давления подвергается испытанию: на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,6 МПа в течении 1 часа. На герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 24 часов.*

*Внутриплощадочные сети газопровода низкого давления*

*После проектируемый ГРПШ-13-2Н-У1 надземный газопровод низкого давления, давление газа Рраб.=0,003 кгс/см², Ø57мм. Внутриплощадочный газопровод низкого давления запроектирован из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4437-2004 (ГОСТ Р 50838-2011) ПЭ100 SDR-17, Ø200х11,9мм, Ø160х9,5мм, Ø110х6,6мм, Ø90х5,4мм, Ø63х3,8мм,*

*Ø40х3,7мм Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,2м от верха трубы. Труба газопровода укладывается на выровненное основание из мягкого грунта толщиной 100мм и присыпается мягким грунтом толщиной не менее 200мм над трубопроводом. На выходе из земли на вертикальном участке предусмотрено установка защитного футляра не менее 0,8 м.*

*По окончании строительно-монтажных работ согласно «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения»: Надземный газопровод низкого давления подвергается испытанию: на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 1 часа; на герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 0,5 часов. Подземный газопровод низкого давления подвергается испытанию: на прочность и на герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 1 часа; на герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 24 часов.*

*Контроль стыков стальных газопроводов проводят ультразвуковым - по ГОСТ 7512 и ультразвуковым - по ГОСТ 14782, методами.Стыки полиэтиленовых газопроводов проверяют ультразвуковым методом по ГОСТ 14782.*

*Строительство и монтаж газопроводов выполнено в соответствии с требованиями: Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, «Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», и «Требования к безопасности систем газоснабжения».*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 207 117,134 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 177 686,609 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 3 717,667 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 191 717,233 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 174 132,877 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 3 717,667 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 54,95% и фактически применено 54,95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Теренсай Айтекебийского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович _____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата*

2) аккредитованная организация «Нисан-Актобе», директор Кистаубаева Гульжан Ашировна _____

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Кыдыралин Гибат Амзеевич по объектам первого уровня ответственности _____

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Инженерное проектирование»

Какуша Павел Николаевич _____

Курмантаев Гани Куандыкович _____

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

_____.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ПК «Ерзат» Аликулов Каржаубай Койшыбайулы _____.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность трубопровода | м | 14021 | |
| | Протяженность воздушной прокладки: | м | 553,5 | |
| | 1) на эстакадах | м | | |
| | 2) на опорах | м | | |
| | 3) без опорная прокладка | м | | |
| | Количество опор | шт | | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | 13467,5 | |
| | 1) в проходных каналах | м | | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | | |
| 2 | Количество колодцев (камер) | шт | | |
| 3 | Количество компенсаторов | шт | | |
| 4 | Количество вводов | шт | 186 | |
| 5 | Количество задвижек d =200мм | шт | 1 | |
| 6 | Количество задвижек d =100мм | шт | 1 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7 | Количество задвижек d =50мм | шт | 2 | |
| 8 | Подземный кран ПЭ ф160мм | шт | 1 | |
| 9 | Подземный кран ПЭ ф110мм | Шт | 1 | |
| 10 | Подземный кран ПЭ ф90мм | Шт | 6 | |
| 11 | Подземный кран ПЭ ф63мм | шт | 2 | |
| 12 | Кран стальной ф50мм | шт | 1 | |
| 13 | Кран стальной d =25 | шт | 181 | |
| 14 | Сифоны (гидрозатворы) | шт | | |
| 15 | Переходники | шт | | |
| 16 | Затворы поворотные | шт | | |
| 17 | Регуляторы давления(ГРПШ) | шт | 2 | |
| 18 | Скважины | шт | | |
| 19 | Станки - качалки (тип _____ , марка _____ ) | шт | | |
| | -//- (тип_____, марка _____) | шт | | |
| | -//- (тип_____, марка _____) | шт | | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Коли-чество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | труба | SDR11 | ПЭ | 110х10,0мм | 756,5 м | |
| 2 | труба | SDR17 | ПЭ | 63х5,8 мм | 7393,5 м | |
| 3 | труба | SDR17 | ПЭ | 200х11,9 мм | 1 200 м | |
| 4 | труба | SDR17 | ПЭ | 160х9,5 мм | 1378 м | |
| 5 | труба | SDR17 | ПЭ | 110х6,6 мм | 660,5 м | |
| 6 | труба | SDR17 | ПЭ | 90х5,4 мм | 1 231 м | |
| 7 | труба | SDR17 | ПЭ | 40х3,7 мм | 848 м | |
| 8 | труба | ГОСТ-10705-80 | сталь | 219х6,0 мм | 2,3 м | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | труба | ГОСТ-10705-80 | сталь | 108х4,0 мм | 2,5 м | |
| 10 | труба | ГОСТ-10705-80 | сталь | 57х3,5 мм | 23,7 м | |
| 11 | труба | ГОСТ-10705-80 | сталь | 32х2,8 мм | 525 м | |

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Курмантаев Гани Куандыкович

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта*

М.П. (при наличии)