Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» август 2025 года

Заказчик:**ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жылыойского района», директор Бозжигитов Б.Е.,адрес: Республика Казахастан, 060100, Атырауская область, Жылыойский район, г.Кульсары, ул. Ж.Изтурганов,7; БИН240840022721, тел 8 71237-07-10**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации- для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): **от 30 мая 2025 года,ТОО«СК-KazAlem», Юридический адрес: Республика Казахстан, 070012, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, село Меновное, переулок Шоссейный, дом 26/49, директор Татаев Б.А.,БИН 960940001653,тел. 8 777-281-75-99**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):**от 31 мая 2025 года,аттестат эксперта по объектам второго и третьего уровней ответственностиЗиноллаев Айдарбек Фатиххолаевич, KZ62VJE00085023, KZ89VJE00085022, KZ35VJE00085024, от 05.02.2024г. в соответствии с договором от 03.10.2024г.,ТОО «ZAF-стройсервис», 87014692346**

именование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):**ТОО«CRBConstruction»19014657 от 10.07.2019г., РК, тел.87753375860, главный инженер проекта- Онгаров С.Н., №770 от 06.08.2024г**

датаподписания заключения, наименование организации, фамилия, имя,отчество(при его наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке вэксплуатацию объекта:**«Реконструкция автомобильного моста»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение,модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложностьобъекта

по адресу:**Атырауская область, Жылыойский район, г.Кульсары, мкр. Достык, ул. Аркабаева Н**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронногомодуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года,дата ознакомленияподтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Постановление на право постоянного землепользование, участок площадью 0,60га акимата города Кульсары районного значения Жылыойского района Атырауской области №496 от 10 июня 2021года. Акт на право землепользование, участок площадью 0,60га, кадастровый номер 04-059-022-3622 выданный филиалом НАО Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» KZ77REA00428514 от 31.10.2024г.

Наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «CRB Construction», №770**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **ТОО «CRB Construction», №770 от 06.08.2024г**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «04» ноября 2024года;
окончание работ «31» мая 2025года;
при продолжительности строительства: 6 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства: 6 месяцев;
фактически: 6 месяцев;

2. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Склад имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число помещении	площадь помещении, $м^2$		число помещении	площадь помещении, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего помещении, в том числе:						

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: **Ширина между перилами – 17м, Ширина тротуаров - 2,25 м, Длина пролетного строения – 33м, Ширина пролетного строения - 17,1м, Сечение пролетного строения 8,55, Электроосвещение – 2шт, Протяженность дороги - 239,17м, Ширина проезжей части – 7м, Ширина тротуаров -2,25м, Высота насыпи – 182м, Количество полос – 2, Дорожные знаки – 14шт, Элементы освещения СТВ-10-4 - 2шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **373892,75** тысяч тенге без НДС, в том числе строительно-монтажных работ **160320,75** тысяч тенге без НДС, оборудования, инструмента и инвентаря **213571,997** тысяч тенге без НДС;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **373892,75** тысяч тенге без НДС, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **160320,75** тысяч тенге без НДС; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **213571,997** тысяч тенге без НДС;

8. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
9. Класс энергоэффективности здания _____;
10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция автомобильного моста в г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жылыойского района», директор Бозжигитов Б.Е**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) организация

ТОО «ZAF-стройсервис», Республика Казахстан, Атырауская обл., г. Атырау, Ғаббас Бергалиев

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) по объектам второго и третьего уровней ответственности

Зиноллаев Айдарбек Фатиххолаевич, KZ62VJE00085023, KZ89VJE00085022, KZ35VJE00085024, от 05.02.2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

3) разработчик проекта

ТОО «CRB Construction»

Главный инженер проекта **Онгаров С.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор

ТОО «СК-KazAlem» **Татаев Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)