Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» XII 2025г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска», руководитель Хайрулин Асылжан Суюнбекулы, БИН 000340003074, телефон 87112500608, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица К.Аманжолов, дом № 69/1***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от*** **«_____» _____2025г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройорганизация БаКС», директор Габдуллин Жасулан Тулеугалиевич, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, посёлок Желаево, дом № 7/2, БИН 030540008038, телефон +77711644232***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«_____» _____2025г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «АкпәтерҚұрылысЖол», эксперт Таскалиев Руслан Болатович, ИИН 830714301389, аттестаты № KZ15VJE00092271 от 08.04.2025 г., № KZ71VJE00092718 от 29.04.2025 г., БИН 150940024435, телефон 87052332606***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«_____» _____2025г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Даумшар», директор Хамитова Зайра Жанибековна, БИН 070640008801, телефон 556574***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Устройство наружного освещения по улице Жангир хана от ул. Азербайджанской до ул. Айткулова п.Зачаганск г. Уральск ЗКО. Корректировка», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, посёлок Зачаганск, улица Жангир хана от ул. Азербайджанской до ул. Айткулова***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«_____» _____2025г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***Акима г.Уральск от 15.01.2021 года № 48.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ78REA00516863 от 02.12.2025 года.***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Западно-Казахстанский областной филиал Акционерного общества «Национальный Центр Курылысконсалтинг», рабочий проект № 21-43***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска» № 99 от 23.04.2025 года.***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2025 года***;

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2025 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца***;
фактически ***3 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность КЛ	м	9800	9800	9800	9800
Расчетная мощность	кВт	62,250	62,250	62,250	62,250

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$		
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружное электроснабжение

Проект электроснабжения «Устройство наружного освещения по улице Жангир хана от ул.Азербайджанской до ул. Айткулова п. Зачаганск, г. Уральск, ЗКО» разработан на основании:АО "Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания" от 19 июля 2021 года № 7/1094 на электроснабжение наружного освещения улицы Жангирхана (действительна в течение нормативной продолжительности строительства);

По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к III категории.

Точка подключения:

Согласно техническому условию, основной источник электроснабжения предусмотрено от РУ-0,4кВ ТП № Д12. От точки подключения до проектируемого шкафа управления ЩУ-3/1 предусматривается прокладка КЛ-0,4 кВ сечением АВБшВ 4х70 мм2.
Учет эл. энергии выполнено с прямое подключение трехфазного прибора учета долговременной памятью хранениянных (Меркурий231АТ), эл. счетчик установлено в специально закрытом щите (ЩУ-3/1) на сущ. опоре ВЛ-0,4кВ на фидер уличного освещения. Управление уличным освещением предусмотрено ящик управления освещением типа ЯУО с автоматическое управлениеот программатора и фотореле, установленными на сущ. опоре ВЛ-0,4кВ. Фотодатчик, который поставляется в комплекте с ЯУО, установлено на сущ. опоре ВЛ-0,4кВ.

Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками устанавливаемых на металлических опорах высотой 10 м. В качестве опор освещения приняты стойки тонкостенная восьмигранная типа СТВг-10 (горячие оцинкование). Кронштейны предусмотрены типа «ИВА» вылет 1,8м, угол наклона 20 гр. (горячие оцинкование).

Освещение выполняется светодиодными LED светильниками консольного типа, мощностью 150 Вт. Светильники подключено при помощи провода АВВГ 3х2,5, который присоединяется к водному щитку NTB-1 (распределительная коробка для опор освещения) в нулевом и фазном проводе. Закрепление опор в грунте осуществлена анкерная в сверленые котлованы глубиной 2,0 м. и диаметром 500 мм.

Распределительная сеть между осветительными опорами выполнено кабелями с алюминиевыми жилами с изоляцией иоболочкой из ПВХ, бронированным, марки АВБбШв-1кВ. Сечение кабелей рассчитано по потери напряжения и выбрано сучетом длительно-допустимого тока.

Защитные мероприятия.

Система заземления TN-C. На металлических опорах освещение должны быть выполненызаземляющие устройства, предназначенные для защиты от грозовых перенапряжений. В качестве заземляющего выпуска отнулевого провода используется непосредственно стальная опора, которая закручивается болтом к заземляющемуустройству, состоящему из стального электрода Ø16мм, длиной 3,0 метра, вбитого в землю на расстояния 1,5метра отопоры освещения и соединенного с ней стальной полосой 40х4мм, уложенной в траншее на глубине 0,8метра отспланированной отметки земли.

Наружные слаботочные сети.

Основанием для выполнения рабочего проекта светофорного объекта является:
Задание на проектирование, на разработку рабочей документации и устройство светофорных объектов.
Топографической съемки участка М 1:500.
Правил устройства электроустановок.
Проект разработан на основаниях следующих нормативных документов:
СТ РК 1412–2010 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств."

СТ РК 1125–2002 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования." "Правила дорожного движения" от 13.10.2014., "Правила устройства электроустановок" (на 31.05.2016)
Расчетный учет потребления электроэнергии предусмотрен счетчиком электронного типа в щите учета (ЩУ).

От точки подключения опора №12 до ЩУ проложить кабель АВВГ - 3×4мм2 на проволочном подвесе и от ЩУ до ДУ-2 проложить кабель АВБбШв 4х6мм2.
Проволочный подвес заземлить с обоих концов путем присоединения их к заземляющему устройству не более 30 Ом.
Расстояние от ВЛ до земли должно быть не менее 3,5 м над пешеходным участком и не менее 6 метров над автодорогой.
В точке подключения и на вводе выполнить повторное заземление PEN проводника путем соединения его с заземляющими устройствами не более 30 Ом.
При производстве электромонтажных работ марка проводов и кабелей, тип оборудования, способ монтажа могут быть изменены при условии соблюдения ПУЭ. При нарезке проводов, кабелей и труб их длину уточнить по месту.
Все открытые проводящие части электрооборудования подлежат заземлению путем соединения с нулевым проводником.
Выбор проводов и кабелей выполнен по длительному току нагрузки, проверен по потере напряжения и условиям отключения защитных аппаратов при однофазных коротких замыканиях.
Все электромонтажные работы выполнять согласно ПУЭ и СНиП.

Архитектурно-строительная часть

Данный проект разработан согласно задания на проектирование.

В проекте разработаны стойки для установки светофоров.
Стойка МС-1 высотой 6м и вылетом консоли 3м предназначена для установки светофоров раннего предупреждения для автомобильного транспорта и для установки пешеходных светофоров.
Стойка разработана из металлического трубчатого профиля по ГОСТ 8732-78.
Фундаментом стойки является буронабивная свая с гильзой для установки стойки. Если кабель будет прокладываться внутри стойки, отверстия для входа-выхода кабеля в металлических трубах вырезать по месту. Бетон для установки опор предусмотрен класса В15 F100.

Крепление пешеходных светофоров к стойкам осуществляется на металлических хомутах. Крепление светофоров раннего предупреждения к консольной части стоек выполнять с помощью монтажных деталей из полосовой стали.
Количество стоек, необходимое для установки на пешеходных переходах учтено в разделе НСС.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***475282,201 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***403931,362 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***4165,217 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего _____ ***тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____ ***тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря _____ ***тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Устройство наружного освещения по улице Жангир хана от ул. Азербайджанской до ул. Айткулова п.Зачаганск г. Уральск ЗКО. Корректировка»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Хайруллин Асылжан Суюнбекулы*** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2025г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ақпәтер Құрылыс Жол», директор Кереев Тилек Канатович _____

« _____» _____**2025г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Таскалиев Руслан Болатович, по виду технический надзор, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей _____

« _____» _____**2025г.**

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
Товарищество с ограниченной ответственностью «Даумшар», директор Хамитова Зайра Жанибековна _____

« _____» _____**2025г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____

« _____ » _____ 2025г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

« _____ » _____ 2025г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2025г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Габдуллин Жасулан Тулеугалиевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Устройство наружного освещения по улице Жангир хана от ул. Азербайджанской до ул. Айткулова п.Зачаганск г. Уральск ЗКО. Корректировка»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Опора ВЛ 0,38 -10 кВ	шт	225
2	Протяженности КЛ	п/м	9800

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)