Приложение 1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 2
Республики Казахстан
от 28 марта 2023 года № 183
Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«25» декабря 2025 года

Заказчик **Государственное учреждение «Управление энергетики и водоснабжения Алматинской области» БИН 070340007228 в лице заместителя руководителя Байжуматова Ракеша Абдрахимовича, Алматинская область, город Конаев, Индустральная 16/4,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «25» декабря 2025г. **ТОО «ТУР-ГАЗ» БИН 060340008938 в лице директора Турдалиева Сембека Сапарбековича, Алматинская область, Карасайский район, с.Иргели, Сапарлы Жол, 2, 2**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «25» декабря 2025г. **ТОО «Алматыкұрылысэксперт», в лице директора Абдикадырова Абдуллахана Исаевича., БИН 040540004720, область Жетісу, г.Талдыкорган, Микрорайон ЖАСТАР, 37, 12, эксперт технического надзора Калибаев Жанузак Керейвич KZ82VJE00068949 от 14.09.2021г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от«25» декабря 2025г. **ТОО «Улмад», и.о. директор Тайманов Абылаким Ерханулы. БИН 000440003325, адрес Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Шубарсу, Домостроитель, 201 эксперт авторского надзора Тилеков Данияр Орунбасарович приказ №48 от 20.08.2024г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Акжар Балхашского района Алматинской области» - Объекта технический сложный II (нормального) уровень ответственности.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **с. Акжар Балхашского района Алматинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **постановление акимата Балхашского района №89 от 24.05.2022 года об установлении**

**ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» публичного сервитута на строительство газопроводов высокого давления; распоряжение акимата Акжарского сельского округа Балхашского района №44-Ѳ от 05.07.2022 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных

юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года № _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

**KZ48REA00505763 13.10.2025. выдано Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

**ТОО «Улмад» №180-18-170/21-08-21ГСН Альбом-1, 2, 3, 4.**

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденного

**утверждено заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 27.11.2023 года;**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2025г.**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2025г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5.**

фактически, месяц: **5.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Строительство сетей газоснабжения | Километр (тысяча метров) | **17 090** | | **17 090** | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

**Максимальный расход газа по данному объекту составляет 435,73 м3/час.**

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $М^2$ ) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $М^3$ ) | | |
| В том числе подземной части | $М^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | $М^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

| **Показатели** | **Ед.изм** | **По проекту** | **Фактически** |
|---|---|---|---|
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Газопровод высокого давления Г3 (0,3-1,2МПа)** | **пм** | **8 613** | **8 613** |
| Труба ПЭ100 SDR9 д.250х27,9мм **подземный** | пм | 8 603 | 8 603 |
| Труба ПЭ100 SDR9 д.110х12,3мм **подземный** | пм | 10 | 10 |
| **Газопровод среднего давления Г2 (0,005-0,3МПа)** | **пм** | **1 327** | **1 327** |
| Труба стальная электросварная д.89х3,5мм **надземный** | пм | 189 | 189 |
| Труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ100 д.110х10,0мм **подземный** | пм | 204 | 204 |
| Труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ100 д.90х8,2мм **подземный** | пм | 934 | 934 |
| **Газопровод низкого давления Г1 (до 0,005МПа)** | **пм** | **7 150** | **7 150** |
| Труба стальная электросварная д.159х4,5мм **надземный** | пм | 102 | 102 |
| Труба стальная электросварная д.133х4,0мм **надземный** | пм | 337 | 337 |
| Труба стальная электросварная д.108х4,0мм **надземный** | пм | 668 | 668 |
| Труба стальная электросварная д.89х3,5мм **надземный** | пм | 581 | 581 |
| Труба стальная электросварная д.76х3,0мм **надземный** | | 798 | 798 |
| Труба стальная электросварная д.57х3,0мм **надземный** | пм | 2 618 | 2 618 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ100 д.125х11,4мм **подземный** | пм | 82 | 82 |
| Труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ100 д.90х8,2мм **подземный** | пм | 36 | 36 |
| Труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ100 д.75х6,8мм **подземный** | пм | 169 | 169 |
| Труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ100 д.63х5,8мм **подземный** | пм | 1 759 | 1 759 |
| Краны шаровые ПЭ SDR 9 д.250мм **подземный** | шт | 3 | 3 |
| Краны шаровые ПЭ SDR 11 д.125мм **подземный** | шт | 1 | 1 |
| Краны шаровые ПЭ SDR 9 д.110мм **подземный** | шт | 2 | 2 |
| Краны шаровые ПЭ SDR 11 д.90мм **подземный** | шт | 1 | 1 |
| Краны шаровые ПЭ SDR 11 д.75мм **подземный** | шт | 1 | 1 |
| Краны шаровые ПЭ SDR 11 д.63мм **подземный** | шт | 1 | 1 |
| Узел выхода к абонентам Кран шаровый ст д.25 **надземный** | шт | 173 | 173 |
| ГРПШ-13-2ВУ-1 с узел учетом | шт | 1 | 1 |
| ГРПШ-07-2У-1 с узел учетом | шт | 2 | 2 |

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
**ГРПШ-13-2ВУ-1=1шт, ГРПШ-07-2У-1=2шт ТОО «Завод Газового обородование»**

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
_____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **849 479,236** тысяч. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **706 848,656** тысяч. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8 015,660** тысяч. тенге; прочие затраты **134 614,920** тысяч. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **838 372,425** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **692 711,682** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7 855,346** тысяч тенге; прочие затраты **137 805,397** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ**: «**Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Акжар Балхашского района Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию.**

Заказчик: **ГУ «Управление энергетики и водоснабжения Алматинской области»**

**Заместитель руководителя** **Байжуматов Р.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

**ТОО «Алматыкурылысэксперт»**

**Директор** **Абдикадыров А.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Эксперт KZ82VJE00068949 от 14.09.2021г** **Калибаев Ж.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

**ТОО «Улмад»**

**И.о. директор** **Тайманов А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Эксперт приказ №48 от 20.08.2024г** **Тилеков Д.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик:

**ТОО «ТУР-ГАЗ»**

**Директор** **Турдалиев С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность трубопровода высокого, среднего и низкого давления | м | 17 090 | |
| 2 | Протяженность воздушной прокладки: | м | 5 293 | |
| | 1) на эстакадах | м | | |
| | 2) на опорах | м | 5 293 | |
| | 3) безопорная прокладка | м | | |
| 3 | Количество опор | шт | 1 015 | |
| 4 | Протяженность подземной прокладки: | м | 11 797 | |
| | 1) в проходных каналах (гнб) | м | 618 | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | 11 797 | |
| 5 | Количество колодцев (камер) | шт | | |
| 6 | Количество вводов | шт | | |
| 7 | Количество ш.кран ст. d =25 мм | шт | 173 | |
| 8 | Вентили (клапан) d = | шт | | |
| 9 | Кран проходной шаровый пэ. d =63-250мм | шт | 9 | |
| 10 | Переходники | шт | | |
| 11 | Затворы поворотные | шт | | |
| 12 | Регуляторы давления РДГ 50(В) | шт | 1 | |
| 13 | Регуляторы давления РДНК 50/1000 | шт | 2 | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Труба | Ст.20 | стальная | 159х4.5 | 102 | |
| 2 | Труба | Ст.20 | стальная | 133х4.0 | 337 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Труба | Ст.20 | стальная | 108х4.0 | 668 | |
| 4 | Труба | Ст.20 | стальная | 89х3.5 | 581 | |
| 5 | Труба | Ст.20 | стальная | 76х3.0 | 798 | |
| 6 | Труба | Ст.20 | стальная | 57х3.0 | 2 618 | |
| 8 | Труба | SDR9 | ПЭ | 250х27.9 | 8 603 | |
| 9 | Труба | SDR9 | ПЭ | 110х12.3 | 10 | |
| 10 | Труба | SDR11 | ПЭ | 125х11.4 | 82 | |
| 11 | Труба | SDR11 | ПЭ | 110х10.0 | 204 | |
| 12 | Труба | SDR11 | ПЭ | 90х8.2 | 970 | |
| 13 | Труба | SDR11 | ПЭ | 75х6.8 | 169 | |
| 14 | Труба | SDR11 | ПЭ | 63х5.8 | 1 759 | |
| 15 | Краны шаровые | LD | стальная | 25 | 173 | |
| 16 | Краны шаровые | SDR9 | ПЭ | 250 | 3 | |
| 17 | Краны шаровые | SDR9 | ПЭ | 110 | 1 | |
| 18 | Краны шаровые | SDR11 | ПЭ | 125 | 1 | |
| 19 | Краны шаровые | SDR11 | ПЭ | 110 | 2 | |
| 20 | Краны шаровые | SDR11 | ПЭ | 90 | 1 | |
| 21 | Краны шаровые | SDR11 | ПЭ | 75 | 1 | |
| 22 | Краны шаровые | SDR11 | ПЭ | 63 | 1 | |
| 23 | Газорегуляторный пункт | ГРПШ-13-2ВУ1 | ТОО «ЗГО» | 50 | 1 | |
| 24 | Газорегуляторный пункт | ГРПШ-07-2У-1 | ТОО «ЗГО» | 50 | 2 | |

Заказчик: **ГУ «Управление энергетики и водоснабжения Алматинской области»**

**Заместитель руководителя** **Байжуматов Р.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

**ТОО «Улмад»**

**И.о. директор** **Тайманов А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Эксперт приказ №48 от 20.08.2024г** **Тилеков Д.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)