«Павлодар облысының Ақсу қаласындағы НСС-дан БК-ға дейінгі арынды кәріз коллекторын (ашық әдіспен және санация әдісімен) және БК-дан КТҚ-қа дейінгі өздігінен ағатын кәріз коллекторын (ашық әдіспен) реконструкциялау»

жұмыс жобасы бойынша

30.09.2025 ж. № 01-0396/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Ақсу қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Архпроект PLUS" /Архпроект Плюс/ жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0396/25 от 30.09.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция напорного канализационного коллектора от ФНС до КГ (открытым способом и методом санации) и самотечного канализационного коллектора от КГ до КОС (открытым способом) в городе Аксу Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Аксу"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Архпроект PLUS" /Архпроект Плюс/

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция напорного канализационного коллектора от ФНС до КГ (открытым способом и методом санации) и самотечного канализационного коллектора от КГ до КОС (открытым способом) в городе Аксу Павлодарской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 25.07.2025 г. № 01-1323.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел строительства города Аксу".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Архпроект PLUS" /Архпроект Плюс/, лицензия от 09.11.2017 г. ГСЛ№016259 (I категория).

ГИП – М. Монтахаев.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 19 июня 2025 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 20 сентября 2025 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Аксу» от 25 июня 2025 года № 49077;

постановление акимата города Аксу от 12 сентября 2025 года №578/7 о резервировании земельного участка, общей площадью 22,0 га, для проектирования и реконструкции канализационного коллектора в городе Аксу;

постановление акимата города Аксу от 29 августа 2025 года №566/7 о передаче на баланс ГУ "Отдел строительства города Аксу" земельного участка площадью 1,88 га (самотечный коллектор диаметром 1000 мм) и земельного участка площадью 1,42 га (трубопровод диаметром 400 мм от ФНС№5 до камеры гашения);

обследование и оценка технического состояния объекта, выполненный ТОО «QazaqTehQyzme», г. Павлодар, от 22 июня 2025 года ТЗ №10-25 (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию №KZ44VWC00249481 сроком до 02 июня 2027 года);

письмо ГУ «Отдел ветеринарии города Аксу» от 15 сентября 2025 года №4-30-5/452 о том, что вдоль трассы самотечного коллектора диаметром 800 мм и напорного коллектора 400 мм, захоронений очагов сибирской язвы (скотомогильников) и в радиусе 1000 метров не имеется;

протокол дозиметрического контроля от 19 сентября 2025 года №150, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Павлодарской области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 19 сентября 2025 года №93, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Павлодарской области;

дефектный акт на демонтажные и монтажные работы по восстановлению дорожных покрытий с указанием схемы дорожного покрытия, утвержденный заказчиком от 20 июня 2025 года №1-12/396;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Вира-Проект ПВ» в марте 2025 года №2895 (государственная лицензия от 11 мая 2018 года № 18009450);

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Victoria-проект», г. Шымкент в 2025 году (государственная лицензия от 26 ноября 2020 года № 20017849);

письмо заказчика от 15 сентября 2025 года №1-12/572 о начале строительства (октябрь 2025 года).

Технические условия:

КГП «Аксу су арнасы» от 18 декабря 2024 года №101 на проектирование сети водоотведения диаметром 400 мм по ул. Донентаева.

КГП «Аксу су арнасы» от 18 декабря 2024 года №101 на проектирование сети водоотведения диаметром 400 мм от ФНС №5 до камеры гашения.

КГП «Аксу су арнасы» от 31 января 2025 года №1 на проектирование сети водоотведения диаметром 800 мм.

Филиал АО «НК «ҚТЖ»- «Павлодарское отделение магистральной сети» от 03 июля 2025 года 18-04/17179 на пересечение железнодорожных сетей.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, г. Аксу.

Абсолютные отметки существующего рельефа исследуемой территории по линии геолого-литологического разреза I-I колеблются от 123,63 м до 114,40 м.

Сейсмичность района: 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Согласно заключения по обследованию и оценке технического состояния объекта «Реконструкция напорного канализационного коллектора от ФНС до КГ (открытым способом и методом санации) и самотечного канализационного коллектора от КГ до КОС (открытым способом) в городе Аксу Павлодарской области», выполненный ТОО «QazaqTehQyzme», г. Павлодар, от 22 июня 2025 года ТЗ №10-25, напорный канализационный коллектор Ø400 мм и самотечный канализационный коллектор Ø800 мм физически изношены- 50-90 %.

Рабочим проектом предусмотрена реконструкция:

напорного канализационного трубопровода 2Ø400 мм протяженностью 2х2,150 км, в том числе методом санации – 2х1,115 км;

самотечного канализационного коллектора Ø800 мм протяженностью 2,587 км.

Соответствие разделов рабочего проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Наружные сети канализации	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Артекова Г.К.	KZ61VJE00023058	Соответствует
3	Водопонижение	Торубара В.В.	KZ13VJE00079697	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ангербаева Ж.А.	KZ72VJE00030717	Соответствует
5	Проект организации строительства	Абай А.Е.	KZ15VJE00062007	Соответствует
6	Организация строительства	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	Соответствует
7	Сметный раздел	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые решения соответствуют внесённым изменениям по замечаниям экспертов, государственным нормативным требованиям, функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность напорного коллектора Ø400 мм в 2 линии	км	2x2,150	2x2,150
2	Протяженность самотечного коллектора Ø800 мм	км	2,587	2,587
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025-2026 годов, всего: в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	2 794,092 2 366,317 45,451 382,324	2 306,435 1 886,291 69,722 350,422
4	В ценах по годам строительства:			

4.1	В ценах 2025 года (в том числе ПИР и экспертиза)	млн. тенге		1 361,236
4.2	В ценах 2026 года	млн. тенге		945,199
5	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция напорного канализационного коллектора от ФНС до КГ (открытым способом и методом санации) и самотечного канализационного коллектора от КГ до КОС (открытым способом) в городе Аксу Павлодарской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысының Ақсу қаласындағы НСС-дан БК-ға дейінгі арынды кәріз коллекторын (ашық әдіспен және санация әдісімен) және БК-дан КТҚ-қа дейінгі өздігінен ағатын кәріз коллекторын (ашық әдіспен) реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

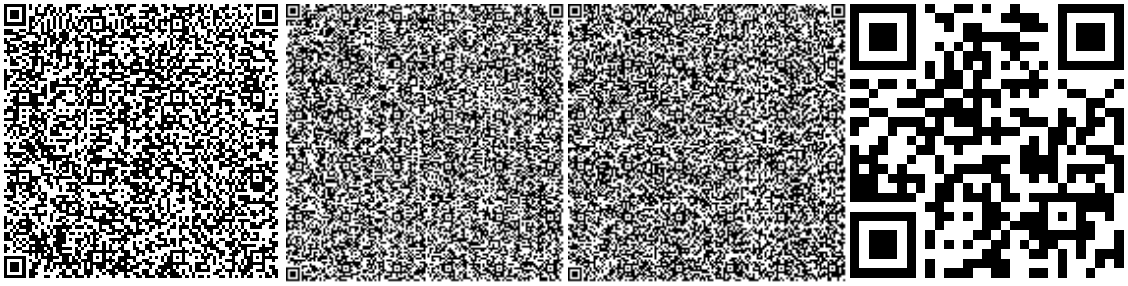
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

И.о. генерального директора

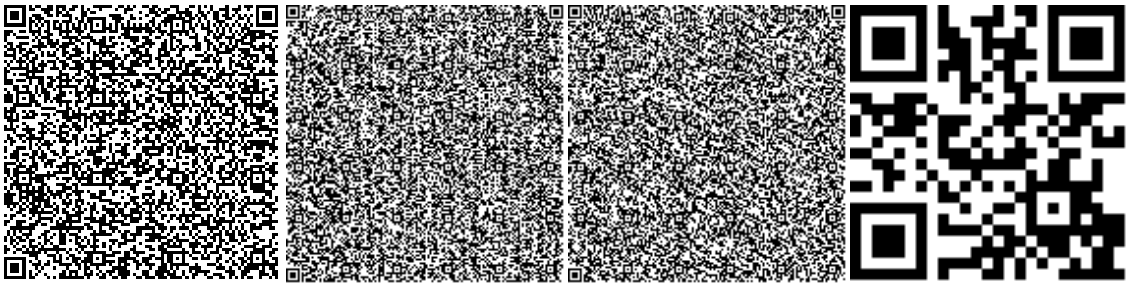
РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

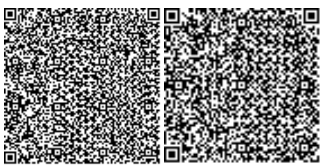
Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

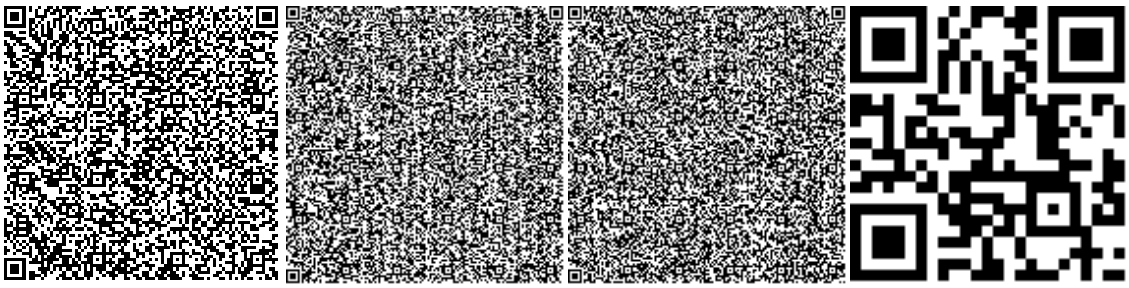


Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела



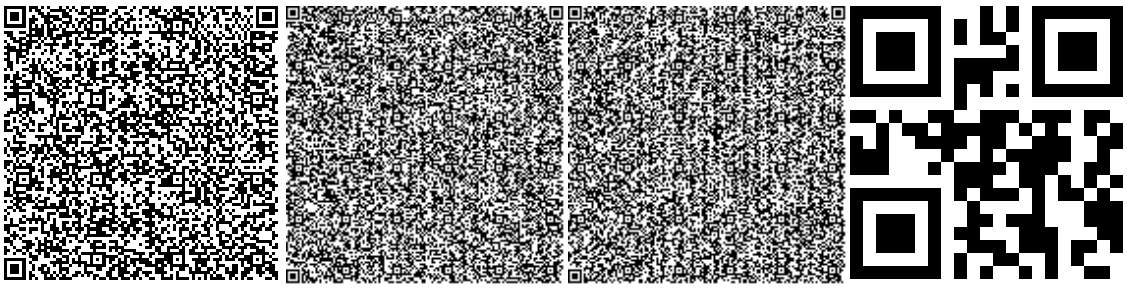
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

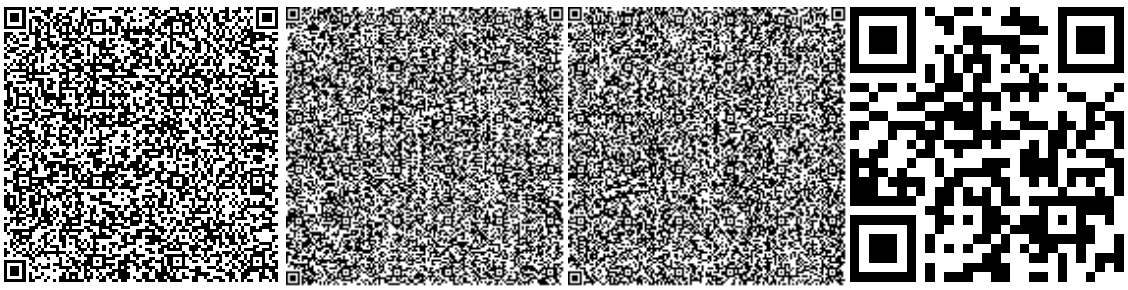
РГП "Госэкспертиза"

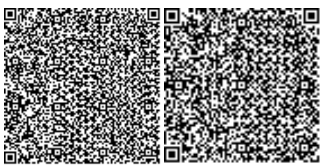


Торубара В.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

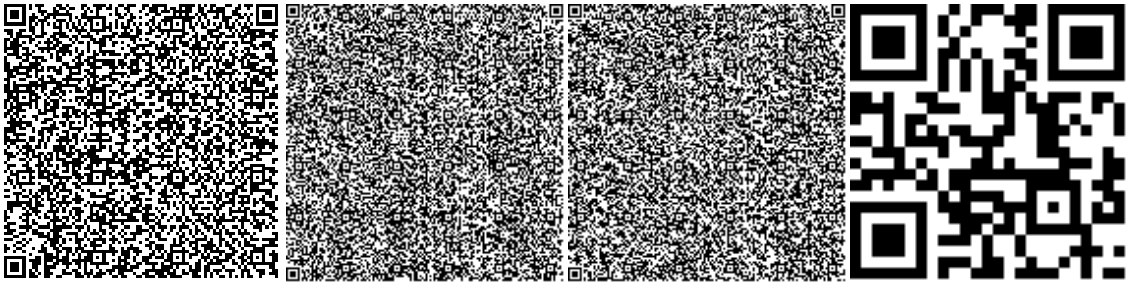




Ангербаева Ж.А.

Эксперт

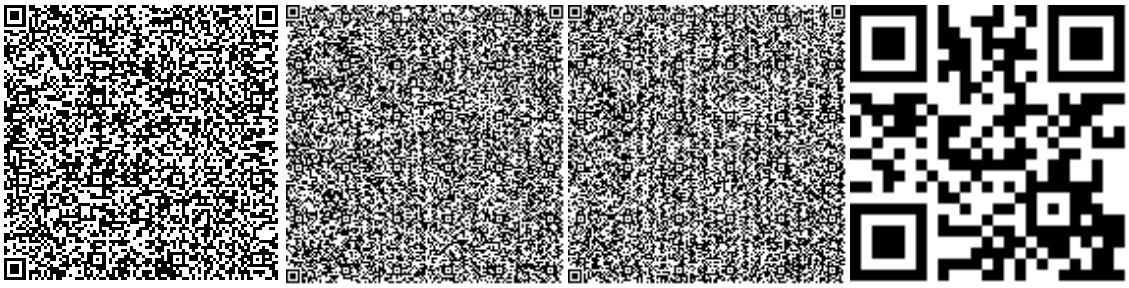
РГП "Госэкспертиза"



Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

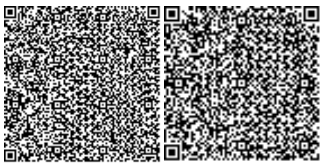
РГП "Госэкспертиза"



Абай А.Е.

Главный эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"