«Атырау қаласы, «Жұмыскер» с/о жаяу жүргіншілер жолы құрылысы. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

27.06.2025 ж. № EXENG-0021/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Атырау қаласының "Қалалық жолаушылар көлігі
және автомобиль жолдары бөлімі" ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ "МунайГаз Инжиниринг" ЖШС

Қызылорда қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау қаласы, «Жұмыскер» с/о жаяу жүргіншілер жолы құрылысы. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны « » ЖШС берді.

« » ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ
ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXENG-0021/25 от 27.06.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с/о Жумыскер. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Атырау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с/о Жумыскер. Корректировка» выдано ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с/о Жумыскер. Корректировка».

Дополнительные сведения: Договор №22/25 от 13.06.2025г.

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 3 уровень (10 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=51d12bbe-1a8b-4d3c-befa-07cc2677b7a5

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Атырау.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг" (государственная лицензия от 15 октября 2019 года № 19020759, I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции№

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 25 июня 2025 года, утвержденное заказчиком ГУ "Городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Атырау;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ83VUA01216711 от 03 сентября 2024 года, выданное ГУ «Отделземельных отношений, архитектуры и градостроительства города Атырау»;

постановление Акимата города Атырау Атырауской области №1886 от 24 августа 2024 года на выделение земельных участков для устройство тротуаров г. Атырау, сельский округ Жумыскер площадью 3,35га. сроком на 1 год;

выписка из решения бюджетной комиссии мажилиса города Атырау от 05 июля 2024г. №5 по корректировке проектно-сметной документации на строительство тротуаров в г. Атырау и с.о Жумыскер г. Атырау;

протокол №51 от 17 декабря 2024г.

список улиц, утвержденный ГУ «Городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Атырау» с покрытием из асфальтобетона от 25 июня 2025г.;

список улиц, утвержденный ГУ «Городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Атырау» с покрытием из тротуарной плитки от 25 июня 2025г.;

ситуационные планы;

справка об инженерно-геологических условиях участка строительства, составленной ТОО КБ «Мунайгаз Инжиниринг» в 2024 году. Государственная лицензия ГСЛ №17010195 от 06.06.2017 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области. Акимат Кызылординской области»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

отчет по топогеодезическим изысканиям, выполненный ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в 2024 году (государственная лицензия от 13 октября 2009 года № 0000783, с приложением к государственной лицензии от 04 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

поперечный профиль, согласованный заказчиком;

Письма:

ГУ «Городской отдел пассажирского транспорта, автомобильных дорог» города Атырау:

от 26 мая 2025г. №06-02-24-03-10/406/9, о предоставление рабочего проекта на рассмотрение, об источнике финансирования и срока начала строительства;

от 02 мая 2025г. №06-02-24-01-1/342/2, о вывозе демонтирунмых материалов на базу заказчика.

от 27 мая 2025г. №06-02-24-01-1/414/3, о расстоянии до карьера.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Городской отдел пассажирского транспорта, автомобильных дорог» города Атырау от 26 мая 2025г. №06-02-24-03-10/406/9, о согласовании принятых проектных решений.

Поперечный профиль, согласованные заказчиком».

Ведомости объемов работ, утвержденные заказчиком.

5.3.Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Книга. АД-19-24. ОПЗ. Общая пояснительная записка.

Книга АД-19-24. ПП Паспорт проекта.

Том 2. Рабочие чертежи.

Альбом 1. АД-19-24 Пешеходные тротуары.

Том 3. Книга АД-19-24 СД. Сметная документация.

Том 4. Книга АД-19-24 ПОС. Проект организации строительства.

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель: проведение комплекса работ, обеспечивающих безопасности и удобства движения.

Назначение: пешеходная часть улиц для передвижения пешеходов. обеспечивающий непрерывное, безопасное движение.

5.5. Существующее состояние.

Пешеходные коммуникации в сельскиом округе Жумыскер отсутствуют полностью.

Коммуникационных колодцы находятся выше уровня земли, а также требует замены плиты перекрытия и люков по причине их неудовлетворительного состояния.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

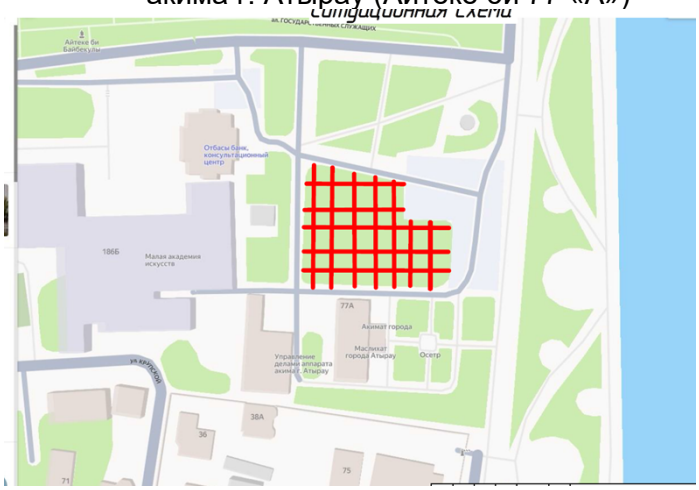
6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемые тротуары расположены в сельском округе Жумыскер, с. Коктем, с. Томарлы, с. Мирас, с. Бирлик г. Атырау. Ситуационная схема расположена на рисунке1,2,3,4,5.

С.О.Жумыскер

Құжат «Сарапшылық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

г.Атырау Сквер рядом с административным зданием Аппарат акима г. Атырау (Айтеке би 77 «А»)



Село Коктем

Село Томарлы, с. Мирас

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Село Бирлик ул. Бала Ораз ул.Есет би

Ситуационная схема, рис.1, 2, 3, 4, 5.

Природно-климатические условия района строительства.

Согласно схематической карты климатического районирования для строительства исследуемая территория относится к климатическому району — IV -Г.

Климат района резкоконтинентальный. Особенности климата района определяются широтностью и наличием орографических элементов на его поверхности. Совокупность климатообразующих факторов обуславливает преобладание жаркой сухой погоды с резкими сезонными и суточными колебаниями температур воздуха. Лето жаркое, зима умеренно холодная, мягкая. Весной и летом отмечаются ливневые дожди.

Температура воздуха Атырауская область, г.Атырау

Абсолютная минимальная минус 37.9

Наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 минус 29.0

Наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 минус 24.9

Средняя максимальная наиболее теплого месяца года(июля) плюс 33,4

Абсолютная максимальная 44,6

Нормативная глубина промерзания грунтов рассчитана согласно СН РК 5.01-02-2013 и составляет для супесей - 118 см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт

при (0,90)-150см. при (0,98) - 200см

Район по давлению ветра- III.

Район по толщине стенки гололеда-II.

Район по весу снегового покрова-II.

По карте сейсмического районирования территория Атырауской области относится к пятибалльной зоне.

Согласно СП РК 2.03.30 – 2017, в пределах участка в инженерно-геологическом разрезе принимают участие грунты II категории по сейсмическим свойствам.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчету по инженерно-геодезическим изысканиям и справки об инженерно-геологических условиях строительства, выполненными выполненный ТОО КБ «Мунайгаз Инжиниринг» в 2024 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

Повсеместно с поверхности земли развит почвенно растительный слой мощностью 0,2м. Ниже прс до глубины 3,0м. залегает супесь, темно - коричневая, твердый консистенции

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и осадочным свойствам грунтов в пределах проектируемого тротуара выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

Инженерно-геологический элемент - супесь, темно - коричневая, твердый консистенции, вскрытой мощностью 2,8 м, непросадочная.

Гидрогеологические условия.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Подземные воды на период изысканий 3-10 августа 2024 года пройденными выработками, не были вскрыты до глубины 3,0 м. от поверхности земли.

Строительные группы грунтов.

По трудности разработки, согласно СН РК 8.02-05-2002, на земляные работы для разработки вручную и одноковшовым экскаватором группа грунтов:

Супесь – вторая.

6.2 Проектные решения.

Рабочий проект «Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с. о. Жумыскер (Корректировка)» Совокупной протяжённостью –50598 м, разработан на основании договора № 35 от 27 мая 2024 года, утверждённого ГУ «Городской отдел пассажирского транспорта, автомобильных дорог» города Атырау№

Рабочий проект «Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с/о Жумыскер. Корректировка» получил положительное заключение за № EXENG-0025/24 от 11.10.2024 г. с асфальтовым покрытием. Согласно протоколу №51 от 17 декабря 2024г. было принято решение изменить на отдельных улицах асфальтовое покрытие на тротуарную плитку и включением дополнительных улиц в соответствии с утвержденными списками улиц.

6.2.1 Тротуары.

Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории города.

Параметры пешеходных коммуникаций приняты согласно;

СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительства. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

СН РК 3.01-05-2013 и СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов»;

СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Принятые технические параметры

Расчетная скорость движения (пешеход) – 5 км/час. Ширина тротуара – 1,5-1,56м.

Поперечный уклон тротуара – 5 ‰.

План и продольный профиль

Общее протяжение тротуара – 50598м.

С. Рембаза - 3021м.

1. Улица Конаскерей Кожахметова – 286м.
2. Улица Айдан Исаева – 213м.
3. Улица Кадыр Кожахмет – 525м.
4. Улица Алма Оразбаева – 864м.
5. Улица Гумарова - 593м.
6. Улица Кенжебаева – 540м.

С. Жумыскер - 7031м.

1. Улица Жалау Мынбаев – 285м.
2. Улица А. Ахметова – 596м.
3. Улица №6 – 207м.
4. Улица №7 – 310м.
5. Улица №10 – 900м.
6. Улица Айша Биби – 220м.
7. Улица Бекмагамбетова - 2397м.
8. Улица Кайыршакты от ул. Жастар до ул. Бекмагамбетова(№10) – 966м.
9. Улица К. Жумагалиева (№22) – 1150м.

С. Оркен - 29830м.

1. Улица №11 – 442м.
2. Улица Торемурат – 485м.
3. Улица Мынбай Елубаев – 457м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

4. Улица Едил – 208м.
5. Улица №5 – 643м.
6. Улица Балуан Шолак – 723м.
7. Улица Закиш Юсупова – 797м.
8. Улица Базар Жырау – 931м.
9. Улица №2 - 441м.
10. Улица №3 – 366м.
11. Улица №38 – 1143м
12. Улица Салима Капакова – 1719м
13. Улица Биражан Сал – 876м.
14. Улица №34 – 1390м.
15. Улица №45 – 867м.
16. Улица №44 – 449м.
17. Улица №42 – 189м.
18. Улица №41 – 305м.
19. Улица №40 – 285м.
20. Улица Ынтымак – 984м.
21. Улица Айдар би – 484м.
22. Улица Малайсары би - 100м.
23. Улица Кулбарак батыр – 522м.
24. Улица Бегали би – 100м.
25. Улица Т. Бимаков – 191м.
26. Улица Б. Айтжанова – 1180м.
27. Улица №27 – 520м.
28. Улица №46 – 526м.
29. Улица №46 (2) – 326м.
30. Улица Актауская – 1107м.
31. Улица Ш. Абишева – 1022м.
32. Улица Шуреева – 984м.
33. Улица Сатыбалдиева – 1369м.
34. Улица Бимаков от ул. Акын Сара до ул. Сатыбалдиева - 460м.
35. Улица №33 (Акканым Байдулина) – 411м.
36. Улица №34 от ул.Бегалы би до ул. Сатыбалдиева – 978м.
37. Улица Куанышкали (№32) – 946м.
38. Улица №15 – 866м.
39. Улица Акан Сара – 1496м.
40. Улица З. Есжанова – 514м.
41. Улица Габбасова – 486м.

С. Томарлы - 551м.

1. Улица Сармалая Шалхарова – 551м.

С. Коктем – 2748м.

1. Улица Кулжана Адилбекова -526м.
2. Улица №3 – 491м.
3. Улица Толегена Конжанбаева – 628м.
4. Улица Шагала – 499м.
5. Улица №26 – 604м.

г. Атырау – 5609м.

1. Улица Азаттық – 2292м.
2. Улица Махамбет – 2848м.
3. Сквер рядом с административным зданием Аппарат акима г. Атырау (Айтеке би 77 «А») – 469м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

С. Мирас – 2135м.

1. Улица №10 - 399м.
2. Улица Женис – 341м.
3. Улица Есбая куйши – 557м.
4. Улица Илиаса Есенберлина – 492м.
5. Улица Жадыра – 346м.

С. Бирлик – 673м.

1. Улица Бала Ораза – 395м.
2. Улица Есет би – 278м.

Продольный профиль.

Проектируемые пешеходные коммуникации проложены в равнинной местности, со спокойным рельефом с небольшими перепадами высотных отметок.

Продольный профиль проектируемой пешеходной коммуникации проложен с учетом ландшафта, условий безопасности движения, без применения предельных уклонов. Максимальный продольный уклон не более 36‰. Продольный профиль запроектирован на всем протяжении трассы с соблюдением нормативных требуемых значений максимального продольного уклона.

Водоотвод с тротуара осуществляется за счет поперечного уклона.

Строительные решения

Земляное полотно

Работы по устройству земляного полотна не предусмотрены.

Дорожная одежда (тротуар).

На всём протяжении проектируемых пешеходных коммуникаций принято три типа дорожных одежд согласно согласованным спискам улиц и заданию на проектирование.

Тип 1.

Устройство геоесинтетически материал Геотекстиль

Нижний слой основания из природной песчано-гравийной смеси, толщиной Н=13.0см.

Средний слой основания из фракционированного щебня 20-40 М1200, с заклинкой мелким щебнем толщиной 10 см.

Верхний слой основания из отсева 0,5 мм, толщиной 5 см

Устройство покрытия из плита бетонная тротуарная группы эксплуатации А цветная (ГОСТ 17608-2017) (вибропрессованный) толщиной Н=6 см.

Бортовой камень БР100.20.8 по обе стороны

Тип 2.

Устройство геоесинтетически материал Геотекстиль

Нижний слой основания из природной песчано-гравийной смеси, толщиной Н=13.0см.

Верхний слой основания из фракционированного щебня 20-40 М1200, с заклинкой мелким щебнем толщиной 10 см.

Розлив вяжущих материалов из битума БНД 100/130 расход 0,6 кг/м2

Устройство покрытия из горячих плотных мелкозернистых асфальтобетонных смесей Тип Б, Марки II на битуме БНД/БН-70/100 (СП РК 3.03-104-2014) толщиной Н=4,0 см.

Бортовой камень БР100.20.8 по обе стороны

Тип 3. (на заездах к частным участкам).

Устройство основания из фракционированного щебня 20-40 М1200, с заклинкой мелким щебнем толщиной 10 см.

Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщиной0,1 мм

Устройство слоя покрытия из Бетона Б20 с армированием ст. Вр3х100х100 сеткой толщиной Н=12 см

Бортовой камень БР100.20.8 по обе стороны

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Мероприятия для МГН.

По проектируемому участку, пешеходных коммуникации планируется движение пешеходов, инвалидных колясок.

Для обеспечения доступа инвалидов на территорию объекта используется следующие решения:

Монтаж пандусов, на подходах к примыканиям.

Переустройство коммуникаций.

Водопроводные колодцы существующие наращиваются с помощью железобетонных колец КС15.6 по серии 3.900.1-14 в.1., а в недостающих местах из бетона кл.С12/15.

Обустройство тротуаров и безопасность дорожного движения

По обеим сторонам тротуара запроектировано устройство бортовых камней БР 100.20.8 на бетонном основании (В7,5).

6.3. Организация строительства:

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства – 4 месяца, определена в соответствии с СП РК 1.03-102-2016, «Продолжительность строительства и задел в строительстве пр оружений. Часть 1». Начало строительства – III квартал 2025 года, согласно письма ГУ «Городской отдел пассажирского транспорта, автомобильных дорог» города Атырау от 26 мая 2025г. №06-02-24-03-10/406/9, о сроках начала строительства.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

По РООС государственная экологическая экспертиза будет проведена отдельно государственным органом ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области».

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный объект не входит в перечень эпидемический значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору, приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 2 декабря 2020 года № 21710 и проектом не предусмотрено.

6.6. Сметная документация:

Сметная документация разработана в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в РК» на основании приказа №223 НК от 01 декабря 2022 г. Приказом комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан. Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (2025.6 от 09.06.2025 г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах на декабрь месяц 2024 года.

Приказом № 133-нк от 18 октября 2024 года утверждены и введены в действие с 1 января 2025 года:

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Элементные сметные нормы на строительные работы» (40 сборников);

ЭСН РК 8.04-02-2024 «Элементные сметные нормы на монтаж оборудования» (36 сборников);

Приказом № 48-нк от 14 марта 2025 года утверждены и введены в действие с 1 апреля 2025 года:

- ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции. Выпуск 3»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. Выпуск 3»;
- СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. Изменения и дополнения. Выпуск 1»;
- Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 423;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3».
- УСН РК 8.02-03-2024 «Сборник укрупненных показателей стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения».

При составлении смет также использованы:

Сборник элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022).

Сборник цен на инженерные изыскания для строительства (СЦИ РК 8.03-04-2024)

Раздел 1. Инженерно-геодезическое изыскания.

НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства».

Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на апрель месяц 2025 года, выпущенного АО «КазНИИСА» и содержащей книги 1, 1.1, 2, 3 и 4

В сметной стоимости строительства учтены общеплощадочные затраты, связанные с организацией и управлением строительно-монтажными работами по стройке:
НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управлением строительства»

Сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» п.8.2.65;

Средства на непредвиденные работы и затраты применяются от вида строительства НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» п.8.2.66.4.

Затраты заказчика на инжиниринговые услуги (технические и авторские надзоры) НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан». Выпуск 30. п.п.11.14; 11.16. Приложение Б, таблица Б 2 и Б 3.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Экспертиза Инжиниринг» в рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с/о Жумыскер. Корректировка»**, внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть.

Представлено:

7.1.1 Обоснование на корректировку ранее выданного рабочего проекта: на основании протокола №51 от 17 декабря 2024г. принято решение изменить на отдельных улицах асфальтовое покрытие на тротуарную плитку и включением дополнительных улиц в соответствии с утвержденными списками улиц.

7.1.2 Планы трассы и ведомость объемов работ, утвержденные заказчиком.

7.1.3 Поперечный профиль, согласованные заказчиком.

7.1.4 Согласованный список улиц с покрытием из асфальтобетона и тротуарной плиткой.

Паспорт проекта:

7.1.5 Исправлено наименование заказчика.

7.1.6 Указано наименование улиц и протяженность тротуаров для сельского округа Жумыскер и дополнительно предусмотренные села, город Атырау.

7.1.7 Инженерно-геологические условия участка приведены в соответствие со справкой по геологии.

Общая пояснительная записка.

7.1.8 Указано о корректировке рабочего проекта, выполненного в 2024 году с положительным экспертным заключением (номер заключения), о причинах повторной корректировки рабочего проекта.

7.1.9 На ситуационных планах указаны сельские округа, наименование сел и город Атырау.

7.1.10 Уточнена протяженность тротуара в сумме - 50598м.

Раздел 4. Строительные решения:

7.1.11 П. 4.1. Дорожная одежда. Указано три типа дорожной одежды.

Ведомость объемов работ.

7.1.12 Сводная ведомость объемов работ представлена утвержденной заказчиком.

7.1.13 Уточнен перечень улиц .

7.1.14 В ВОРе предусмотрено Устройство слоя покрытия тротуаров из плиты тротуарной, покрытие из асфальтобетона, заезды к частным участкам с покрытием из монолитного бетона в соответствии с изменениями в задании на проектирование.

Альбом 1. Пешеходные тротуары.

7.1.15 В угловых штампах чертежей раздела прописана дата выполнения и фамилии исполнителей, согласно ГОСТ 21.101-97.

Общие данные дополнены:

7.1.16 Инженерно-геологическими данными по участку строительства согласно геологии;

7.1.17 Перечнем улиц с указанием протяженности;

7.1.18 В угловом штампе указано село Жумыскер - указано все села, предусмотренные проектными решениями.

7.1.19 Представлена ситуационная схема села Мирас.

7.1.20 Проставлены на всех листах номера листов.

7.1.21 Представлен чертеж по замене плит и опорного кольца на колодцах.

7.1.22 Исправлена общая протяженность, составила 50598м.

Проект организации строительства.

7.1.23 Исправлено наименование заказчика.

7.1.24 Геологические условия строительства приведены в соответствие со справкой по инженерно-геологическим условиям участка.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7.1.25 Технические параметры приняты в соответствие с проектом.
7.1.26 Откорректированы строительные решения согласно проектным решениям.
7.1.27 Исправлен ТЭП.
7.1.28 Откорректирован календарный график в соответствии с началом срока строительства.

Сметная документация.

7.1.29 Локальные сметы приложены в форме 4, сводная ведомость материальных ресурсов и оборудовании в форме 7, в формате Excel-е и kenml, исходные данные в Worde, ведомость потребности материалов, изделий, конструкции и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания и переведены в ПДФ.
7.1.30 Сметная документация в полном комплекте: пояснительная записка, сводный сметный расчет, локальные сметы и исходные данные.

7.2. Оценка принятых решений:

В соответствии Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» заказчиком и разработчиком проекта определено отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам:

Уровень ответственности (зданий и сооружений) - третий – пониженный уровень ответственности;

Техническая сложность объекта (зданий и сооружений) - не относящиеся к технический сложным объектам;

функциональное назначение - прочие сооружения.

Подвид лицензируемого вида деятельности –

7. Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:

1) внутригородского и внешнего транспорта, включая автомобильный, электрический, железнодорожный и иной рельсовый, воздушный, водный виды транспорта.

Рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с/о Жумыскер. Корректировка»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведено в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2023 г.).

Проектные решения обеспечивают безопасность движения пешеходов и соответствует исходным данным.

Проектные решения приведены в соответствие требованиями:

СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 08.09.2020 г.);

СН РК 3.03-05-2013 и СПРК 3.03-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов»;

СН РК 3.03-04-2014 и СП РК 3.203-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» (с изменениями от 14.06.2019 г.).

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил по охране труда и технике безопасности, несущей способности, экологических требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Основные технико-экономические показатели

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Отклонение (+) увеличение (-) уменьшение
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Строительная длина протяженность	км	50,598	50,598	-
2	Ширина тротуара	м	1.5-1,56	1,5-1,56	
3	Вид покрытия		асфальтобетон. тротуарная плитка		
4	Общая сметная стоимость в ценах декабрь 2024 г. с учетом прогнозных цен 2025 г., в том числе:	млн. тенге	4073,710	4237,679	+163,969
	СМР		3526,468	3648,286	+121,818
	оборудование				
	прочие затраты		547,242	589,393	+42,151
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4	4	
6	Вид строительства	Строительство			

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с/о Жумыскер. Корректировка»**, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность тротуара, км - 50,598;
Ширина тротуара. м -1,5-1,56;
Общая сметная стоимость в ценах декабрь 2024 г. с учетом прогнозных цен 2025г., млн. тенге - 4237,679;
в том числе:
СМР, млн. тенге - 3648,286;
прочие затраты. млн. тенге - 589,393;
Нормативная продолжительность строительства, мес. - 4.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Городской отдел пассажирского транспорта, автомобильных дорог» города Атырау в соответствии договора №22/25 от 13 июня 2025 года.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8.5. С выходом данного заключения ранее выданное заключение на рабочий проект «Строительство пешеходного тротуара в городе Атырау, с. о. Жумыскер (Корректировка)» положительное заключение за № EXENG-0025/24 от 11.10.2024 г. аннулируется.

8.ТҰЖЫРЫМ:

8.1. Енгізілген езгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Атырау қаласы, «Жұмыскер» с/о жаяу жүргіншілер жолы құрылысы. Түзету»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттк нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономиалық керсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жаяу жүргінші жолы ұзындығы, шақырым	- 50,598;
Жаяу жүргінші жолы ені, м	- 1,5-1,56;
2024 ж. Желтоқсандағы қазіргі баға және 2025 ж. болжамды баға деңгейіне көшумен жалпы сметалық құны, млн.теңге	- 4237,679;
оның ішінде:	
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 3648,286 ;
Өзгеде шығындар, млн.теңге	- 589,393 ;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы, ай	- 4.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2025 жылдың 13 маусым №22/25 шарт талаптарына сәйкес Атырау қаласының "Қалалық жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ-і кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорынтыдысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп колдануы қажет.

8.5. Осы қорытындыны шығарумен «Атырау қаласы, Жұмыскер ауылдық округі аумағында жаяу жүргіншілер жолы құрылысы (Түзету)» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген 11.10.2024 жылғы № EXENG-0025/24 оң сараптама қорытындысының күші жойылады.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Кусбаева Несвели Кунисбаевна	Сметная часть	KZ31VJE00078306	Соответствует
2	Сметная документация	Кусбаева Несвели	Сметная часть	KZ31VJE00078306	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

		Кунисбаевна			
3	Автомобильные дороги	Кушмурзаев Асыл Еркинович	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ76VJE00021721	Соответствует
4	Проект организации строительства	Кусбаева Несвели Кунисбаевна	Сметная часть	KZ31VJE00078306	Соответствует

Аяпбергенов А.М. (Директор)

Кусбаева Н.К. (Эксперт)

Кушмурзаев А.Е. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	a4165c5b-cfdc-40b0-b2fd-2716b859617c
Номер и дата документа	EXENG-0021/25 от 27.06.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КУСБАЕВА НЕСВЕЛИ КУНИСБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Инжиниринг" 2025.06.27 17:46:04 6B7C43215A267FFAE3BF150CFD68BCF68A1598C2 КУШМУРЗАЕВ АСЫЛ ЕРКИНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Инжиниринг" 2025.06.27 17:48:20 2970D12399E073583D66CBCBD0BC4A89D55B8B2F **Подписано:** АЯПБЕРГЕНОВ АЛМАТ МУРАТОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Инжиниринг" 2025.06.27 17:49:38 180C51643FE74D6571BC32E194F763F537C373FF

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сарапшылық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»