«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТ

090000, Орал қаласы, Жамбыл көшесі, 81 үй, 2 т.е. ү.ж.,
тел./факс: 8(7112) 28-02-59
электрондық пошта: zko_kensenao@gov4c.kz

090000, город Уральск, улица Жамбыла, д. 81, н.п. 2
тел./факс: 8(7112) 28-02-59
электронная почта: zko_kensenao@gov4c.kz

_____№_____

_____

Исх. № 03-07-21-07/17173-И от 30.10.2024, Вход № 1299 от 30.10.2024

Теректі ауданының экономика және қаржы бөлімі басшысы Г.Сарсеноваға

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалы (әрі қарай - Филиал) Қазақстан Республикасы Салық кодексінің 528, 529-баптарының, Қазақстан Республикасы Бюджеттік кодексінің 56-бабы 1-тармағы 1) тармақшасының, кәсіпкерлік қызметте пайдаланылмайтын салық салу үшін жеке тұлғалардың жылжымайтын мүлкін бағалау (бұдан әрі - бағалау) түрін айқындайтын «Қазақстан Республикасының бағалау қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 10.01.2018 ж. № 133 - VI ҚРЗ Заңының (бұдан әрі-Заң) 6-бабы 2-тармағы 1) тармақшасының талаптарын орындау аясында, сондай-ақ бағалау жүргізудің негіздемесі - Тараптар үшін көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасау болып табылатын Заңның 7-бабы 1-тармағына,Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2018 жылғы 23 ақпандағы №285 бұйрығына сәйкес келесіні хабарлайды:

Филиал жыл сайын салық салу мақсатында Теректі ауданы бойынша жеке тұлғалардың тұрғын үйлері, саяжай құрылыстары бойынша салық базасын айқындау бойынша жұмыстар жүргізеді және көрсетілген деректерді "Мемлекеттік кірістер басқармасы"ММ-ге уақтылы ұсынады.

Теректі ауданы бойынша кәсіпкерлік қызметте пайдаланылмайтын салық салу үшін жеке тұлғалардың жылжымайтын мүлкін бағалау жөніндегі қызметтің құны:

2020 жылы -1 199896,32 теңге, ҚҚС есебімен (төленбеген-15.12.2021 ж. № 32 мемлекеттік сатып алу шарты);

2021 жылы - 1 578556,75 теңге ҚҚС есебімен (төленген-16.11.2023 ж. № 31 мемлекеттік сатып алу шарты);

2022 жылы - 1 609 638,65 теңге ҚҚС есебімен (төленбеген);

2023 жылы - ҚҚС есебімен 1 622493,94 теңге, (төленбеген).

Жылжымайтын мүлік объектілерін бағалау үшін көрсетілетін қызметтердің құнын айқындау "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Басқарма Төрағасының 2021 жылғы 27 тамыздағы

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

№418 бұйрығымен бекітілген қолданыстағы" Салық салу объектілерінің құнын айқындауға арналған бағалар прейскурантына" сәйкес жүргізіледі.

Жоғарыда айтылғандарды ескере отырып, қолданыстағы заңнамаға сәйкес Сізге 2020, 2022 және 2023 жылдардағы салық салу объектілерінің құнын айқындау бойынша жұмыстар жүргізуге шарт жасасу және орындалған жұмыстар үшін ақы төлеу қажет.

Қосымша: 3 бетте.

Директордың орынбасары **Р.Мухамбеталиев**

Орын. О.Шаповалова
тел. 8(705)796-42-99

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТ

090000, Орал қаласы, Жамбыл көшесі, 81 үй, 2 т.е. ү.ж.,
тел./факс: 8(7112) 28-02-59
электрондық пошта: zko_kensenao@gov4c.kz

090000, город Уральск, улица Жамбыла, д. 81, н.п. 2,
тел./факс: 8(7112) 28-02-59
электронная почта: zko_kensenao@gov4c.kz

_____№_____

_____

Руководителю
отдела экономики и финансов
Теректинского района»
Г.Сарсеновой

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области (далее - Филиал) во исполнение требований ст. 528, 529 Налогового Кодекса Республики Казахстан, пп.1 п.1 ст. 56 Бюджетного Кодекса Республики Казахстан, п.п.1 п.2 ст. 6 Закона Республики Казахстан «Об оценочной деятельности Республики Казахстан» от 10.01.2018 г.№ 133-VI ЗРК (далее - Закон), определяющего вид оценки недвижимого имущества физических лиц для налогообложения, неиспользуемого в предпринимательской деятельности (далее - Оценка), а также в соответствии с п. 1 ст.7 Закона, предусматривающего основание для проведения оценки является заключение для Сторон договора о государственных закупках услуг, согласно Приказа Министра Финансов Республики Казахстан от 23.02.2018 г. № 285.

Филиалом ежегодно проводятся работы по определению налоговой базы по жилищам, дачным постройкам физических лиц поТеректинскому району для целей налогообложения и производится своевременная передача указанных данных в ГУ «Управление государственных доходов».

Стоимость услуги по оценке недвижимого имущества физических лиц для налогообложения, неиспользуемого в предпринимательской деятельности по Теректинскому району составляет:

за 2020 год - 1 199896,32 тенге, с учетом НДС (не оплочено - договор госуд.закупок №32 от 15.12.2021г.);

за 2021 год - 1 578556,75 тенге, с учетом НДС (оплочено - договор госуд.закупок №31 от 16.11.2023г.);

за 2022 год - 1 609 638,65 тенге, с учетом НДС (не оплочено);

за 2023 год - 1 622493,94 тенге, с учетом НДС (не оплочено).

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Определение стоимости услуг за оценку объектов недвижимости проводится согласно действующего «Прейскуранта цен на определение стоимости объектов налогообложения» утвержденного приказом Председателя Правления НАО «Государственной корпорацией «Правительство для граждан» от 27 августа 2021 г. № 418.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с действующим законодательством, Вам необходимо заключить договора на проведение работ по определению стоимости объектов налогообложения за 2020, 2022 и 2023 года и произвести оплату за выполненные работы.

Приложение 3 листа.

Замесититель директора **Р. Мухамбеталиев**

Исп. О.Шаповалова
Тел. 8(705)796-42-99

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

2020 жылғы салық төлемі бойынша № 1 қосымша

Приложение №1 по оплате за налогообложение за 2020 г.

р/қ №	Объект атауы Наименование объекта	Біробъектінібағалаубойыншажұмысқұны Стоимость работ по оценке одного объекта, тенге	Саны, дана Количество, штук	2020жылдыңсалықкезеңінесәйкесобъектілердібағалаубойыншажұмысқұны, теңге Стоимость работ по оценке объектов с соответствием налоговому периоду 2020 года, тенге
1	Бағалаужүргізугедайындықжәнеақпараттысүйемелдеу Подготовка к проведению оценки и сопровождение информации	272,00	1	272,00
2	Пәтер/Квартира	96,00	205	19 680
3	Жеке үй / Частный дом	104,00	10 105	1 050 920
4	Саяжай/Дача	104,00	-	-
5	Көлікжай/Гараж	58,00	8	464
6	**Барлығы ҚҚС-сыз Итого без НДС**			**1 071 336**
7	**Барлығы ҚҚС-пен Итого с НДС**			**1 199 896,32**

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

2022жылғысалықтөлемі бойынша №2қосымша

Приложение №2 по оплате за налогообложение за 2022 г.

р/қ №	Объект атауы Наименование объекта	Біробъектінібағалаубойыншажұмысқұны Стоимость работ по оценке одного объекта, тенге	Саны,дана Количество, штук	2022 жылдыңсалықкезеңінесәйкесобъектілердібағалаубойыншажұмысқұны, теңге Стоимость работ по оценке объектов с соответствием налоговому периоду 2022 года, тенге
1	Бағалаужүргізугедайындықжәнеақпараттысүйемелдеу Подготовка к проведению оценки и сопровождение информации	330,93	1	330,93
2	Пәтер/Квартира	116,80	305	35 624,20
3	Жеке үй / Частный дом	126,53	11072	1 400 940,16
4	Саяжай/Дача	126,53	-	-
5	Көлікжай/Гараж	70,57	4	282,28
6	**Барлығы ҚҚС-сыз Итого без НДС**			**1 437 177,37**
7	**Барлығы ҚҚС-пен Итого с НДС**			**1 609 638,65**

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

2023жылғысалықтөлемібойынша№ 3қосымша

Приложение №3 по оплате за налогообложение за 2023 г.

р/қ №	Объект атауы Наименование объекта	Біробъектінібағалаубойыншажұмысқұны Стоимость работ по оценке одного объекта, тенге	Саны, дана Количество, штук	2023жылдыңсалықкезеңінесәйкесобъектілердібағалаубойыншажұмысқұны, теңге Стоимость работ по оценке объектов с соответствием налоговому периоду 2023 года, тенге
1	Бағалау жүргізуге дайындық және ақпаратты сүйемелдеу Подготовка к проведению оценки и сопровождение информации	330,93	1	330,93
2	Пәтер/Квартира	116,80	368	42982,4
3	Жеке үй / Частный дом	126,53	11101	1404609,53
4	Саяжай/Дача	126,53	3	379,59
5	Көлікжай/Гараж	70,57	5	352,85
6	**Барлығы ҚҚС-сыз Итого без НДС**			**1 448 655,3**
7	**Барлығы ҚҚС-пен Итого с НДС**			**1 622 493,94**

Подпись канцелярии
30.10.2024 17:45 БЕККАЛИЕВА АСЫЛАЙ
Подпись руководителя
30.10.2024 16:59 МУХАМБЕТАЛИЕВ РУСЛАН

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 1299 от 30.10.2024 г.
Организация/ отправитель	ФИЛИАЛ НАО «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
Получатель (-и)	ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ ТЕРЕКТИНСКОГО РАЙОНА

[[QRCODE]]

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Рег.№ 1299 Рег.дата 30.10.2024 Копия электронного документа. Дата: 05.11.2024 09:21. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП