Форма 2

Заказчик: Государственное коммунальное предприятие "Производственно - хозяйственное объединение "Лисаковскгоркоммунэнерго" акимата города Лисаковска

Утвержден Мохамбетов М.Х. Тен. директор ТКЯ ПХО „ПГКЭ" АГП

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 1176086,707 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 126009,290 тыс.тнг.

Приказ № 1737 от 29.12.2023

(ссылка на документ об утверждении)

"20" декабря 2023 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция магистральной тепловой сети от УТ21 до УТ28 в городе Лисаковске Костанайской области

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2023 г. с учетом индексации на 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1	Смета на ПИР	Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	9 885,819	9 885,819
2	Расчет	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	1 324,183	1 324,183
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**11 210,002**	**11 210,002**
		Часть II. Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
3	1-01	Демонтажные работы	108 725,52	--	--	108 725,52
		Всего по главе	**108 725,52**	--	--	**108 725,52**
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	2-01	Реконструкция магистральной тепловой сети от УТ21 до УТ28 в городе Лисаковске Костанайской области	688 939,24	17 340,93	--	706 280,17
		Всего по главе	**688 939,24**	**17 340,93**	--	**706 280,17**

		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**797 664,76**	**17 340,93**	**--**	**815 005,69**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
5	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,5%	51 848,209	--	--	51 848,209
		Итого по главе 8	**51 848,209**	**--**	**--**	**51 848,209**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**849 512,969**	**17 340,93**	**--**	**866 853,899**
6	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	42 475,648	--	--	42 475,648
7	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-3%	25 485,389	520,228	--	26 005,617
		Итого по части II в сметных ценах:	**917 474,007**	**17 861,158**	**--**	**935 335,165**
8		в том числе на 2024 год - 100 %	917 474,007	17 861,158	--	935 335,165
9	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	986 284,557	19 200,745	--	1 005 485,302
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**986 284,557**	**19 200,745**	**--**	**1 005 485,302**
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,935 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,935 : 1,133 = 0,825 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,917474007 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,917474007 : 1,133 = 0,81 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,017861158 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,017861158 : 1,133 = 0,016 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,81х2,90% + 0,016х0,2х2,90%)/0,825х100 = 2,86 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,86 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
10	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 935335,165х0,46% = 4302,542	--	--	4 302,542	4 302,542
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора на 2024 г. - 4302,542.1,075.100% = 4625,233	--	--	4 625,233	4 625,233
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**4 625,233**	**4 625,233**

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 935335,165х2,86% = 26750,586	--	--	26 750,586	26 750,586
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах на 2024 г. - 26750,586.1,075.100% = 28756,88	--	--	28 756,88	28 756,88
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**28 756,88**	**28 756,88**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**31 053,128**	**31 053,128**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
14		2024 г. 100%, к=1,075	--	--	33 382,113	33 382,113
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**33 382,113**	**33 382,113**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**917 474,007**	**17 861,158**	**42 263,13**	**977 598,295**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2023 г.	--	--	**11 210,002**	**11 210,002**
		В прогнозных ценах 2024 г.	**986 284,557**	**19 200,745**	**33 382,113**	**1 038 867,415**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2023 г.- 12%	--	--	1 345,2	1 345,2
16	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	124 664,09	124 664,09
		Итого налог на добавленную стоимость	--	--	**126 009,29**	**126 009,29**
		Всего по сводному сметному расчету	**986 284,557**	**19 200,745**	**170 601,405**	**1 176 086,707**
17		в том числе: 2023 год	--	--	12 555,202	12 555,202
18		в том числе: 2024 год	986 284,557	19 200,745	158 046,203	1 163 531,505

Руководитель проектной организации Едревский С.А.

Главный инженер проекта Пивоваров А.Н.

Начальник сметного отдела Козицкая Н.Н.