Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Түркістан облысы, Шардара ауданы, Қоссейіт ауылын газдандыру барысында жобаға енбей қалған жаңадан салынған тұрғын үйлерге газ құбырын жүргізу құрылысы (Сейфуллин көшесі бойынша газбен жабдықтау)»
жұмыс жобасы бойынша

25.06.2025 ж. № IMKE-0055/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Шардара ауданы әкімдігінің "Шардара аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ДУМ-проект" ЖШС

город Шымкент

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Шардара ауданы, Қоссейіт ауылын газдандыру барысында жобаға енбей қалған жаңадан салынған тұрғын үйлерге газ құбырын жүргізу құрылысы (Сейфуллин көшесі бойынша газбен жабдықтау)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «IMK expertise» ЖШС берді.

«IMK expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ IMKE-0055/25 от 25.06.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство газопровода к вновь построенным жилым домам, не вошедшим в проект в ходе газификации Коссеит села Шардаринского района Туркестанский область (газоснабжение по ул. Сейфуллин)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района" акимата Шардаринского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "ДУМ-проект"

город Шымкент

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство газопровода к вновь построенным жилым домам, не вошедшим в проект в ходе газификации Коссеит села Шардаринского района Туркестанский область (газоснабжение по ул. Сейфуллин)» выдано ТОО«IMK expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО«IMK expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Түркістан облысы, Шардара ауданы, Қоссейіт ауылын газдандыру барысында жобаға енбей қалған жаңадан салынған тұрғын үйлерге газ құбырын жүргізу құрылысы (Сейфуллин көшесі бойынша газбен жабдықтау), Строительство газопровода к вновь построенным жилым домам, не вошедшим в проект в ходе газификации Коссеит села Шардаринского района Туркестанский область (газоснабжение по ул. Сейфуллин)

Дополнительные сведения: IMKE-0056-03, 04.06.2025, заявления 03.06.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=47a15990-e4e3-49cb-b0c6-6e216a5cfbe2

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района" акимата Шардаринского района

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ДУМ-проект». Государственная лицензия №18013382 от 09.07.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области.
Особые условия действия лицензии - II категория.
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазСтройПромСервис». Государственная лицензия ГСЛ №24024986 от 31.07.2024 года, выданная Государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области". Акимат Алматинской области.
Особые условия действия лицензии - III категория.
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «GLOW Central Asia». Государственная лицензия №25011443 от 14.04.2025 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области.
Особые условия действия лицензии - III категория.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: IMKE-03/00141 от 03.06.2025

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование за № KZ27VUA00621460 от 15.03.2022 года выданным ГУ Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шардаринского района» акимата Шардаринского района;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

письмо ГУ Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района за №166 от 31.03.2025 года о расстоянии ТБО полигона;

письмо ГУ Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района за №279 от 23.05.2025 года об источнике финансирования;

письмо ГУ Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района за №166 от 31.03.2025 года о начале строительства (июль 2025года).

Технические условия:

на газоснабжение ТУ №12-ШрГХ-2025-0000069 от 04.02.2025 года, выданные АО «QAZAQGAZ AIMAQ»;

Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями согласно СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2023 г.).

Согласовали:

- ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района.

Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки настоящего проекта является газификация по ул. Сейфуллин.

Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005 и «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» от 9 октября 2017 года № 673.

Перечень документации, представленной на экспертизу

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
I	Книга 1	Общая пояснительная записка	ПЗ
I	Книга 2	Паспорт рабочего проекта	ПРП
I	Книга 3	Проект организации строительства	ПОС
II	Альбом 1	Наружные сети газоснабжения	ГСН
II	Брошюра 1	Отчет о результатах инженерно-геологических работ	ИГ
III	Книга 1	Сметная документация	СД

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Рассматриваемая трасса газоснабжения проектируется на территории села Коссейит Коссейитского сельского округа Шардаринского района Туркестанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая справка принята в соответствии с СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» с изменениями от 01.04.2019 г. и НТП 01-01-3.1 (4.1) -2017 «Нагрузки и воздействия».

Пункт Шардара.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Климатический подрайон IV-Г Температура воздуха °С: абсолютно максимальная - (+44,2).

абсолютно минимальная - (-30,3).

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +33,5:

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92): суток - обеспеченностью 0,98 °С (-25,2), а обеспеченностью 0,92 - 92 °С(-16,9), пятидневки - обеспеченностью 0,98 °С(-17,8), а обеспеченностью 0,92 °С(-14,3), периода -°С- (-4,5)

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С 9,7.

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца, ºС 14,3. Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха:

≤0ºС - 48/-0,4.

≤8°С – 136/2,1. ≤ 10°С – 155/3,1.

Средняя годовая температура воздуха, °С 12,6. Количество осадков за ноябрь-март-377мм.

Количество осадков за апрель-октябрь-210мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь- февраль-В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 6,0 м/сек.

Преобладающее направление ветра за июнь- август-В (восточное).

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 1,3 м/сек. Нормативная глубина промерзания, м: для суглинков и глин-0,66; для супесей и песков-0,77.

Глубина проникновения °С в грунт. м: для суглинков и глин-0,77; для супесей и песков-0,85.

Высота снежного покрова средняя из наибольших декадных на зиму - 22,4 см, максимально из наибольших декадных 62,0 см,

максимальная суточная за зиму на последний день декады 59,0 см, продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 66,0 дней. Среднее число дней с пыльной бурей 3,9 дней,

метелью 3,0 дня, грозой - 12 дней. Нормативное значение ветрового давления кПа-0,25

Нормативное значение снегового покрова, см-62. Согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1) - 2017:

Район по весу снегового покрова – I (Снеговая нагрузка на грунт-0,8 кПа) Район по давлению ветра – III (Давление ветра-0,56 кПа).

Инженерно-геологические условия площадки

Геоморфология и рельеф, гидрография

В геоморфологическом отношении район работ расположен на надпойменной террасе

р. Сырдарьи и представляет собой слабоволнистую аллювиально-пролювиальную равнину.

Высотные отметки поверхности земли рассматривай трассы изменяются в пределах от 214,69 до 216,41 м и имеет общий уклон с запада на восток.

Гидрографическая сеть в районе представлена рекой Сырдарья. Река классифицируется как водный объект со среднемноголетним расходом воды от 20,5 до 40,9 м3/с.

Русло ее проходит в рыхлых песчано-глинистых отложениях. Берега обрывистые высотой до 3,0 м. Ширина ее изменяется от 250 до 400 м, средняя глубина 3 - 4 м. Скорость течения в межень 0,7 - 1,0 в половодье до 1,7 м/сек.

Минерализация воды в реке в вегетационный период 1,5 - 1,7 г/л и межвегетационный период 1,1-1,3 г/л.

Литологическое строение

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В пределах проектируемой трассы до изученной глубины 3,0 и более метров залегают аллювиально-пролювиальные средне-верхне-четвертичные глинистые отложения, представленные, суглинками светло-коричневыми, низко пористыми, твердой консистенции и мелкозернистыми песками.

С поверхности земли по всей трассе распространен насыпной грунт из утрамбованного суглинка, мощностью 0,2 м.

Подземные воды

Водоносный горизонт четвертичных отложений на изучаемой территории, распространен повсеместно.

Водовмещающие породы- в основном мелкие пески.

Водоносный горизонт безнапорный. Подземные воды, по замеру на август 2023 года, залегают на глубине 0,5-2,5 м с поверхности земли в зависимости от рельефа.

Максимальное положение наблюдается в мае-августе. При высоком стоянии иногда подземные воды, в основном, залегают на глубине 1,0-1,5 метра от поверхности земли.

Амплитуда колебания УГВ, ориентировочно, равна 0,8-1,5 м.

Период изыскания соответствует высокому положению УГВ.

По величине минерализация грунтовые воды слабосоленые, минерализация равна 1,7 г/л, по химическому составу смешанные; по катионному составу магниево- кальциевые.

По содержанию ионов SO4=419,7 мг/л при содержании HCO3 - свыше 3,0 до 6,0 мгэкв/л, подземные воды на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 –неагрессивные (Приложение 3).

По содержанию ионов Cl- = 316,0 мг/л подземные воды к арматуре железобетонных конструкций – при постоянном погружении- неагрессивные, а при периодическом смачивании

- слабоагрессивная.

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам грунтов до глубины 3,0 м выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1–суглинок светло-коричневый пористый, от твердойдо туголпастичной консистенции, мощностью 0,5-2,5 м;

ИГЭ-2 – песок мелкий, желтовато-серый, водонасыщенный, средней плотности, полимковатого состава, вскрытой мощностью 0,5-2,5 и более метров.

Насыпной грунт, нами как ИГЭ не рассматривается.

Грунты инженерно- геологических элементов характеризуются следующими показателями физико- механических свойств:

Наименование показателей, ед. измерения	Нормативные значения	
	ИГЭ-1	ИГЭ-2
1	2	3
Плотность твердых частиц, г/см³	2,70	2,65
Плотность, г/см³.	1,73	1,71
Плотность в сухом состоянии, г/см³	1,54	1,48
Пористость, %	43,0	42,70
Влажность природная, %	18,0-22,0	25,8
Степень влажности.	0,44	0,98
Коэффициент пористости.	0,75	0,70
Влажность на границе раскатывания, %	19,0	-
Влажность на границе текучести, %	27,0	-

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Число пластичности, %	8,0	-
Коэффициент фильтрации, м/сут.	0,22	8,9
Показатель текучести	<0-0,38	-
При водонасыщенном состоянии и природной плотности: - удельный вес, кН/м3 - угол внутреннего трения, град - удельное сцепление, кПа -модуль деформации	 18,0/18,0 22/20 4/4 4,5	 17,5/17,5 29/28 1/1 3,0

Примечание: * - в числителе - нормативное значение в знаменателе - расчетное значение

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуется следующим осреднённым гранулометрическим составом:

ИГЭ	Фракции, мм								
	Содержание в %								
	2-1	1-0,5	0,5-0,25	0,25- 0,1	0,1-0,05	0,05-0,01	0,01-0,005	0,0050,02	< 0,02
ИГЭ-1	0,0	0,0	0,5	2,8	8,4	37,5	13,4	15,2	22,2
ИГЭ-2	0,0	0,0	2,8	82,8	8,2	2,5	0,3	2,3	1,1

Пески желтовато-серые, серые мелкие, в основном распространены под суглинистыми отложениями.

По гранулометрическому составу пески неоднородные, коэффициент неоднородности мелких песков изменяется от 3,2 до 59,3.

Средний диаметр мелких песков 0,189-0,215 мм.

Пески, залегающие ниже уровня подземных вод водонасыщенные.

Суглинки характеризуются очень быстрым и мгновенным типом размокания.

Засоленность и агрессивность грунтов

По содержанию легко- и среднерастворимых солей грунты трассы- незасоленные. Величина сухого остатка колеблется в пределах от 0,058-0,307 %.

По нормативному содержанию сульфатов 263,3 мг/кг в пересчете на ионы SO-4 – грунты трассы на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 - неагрессивные.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки на арматуру железобетонных конструкции - неагрессивные. Нормативное содержание 231,7 мг/кг.

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства

Согласно СП РК 2.03-30-2017, таб. 6.1, 6.2 и 7.7 приложения Б и Е, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадки строительства для г. Шардара.

Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(K)		Пиковые ускорения грунта (в долях g)	
по картам сейсмического зонирования на период 50 лет			
ОСЗ-2 475	ОСЗ-2 2475	ОСЗ-1 475 (agR(475))	ОСЗ-1 2475 (agR(2475))

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7	8	0,10	0,18

Примечание: согласно таблице 6.2 СП РК 2.03-30-2017, сейсмическая опасность участка строительства при III типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам, принятая в баллах по картам ОСЗ-2475 и ОСЗ-22475 повышается на 1 балл. (пески водонасыщенные). Уточнённая сейсмичность участка по ОСЗ-2475 - 8 баллов, по ОСЗ-22475 - 9 баллов.

Расчётное горизонтальное ускорение agv (в долях g) для нашего участка в соответствии приложения «Е» СП РК 2.03-30-2017 равно 0,235, а значение расчётного вертикального ускорения agv, согласно п.7.7 СПРК 2.03-30-2017 будет равно 0,2115.

Строительная группа грунта по трудности разработки

Строительные группы грунтов по трудности разработки, согласно ЭСН РК 8.04-01-2015, для ручных земляных работ и одноковшовых экскаваторов:

Наименование грунтов	Категория грунта по трудности разработки		Номер пункта
	вручную	одноковшовым экскаватором	
Насыпной грунт	3	3	35г
Суглинок	2	2	35в
Песок	1	1	29а

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети газоснабжения

Рабочий проект газоснабжения выполнен согласно технических условии за №12-ШрГХ-2025-00000069 от 04.02.2025года выданных ТПФ АО "QAZAQGAZ AIMAQ", а также в соответствии требованиями СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005 и «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» от 9 октября 2017 года № 673.

В соответствии с постановлением Правительства РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технический не сложный объект II (нормальный) уровня ответственности.

Настоящим проектом предусмотрено проектирование газопровода среднего давления в селе Коссейт Шардаринского района Туркестанской области.

Точка подключения: от существующего надземного газопровода среднего давления ГРУ-15, АГРС-18 "Шардара". Диаметр в точке подключения - Ду 57мм сталь. Давление в точке подключения -0,005-0,3МПа.

Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³. Общий потребляемый расход газа - 9,0 м³/час.

В точке подключения в месте входа газопровода в землю на вертикальной части газопровода предусматривается установка отключающего устройство - задвижка Ду-50 30с41нж на высоте 1,8м.

Газопроводы среднего давления III-категорий запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 ∅63х5,8 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 и прокладываются на глубине - 1,2м до верха газопровода от поверхности земли, а так же по улице вдоль забора - надземным из стальных электросварных труб ∅57х3,0 по ГОСТ 10704-91.

Для снижения давления газа со среднего на низкое и поддержания его на заданном уровне на границе жилого участка предусмотрена установка ГРПШ-10 с индивидуальными газовыми счетчиками G-4 на двух абонентов - 1 шт. В месте входа и выхода газопровода из ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств - кран шаровой фланцевый ГШК-20ф-16.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Крепление надземного газопровода предусмотрено на опорах Н=2,2м в местах непроезжей части территорий и Н=5,0м в местах перехода через улиц и заездов. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и арки.

Отводы, переходы, тройники для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001 - 17379-2001.

Проектом предусмотрена защитное заземление газопровода на отдельно стоящей опоре через каждые 50м.

При пересечении автомобильных дорог подземный газопровод заключается в футляр с установкой контрольной трубки на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер. Переход через существующих автодорог с усовершенствованными дорожными покрытиями запроектированы методом горизонтально направленного бурения.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты по СТ РК 2939-2016.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001 - 17379-2001.

Соединение ПЭ труб осуществляется сваркой встык нагретым инструментом.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500м) устанавливается опознавательные столбики.

Для определения местоположения и глубины залегания подземного полиэтиленового газопровода приборным методом необходимо предусмотреть прокладку цельного кабеля с медной токопроводящей жилой сечением 4,0мм². Кабель необходимо прокладывать исключительно по верхней части трубы, вдоль оси подземного ПЭ газопровода. Любые соединения кабеля на поверхность, а также места разветвлений трубопроводов необходимо оборудовать стойкой контрольно-измерительного пункта либо ковером. Использование кабелей, не предназначенных для прокладки в земле запрещено.

Сигнальная лента без металлической полосы шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Осторожно! ГАЗ» предусмотрена на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

При производстве работ на пересечении с а/дорогами, каналами и инженерными коммуникациями, работу производить с письменного разрешения ответственного лица и в присутствии представителя заинтересованной организации. Положение и глубину заложения существующих сетей уточнить при производстве работ. При обнаружений неуказанных в проекте подземных коммуникаций всякие работы в этом месте следует немедленно прекратить до выявления характера обнаружения коммуникаций и получения соответствующего разрешения на производство работ организаций, эксплуатирующей эти коммуникаций.

Надземные стальные газопроводы среднего давления от 0,005 до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением - 0,45 МПа, Продолжительность испытаний - 1 час.

Подземные полиэтиленовые газопроводы среднего давления от 0,005 до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением - 0,6 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час. Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.

Для защиты от атмосферной коррозий надземные газопроводы и арматуру окрасить эмалью ПФ-115, по 2-м слоям грунтовки ГФ-021. После монтажа и испытания надземный

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

газопровод окрасить масляной краской желтого цвета, а запорную арматуру краской красного цвета.

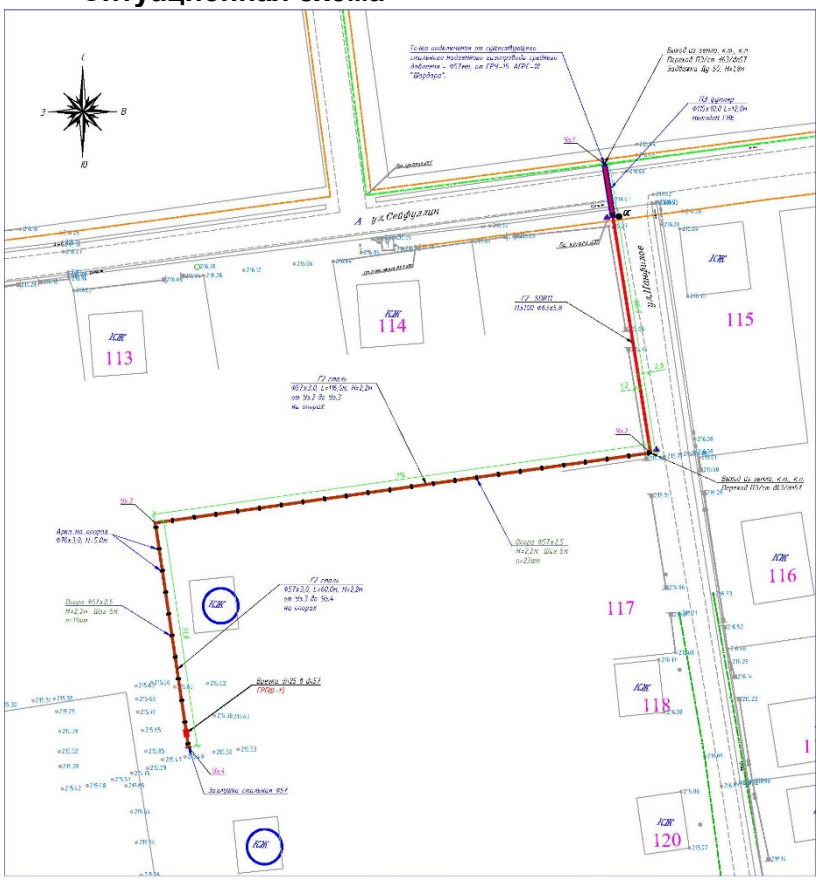
Монтаж, испытания газопроводов и оборудовании произвести согласно требованиям СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005 и «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» от 9 октября 2017 года № 673.

Условные обозначения приняты согласно ГОСТ 21.206-2012; СТ РК 21.610-2002 и СТ РК 21.609-2002.

Основные технико-экономические показатели по газоснабжению

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Максимальный расход газа: часовой	$м^3$/час	9,0
2	Общая протяженность газопровода низкого давления Труба стальная электросварная диаметром 57х3,0 мм	м	176,0
3	Труба ПЭ 100 SDR 11 диаметром Ø63х5,8	м	67,0

Ситуационная схема



6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны разработаны на основании Приказа Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732 «Об утверждении объема и содержания инженерно-технических мероприятий гражданской обороны» (с изменениями от 20.09.2017 года).

Состав по приказу

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» состоит из текстовой и графической части и включает следующие данные для проектной документации на строительство:

- общая пояснительная записка (приводятся данные о категории проектируемого объекта по гражданской обороне, данные о категории по гражданской обороне близ расположенных объектов, природно-климатических условиях района, результаты от принятия раздела);
- раздел разработки инженерно-технических мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах требующих превентивных защитных мер, решения по системе оповещения, безаварийной остановке технологических процессов, водоснабжения, электроснабжения объекта).

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК государственная экологическая экспертиза будет, проходит отдельно.

6.5 Санитарно-эпидемиологическая экспертиза

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

6.6 Организация строительства

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Продолжительность строительства сетей газопровода определена согласно СП РК 1.03-102-2014, Таблица Б.5.2.1 п.8 Наружные трубопроводы из полиэтиленовых труб.

Продолжительность строительства принята 2,0 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утверждённым приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан №223-нк от 01.12.2022 г., приказа №38-нк от 16.03.2023 г., приказа №41-нк от 20.03.2023 г., приказа №42-нк от 24.03.2023 г, приказа №230-нк от 09.12.2022г. и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса ABC.kz (редакция 2025.5 от 13.05.2025г.) по выпуску сметной документации в ценах декабря 2024 года.

При составлении смет использованы:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

• ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции. Выпуск 3»;

• ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сметные цены на инженерное оборудование объектов строительства. Выпуск 3»;

• «Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 43»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3».

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41 – 4,1%;

сметная прибыль НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 - 5%

непредвиденные работы и затраты НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а) -2%

затраты на осуществление авторского надзора НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30 -0,46%

затраты на осуществление технического надзора НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30 -2,9%

НДЦС РК 8.04-07-2022 Индексы стоимости для строительства, табл. 2

Сметная стоимость строительства определена в ценах декабря 2024 года с учетом норм задела объема инвестиций.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «IMK expertise» в рабочий проект «Строительство газопровода к вновь построенным жилым домам, не вошедшим в проект в ходе газификации Коссеит села Шардаринского района Туркестанский область (газоснабжение по ул. Сейфуллин)» внесены следующие изменения и дополнения:

1) климатические данные в общих данных откорректировано согласно представленной отчету об инженерных изысканиях;

2) в расчетной схеме газопровода давления газа соответствует давлении газа в условных обозначениях и обозначению газопровода;

3) расчетные схемы газопровода низкого давления пронумеровано и разделено на схеме 1 и схема 2 и указаны назначение. В расчетной схеме слева суммарные потребления газа соответствует расходу газа в источнике. Обосновано длина участка для каждого потребителя. Расчетная схема газопровода низкого давления пересчитан полностью;

4) указан категория давлений газа и материал существующего газопровода в точке подключения. Указано линия существующего газопровода. Точка подключения находится

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

допустимом расстояний от столба ВЛ высокого напряжения.Предусмотрен футляр на пересечении газопроводом идущий от ГРП;

5) по всему плану где есть пересечение применены футляры;

6) расстояние от столбов ВЛ высокого напряжения и от других коммуникаций, зданий и сооружений придержован согласно табл. Б.1 СН РК 4.03-01-2011 и указаны привязки;

7) на плане указаны буквенно-цифровое обозначение газопровода низкого давления;

8) указан фамилия и подпись проверяющего в основной надписи;

9) продольный профиль разработан в соответствии с п.4.3 и главой 7, приложения Б ГОСТ 21.710-2021;

10) Представлена пояснительная записка к сметной документации;

11) Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования;

12) Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

№п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.
1	Максимальный расход газа	м^3/час	9,0	9,0
2	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	243,0	243,0
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025 г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	7,571 5,702 0,834 1,786	6,673 4,907 0,826 1,683
4	Продолжительность строительства	месяцев	2,0	2,0

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость объекта снизилась в текущих ценах 2025 г на общую сумму 0,898 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство газопровода к вновь построенным жилым домам, не вошедшим в проект в ходе газификации Коссеит села Шардаринского района Туркестанский область (газоснабжение по ул. Сейфуллин)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1.	Максимальный расход газа	9,0 м^3/час
2.	Общая протяженность газопровода низкого давления	243,0 м
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025 г.	6,673 млн.тенге
	в том числе: СМР	4,907 млн.тенге
	оборудование	0,826 млн.тенге
	прочие	1,683 млн.тенге
4.	Продолжительность строительства	2,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района в соответствии с условиями договора № IMKE-0056-03 от 04.06.2025 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1 «Түркістан облысы, Шардара ауданы, Қоссейіт ауылын газдандыру барысында жобаға енбей қалған жаңадан салынған тұрғын үйлерге газ құбырын жүргізу құрылысы (Сейфуллин көшесі бойынша газбен жабдықтау)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Тәуліктік суды максималды тұтыну	9,0 м^3/сағат
2.	Төмен қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	243,0 м
3.	2025 жылдағы ағымдағы бағадағы және құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде:	6,673 млн.тенге
	құрылыс-монтаж жұмыстары	4,907 млн.тенге
	құрал жабдықтар	0,826 млн.тенге
	өзге де шығындар	1,683 млн.тенге
4.	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай

9.2. Осы сараптамалық қорытынды 04.06.2025 ж. № IMKE-0056-03, шарт талаптарына сәйкес, растығы Шардара ауданы әкімдігінің «Шардара аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Общая часть	Албай Асқар Садуақасұлы	Конструктивная часть	KZ19VJE00064069	Соответствует
2	Сметный раздел	Битанова Сандугаш Нурмахановна	Специальные разделы проектов	KZ90VJE00030975	Соответствует
3	Газоснабжение	Албаев Ержан Нурсеитович	Инженерные сети и системы	KZ78VJE00038175	Соответствует

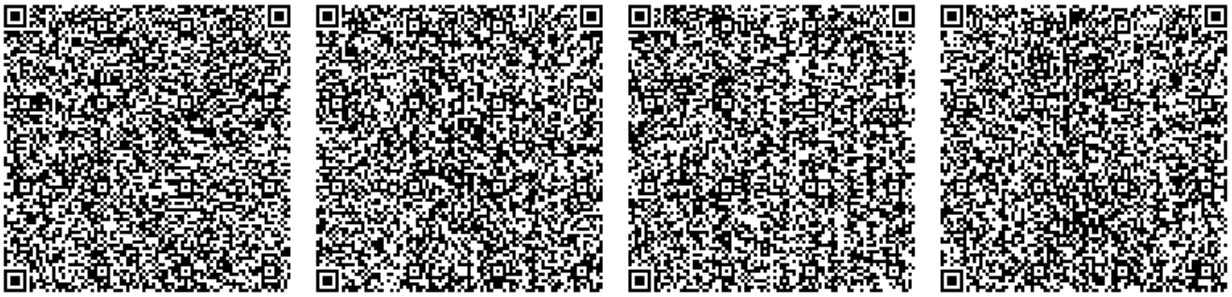
Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Албаева К.М. (Директор)

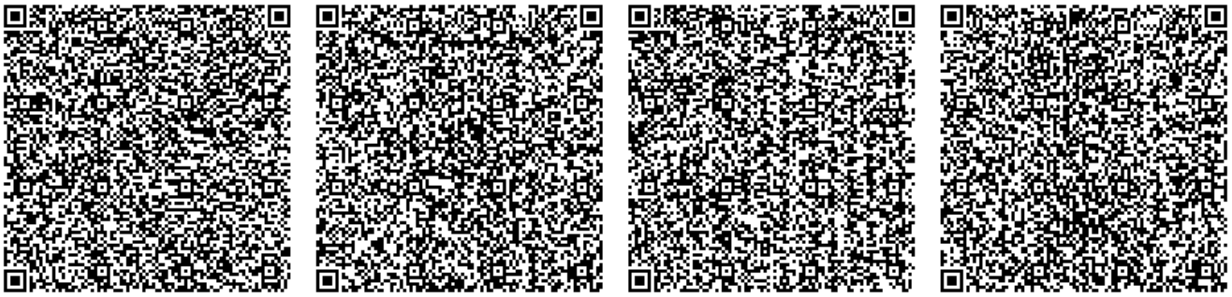
Албаева К.М. (Директор)

Албаева К.М. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



Албаева К.М. (Директор)



Құжат «Сараптамалық үйлымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	7b9f5631-8937-40ab-95dd-dd30d2bb8c05
Номер и дата документа	IMKE-0055/25 от 25.06.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АЛБАЕВА КУЛАИМ МАЛИКОВНА "IMK expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.06.25 18:13:16 61DE4A2D1C9AF787352FAB2139714AEA839083A8 АЛБАЕВА КУЛАИМ МАЛИКОВНА "IMK expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.06.25 18:14:00 61DE4A2D1C9AF787352FAB2139714AEA839083A8 АЛБАЕВА КУЛАИМ МАЛИКОВНА "IMK expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.06.25 18:15:08 61DE4A2D1C9AF787352FAB2139714AEA839083A8 **Подписано:** АЛБАЕВА КУЛАИМ МАЛИКОВНА "IMK expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.06.25 18:17:54 61DE4A2D1C9AF787352FAB2139714AEA839083A8

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»