Пояснительная записка о заключении договора способом ИОИППЗД (из одного источника путем прямого заключения договора) на услуги по аренде помещения под библиотеку в селе Акмол Целиноградского района

1. **Введение** В целях организации удобных и доступных условий для предоставления библиотечных услуг населению села Акмол Целиноградского района, а также для создания необходимой инфраструктуры для культурных и образовательных мероприятий, было принято решение о заключении договора аренды помещения под библиотеку.
2. **Способ заключения договора – ИОИППЗД** Для выбора арендодателя использован способ, предусмотренный в законодательстве как ИОИППЗД (из одного источника путем прямого заключения договора). Данный способ предполагает заключение договора с единственным поставщиком услуг (арендодателем), который удовлетворяет требованиям и является единственным, кто предоставляет соответствующее помещение.
3. **Обоснование выбора способа заключения договора** Способ ИОИППЗД был выбран по следующим причинам:
   - **Отсутствие альтернативных объектов**: На территории села Акмол и в пределах разумной доступности не имеется других помещений, которые могут соответствовать требованиям для размещения библиотеки (удовлетворяющие по площади, расположению и состоянию).
   - **Необходимость оперативного решения**: Для обеспечения своевременного начала работы библиотеки, учитывая потребности местного населения и необходимость быстрого запуска услуг, было принято решение заключить договор с имеющимся арендодателем без проведения закупок конкурентным способом.
   - **Целесообразность и законность**: Согласно действующему законодательству, заключение договора с одним поставщиком возможно при наличии объективных оснований, таких как отсутствие конкуренции и наличие в наличии соответствующего помещения.
4. **Преимущества использования метода ИОИППЗД**
   - Ускорение процесса заключения договора.
   - Минимизация временных и финансовых затрат на проведение конкурсных процедур.
   - Возможность оперативно начать предоставление библиотечных услуг населению села Акмол.
   - Отсутствие альтернативных помещений для аренды, что исключает необходимость в поиске и сравнении предложений.
5. **Обоснование аренды помещения** Было выбрано помещение, которое отвечает всем необходимым требованиям для функционирования библиотеки:
   - Помещение расположено в удобном месте с хорошей транспортной и пешей доступностью для населения.
   - Соответствует нормативам по площади, состоянию и безопасности.
   - Помещение предоставляет возможности для создания комфортной и функциональной среды для посетителей и сотрудников библиотеки.
6. **Процесс заключения договора** В соответствии с действующими нормами, арендодатель предложил условия аренды, которые были рассмотрены и признаны приемлемыми. После оценки всех условий и подтверждения соответствия помещения требованиям, было принято решение заключить договор аренды с данным арендодателем.
7. **Заключение договора** На основании вышеизложенного, после утверждения всех условий аренды, будет подписан договор аренды помещения для библиотеки с

арендодателем, что позволит в кратчайшие сроки начать организацию работы библиотеки для местного населения села Акмол.

Заключение Заключение договора аренды помещения под библиотеку в селе Акмол Целиноградского района способом ИОИППЗД является оправданным и экономически целесообразным шагом. Это решение позволяет обеспечить своевременное предоставление библиотечных услуг населению села, учитывая все специфические условия и ограниченные ресурсы региона.

Руководитель Батракова В.П