Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы «8» ақпандағы №53 бұйрығына
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген

Нысан:
«Мақтаарал ауданы аумағындағы елді мекендерді кеңейтуге арналған жер телімдерінің учаскелеріне инженерлік желілер салу»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«15» қазан 2025 жыл

Тапсырыс беруші:«Мақтаарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, БСН160440022313, басшысы Әсілханов Төрехан Әліханұлы, мекен жайы: Түркістан облысы,Мақтаарал ауданы, Мырзакент кенті, Жеңіс көшесі №10.
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): 15. қазан 2025 жыл, «DorStroyGroup»ЖШС, БСН 190340008558, директорыАмангелді Нұрдәулет Аманқосұлы, мекен-жайы:Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, С.Ажибеков көшесі №29.
декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): 15. қазан 2025 жыл, «Stroi Engineering Group» ЖШС, БСН171140025183, директор Байбол Нұржан Әскерұлы, мекен-жайы: Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Мирас шағын ауданы, №755 үй.
Сарапшы:Накипбеков Ерик Турсынбаевич,аттестат 29.12.2020жылғы№KZ57VJE00060766тіреу және қоршау конструкцияларға қатысты,
қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): 15. қазан 2025 жыл, «Design and engineering partners»ЖШС, БСН 180740023306,директорТөлемырзаева Дина Шәкірбекқызы, мекен-жайы: Шымкент қаласы, Абай ауданы, Шағын ауданы Солтүстік-Батыс, көшесі Нұрлы Таң, үй 11.
қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:Түркістан облысы, Мақтаарал ауданының аумағында орналасқан
мекенжайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Мақтаарал ауданы аумағындағы елді мекендерді кеңейтуге арналған жер телімдерінің учаскелеріне инженерлік желілер салу»нысаны техникалық күрделі емес II-қалыпты
объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күнімыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) А.Қалыбеков ауылдық округі әкімінің 26.06.2025 жылғы №194 санды шешімі;
2) Иіржар ауылдық округі әкімінің 26.03.2025 жылғы №195 санды шешімі;
3) Еңбекші ауылдық округі әкімінің 26.03.2025 жылғы №193 санды шешімі;
4) «Мақтаарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-нің 11.04.2025 жылғы №KZ48VUA01557520 санды сәулет-жоспарлау тапсырмасы;

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы09.07.2025 жылғы KZ25REA00484546 талоны;
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3)бекітілген«Мақтаарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-нің басшысы Т.Әсілхановтың09.07.2025 жылғы №110 санды бұйрығы.
жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы: 2025 жыл; сәуір
айы,жылы

жұмыстардың аяқталуы: 2025 жыл; қазан
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;
нақты 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,

тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)

Қуаттылық өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы(бұрынғы қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Электрмен жабдықтау желісінің жалпы ұзындығы	м	3225,0	3225,0	3225,0	3225,0
Су құбырының жалпы ұзындығы	м	2763,0	2763,0	2763,0	2763,0
Газ желісінің жалпы ұзындығы	м	3512,6	3512,6	3512,6	3512,6

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: инжинерлік қамтылуы – су және газ, электрлендіру, өртке қарсы жүйелер, технологиялық құрал-жабдықтармен қамтылған;

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, орталықтандырылған кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 176 154,0 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 150 302,0 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 46 056,0 мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 176 154,0 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстары 150 302,0 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 46 056,0 мың теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 98% қолданылды;

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы:III, 153,14кВт;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Мақтаарал ауданы аумағындағы елді мекендерді кеңейтуге арналған жер телімдерінің учаскелеріне инженерлік желілер салу»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: «Мақтаарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-нің басшысы _____ Әсілханов Р. Ә.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау: «Stroi Engineering Group» ЖШС директоры _____ Байбол Н. Ә.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Авторлық қадағалау: «Design and engineering partners» ЖШС директоры _____ Төлемырзаева Д. Ш.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер: «DorStroyGroup» ЖШС директоры _____ Жұмашгелді Н.А.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
3, 13, 15-қосымшалар
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы «Мақтаарал ауданы аумағындағы елді мекендерді кеңейтуге арналған жер телімдерінің учаскелеріне инженерлік желілер салу»

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	Электр баганалар саны	дана	124
2	Электр сымының ұзындығы	м	3225,0
3	Толық трансформаторлық қосалқы станциялар (КТПГ-160-2)	дана	2
4	Ауыз су құбырының ұзындығы	м	2763,0
5	Құрама т / б элементтерден жасалған құдықтар	дана	15
6	Газ құбырының ұзындығы	м	3512,6
7	Қысымды реттегіштер (ГРПШ)	дана	54

Тапсырыс беруші: **«Мақтаарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, басшысы Әсілханов Т. Ә.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: **«Design and engineering partners» ЖШС директоры Төлемырзаева Д. Ш.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)