Приложение 1
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 08 2025 г.

Заказчик **Акционерное общество "Samruk-Kazyna Construction", в лице Директора регионального подразделения по городу Алматы и по Алматинской, Жамбылской областям и области Жетысу Аршамова Абдукерима Турсуновича, БИН 090340012961 юридический адрес: Республика Казахстан, индекс: 010000, г. АСТАНА, ул. Сыганак, строение 17/10**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 29. 08 .2025г., **ТОО "BCN Group", в лице Президента Уали Бауржана Кудайбергеновича, юридический адрес: Республика Казахстан, индекс: 050000 г. Алматы, проспект Аль-Фараби 5/1, здание 3 «А», БИН: 980540001197**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
29. 08 .2025г., ТОО "Самрук-Казына Девелопмент"
- Заместитель генерального директора Айтмуратов М-А. М.
Эксперты технического надзора:
- Муратов М.Б. - № KZ65VJE00057421 от 15.09.2020 г.
- Мамешов Турегали - № KZ48VJE00077709 от 14.12.2022 г., № KZ26VJE00053564 от 12.03.2020 г.
- Барышев Багдат Султанбекович № KZ47VJE00021079 от 03.10.2018 г.
- Испанов Тенгиз Исламбекович № KZ69VJE00021265 от 29.11.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
29. 08 .2025г., ТОО "DP Engineering",
- Генеральный директор Московчук П.А.
- Эксперты авторского надзора:
- Проференко Николай Владимирович - по приказу №61 п от 22.11.2023г
- Аскаров Махаббат Шайпадинович - по приказу №58 п от 11.08.2025г
- Харева Татьяна Андреевна - по приказу №86/1 п от 04.11.2024г
- Чертов Вадим Анатольевич - по приказу №86/1 п от 04.11.2024г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство школы на 2500 мест по улице Егизбаева, 9» в Бостандыкском районе города Алматы (без наружных инженерных сетей)»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **город Алматы, Бостандыкский район, ул. Егизбаева, зд 9**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 21.07.2023 года № 3/370-424, Акимат города Алматы

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

КГУ Управление градостроительного контроля города Алматы № KZ87REA00490414 04.08.2025 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «DP Engineering Group», проект № 7098/23-ШкЕгз

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) приказом АО " Samruk-Kazyna Construction" № 487-п от 26.09.2024г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2023 г.;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2025 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 18;

по норме или по проекту организации строительства, месяц 18 ;

фактически, месяц: 23 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	мест	2500		2500	
БКТП 2х1250кВА-10/0,4кВ	кВ	2х1250		2х1250	
Электроснабжение	кВт	10,8		10,8	
Водопотребление	м3/сутки	92,83		92,83	
Теплоснабжение	Гкал/час	3,055 240		3,055 240	
Канализация бытовая	м3/ час.	33,07		33,07	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	33 547,4	33 547,4
Число этажей	этаж	3 + подвал и техподполье	3 + подвал и техподполье
Общий строительный объем	м3	131 416,9	131 416,9
В том числе подземной части	м3	23 576,3	23 576,3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений: - Комплектная трансформаторная подстанция	м2	87	87

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектная вместимость комфортной школы – 2500 учащихся в одну смену.

Конструктивно здание школы разделено на блоки (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10).

Конструктивная схема здания: каркас рамно-связевой, в виде рамного каркаса, объединенного монолитными ж/б стенами, диафрагмами и перекрытием.

Конструкции здания:

Фундаменты - из монолитного бетона с оклеечной гидроизоляцией из рулонного наплавляемого битумно-полимерного материала Каркас с перекрытиями -монолитный, ж.б. Перегородки -из ГКЛ, газоблока и СКЦ-блока (Класс пожарной опасности - К0)

Металлические конструкции – расположены на блоках 4,5. сварные и прокатные, ферма однопролетная, с пролетом 17,5 метров, из гнутосварных профилей. По нижнему и верхнему поясам ферм расположены горизонтальные связи и распорки образующими жесткий диск. Устойчивость ферм из плоскости обеспечивается постановкой вертикальных связей. Узел сопряжение ферм с железобетонной колонной - шарнирный. Металлоконструкции покрыты огнезащитной краской. Для связи между надземными этажами и для эвакуации предусмотрены лестницы I типа (Л1) в количестве 14 ед. Для вертикальной связи предусмотрены 2 лифта для МГН, в 3 и в 5-м блоках. Здание разделено на 3 пожарных отсека.

Наружные стены -газобетон с утеплителем из минераловатных базальтовых плит закрыта негорючей (НГ) ветрогидрозащитной пленкой мембраной из паропроницаемого материала и навесным фасадом из Фиброцементных панелей.

Отмостка - брусчатка по бетонному основанию.

Кровля основная - бесчердачная, вентилируемая по бетонной плите покрытия, кровля - рулонная,мастичная

Двери - - Двери наружные, главные входы - дверь из алюминиевых профилей для конструкций витражей.

- Выходы эвакуационные, из лестничных площадок, из мастерских - двери из алюминиевых сплавов

- Двери технических подполий - стальные.

- Двери внутренние - деревянные

Окна - металлопластиковые окна из ПВХ профиля (цвет белый);

- витражи главных входов, спортзалов, столовой - из алюминиевых сплавов:

- подоконные доски - пластиковые (цвет белый);

Ограждения лестничных маршей - металлические -нержавеющая сталь, с двухуровневыми перилами.

Лифт грузопассажирский, МГН грузоподъемностью 1000 кг (кол-во остановок -3), 1000кг, для МГН, кабина 1300х2100 гл (1 шт.), 2100х1300 гл (1 шт.). Отделка кабины лифта - стандарт.

Отделка кабины лифта - стандарт.

Отделка -окраска и керамическая плитка в соответствии с назначением помещений

Полы -в лестничных клетках - керамогранит с нескользящей поверхностью:

- в коридорах, рекреациях, вестибюлях, гардеробных, обеденных залах, тамбурах - керамогранит с нескользящей поверхностью;

- в учебных помещениях, кабинетах, учительских, лабораториях, компьютерных классах, кабинетах физики с лаборантскими - коммерческий линолеум;

- в кабинетах химии, биологии - фальшпол, коммерческий линолеум

- в спортзалах - универсальное спортивное покрытие:

- в снарядных - износостойкая специальная бетонакриловая краска;

- в мастерских - керамогранит с нескользящей поверхностью;

- в серверной - фальшпол Н=250мм;

-в венткамерах, в техподполье, в техпомещениях - защитная бетонакриловая краска;

- в бытовых помещениях, производственных помещениях кухни, комнатах персонала, помещении охраны, в санузлах,

в ПУИ - керамическая плитка, керамогранит с нескользящей поверхностью.

-в актовом зале - ковролан (не более КМ2);

- в кабинетах - коммерческий линолеум

Водоснабжение и канализация:

Водопровод хозяйственно-питьевой - водоснабжение школы и столовой при школе выполнено по отдельным ниткам водопровода по подвалу. Необходимый напор для хозяйственно-питьевого водоснабжения обеспечивает городские сети. Гарантийный напор в точке подключения 24 м вод. ст. В насосной станции предусмотрены общие водомерные узлы для школы и отдельный водомерный узел для столовой.

Горячее водоснабжение - система горячего водоснабжения выполнена централизованная от тепловых сетей. Циркуляция горячей воды предусмотрена по магистрали и стоякам. Для столовой предусмотрена своя нитка горячего водоснабжения.

Противопожарный водопровод - сухотрубная система пожаротушения. Необходимый напор при пожаротушении обеспечивает насосная установка, расположенная в помещении насосной станции в подвале на отм. -2,500 в блоке 10.

Канализация хозяйственно-бытовая - система бытовой канализации выполнена для отвода бытовых стоков. Стоки от школы и помещений столовой отводятся отдельными выпусками во внутриплощадочную сеть канализации.

Производственная канализация - система производственной канализации столовой, выполняются самотеком в наружную сеть канализации отдельным выпуском.

Канализация дренажная - для удаления условно чистых вод из помещений насосной станции, теплового узла, приточных вент-камер выполнены приямки с дренажными насосами

Внутренние водостоки - внутренние водостоки предусмотрены для отвода дождевых и талых вод с кровли здания на отмостку в водосборный лоток. Магистральные трубопроводы дождевой канализации прокладываются под потолком подвала, с

переключением в канализацию на зимний период. На зимний период предусмотрен электрообогрев и теплоизоляция трубопроводов, проходящих в холодном контуре.

Отопление - отопление помещений здания водяное и электрическое, местными отопительными приборами. Подвал здания не отапливаемый, за исключением технических помещений (теплового пункта, насосной, приточных венткамер, помещений ЭЛ).

Теплоснабжение приточных установок - присоединены воздухонагреватели приточных установок. Теплоноситель в системе теплоснабжения вода с параметрами 95-70°С. В узлах подключения воздухонагревателей приточных вентустановок к системе теплоснабжения установлен автоматический двухходовой регулирующий балансировочный клапан и циркуляционные насосы для защиты от замораживания.

Вентиляция - приточно-вытяжная вентиляция, системы вентиляции отдельные для каждого пожарного отсека и каждой функциональной группы помещений, размещенных в пределах пожарного отсека.

Противодымная вентиляция - для обеспечения противодымной защиты здания при пожаре, выполнены:

- система осуществляющая удаления дыма и продуктов горения из актового зала;
- удаление дыма и продуктов горения в помещении библиотеки через фрамуги с автоматически и дистанционно управляемым приводом;
- система осуществляющая удаление газа и дыма после пожара из помещения серверной;
- системы осуществляющие подачу наружного воздуха в пожаробезопасные зоны и лифтовую шахту при пожаробезопасной зоне;
- система осуществляющая подачу наружного воздуха в тамбур- шлюзы в цокольном этаже.

Холодоснабжение - для кондиционирования помещения серверной установлена установка специализированной полупромышленной сплит-системы, предназначенной для IT помещений, со 100% резервом. Наружные блоки сплит-системы располагаются в техподполье здания. Источником холодоснабжения приточных установок служат компрессорно-конденсаторные блоки с воздушным охлаждением, установленные на кровле здания.

Внутриплощадочные тепловые сети - тепловая сеть подземная в непроходных монолитных каналах. При канальной прокладке предизолированные трубопроводы уложены в непроходные каналы на скользящих опорах по опорным подушкам.

Внутриплощадочные сети водоснабжения и канализации:

- водоснабжение – из стальных электросварных труб с внутренним заводским покрытием и наружной изоляцией тип "Весьма усиленный слой"

- канализация хозяйственно-бытовая - самотечная от школы до границы участка с последующим подключением к существующей сети канализации.

Силовое электрооборудование - Для учета и распределения электроэнергии принято вводное устройство, установленное в помещении "Электрощитовой" в подвале. Для электроснабжения электроприемников установлены распределительные шкафы ЩР. Питание электроприёмников выполнено по трёхфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220 В с глухозаземлённой нейтралью. Система заземления принята TN-C-S. Основными потребителями электроэнергии являются - насосные установки водоснабжения и отопления, вентиляционные установки, технологическое оборудование, компьютерное оборудование, а также освещение помещений. Внутреннее электрооборудование выбрано с учетом среды помещения, в котором оно
установлено, и требований техники безопасности.

Электрическое освещение - рабочее освещение помещений и аварийное освещение, для подключения групповых линий освещения выполнена установка навесных распределительных щитов типа ЩРн запирающегося типа, в том числе:

- на вводе в щиток выключатель нагрузки;
- на отходящих однополюсные автоматические выключатели на токи расцепителей 10 А;

Фасадное освещение - светодиодные светильники, для электропитания архитектурной подсветки в электрощитовой в подвале установлен щит заводского исполнения типа ЯУО. Учет потребляемой электроэнергии предусмотрен в точке подключения ВРУ.

Наружное электроосвещение - для освещения внутренних проездов, предусматрена установка вдоль основных проездов металлических опор высотой 6 м со светодиодными консольными светильниками. Крепление светильников на опорах выполнено при помощи кронштейнов. Для освещения спортивных площадок применены LED-прожекторы,

устанавливаемые на опорах высотой 6 м. Управление освещением предусмотрено от шкафа управления наружным освещением (ШУНО), устанавливаемого в электрощитовой школы.

Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ - для потребителей по 1 особой категории электроснабжения предусмотрен третий независимый источник электроснабжения дизель-генератор.

Трансформаторная подстанция - трансформаторная подстанция наружной установки с трансформаторами мощностью 1250кВА предназначена для приёма, преобразования и распределения электроэнергии в городских и сельских эл. сетях, а также в электрических сетях промышленных предприятий. Заземление и заземляющее устройство БКТП принято общим для напряжения 10 и 0,4кВ, в качестве заземляющего устройства использовано искусственное заземляющее устройство в виде замкнутого контура.

Автоматическая система коммерческого учета электроэнергии - АСКУЭ на базе PLC технологии по распределительным сетям 0,4кВ предназначена для удаленного сбора информации с приборов учета электроэнергии (системы ПУ), а также передачи собранной информации в центральный узел обработки информации. Сбор информации производится PLC-концентратором, с заданной периодичностью осуществляющим сбор информации по учету электроэнергии, со включенных в состав системы ПУ, по специализированному протоколу с применением технологии передачи данных PLC.

Охранно-пожарная сигнализация - предназначенной для обнаружения несанкционированного доступа в охраняемые помещения и с оповещением о тревоге на пульт диспетчера.

Структурированная кабельная система - обеспечение объекта информационно-технической системой - информационной сетью. Информационная сеть включает в себя систему телекоммуникационных кабелей (сеть СКС), которая объединяет информационную сеть, соединительных шнуров, коммутационного пассивного и активного оборудования.

Телефонизация - предусмотрена от городской телефонной сети.

Телевидение - предусмотрена возможность подключения IP-телевидения. Оборудование поставляется провайдером устанавливается в кроссовых и серверной. Оборудование телевидения подключается к точкам доступа WiFi или розеткам RJ-45.

Система видеонаблюдения - система создается для круглосуточного визуального контроля объекта, предназначена для обеспечения технологической (внутренней) безопасности объекта, контроля перемещения посетителей, отслеживания обстановки во избежание чрезвычайных ситуаций, неправомерных действий, своевременного реагирования на нештатные ситуации. В этих целях предусматривается организацией видеоконтроля входных групп, прилегающей территории, холлов, коридоров, зон отдыха, лестничных маршей, зон с массовым пребыванием людей, других мест перемещения посетителей. Для контроля ситуации предусмотрена установка IP-видеокамер наружных и внутренних.

Система контроля и управления доступом - Система контроля и управления доступом выполнена на базе оборудования «Hikvision». Управление системой осуществляется с персонального компьютера с программным обеспечением установленным в помещении охраны (место с постоянным пребыванием персонала).

Электрочасофикация и звонковая сигнализация - система часофикации организуется на оборудовании фирмы Standing, расположена в серверном помещении на 1 этаже. Звонковая сигнализация осуществляется путем включения релейных выходов часовой станции и блоков усиления питания и сигнала, напряжение питания 220В, звонок громкого боя.

Мультимедийная система – установлена в актовом зале.

Автоматическая пожарная сигнализация - выполнен на оборудовании фирмы "Рубеж". Информация о работе системы сводится на пост охраны, который расположен на 1 этаже.

Система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре - при возгорании на защищаемом объекте - срабатывании пожарного извещателя, сигнал поступает на приемно-контрольный прибор. Прибор согласно запрограммированной логике выдает сигнал на запуск оповещения. Запуск системы оповещения и контроль за состоянием прибора управления оповещением осуществляется по адресной линии связи (АЛС).

Автоматическая система газового пожаротушения - предназначена для выявления очага пожара, передачи сигнала о его возникновении, а также подачи и распределения в защищаемое помещение огнетушащего вещества с целью тушения пожара на ранней стадии горения.

Охранная сигнализация - установлена система охранной сигнализации в кабинете НВП, кабинете информатики, медиатеке, химии, физики, биологии и лаборантских. Извещатели охранные поверхностные оптико-электронные адресные и извещатели охранные поверхностные звуковые адресные предназначены для обнаружения проникновения в охраняемое пространство через дверные и оконные проемы и формирования извещения о тревоге путем передачи сигнала на приемно-контрольный охранно-пожарный прибор по адресной линии связи.

Автоматизированная система управления и диспетчеризации – система установлена с целью создания комплексной автоматизированной системы диспетчеризации здания. Система автоматизации и диспетчеризации обеспечивает автономное и дистанционное управление и мониторинг оборудованиями и внутренними инженерными системами жизнеобеспечения зданий. Автоматизированное рабочее место (АРМ) оператора расположенное в центральном диспетчерском пункте оборудуется персональным компьютером и программным обеспечением (человеко-машинной интерфейс) для управления и визуализации инженерных систем в удобном графическом виде.

МАФы - на площадках установлены МАФы и спортивное оборудование.

Генеральный план – на территории школы размещены:

-зона отдыха с площадками для подвижных игр начальной школы (0-1, 2-4классы. Зона тихого отдыха с площадками для основной школы (5-9 классы);

-физкультурно- спортивная зона, состоящая из футбольного поля, комбинированной площадки для волейбола и баскетбола, площадок для гимнастики, прямой 100 метровой беговой дорожкой, площадок для национальных игр, яма для прыжков в длину. От подтопления спортивных площадок предусмотрен перехватывающий водоотводной лоток, сброс воды за пределы территории школы. Площадки для игр с мячом расположены на расстоянии более 15 метров от здания школы и огорожены забором высотой 4 метра.

- В целях обеспечения безопасности учащихся на территории школы предусматрено ограждение по периметру из панелей с прутками и металлическими стойками, тп 3D, высотой 2 метра. Ограждение спортивных игровых площадок из 3D панелей высотой 4,0 метра.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, телефонизация, пожарная и охранная сигнализация) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **12 523 374,833** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **9 993 576,495** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 965 975,178** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12 280 408,36130** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **9 863 737,789** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 996 624,741** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 74,4 % и фактически применено 74,76 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания В (Высокий);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство школы на 2500 мест по улице Егизбаева, 9» в Бостандыкском районе города Алматы (без наружных инженерных сетей)» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Акционерное общество "Samruk-Kazyna Construction":

Директор регионального подразделения по городу Алматы и по Алматинской, Жамбылской областям и области Жетысу Аршамов Абдукерим Турсунович.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО "Самрук-Казына Девелопмент":

Заместитель генерального директора по производству Айтмуратов М-А. М.

Муратов Марс Бактыгалиевич № KZ65VJE00057421 от 15.09.2020 г., в части несущих и ограждающих конструкций

М.П.

Мамешов Турегали № KZ48VJE0007779 от 14.12.2022 г., в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ26VJE00053564 от 12.03.2020 г. в части технологического оборудования

М.П

Барышев Багдат Султанбекович № KZ47VJE00021079 от 03.10.2018 г., в части инженерных сетей

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Испанов Тенгиз Исламбекович № KZ69VJE00021265 от 29.11.2016 г., в части инженерных сетей.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «DP Engineering»:

Генеральный директор Московчук П.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Проференко Николай Владимирович - по приказу №61 п от 22.11.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Аскаров Махаббат Шайпадинович - по приказу №58 п от 11.08.2025г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Харева Татьяна Андреевна - по приказу №86/1 п от 04.11.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Чертов Вадим Анатольевич - по приказу №86/1 п от 04.11.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "BCN Group":

Управляющий директор Ким А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2 к акту приемки
Объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.	Общие сведения									
	Кол-во этажей (этаж)	Кол-во квартир	Кол-во помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	жилая площадь (м2) - полезная	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджи (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Школа на 2500 мест	3+ подвал и техподполье	-	449	10071,5	131416,9	33547,4	-	-	-	-
Трансформаторная подстанция	1	-	3	94	-	87	-	-	-	-

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
Фундамент	Стены	Кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетонные плитные толщиной 600мм.	Газоблок 200 мм; СКЦ 190 мм; ГКЛ 75-150 мм	Вентилируемая 3-х слойная (ЭПП, ЭПП, ЭКП)	Центральное через БТП	БКТП-2х1250-10/0,4 кВ	центральное	Центральное через БТП	Центральная	-
Железобетонные плитные толщиной 200мм.	ФБС; СКЦ 190 мм Сэндвич-панели	Сэндвич-панели	-		-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь, м2	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	33547,4	-	-	-	-	-	-	33547,4
-	-	-	-	-	-	87	-	87

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы с экспликацией в 4 листах (в формате А3)

Экспликация земельного участка

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	Всего	Под основными строениями	Под прочими постройками и сооружениями	Покрытия (плиточное)	Прочие замощения	Грунт
1	2	3	4	5	6	7
4,0344 га	21 119,09 м2	10071,5м2	ТП - 87 м2	Брусчатка - 3007,12м2	Асфальт -7953,47 м2	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
Оборудование площадки				Зеленые насаждения					
					В том числе				
Всего	Спортивные	Детские	Хозяйственные (прочие)	Всего	Газон с деревьями	Плодовый сад	Газоны, цветочные клумбы	Огород	Прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7414,52 м2	Спорт. покрытия - 4996,49 м2 Искусств. газон – 2418,03 м2	-	-	10777,93 м2	10777,93 м2	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3	4
1	Фундамент		Монолитная железобетонная плита толщиной 600мм
2	1) Наружные и внутренние капитальные стены		Цокольный этаж – монолитная стена 200 мм, с 1 по 3 этажи – газоблок 200 мм
	2) Перегородки		ГКЛ – 75 - 150 мм СКЦ – 190 мм
3	Перекрытия		Монолитная железобетонная плита 200 мм
4	Крыша		Вентилируемая, гидроизоляция – рулонная ЭКП
5	Полы	1-го этажа	Стяжка, поверх линолеум с наливным полом, с утеплением, керамогранит в коридорах и спец классах, фальшполы в спец классах
		Последующих этажей	Стяжка, поверх линолеум с наливным полом, керамогранит в коридорах и спец классах, фальшполы в спец классах, тафтинговая плитка в актовом зале
6	Проемы	Окна	Из профиля ПВХ, с однокамерным стеклопакетом, Витражи – алюминиевые
		Двери	Стальные, деревянные

7	Отделочные работы	Внутренние		Керамогранит, покраска, панели в актовом зале, художественные выкрасы
		Наружные		Гранит, ФЦП (фиброцементные панели 8 мм)
8	Горячее водоснабжение			Через БТП центральное
9	Водопровод			Через БТП центральное
10	Канализация			Центральная (городская) в магистральные трубы
11	Электроосвещение			БКТП-2х1250-10/0,4 кВ на территории школы
12	Отопление	Печное		
13		Печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		От индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		От районной котельной	на газе	ЗТК до БТП
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	Длина	Ширина	Площадь	Высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
ТП	12,16 м	6,8 м	87м2	3 м	248,07 м3	Фундамент – монолитная железобетонная фундаментная плита толщиной 200мм Стеновые сэндвич-панели с пожаробезопасным заполнением и утеплением

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		Стены	Перекрытия	Полы	Внутренняя отделка	Крыша	Дополнительные устройства
Тех. подполье	-2.500	Наружные – монолитные 200 мм Внутренние - СКЦ – 190 мм	Монолит ж/б 200 мм	Стяжка, с утеплением, керамогранит	Штукатурка, левкас, покраска	-	-
Цоколь	-3.900	Монолитные железобетонные 200 мм	Монолит ж/б 200 мм	Стяжка, с утеплением, керамогранит	Штукатурка, левкас, покраска	-	-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

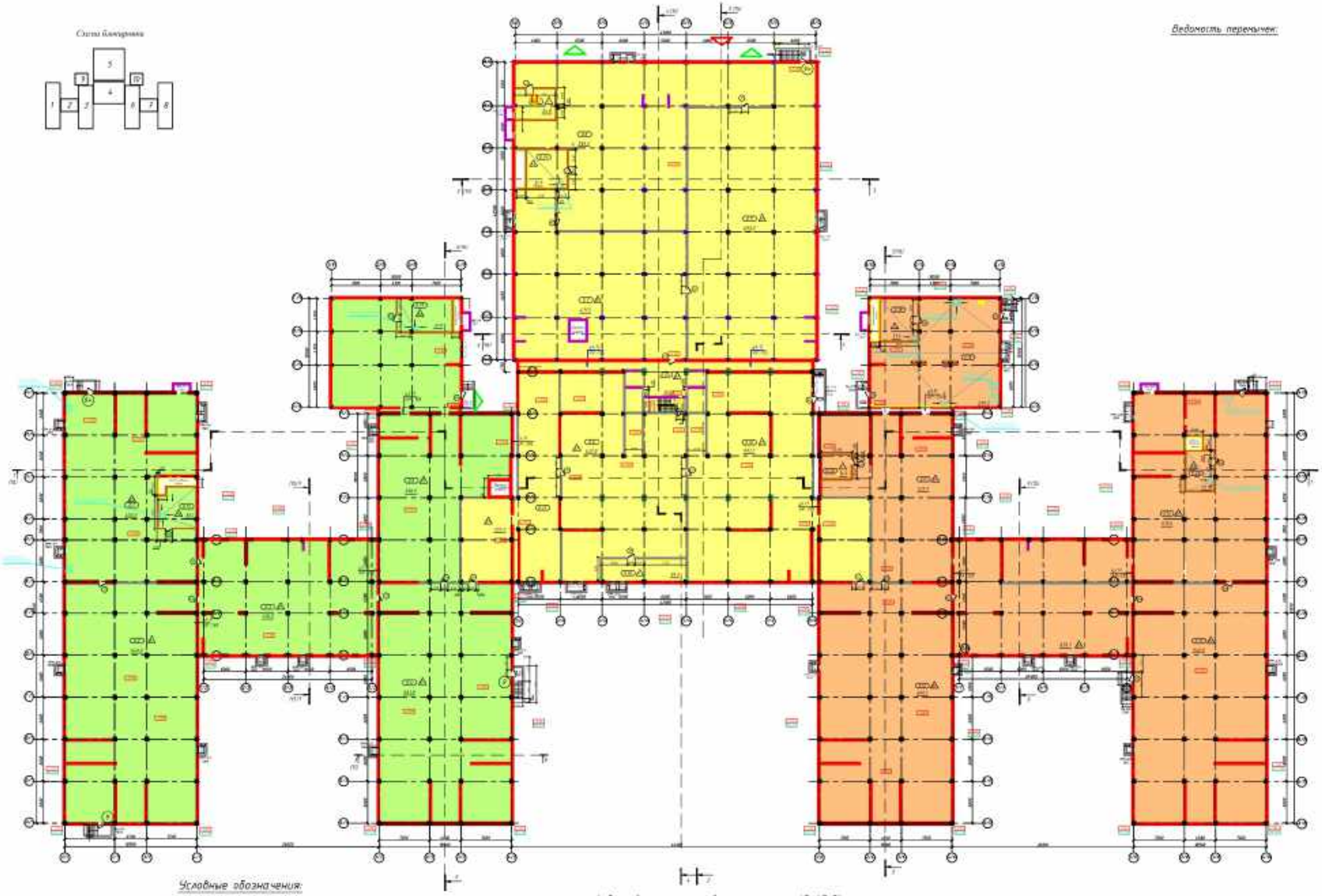
Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Тех. подполье	сумма площадей помещений	9135,0	2,2	28991,7	-	-	-	-	-
Цоколь	сумма площадей помещений	1837,7	3,6	6 615,72		-	-	-	-

Заказчик Акционерное общество "Samruk-Kazyna Construction":
Директор регионального подразделения по городу Алматы и по Алматинской, Жамбылской областям и области Жетысу Аршамов Абдукерим Турсунович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «DP Engineering»:
Генеральный директор Московчук П.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.
Проференко Николай Владимирович - по приказу №61 п от 22.11.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.
Аскаров Махаббат Шайпадинович - по приказу №58 п от 11.08.2025г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.
Харева Татьяна Андреевна - по приказу №86/1 п от 04.11.2024г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.
Чертов Вадим Анатольевич - по приказу №86/1 п от 04.11.2024г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "BCN Group":
Управляющий директор Ким А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Схема блокировки



Ведомость перемычек:

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория
0.1	Помещение неотапливаемое №1	6.53	
0.2	Помещение неотапливаемое №2	8.72	
0.3	Помещение неотапливаемое №3	4.96	
0.4	Помещение неотапливаемое №4	64.18	
0.5	Помещение неотапливаемое №5	7.85	
0.6	Помещение неотапливаемое №6	4.31	
0.7	Помещение неотапливаемое №7	4.73	
0.8	Помещение неотапливаемое №8	5.64	
0.9	Помещение неотапливаемое №9	6.57	
0.10	Помещение неотапливаемое №10	6.21	
0.11	Помещение неотапливаемое №11	6.29	
0.12	Помещение неотапливаемое №12	6.57	
0.13	Помещение неотапливаемое №13	6.29	
0.14	Помещение неотапливаемое №14	5.72	
0.15	Вентилятор крышечный	26.1	+
0.16	Электрощитовая	28.7	+
0.17	Вентилятор крышечный	26.8	+
0.18	Вентилятор крышечный	27.5	+
0.19	Насосная станция повышающая напорный трубы	230.3	+
0.20	Вентилятор крышечный	27.1	+
0.21	Помещение неотапливаемое №15	202.2	
0.22	Помещение неотапливаемое №16	64.62	
0.23	Вентилятор подпора приточный (резервный)	26.8	+
0.24	Вентилятор приточный	31.1	+
0.25	Помещение неотапливаемое №17	104.8	
0.26	Вентилятор вытяжной	26.8	+

Ведомость проемов и отверстий:

Марка Марш	Размеры проема, ВхН, мм	Отметка низа	Кол-во шт.	Примечание
37,37*	1100х2200	Верх плиты		АР
31,31*	1100х2200	Верх плиты		АР

Условные обозначения:

- стены монолитные ж/б δ=400мм
- стены монолитные ж/б δ=300мм
- стены монолитные ж/б δ=200мм
- П2 – перегородка δ=200мм
- П1 – стандартный блок δ=190мм
- (7) – маркировка дверей
- (ОК-1) – маркировка окон
- S 1-го пож отсека – 2816,7 м²
- S 2-го пож отсека – 3194,8 м²
- S 3-го пож отсека – 2801,2 м²

1. Данный лист см. с кладочным планом, АР-47-74.
2. Разрезы см. Ар-15, 16.
3. Ведомость наружной отделки см. АР-19, 22, 25, 27, 31, 36, 38, 41, 43, 45.
4. Развертки фасадов см. АР-17-44.
5. Ведомость внутренней отделки см. АР-116-127, 268-379.
6. Планы потолков см. АР-242-267.
7. Ведомость заполнения оконных проемов см. АР-110.
8. Ведомость заполнения дверных проемов см. АР-107-109.
9. Экспликация полов см. АР-89-106.
10. Планы полов с раскладкой плитки см. АР-207-241.
11. Схемы утепления фасадов см. АР-193-202.
12. Устройство деформационных швов см. АР-133-138.
13. Спецификация витражей см. АР-114, 115.
14. Спецификация лестничных ограждений см. АР- 293-206.
15. Спецификация приточных вентшахт на фасаде см. АР-176-182.
16. Перегородки кабинок санузлов см. АР-141-150.
17. Принципиальное решение по кладке из стандартного блока см. АКЖ-188 (7098/23-ШкЕ2з-КЖ, лист 4.1).

S теплопольа – 9135,0 м²

V стр ниже 0.000 – 28991,7 м³

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7098/23-ШкЕ2з-АР
Гл. архитектор		Ким Л.				«Строительство школы на 2500 мест по улице Гесиэбаева,9а в Бостандыкском районе города Алматы»
ГИП		Ким Е.				Общеобразовательная школа на 2500 мест. Пилна 1.
Выполнил		Ким Л.			02.24	План теплопольа (маркировочный, кладочный). (М 1:400)
Проверил		Ким Е.				
Норм.контр.		Ким Л.				

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

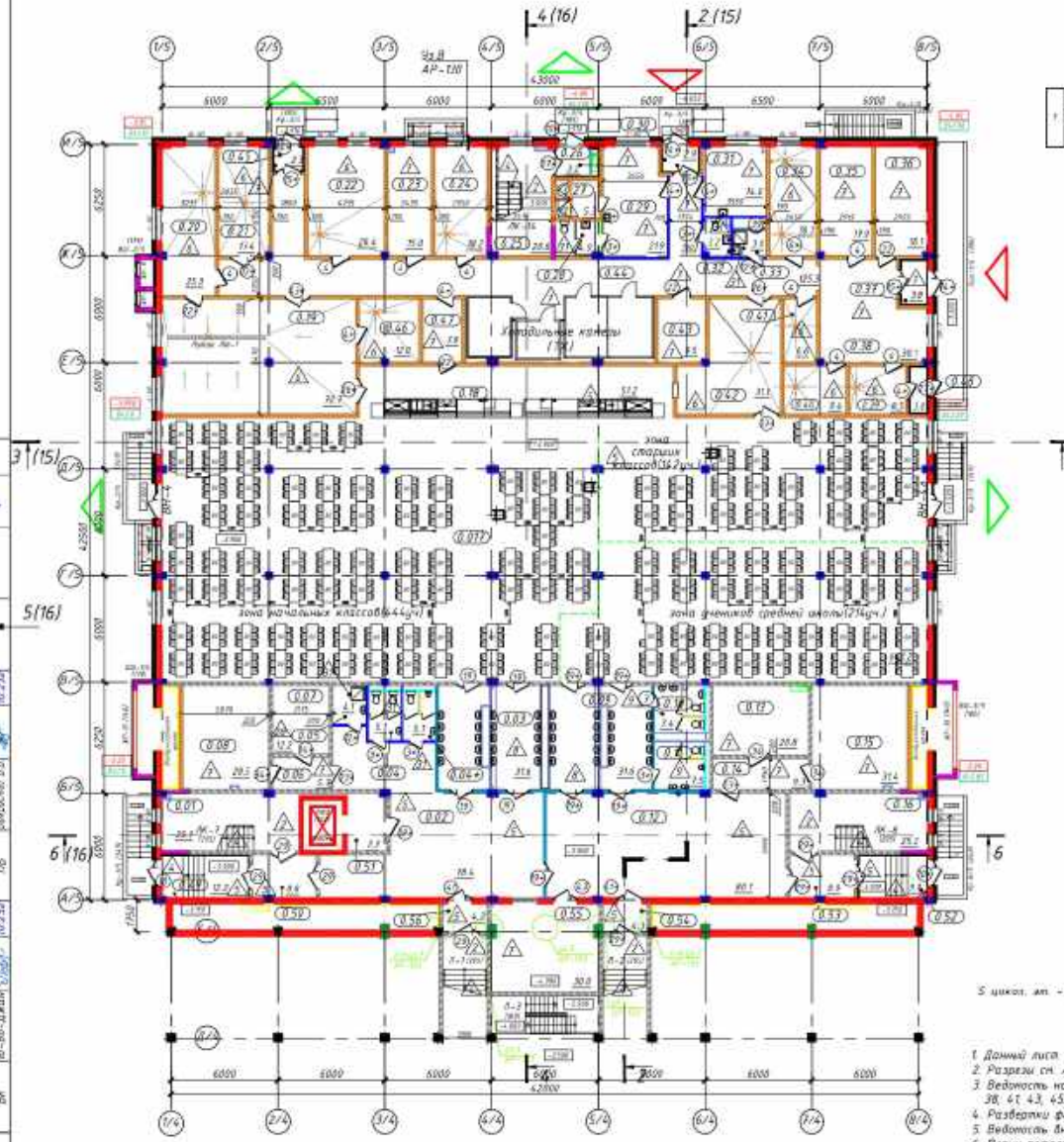
ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы

Формат А2

Согласовано:

Кж. КЛ	ОВ	ВК	Тайт. 3	ГП	Подразделение	АПС, СС	
			Локтионов	Заславский Т.Ф.		Атанасиади	
			Ю-Бо-Дикан	Г.Х.		ЭОМ	Нугуманов
			Ю.23г.	Ю.23г.		Ю.23г.	Ю.23г.

Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв.№подл.


4(16)
2(15)
3(15)
5(16)
6(16)
Чд.В
АР-120
Умывальные комнаты
зона старших классов (362 уч.)
зона начальных классов (442 уч.)
зона учеников средней школы (214 уч.)
Лестничная клетка ЛК-7
Лестничная клетка ЛК-14
Лестничная клетка ЛК-8
Лестничная клетка ЛК-6
Лоджия Лж-1
Лоджия Лж-2
42000
6000
6500
6900
6250
6050
4250
4050
4500
3000
1500
1200
1800
1350
1000
1050
1150
1300
1400
1500
1600
1700
1800
1900
2000
2100
2200
2300
2400
2500
2600
2700
2800
2900
3000
3100
3200
3300
3400
3500
3600
3700
3800
3900
4000
4100
4200
4300
4400
4500
4600
4700
4800
4900
5000
5100
5200

Экспликация помещений

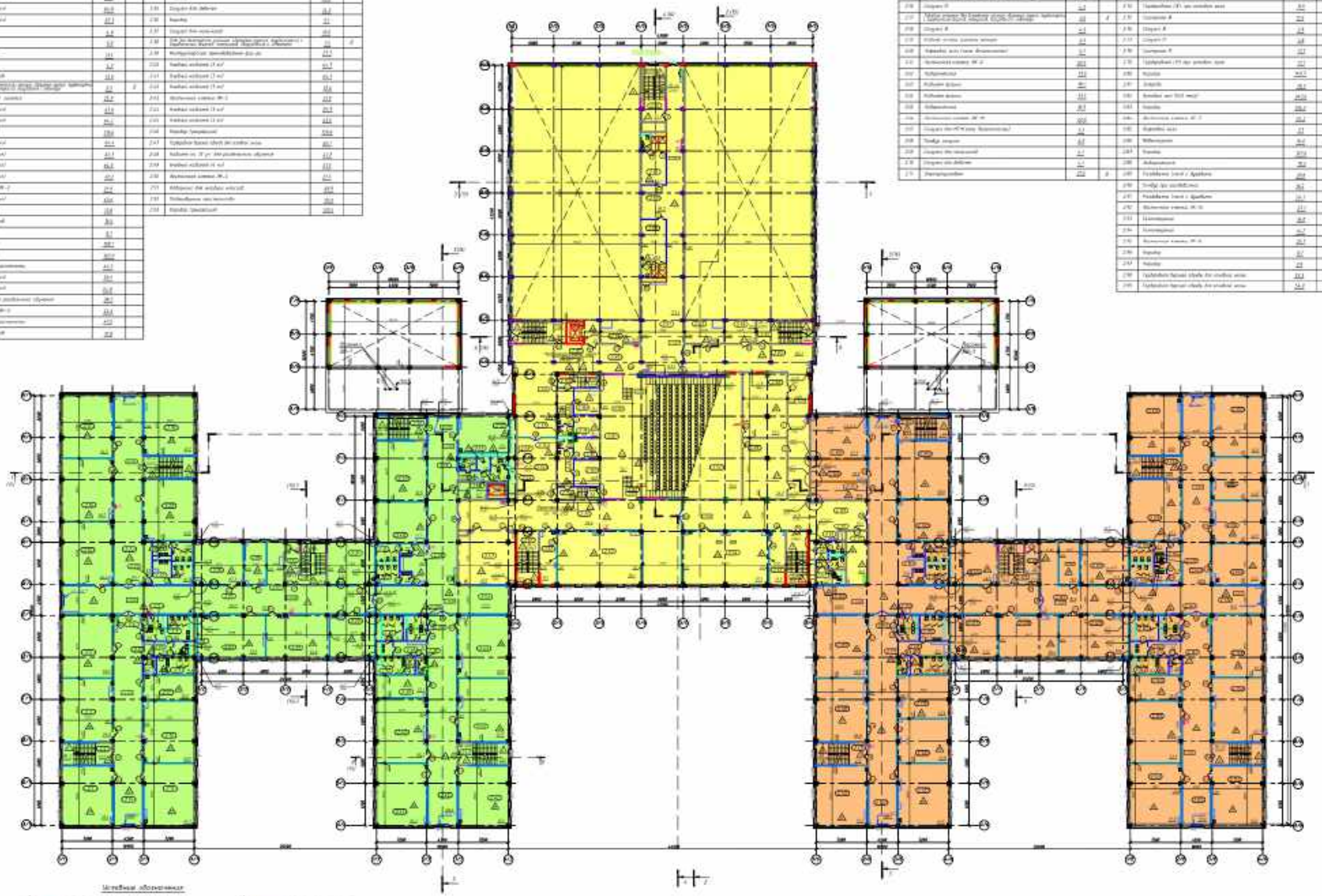
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кол-во	Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кол-во
1.1	Учебная аудитория 18 м2	20.2		1.19	Зона ожидания	24.3	
1.2	Автоматная комната 18 м2	21.1		1.20	Коридор	19.6	
1.3	Тамбур	8.2		1.21	Коридор	8.2	
1.4	Учебная аудитория 18 м2	18.1		1.22	Санузел для маломобильных	2.2	
1.5	Санузел женский	2.12		1.23	Многоместная аудитория	18.8	
1.6	Санузел для девочек 18 м2	18.8		1.24	Санузел для мальчиков 17 м2	18.5	
1.7	Санузел для мальчиков 17 м2	8.2		1.25	Коридор	6.8	
1.8	Санузел для маломобильных 17 м2	2.8		1.26	Коридор 5.2-5.3	26.02	
1.9	Коридор 5.2-5.3	11	2	1.27	Коридор 5.2-5.3	11	2
1.10	Коридор комнаты 18 м2	18.2		1.28	Санузел 19	2.2	
1.11	Учебная аудитория 18 м2	18.8		1.29	Санузел 18	2.2	
1.12	Коридор, тамбуры 17	18.1		1.30	Кабинет на 12 р.с. для особенных обучения	11.8	
1.13	Учебная аудитория 18 м2	18.8		1.31	Кабинет на 12 р.с. для особенных обучения	11.7	
1.14	Учебная аудитория 18 м2	18.8		1.32	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.15	Учебная аудитория 18 м2	18.1		1.33	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.16	Учебная аудитория 18 м2	18.8		1.34	Автоматная комната 18 м2	21.7	
1.17	Автоматная комната 18 м2	21.8		1.35	Тамбур	4.8	
1.18	Коридор	18.1		1.36	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.19	Вестибюль	18.8		1.37	Коридор, тамбуры 17 м2	18.8	
1.20	Санузел для девочек 18 м2	8.8		1.38	Кабинет на 12 р.с. для особенных обучения	11.2	
1.21	Санузел для мальчиков 18 м2	8.8		1.39	Многоместная аудитория	18.8	
1.22	Коридор	18.1		1.40	Коридор	19.6	
1.23	Коридор, тамбуры	18.1		1.41	Коридор	8.2	
1.24	Санузел для девочек 18 м2	8.8		1.42	Санузел для мальчиков 17 м2	8.2	
1.25	Санузел для маломобильных 18 м2	2.8		1.43	Санузел для маломобильных 17 м2	2.8	
1.26	Коридор	18.1		1.44	Вестибюль	18.8	
1.27	Коридор, тамбуры	11.1		1.45	Гардеробная для маломобильных	8.1	
1.28	Вестибюль	8.1		1.46	Коридор	8.8	
1.29	Санузел для девочек 18 м2	8.8		1.47	Санузел для мальчиков 18 м2	8.8	
1.30	Санузел для маломобильных 18 м2	2.8		1.48	Коридор	8.8	
1.31	Коридор	18.8		1.49	Тамбуры	8.8	
1.32	Учебная аудитория 18 м2	18.8		1.50	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.33	Учебная аудитория 18 м2	18.8		1.51	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.34	Учебная аудитория 18 м2	18.8		1.52	Автоматная комната 18 м2	21.8	
1.35	Коридор	18.1		1.53	Тамбур	4.8	
1.36	Автоматная комната 18 м2	21.8		1.54	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.37	Коридор, тамбуры	18.1		1.55	Коридор, тамбуры 17 м2	18.8	
1.38	Кабинет на 12 р.с. для особенных обучения	11.2		1.56	Многоместная аудитория	18.8	
1.39	Коридор	18.8		1.57	Коридор	19.6	
1.40	Санузел для девочек	8.8		1.58	Санузел для мальчиков	8.2	
1.41	Санузел для маломобильных	2.8		1.59	Санузел для маломобильных	2.8	
1.42	Вестибюль	18.8		1.60	Тамбур	8.1	
1.43	Гардеробная для маломобильных	8.1		1.61	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.44	Коридор	8.8		1.62	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.45	Коридор	8.8		1.63	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.46	Коридор	8.8		1.64	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.47	Коридор	8.8		1.65	Коридор, тамбуры	18.8	
1.48	Коридор	8.8		1.66	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.49	Коридор	8.8		1.67	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.50	Коридор	8.8		1.68	Тамбур	8.1	
1.51	Коридор	8.8		1.69	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.52	Коридор	8.8		1.70	Учебная аудитория 17 м2	18.2	
1.53	Коридор	8.8		1.71	Кабинет на 12 р.с. для особенных обучения	11.2	
1.54	Коридор	8.8		1.72	Коридор	18.8	
1.55	Коридор	8.8		1.73	Коридор, тамбуры	18.8	
1.56	Коридор	8.8		1.74	Учебная аудитория	18	4
1.57	Коридор	8.8		1.75	Санузел для мальчиков	8.8	
1.58	Коридор	8.8		1.76	Санузел для ГМП	2.2	
1.59	Коридор	8.8		1.77	Санузел для ГМП	2.2	
1.60	Коридор	8.8		1.78	Коридор	8.8	
1.61	Коридор	8.8		1.79	Коридор	8.8	
1.62	Учебная аудитория 17 м2	18.8		1.80	Автоматная комната 18 м2	21.8	
1.63	Автоматная комната 18 м2	21.8		1.81	Кабинет психолога	18.8	
1.64	Кабинет психолога	18.8		1.82	Тамбур	8.1	
1.65	Тамбур	8.1		1.83	Тамбур	8.1	
1.66	Тамбур	8.1		1.84	Тамбур	8.1	
1.67	Вестибюль	18.8		1.85	Вестибюль	18.8	
1.68	Санузел для девочек	8.8		1.86	Санузел для мальчиков	8.8	
1.69	Санузел для маломобильных	8.8		1.87	Вестибюль	18.8	
1.70	Гардеробная для малого класса	8.8		1.88	Гардеробная для малого класса	8.8	
1.71	Тамбур	8.8		1.89	Тамбур	8.8	
1.72	Зона ожидания для особенных детей	8.8		1.90	Зона ожидания	8.8	4
1.73	Коридор	8.8		1.91	Зона ожидания	8.8	4
1.74	Коридор	8.8		1.92	Коридор	8.8	
1.75	Коридор	8.8		1.93	Вестибюль	18.8	
1.76	Вестибюль для ГМП / санузлы с душем	8.8		1.94	Санузел для девочек	8.8	
1.77	Вестибюль зоны ожидания	8.8		1.95	Санузел для мальчиков	8.8	
1.78	Вестибюль для ГМП / санузлы с душем	8.8		1.96	Санузел для маломобильных	2.8	
1.79	Аудитория на 12	8.8		1.97	Коридор	8.8	
1.80	Вестибюль	18.8		1.98	Коридор	8.8	
1.81	Вестибюль	18.8		1.99	Коридор	8.8	
1.82	Вестибюль	18.8		1.100	Коридор	8.8	
1.83	Вестибюль	18.8		1.101	Коридор	8.8	
1.84	Вестибюль	18.8		1.102	Коридор	8.8	
1.85	Вестибюль	18.8		1.103	Коридор	8.8	
1.86	Вестибюль	18.8		1.104	Коридор	8.8	
1.87	Вестибюль	18.8		1.105	Коридор	8.8	
1.88	Вестибюль	18.8		1.106	Коридор	8.8	
1.89	Вестибюль	18.8		1.107	Коридор	8.8	
1.90	Вестибюль	18.8		1.108	Коридор	8.8	
1.91	Вестибюль	18.8		1.109	Коридор	8.8	
1.92	Вестибюль	18.8		1.110	Коридор	8.8	
1.93	Вестибюль	18.8		1.111	Коридор	8.8	
1.94	Вестибюль	18.8		1.112	Коридор	8.8	
1.95	Вестибюль	18.8		1.113	Коридор	8.8	
1.96	Вестибюль	18.8		1.114	Коридор	8.8	
1.97	Вестибюль	18.8		1.115	Коридор	8.8	
1.98	Вестибюль	18.8		1.116	Коридор	8.8	
1.99	Вестибюль	18.8		1.117	Коридор	8.8	
1.100	Вестибюль	18.8		1.118	Коридор	8.8	
1.101	Вестибюль	18.8		1.119	Коридор	8.8	
1.102	Вестибюль	18.8	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кол-во
[illegible]	[illegible]	[illegible]	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кол-во
[illegible]	[illegible]	[illegible]	

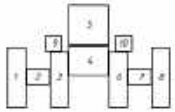


Условные обозначения

- [illegible]

$S_{2\text{-}го\ эт.} = 19.0\ м^2$

Схема планировки



1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Кол-во
1.1	Кабинет хирурга	61,0	
1.2	Лестничная клетка ЛК-1	21,8	
1.3	Кабинет хирурга	34,9	
1.4	Кабинет хирурга	37,3	
1.5	Кабинет хирурга	43,8	
1.6	Кабинет хирурга	38,2	
1.7	Неврологический кабинет	23,3	
1.8	[illegible]	2,1	2
1.9	Санузел для МГН	1,9	
1.10	Санузел для мальчиков	3,8	
1.11	Санузел для девочек	1,5	
1.12	Санузел М	5,0	
1.13	Санузел Ж	4,9	
1.14	Коридор (рекреация)	192,5	
1.15	Кабинет хирурга	34,8	
1.16	Кабинет педиатра	43,6	
1.17	Кабинет педиатра	54,2	
1.18	Кабинет педиатра	47,7	
1.19	Лестничная клетка ЛК-2	21,9	
1.20	Клин. лаборатория	43,3	
1.21	Санузел для девочек	12,8	
1.22	Коридор	3,1	
1.23	Санузел для мальчиков	19,4	
1.24	Кабинет рентгенологии	38,2	
1.25	Лестничная клетка ЛК-3	26,9	
1.26	Неврологический кабинет	42,2	
1.27	Кабинет гипса	92,4	
1.28	Лаборатория	15,4	
1.29	Кабинет сест. поста	68,7	
1.30	Санузел Ж	5,5	
1.31	Санузел М	6,0	
1.32	Коридор	3,1	

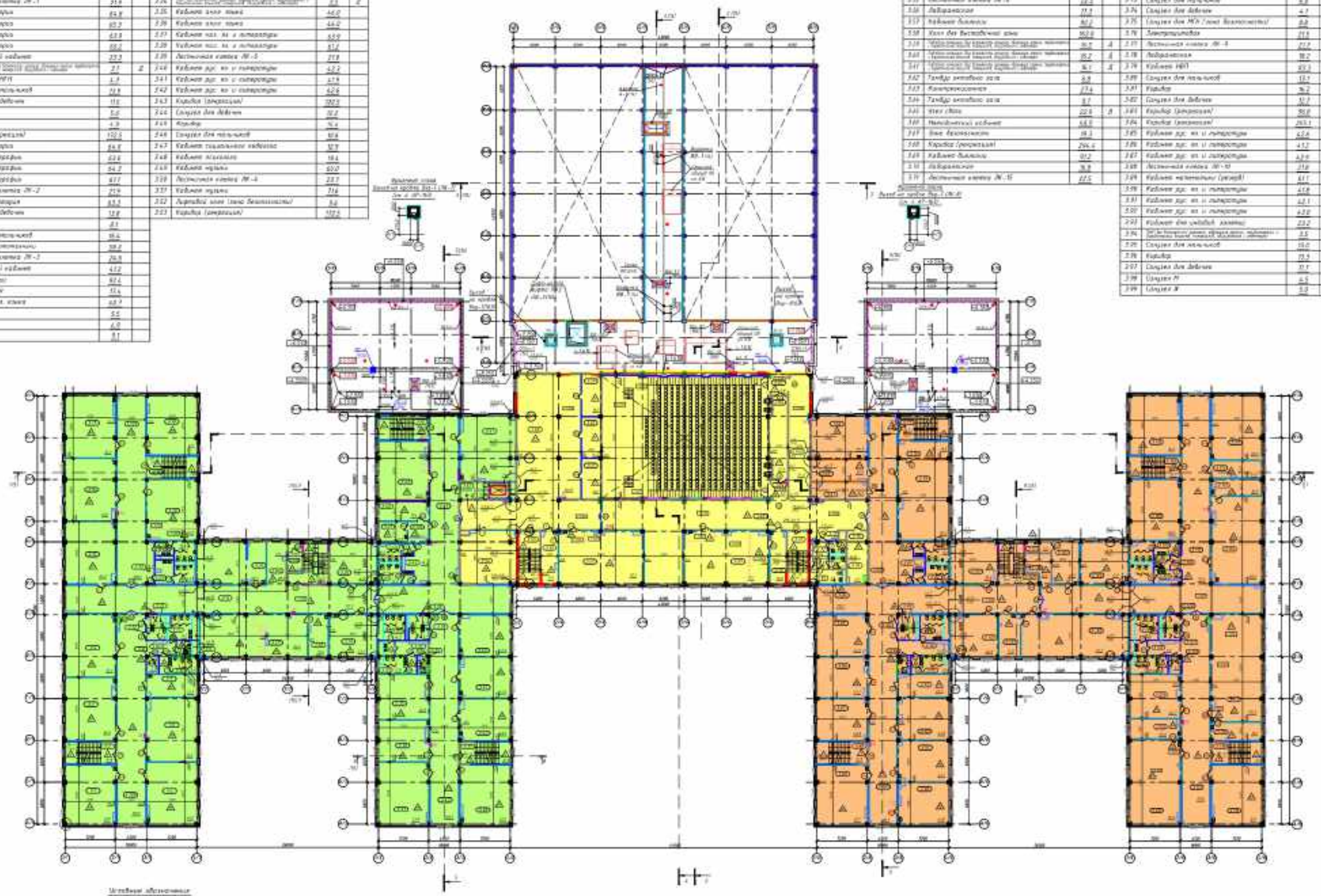
Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Кол-во
2.33	Санузел для мальчиков	3,8	
2.34	Лестничная клетка ЛК-4	2,1	2
2.35	Кабинет сест. поста	46,0	
2.36	Кабинет сест. поста	44,0	
2.37	Кабинет нач. вр. и гинекологии	63,9	
2.38	Кабинет нач. вр. и гинекологии	61,6	
2.39	Лестничная клетка ЛК-5	21,8	
2.40	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	42,2	
2.41	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	47,8	
2.42	Санузел для мальчиков	3,8	
2.43	Коридор (рекреация)	192,5	
2.44	Санузел для девочек	1,5	
2.45	Коридор	19,4	
2.46	Санузел для мальчиков	3,8	
2.47	Кабинет психолога	18,4	
2.48	Кабинет музыки	60,0	
2.49	Лестничная клетка ЛК-6	23,7	
2.50	Кабинет музыки	71,6	
2.51	Лаборатория (кров безопасности)	9,6	
2.52	Коридор (рекреация)	192,5	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Кол-во
2.53	Кабинет учебный	60,1	
2.54	Лестничная клетка ЛК-6	22,5	
2.55	Лаборатория	21,3	
2.56	Кабинет биологии	60,2	
2.57	Узел для выполнения клин.	90,0	
2.58	Тамбур аптечного склада	6,8	
2.59	Контрольная комната	23,4	
2.60	Тамбур аптечного склада	6,7	
2.61	Узел связи	22,6	8
2.62	Неврологический кабинет	44,0	
2.63	Узел безопасности	18,3	
2.64	Коридор (рекреация)	294,4	
2.65	Кабинет биологии	61,2	
2.66	Лаборатория	36,8	
2.67	Лестничная клетка ЛК-7	22,5	

Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Кол-во
2.68	Тамбур санузла	8,5	
2.69	Санузел для мальчиков	4,8	
2.70	Санузел для девочек	4,7	
2.71	Санузел для МГН (зона безопасности)	8,8	
2.72	Электрощитовая	21,9	6
2.73	Лестничная клетка ЛК-8	21,8	
2.74	Лаборатория	18,2	
2.75	Кабинет МРТ	83,3	
2.76	Санузел для мальчиков	13,7	
2.77	Коридор	36,2	
2.78	Санузел для девочек	10,2	
2.79	Коридор (рекреация)	90,0	
2.80	Коридор (рекреация)	263,1	
2.81	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	62,6	
2.82	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	47,2	
2.83	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	62,0	
2.84	Лестничная клетка ЛК-10	21,8	
2.85	Кабинет патологии (резерв)	61,1	
2.86	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	61,8	
2.87	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	62,1	
2.88	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	62,0	
2.89	Кабинет для учебных занятий	23,2	
2.90	[illegible]	3,5	4
2.91	Санузел для мальчиков	19,0	
2.92	Коридор	19,3	
2.93	Санузел для девочек	3,1	
2.94	Санузел М	6,5	
2.95	Санузел Ж	5,0	

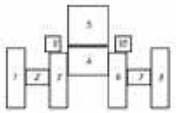
Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Кол-во
3.96	Коридор (рекреация)	191,1	
3.97	Кабинет инфекциониста	19,8	
3.98	Лестничная клетка ЛК-11	24,2	
3.99	Неврологический кабинет	22,5	
3.100	Кабинет инфекциониста	43,6	
3.101	Санузел для девочек	26,4	
3.102	Санузел для МГН	4,8	
3.103	Санузел для мальчиков	26,6	
3.104	Кабинет инфекциониста	43,2	
3.105	Лаборатория	18,2	
3.106	Лаборатория	16,6	
3.107	Кабинет бактериолога	84,3	
3.108	Лаборатория	26,1	
3.109	Коридор (рекреация)	192,4	
3.110	Лаборатория	26,1	
3.111	Лестничная клетка ЛК-12	22,5	
3.112	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	61,1	
3.113	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	47,2	
3.114	Кабинет зуд. вр. и гинекологии	61,0	
3.115	Кабинет сестры	18,3	
3.116	Лаборатория	16,6	
3.117	Санузел М	5,5	
3.118	Санузел Ж	5,0	
3.119	Санузел для девочек	26,4	
3.120	Кабинет физио	37,7	
3.121	Лаборатория	16,6	
3.122	Кабинет сест. поста	40,7	
3.123	Санузел для девочек	26,3	
3.124	Тамбур	7,1	
3.125	Узел связи	3,8	8
3.126	Узел связи	10,6	8
3.127	[illegible]	5,1	4
3.128	Коридор (рекреация)	191,8	
3.129	Коридор (рекреация)	192,1	
3.130	Коридор	24,2	
3.131	Коридор	8,9	
3.132	Рекреация	20,3	



Условные обозначения

S 3-го эт. - 8055,2 м²

Схема блокировки



ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
БСН/БИН 180541001356

Өтініш № 00227499 [illegible]

Кадастрлық № 20:313:033:46[illegible]

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Егизбаева, 3у-9

Тіркеуші Сізнов К.Ж.

Басқарма басшысы Саурамбаев Н.К.

Күні 29.08.2025

Уақыты 15:45

Қолы