Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық ауылындағы Алма Оразбаева және Жастар көшелерінде көше жарығын орнату құрылысы (сметалық құжаттамасымен)»
жұмыс жобасы бойынша

17.09.2025 ж. № PS-0042/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"G6-Project" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

город Актобе

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық ауылындағы Алма Оразбаева және Жастар көшелерінде көше жарығын орнату құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Prime Saraptama» ЖШС берді.

«Prime Saraptama» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ PS-0042/25 от 17.09.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство уличного освещения по улицам Алма Оразабева и Жастар в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "G6-Project"

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Строительство уличного освещения по улицам Алма Оразабева и Жастар в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области» .» выдано ТОО «Prime Saraptama».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Prime Saraptama».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық ауылындағы Алма Оразбаева және Жастар көшелерінде көше жарығын орнату құрылысы (сметалық құжаттамасымен)», «Строительство уличного освещения по улицам Алма Оразабева и Жастар в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области» .

Дополнительные сведения: PS-0031-03, 21.07.2025, заявления 21.07.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=e1b5d9b0-a1e2-4468-99c6-8bfd3cbe1dea

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "G6-Project"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: PS-03/00038 от 21.07.2025

• задание на проектирование от 12.03.2025г, утвержденное Руководителем ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;
• решение акима Алтыкарасуского сельского округа, Темирского района, Актюбинской области №120 от 05.06.2025г. о выделении земли на постоянное пользование пользование, площадью 0,5 га, для строительства уличного освещения;
• архитектурно-планировочное задание № KZ23VUA01794941 от 09.07.2025 г., выданный ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
• технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный в 2025 году ТОО «G6-Project» ГСЛ №24011896 от 26.02.2024 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области;
• технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2025 году ТОО «G6-Project» ГСЛ №24011896 от 26.02.2024 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области;
• письмо №3-20-273 от 15.07.2025г. о том, что начало строительства планируется во 2 квартале (май) 2026 года, выданное заказчиком;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

• письмо №3-20-275 от 15.07.2025г. о том, что финансирование строительства объекта будет производится за счет государственных средств, выданное заказчиком;
• технические условия на подключение к сетям электроснабжения ТУ 297/518т от 22.08.2025г., выданных на выданное от Региональная электросетевая компания Актюбинской области ТОО «Энергосистема».

5.2.Согласование заинтересованных организаций
План линий освещения, согласованный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Темирского района».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1 Паспорт проекта	217/09-02-2025-ПП
Том 2 Общая пояснительная записка	217/09-02-2025-ОПЗ
Том 3 Графическая часть	
Альбом 1	
Электроснабжение наружное	217/09-02-2025-ЭСН
Том 4 Проект организации строительства	217/09-02-2025-ПОС
Том 5 Сметная документация	217/09-02-2025-СМ

- технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям;
- технический отчет по инженерно-геологическим изыскания

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
- район строительства относится к IIIВ климатическому району:
- снеговой район – II
- ветровой район- III
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д»;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -29,9ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли -180 кг/м²;
- временные нагрузки – в соответствии со СниП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района строительства, приводятся по данным многолетних наблюдений метеостанции Актобе, с учетом требований СП РК 2.04-01-2017.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного «G6-Project» г. Актобе в 2025 г. в геоморфологическом отношении участок расположен на полого-волнистой поверхности левой надпойменной террасы реки Каргалы и ее притоков и представляет собой слабоволнистую равнину с общим региональным уклоном в направлении к руслу реки Илек.

По геолого-генетическим признакам и инженерно – геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделено 7 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

В ИГЭ № 1. Насыпной слой суглинистый, серовато-коричневого цвета, твѐрдой консистенции, с включением щебня до 5-7 %.

Вскрыт скважинами №№1,2 с поверхности до 0,2-0,3 м. Мощность слоя 0,2-0,3 м.

Плотность грунта 1,70 г/см3. Слой подлежит выемке.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ИГЭ № 2. Почвенно-растительный слой суглинистый, темно-коричневого цвета, твѐрдой консистенции, с включением гравия до 5-10 %.

Вскрыт скважинами №№3,4,5,6 с поверхности до 0,2 м. Мощность слоя 0,2 м.

Плотность грунта 1,59 г/см3.

Слой подлежит рекультивации.

ИГЭ № 3. Суглинки лѐгкие и тяжѐлые песчанистые и пылеватые, коричневого цвета, твѐрдой и полутвѐрдой консистенции, с прослоями глин и песков средней крупности, мощностью до 3-5 см, с включением мелкого гравия до 5-10 %, известковистые.

Вскрыты с глубины 0,2-0,3 м до 2,4-4,0м. Мощность слоя 2,2-3,8 м.

R0)-Расчѐтное сопротивление (приведено согласно СП РК 5.01-102-2013 приложение Б таблица Б.3) составляет для просадочных суглинков 400 кПа. Коэффициент изменчивости сжимаемости 2,21.

ИГЭ № 4. Пески средней крупности, коричневого цвета, средней плотности, маловлажные, кварцевополевошпатовые, с включением гравия до 5-10 % и гальки до 3-5 %. Вскрыты скважинами №№ 2,3,4 с глубины 2,4-3,1 м до 3,2-4,1 м. Мощность слоя 0,5-1,7 м.

ИГЭ № 5. Глины лёгкие пылеватые и песчанистые, коричневого цвета, от твёрдый до полутвёрдой консистенции, известковистые, с прослоями песков средней крупности, мощностью от 3-5 до 10-15 см.

Вскрыты с глубины 2,5-4,1 м до 7,0-10,0 м. Мощность слоя 4,0-7,0 м.

R0)-Расчѐтное сопротивление (приведено согласно СП РК 5.01-102-2013 приложение Б таблица Б.3) составляет для набухающих глин 350 кПа.

ИГЭ № 6. Пески средней крупности, коричневого цвета, средней плотности, маловлажные, кварцевополевошпатовые, с включением гравия до 15-20 %, с прослоями глин и суглинков, мощностью до 5-10 см, с глубины 9,0-9,5 м с прослоями песчаников сцементированных, прочных, мощностью до 10-20 см.

ИГЭ № 7. Глины лѐгкие песчанистые, зеленовато-серого цвета, твѐрдой консистенции, с пятнами ожелезнения, с частыми прослоями супесей серого цвета, мощностью до 5-15 см.

Вскрыты скважиной № 6 с глубины 8,0 м до 10,0 м. Вскрытая мощность слоя 2,0 м

Нормативная глубина промерзания для суглинков и глин – 170 см.

Грунтовые воды скважинами не выкрыты.

Коррозийная активность грунтов к углеродистой стали высокая, к алюминиевой оболочке кабеля и свинцовым оболочкам кабеля – средняя. По отношению к бетону нормальной проницаемости W4 на портландцементе грунты сильноагрессивны, и не агрессивные к любым бетонам на сульфатостойком цементе.

Сейсмичность территории

Исходная сейсмичность района строительства равна 5 баллам, что соответствует участку, сложенному песчано-глинистыми грунтами II-ой категории по сейсмическим свойствам с глубиной залегания грунтовых вод более 5,0 м, без учета явлений наведенной сейсмичности, проявляющейся в районах интенсивной разработки нефтяных и газовых месторождений, интенсивность которых плавно угасает по мере удаления от очага возникновения. Оценка влияния наведенной сейсмичности регламентирована указаниями Комитета по чрезвычайным ситуациям РК (письмо № 32-16/157 от 13.11.95 г. и постановление № 9 от 21.03.96 г.), которыми предписано районы нефтегазопромыслов относить к зонам с расчетной сейсмичностью 8 баллов, считая указанное значение максимальным при наихудших условиях. Согласно указанию Казстройкомитета Министерства энергетики, индустрии и торговли РК (письмо № АК-10-01-463 от 21.03.96 г.) действие директивы ГКЧС РК отложено до получения подтверждения научно-исследовательскими организациями повышенной сейсмичности районов нефте-газодобычи. Казстройкомитет РК рекомендует расчетную сейсмичность района строительства принять в соответствии со СНиП II-7-81* и СП РК 2.03-30-2017.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Выявление неблагоприятных в сейсмическом отношении факторов: III категория грунтов по сейсмическим свойствам, высокое положение уровня грунтовых вод (менее 5,0 м) и развитие опасных физико-геологических процессов вызывает повышение значений исходной сейсмичности на 1 балл и выше. Институтом сейсмологии НАН РК рекомендуется на территориях с наличием ухудшающих факторов принимать уточненную сейсмичность, равную 6 баллам.

В соответствии с архивными материалами ранее проведенных площадных геотехнических изысканий основание участка сложено толщей песчано-глинистых грунтов, представленных песками и супесями, характеризующимися невысокой естественной влажностью, твердой консистенцией. Грунтовые воды выработками вскрыты на глубине 2,5-3,8м. По результатам оценки грунтовых условий, выполненной в соответствии с требованиями табл. 4.1 СП РК 2.03-30-2017, грунты относятся преимущественно к II-й категории грунтов по сейсмическим свойствам. Неблагоприятные в сейсмическом отношении факторы не выявлены.

Значительная территориальная удаленность от природных зон возникновения очагов землетрясений (Красноводской, Каспийской, Центрально-Мангышлакско-Устюртской) позволяет не учитывать влияние очагов наведенной сейсмичности на сейсмическую обстановку территории.

Таким образом, расчетное значение сейсмичности для площадки строительства на грунтах II-й категории по сейсмическим свойствам в условиях отсутствия обводненности геолого- литологического разреза следует принимать равным 5 баллам по шкале MSK-64, что словно соответствует 5 баллам по шкале Рихтера и 5 баллам по Модифицированной шкале Меркали (ММ).

Существующие геолого-литологическое строение, геотехнические прочностные свойства грунтов основания и гидрогеологические особенности территории позволяют охарактеризовать инженерно-геологические условия участка как благоприятные для

строительства.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

.Внутриплощадочные сети 0,4кВ

Внутриплощадочные сети, рабочего проекта выполнен на основании:

1) задания на проектирование выданного заказчиком;

2) смежных разделов проекта

3) технические условия 297/518т от 22.08.2025г., выданные ТОО "Энергосистема"

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:

- ПУЭ РК - Правил устройства электроустановок;

- СН РК 4.04-07-2013 - Электротехнические устройства.;

Согласно ПУЭ ("Карта районирования Казахстана по скоростям ветра" и "Карта районирования

Казахстана по толщине стенки гололеда") проектируемый участок электроснабжения относятся к III району по гололеду и к III району по ветровым нагрузкам.

Точка подключения - от РУ-0,4кВ ТПАР-603 "Дом культуры" запитанного по ВЛ-10кВ, отходящей с яч№6 «Алтыкарасу» РУ-IOкВ ПС 35/IOкВ «Алтыкарасу»"

По проекту наружное электроосвещение проектируемых сооружений выполнено:

1) Светодиодными светильниками PHILIPS мощностью 150Вт с применением стоек для освещения СТВ10 (несиловые восьмигранные горячего цинкования высотой8 метров).

Нормативная освещенность проездов - 4лк с равномерностью 0,3.

- Управление освещением осуществляется автоматически через фотореле

- Проектом предусматривается заземление каждой опоры освещения.

Для электроснабжения и электроосвещения проектом предусматривается строительство новой кабельной линии 0,4кВ . Трасса строящейся КЛ выбрана из условия

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов электроснабжения, норм проектирования и строительства, удобства обслуживания, расположения на пути следования естественных и искусственных препятствий.

Прокладка проектируемых КЛ выполнена по типовой серии А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях» разработанной институтом "Тяжпромэлектропроект". Кабель прокладывается в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой просеянного грунта или песка.

Проектируемая КЛ выполнена алюминиевым кабелем марки АВБбШв.

Сечение провода выбрано по допустимому длительному току, экономической плотности тока, и по потере напряжения.

Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ РК и СН РК 4.04.07-2023 «Электротехнические устройства».

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с СН РК 4.04-07-2023 и ПУЭ РК.

Район климатических условий принят: III - по гололеду, III - по ветру.

Технико-экономические показатели

Таблица №1

№ п.п.	**Наименование показателя**	**Ед. изм.**	**Показатели**
1	2	3	4
1.	Категория электроснабжения	-	III
2.	Напряжение сети	кВ	0,4
3.	Расчетная мощность	кВт	11,55
4.	Коэффициент мощности	cos f	0,92
5.	Расчетный ток 0,4кВ	А	19,09
6.	Длина прокладываемой КЛ-0,4кВ	м	2286
7.	Количество устанавливаемых опор освещения/светильников	шт	77/77

6.3. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусмотрено строительство объекта «Строительство уличного освещения по улицам Алма Оразабева и Жастар в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области».

Строительство участков линий вблизи действующих, находящихся под напряжением, выполняется с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасного ведения работ.

При монтаже проводов под действующей линией электропередачи, находящейся под напряжением, необходимо выполнить мероприятия по предупреждению схлестывания монтируемых проводов.

Строительно-монтажная организация несет ответственность по обеспечению и выполнению мероприятий по охране труда и технике безопасности в строительстве в соответствии с Законами Республики Казахстан «Об охране труда и охране здоровья арода», Контроль за выполнением требований охраны труда и техники безопасности в троительстве возлагается на строительно-монтажную организацию.

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих, руководитель строительной организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по охране труда и технике безопасности в соответствии ГОСТ 12.0.004-90, а также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку), требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности. К выполнению строительно-монтажных работ, к

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

которым предъявляются дополнительные требования по безопасности труда, допускаются лица не моложе 18 лет, имеющие профессиональные навыки, прошедшие медицинский осмотр, а также обученные безопасным методам и приемам этих работ и получившие соответствующие удостоверения. Рабочие, руководители, специалисты строитель организации должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты с учетом вида работ и степени риска, в количестве не ниже норм, установленных законодательством или выше этих норм в соответствии заключенным трудовым договором или тарифным соглашением, а также санитарно-бытовыми помещениями, в соответствии с действующими нормами и СНиП 2.09б04-87*.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест.

До начала производства строительно-монтажных работ строительная организация должна подготовить строительные площадки, участки и рабочие места, обозначив и оградив опасные зоны знаками безопасности и предупреждающими надписями установленной формы.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи. В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Для питьевых нужд поставляется бутилированная вода, согласно договору. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении для приема пищи.

Рабочий проект «Строительство уличного освещения по улицам Алма Оразабева и Жастар в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года за №237; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49, утвержденных приказом Министра здравоохранения РК.

6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03.102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», срок строительства принят 1 месяца.

6.5. Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту «Строительство уличного освещения по улицам Алма Оразабева и Жастар в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области» составлена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Программный комплекс АВС (2025.9).

Территориальный район строительства:

- Наружное электроосвещение: регион 4.10
- Строительство ВЛ-10кВ: регион 4.10

В основу определения сметной стоимости приняты:

- СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»
- НДЦС РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»
- ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.04-02-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.05-01-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на пусконаладочные работы»
- НДЦС РК 8.01-05-2022 «Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства»
- Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 42. НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства»
- Приказы Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 133-нк от 18 октября 2024 года и № 156-нк от 6 декабря 2024 года
- СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сводной сметы на ввод объектов в эксплуатацию (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2020 г.)»

Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительно-монтажных работ, определена по данным заводов-изготовителей и прайс-листам поставщиков согласно п.п.8.2.30-8.2.46 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты)
- - 7,8%
- Сметная прибыль 5%
- Непредвиденные работы и затраты - 3%
- на II квартал 2026 г., доля - 100 %, к - 1,0790
- Налог на добавленную стоимость на 2025 год - 12%
- Налог на добавленную стоимость на 2026 год - 16%

Стоимость строительства в сметном расчете определяется суммой капитальных вложений, в том числе строительно-монтажных работ.

Сметная стоимость строительства определена: 2025.9.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Prime Saraptama» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком ТОО «G6-Project» были внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Все ссылки на нормативно техническую документацию приняли согласно АГСК-1
2. Изменено наименование объекта

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3. Сметная документация откорректирована с учетом норм заделов по годам строительства, поквартально, в разделе "Проект организации строительства".
4. Откорректированная сметная документация предоставлена согласно пункту 6.5 НДЦС РК 8.01-08-2022, сформирована на дату предоставления ПСД в экспертную организацию.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016г «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.15 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и соблюдением санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований. Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные до экспертизы (млн.тенге	Рекомендуемые к утверждению (млн.тенге)	Приме-чание (+увел.-умен.)
1.	Кабельная линия 0,4кВ	км	2,286	2,286	-
2.	Количество устанавливаемых опор/светильников	шт	77/77	77/77	-
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года, и прогнозируемых ценах 2026г. в том числе СМР	млн. тенге	89,05 69,00	88,045896 67,044866	-1,0 -2,0
4.	оборудование		16,25	4,126166	-12,13
5.	прочие затраты		3,80	16,874865	+13,0
6.	Продолжительность строительства		1,0	1,0	-

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года и прогнозируемых ценах 2026г. принята в сумме – 88,045896 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 46,546млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме –2,79 млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации, в связи с устаревшей сметной стоимости по которой не начато строительство. Стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2017г., стоимость экспертизы рассчитана согласно, приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2021 в текущих ценах 2025 года.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство уличного освещения улицы Жамбыла в поселке Шубаркудук Темирского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- длина прокладываемой КЛ-0,4кВ – 2,286 км;
- количество устанавливаемых опор/светильников освещения – 77/77 шт.;
Общая сводная сметная стоимость строительства
- в текущих ценах 2025 года, и прогнозируемых ценах 2026г. - 8,045896 млн. тенге;
- в том числе СМР - 67,044866 млн. тенге;
- оборудование - 4,126166 млн.тенге;
- прочие затраты - 16,874865 млн. тенге;
- продолжительность строительства - 1,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора № PS-03/00038 от 21.07.2025г.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Алтықарасу ауылындағы Қарабас көшесіне көше жарығын орнату» құрылысы жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төменде келтірілген негізгі техникалық- экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады:

– салынатын КЛ – 0,4 кВ ұзындығы – 2,286 км;
– Орнатылатын жарықтандыру тіректерінің/майшам саны - 77/77 дана.;
Құрылыстың жалпы жиынтық сметалық құны
- 2025 жылдың ағымдағы бағасында, жане 2026 ж. жоспарлық бағасында, – 8,045896 млн. теңге;
- оның ішінде ҚМЖ – 67,044866 млн. теңге;
- жабдық – 4,126166 млн. теңге;
- басқа шығындар – 16,874865 млн. теңге;
- құрылыстың ұзақтығы - 1,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды 21.07.2025 жылғы № PS-03/00038 шартының талаптарына сәйкес «Темір аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі дұрыстығына кепілдік берген жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды.

3. Жұмыстарды жүргізуге бекітуге және беруге ұсынылған кезде жұмыс жобасы оның осы сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексерілуге тиіс.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

4. Жұмыс жүргізу басталғанға дейін жұмыс жобасы белгіленген тәртіппен 3 айдан кешіктірілмей бекітілуге тиіс.

5. Құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Проект организации строительства	Бижанова Венера Самиратбековна	Сметная часть	KZ47VJE00061140	Соответствует
2	Сметная документация	Яшкузин Денис Федорович	Сметная часть	KZ74VJE00071906	Соответствует
3	Наружное освещение	Савалюк Олег Петрович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ77VJE00038290	Соответствует
4	Паспорт проекта	Бижанова Венера Самиратбековна	Сметная часть	KZ47VJE00061140	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кырымкереева Айзат Жулдызбековна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ14VJE00034477	Соответствует
6	Ведущий эксперт	Уразов Ержан Улбекович	Архитектура	KZ96VJE00052983	Соответствует
7	Общая пояснительная записка	Савалюк Олег Петрович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ77VJE00038290	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Гайнутдинов Р.А. (Директор)

Уразов Е.У. (Эксперт)

Кырымкереева А.Ж. (Эксперт)

Бижанова В.С. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Яшкузин Д.Ф. (Эксперт)

Савалюк О.П. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	733240e6-1d91-48d5-a842-809a2f721f6f
Номер и дата документа	PS-0042/25 от 17.09.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** УРАЗОВ ЕРЖАН УЛБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Prime Saraptama" 2025.09.17 14:35:12 66DD27A10AD9DC901CC84810E26A1ED13A8E12D8 КЫРЫМКЕРЕЕВА АЙЗАТ ЖУЛДЫЗБЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Prime Saraptama" 2025.09.17 14:35:49 1BBEEF87651D20284BD3823A8C3DCEA470172848 БИЖАНОВА ВЕНЕРА САМИРАТБЕКОВНА 2025.09.17 14:36:12 44DC6CC06EC5F74385DD9B101302D5FB0D1110F9 ЯШКУЗИН ДЕНИС ФЕДОРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Prime Saraptama" 2025.09.17 14:37:13 1D4D8CE91C180E43339840327B220798C5B108BA САВАЛЮК ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ "Prime Saraptama" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.09.17 14:38:09 757147BA56626A109525F2F025C997D668C78C1E **Подписано:** ГАЙНУТДИНОВ РЕНАТ АЛЬБЕРТОВИЧ "Prime Saraptama" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.09.17 15:00:06 253615E809919A9D439249A4AB2D78DE1FA13876

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»