Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ • ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

««Сарыағаш қаласы, Сарыағаш ауданы, Түркістан облысы, Самал-3 шағын ауданы, 019 квартал № 19-306-019-335 жер учаскесінде газ құбырын салу»»
жұмыс жобасы бойынша

17.04.2025 ж. № IMKE-0019/25

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
"Сарыағаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі" мемлекеттік мекемесі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Towers PROJEKT»

город Шымкент

## АЛҒЫ СӨЗ

««Сарыағаш қаласы, Сарыағаш ауданы, Түркістан облысы, Самал-3 шағын ауданы, 019 квартал № 19-306-019-335 жер учаскесінде газ құбырын салу»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «IMK expertise» ЖШС берді.

«IMK expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ IMKE-0019/25 от 17.04.2025 г.

по рабочему проекту
««Строительство газопровода на земельном участке №19-306-019-335, в микрорайоне Самал-3, квартал 019, город Сарыагаш, Сарыагашский район, Туркестанская область»»

**ЗАКАЗЧИК**:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Towers PROJECT "

город Шымкент

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Строительство газопровода на земельном участке №19-306-019-335, в микрорайоне Самал-3, квартал 019, город Сарыагаш, Сарыагашский район, Туркестанская область»» выдано ТОО«IMK expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО«IMK expertise».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Сарыағаш қаласы, Сарыағаш ауданы, Түркістан облысы, Самал-3 шағын ауданы, 019 квартал № 19-306-019-335 жер учаскесінде газ құбырын салу», «Строительство газопровода на земельном участке №19-306-019-335, в микрорайоне Самал-3, квартал 019, город Сарыагаш, Сарыагашский район, Туркестанская область»

**Дополнительные сведения:** IMKE-0018-03, 31.03.2025, заявления 31.03.2025 года

**1.1. Категория:** IV Категория

**1.2. Класс опасности:** 5 класс опасности

**1.3. Уровень ответственности:** 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

**1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:**

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=fc463f6f-c532-4160-86be-e3db6f5a4915

**2. ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района"

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «Towers PROJECT». Государственная лицензия №06-ГСЛ №003382 от 03.06.2022 г.
Особые условия действия лицензии – II категория.
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «IMK Group» Государственная лицензия ГСЛ №07821 от 24.04.2023 года.
Особые условия действия лицензии – II категория.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственные инвестиции

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки:** IMKE-03/00044 от 31.03.2025 года.

задание на проектирование утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» от 17.03.2025 года;

архитектурно-планировочное задание №KZ59VUA01020233 от 13.11.2023 года, выданное отделом строительства, архитектуры и градостроительства Сарыагашского района;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» №285 от 18.03.2025 года о финансирование бюджетные средства по решение акимата Сарыагашского района №2024 от 11.11.2024 года;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» №284 от 18.03.2025 года о том, что технико-экономические показатели согласованы с Заказчиком;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» №283 от 18.03.2025 года, о том, что начало строительства предусмотрено в апреле 2025 года;

справка о вывозе строительного мусора и лишнего грунта №282 от 18.03.2025 года, выданное руководителем: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района»;



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

решение акима города Сарыагаш №281 от 07.08.2024 года о передаче в частную собственность;

земельный участок, кадастровым номером №19-306-019-335 от 13.08.2024 года, выданный отделом Сарыагашского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области;

топографическая съёмка в М1:500 выполненный ТОО «Геодезия Group» в 2025 году Гослицензия №20006951 от 19.05.2020 года;

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненных ИП «Ауганбаев С.О.». Гос. лицензия ГСЛ №18002116 от 02.02.2018 года.

Технические условия:

на газоснабжение №12-СшГХ-2024-00000968 от 18.10.2024 года, выданных АО ТПФ "QAZAQGAZ AIMAQ".

**Согласования и заключения заинтересованных организаций:**

Рабочий проект согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями согласно СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2023 г.).

Согласовали:

- ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района»;
- ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарыагашского района».

**Цель и назначение объекта строительства**

Разработка проекта направлена на улучшения социального положения и здоровья жителей г.Сарыагаш, мкр. Самал-3. Целью разработки рабочего проекта является газификация населения.

**Перечень документации, представленной на экспертизу**

| № тома | Обозначение | Наименование |
|---|---|---|
| 1 | Том I | Общая пояснительная записка |
| 2 | Альбом 1 | Газоснабжение |
| 3 | Том 2 | Сметная документация |
| 4 | Том 3 | Проект организаций строительства |

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок относится к г.Сарыагаш, Сарыагашского района, Туркестанской области. Проектируемая трасса расположена в северо-восточной стороне города Сарыагаш.

**Природно-климатические условия района строительства**:

М/пункт Ташкент, Капланбек.

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в $^0$С:

абсолютная максимальная + 45,

абсолютная минимальная -30,

наиболее холодной пятидневки -16,

среднегодовая +12,8.

Количество осадков за год, мм - 428.



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – С, СВ.
Преобладающее направление ветра за июнь-август – С, СВ.
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 2,1.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,4.
Нормативная глубина промерзания, м: для супеси, - 0,39.
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для супеси - 0,49,
Район по весу снегового покрова - I.
Район по давлению ветра - III.
Район по толщине стенки гололеда - II.

**Инженерно-геологические условия площадки**

**Геоморфология и рельеф**

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах предгорной наклонной денудационно-эрозионной равнины (Приташкентских Чулей). Рельеф площадки относительно ровный, с уклоном на северо-запад.

Высотные отметки в пределах площадки колеблются в пределах 415,0 - 423,50 м.

**Литологическое строение**

В геолого-литологическом строении площадки, до глубины 14,0 м, принимают участие: с поверхности земли – современные аллювиальные отложения – почва из супеси с корнями травянистой растительности, с ходами землероев, мощностью 0,1 м.

Ниже, до глубины 14,0 м, залегают аллювиально-пролювиальные средне-верхнечетвертичные глинистые отложения, представленные супесью: до глубины 11,90-12,80 м, залегает супесь светло-коричневая, мак-ропористая, твёрдой и пластичной консистенции, с глубины 11,90-12,80 м залегает супесь текучей консистенции.

**Подземные воды**

Подземные воды, пройденными выработками (на март 2025 год) вскрыты на глубине 12-13,5 м от поверхности земли. Вскрытый уровень соответствует высокому положению УПВ в годовом цикле. Высокое положение УПВ отмечается с февраля по май, низкое – с ноября по декабрь. Амплитуда колебания УПВ, ориентировочно, равна 1,5-2,0 м.

**Физико-механические свойства грунтов**

В пределах площадки, до глубины 12,0 м, по номенклатурному виду, по просадочным и деформационным свойствам, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

элемент первый - супесь светло-коричневая, макропористая, твердой и пластичной консистенции, просадочная, мощностью 10,4 - 11,5 м. Просадка грунта от собственного веса призамачивании составляет 5,4 см Тип грунтовых условий по просадочности – первый.

- супесь светло-коричневая, текучей консистенции, непросадочная, мощностью 1,2-2,2 м.

С поверхности земли по всей площадке распространен почвенно-растительный слой из супеси слабогумусированной, мощностью 0,1 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими значениями показателей физических, прочностных, деформационных и просадочных свойств грунтов:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| Наименование показателей, ед. измерения | ИГЭ-1 | ИГЭ-2 |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Плотность твердых частиц, г/см$^3$ | 2,69 | 2,69 |
| Плотность, г/см$^3$ | 1,59 | 1,75 |
| Плотность в сухом состоянии, г/см$^3$ | 1,40 | 1,40 |
| Влажность природная, % | 6,7-20,8 | 24,9 |
| Степень влажности | 0,21-0,70 | 0.73 |
| Пористость,% | 47,8 | 47,8 |
| Коэффициент пористости | 0,92 | 0,92 |
| Влажность на границе раскатывания, % | 18,7 | 18,7 |
| Влажность на границе текучести, % | 24,6 | 24,2 |
| Число пластичности | 5,9 | 5,5 |
| Показатель текучести | <0-0,59 | >1.0 |
| Коэффициент фильтрации, м/сут | 0, 30 | - |

б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:

| № ИГЭ | Наименование грунта | При водонасыщенном состоянии | | | | $E_{пр.}$ МПа | $E_{ус}$ МПа |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | $\gamma_I/\gamma_{II}$, кН/м$^3$ | $\varphi_I/\varphi_{II}$, град. | $C_I/C_{II}$, кПа | E, МПа | | |
| 1 | Супесь просадочная | 18,3/18,3 | 20/21 | 4/5 | 2,9 | 12,2 | 4,8 |
| 2 | Супесь непросадочная | 18,3/18,3 | 20/21 | 4/5 | 2,9 | - | - |

**Засоленность и агрессивность грунтов**

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-82, грунты площадки, до глубины 2,0 м, незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,110-0,139 %.

Зона влажности по СНиП 2.03.11-85 – сухая.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4--, грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – слабоагрессивные, а на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные.

Нормативное содержание SO4- - = 680,0 мг/кг.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- грунты площадки для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 –слабоагрессивные. Нормативное содержание Cl- = 408,0 мг/кг.

**Сейсмичность площадки**

Сейсмичность района строительства согласно «Карте общего сейсмического районирования Республики Казахстан», СП РК 2.03-30-2017 – семь баллов. Учитывая третью категорию грунтов (е>0,7) СП РК 2.03-30-2017 по сейсмическим свойствам, сейсмичность площадки принять равной восьми баллам.

**Сейсмичность**

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических районах РК, составляет - 8 (восемь) баллов (категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая).

**6.2 Проектные решения**

**6.2.1 Газоснабжение**

Рабочий проект: «Строительство газопровода на земельном участке №19-306-019-335, в микрорайоне Самал-3, квартал 019, город Сарыагаш, Сарыагашский район, Туркестанская область»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Категория: IV

Класс опасности: не классифицируемый

Уровень ответственности: В соответствии приказом Министерства Нац. экономики РК от 28 февраля 2015г. №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» объект относится к технически не сложным II нормальный

**Проектные решения. Технологическая часть**

Основные технико-экономические показатели по газоснабжению.

Производительность - 3,96 м$^3$/час.

Протяженность трассы газопровода низкого давления из стальных труб по ГОСТ 10705-80 составляет 97 метров. В том числе ∅15х2.5 - 8 м, ∅25х2.5 - 73 м, ∅32х3.0 - 16 м.

**Внутриплощадочные сети газопровод низкого давления**

Рабочий проект разработан на основании технических условий, вы-данных ТПФ АО "КазТрансГаз Аймак" за №12-СшГХ-2024-00000968 от 18.10.2024 г. задание на проектирование, (топосъемки М1:500), инженерно-геологического заключения и обследовательских работ и нормативным документам СП РК 4.03-101-2013 и СН РК 4.03-01-2011 "ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ".

В данном разделе проекта предусматривается подводящий внутриплощадочный газопровод низкого давления в город Сарыагаш, Самал-3 Молтекский район, участок 019, участок 379, Туркестанская область.

Проектируемые трубы газоснабжение низкого давления выполнено из стальных труб по ГОСТ 10705-80 диаметрами ∅15х2.5 мм, ∅25х2.5 мм, ∅32х3.0 мм.

Для каждого абонемента (для каждого дома) в проекте предусмотрено счетчик газа бытовой диафрагменный с присоединительным комплектом модели ВК-G4, производительностью от 0,04 м$^3$/ч до 6 м$^3$/ч.

**Мощности предприятия**

Газопроводы низкого давления до 0,005МПа запроектирован надземным из стальных труб по ГОСТ 10705-80 диаметрами ∅15х2.5 мм, ∅25х2.5 мм, ∅32х3.0 мм.

Нормы расхода газа, годовые и максимально-часовые расходы газа.

Для определения расхода газопотребления проектируемого объекта выполнен расчет согласно требованиям и рекомендациям следующих нормативных документов:

МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы";

МСН 4.02-02-2004 "Тепловые сети";

СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология";

СП РК 3.01-101-2013 "Градостроительство. Планировка и застрой-ка городских и сельских населенных пунктов";

СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы";

СН РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы";

Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, приказ МВД РК №673 от 9 октября 2017 года.

МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб";

**Гидравлический расчет газопровода**

Диаметры газопровода среднего давления определены гидравлическим расчетом, исходя из условии обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимально-допустимых перепадах давления. Гидравлический расчет давления газопровода выполнен по программе "V.I.O. Standart Hidravlik Calculator", разработанный ОАО "ГИПРОНИИГаз".

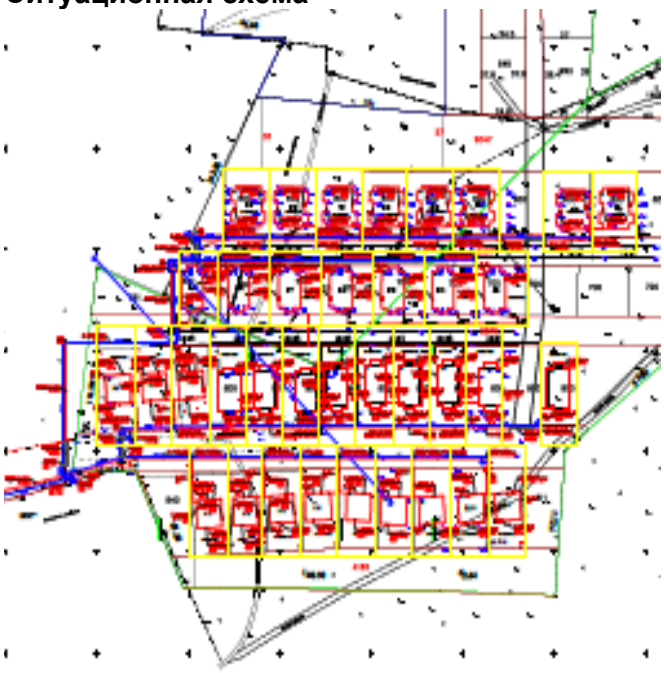
**Основные технические показатели газоснабжение**

| №п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Значения |
|---|---|---|---|
| 1 | Часовой расход | м$^3$/час | 3,96 (для каждого дома) |

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Общий протяженность трассы газопровода низкого давления из стальных труб по ГОСТ 10705-80 | п. м | 97,0 |
| 3 | В том числе:<br>Ø15х2.5 мм<br>Ø25х2.5 мм<br>Ø32х3.0 м. | <br>п. м<br>п. м<br>п. м | <br>8,0<br>73,0<br>16,0 |

**Ситуационная схема**



**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны разработаны на основании Приказа Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732 «Об утверждении объема и содержания инженерно-технических мероприятий гражданской обороны» (с изменениями от 20.09.2017 года).

Состав по приказу

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» состоит из текстовой и графической части и включает следующие данные для проектной документации на строительство:

- общая пояснительная записка (приводятся данные о категории проектируемого объекта по гражданской обороне, данные о категории по гражданской обороне близ расположенных объектов, природно-климатических условиях района, результаты от принятия раздела);

- раздел разработки инженерно-технических мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах требующих превентивных защитных мер, решения по системе оповещения, безаварийной остановке технологических процессов, водоснабжения, электроснабжения объекта).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**6.4 Оценка воздействия на окружающую среду**

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК государственная экологическая экспертиза будет, проходит отдельно.

**6.5 Санитарно-эпидемиологическая экспертиза**

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

**6.6 Организация строительства**

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-102-2014, Б.5.2.1 п.3 труб диаметром 25 мм с нормами продолжительности соответственно 0,6 месяца.

Общая продолжительность строительства составляет 0,6 месяцев.

**6.7 Сметная документация**

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2025.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2025 года.

При составлении смет использованы:

Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения (НДЦС РК 8.04-03-2024);

1) ССЦ РК 8.04-08-2024 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции" 2024 год;

2) ССЦ РК 8.04-09-2024 "Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства" 2024 год;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3) СЦЭМ РК 8.04-11-2024 "Сметных цен на эксплуатацию строительных машин" 2024 год;

4) НДЦС РК 8.04-07-2024 "Индексы стоимости для строительства"

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- в главу 8 «Затраты на организацию и управление строительством» включено средства на покрытие общеплощадочных затрат, связанных с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке в целом по стройке, и дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства – 5,9%;
- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ;
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2025г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

**7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:**

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «IMK expertise» в рабочий проект «Строительство газопровода на земельном участке №19-306-019-335, в микрорайоне Самал-3, квартал 019, город Сарыагаш, Сарыагашский район, Туркестанская область» внесены следующие изменения и дополнения:

1) чертежи оформлены по ГОСТ 21.609, подписан ГИП, части проекта взаимосогласованные на листах «Общие данные». НА л. НГС-1 и ПЗ указан уровень ответственности объекта по Приказу МНЭ РК №165 от 28 февраля 2015 г В ПЗ выполнен ТЭП (технико-экономические показатели);

Указать действующий Тех. Регламент «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» (Утв. Постановлением Правительства РК №906 от 5.авг. 2014 г.)

2) представлен расчет расхода газа и гидр. расчет газопровода, выполненный по программе «v.i.o. Standart Hidravlik Calektor», разработанной ОАО «ГИПРОНИИГАЗ»;

3) полиэтиленовые трубы приняты с коэф. запаса прочности не менее 3.2 (СН РК 4.03-01-2011 п.6.6.6);

4) Представлена пояснительная записка к сметной документации;

5) Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования;

6) Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации.

**7.2 Оценка принятых проектных решений**

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Заявл. до эксп. | Реком. к утверж. |
| 1 | Часовой расход | м$^3$/час | 3,96 | 3,96 |
| 2 | Общий протяженность трассы газопровода низкого давления из стальных труб по ГОСТ 10705-80 | м | 97,0 | 97,0 |
| 3 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025 г.<br>в том числе: СМР<br>оборудование<br>прочие | млн.тенге | 4,566<br>3,944<br>-<br>0,622 | 4,034<br>3,485<br>-<br>0,549 |
| 4 | Продолжительность строительства | месяцев | 0,6 | 0,6 |

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость объекта снизилась в текущих ценах 2025 г на общую сумму 0,532 млн.тенге.

## 8. ВЫВОДЫ

**8.1.** С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство газопровода на земельном участке №19-306-019-335, в микрорайоне Самал-3, квартал 019, город Сарыагаш, Сарыагашский район, Туркестанская область»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Часовой расход | 3,96 м$^3$/час |
| 2. | Общий протяженность трассы газопровода низкого давления из стальных труб по ГОСТ 10705-80 | 97,0 м |
| 3. | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025 г. | 4,034 млн.тенге |
| | в том числе: СМР | 3,485 млн.тенге |
| | прочие | 0,549 млн.тенге |
| 4. | Продолжительность строительства | 0,6 месяцев |

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» в соответствии с условиями договора № IMKE-0018-03 от 31.03.2025 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

## 9. ТҰЖЫРЫМДАР

**9.1 «Сарыағаш қаласы, Сарыағаш ауданы, Түркістан облысы, Самал-3 шағын ауданы, 019 квартал № 19-306-019-335 жер учаскесінде газ құбырын салу»** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Сағаттық тұтыну | 3,96 м$^3$/сағ |
| 2. | МемСТ 10705-80 бойынша болат құбырлардан жасалған төмен қысымды газ құбыры трассасының жалпы ұзындығы | 97,0 м |
| 3. | 2025 жылдағы ағымдағы бағадағы және құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде: | 4,034 млн.тенге |
| | құрылыс-монтаж жұмыстары | 3,485 млн.тенге |
| | өзге де шығындар | 0,549 млн.тенге |
| 4. | Құрылыстың ұзақтығы | 0,6 ай |

9.2. Осы сараптамалық қорытынды 31.03.2025 ж. № IMKE-0018-03, шарт талаптарына сәйкес, растығы «Сарыағаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специа-лизация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Сметная документация | Битанова Сандугаш Нурмахановна | Специальные разделы проектов | KZ90VJE00030975 | Соответствует |
| 2 | Общая часть | Албай Асқар Садуақасұлы | Конструктивная часть | KZ19VJE00064069 | Соответствует |
| 3 | Газоснабжение | Албаев Ержан Нурсеитович | Инженерные сети и системы | KZ78VJE00038175 | Соответствует |

***Примечание:*** *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

**Албаева К.М. (Директор )**

**Албай А.С. (Ведущий эксперт )**

**Битанова С.Н. (Эксперт)**

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**Албаев Е.Н. (Эксперт)**

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| | |
|---|---|
| **Документ Id** | 90d0fd84-1131-4b88-8486-2ffeb466e7e3 |
| **Номер и дата документа** | IMKE-0019/25 от 17.04.2025 |
| **Электронные цифровые подписи документа** | **Согласовано:**<br><br>АЛБАЙ АСҚАР САДУАҚАСҰЛЫ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "IMK expertise"<br>2025.04.17 17:17:53<br>49BE836907D8399B663FAD34489598A366E9E845<br><br>БИТАНОВА САНДУГАШ НУРМАХАНОВНА<br>"IMK expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі<br>2025.04.17 18:10:11<br>15556656C25F5B04C474FFF55FE57F87EBA5C1BC<br><br>АЛБАЕВ ЕРЖАН НУРСЕИТОВИЧ<br>"IMK expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі<br>2025.04.17 18:12:09<br>349C2E6ED6299A76FE09C49881F7CC5AB4FEEEDF<br><br>**Подписано:**<br><br>АЛБАЕВА КУЛАИМ МАЛИКОВНА<br>"IMK expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі<br>2025.04.17 18:32:08<br>61DE4A2D1C9AF787352FAB2139714AEA839083A8 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»