ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС
БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

120000, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі № 1
Телефакс: 8(7242) 60-54-66
e-mail: gask@kyzylorda.gov.kz

АКИМАТ
КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

120000, город Кызылорда, улица Сұлтан Бейбарыс, № 1
Телефакс: 8(7242) 60-54-66
e-mail: gask@kyzylorda.gov.kz

218

25.12.2025 № 03-01/6092

**«Азаматтарға арналған үкімет»
МК КЕ АҚ Қызылорда облысы
бойынша филиалы Жаңақорған
ауданы бөлім басшысына**

**«Өзгент ауылдық округі әкімінің
аппараты» КММ-не**

Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабының 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **«Өзгент ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ-нің** 24.12.2025 жылғы **«Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Өзгент ауыдық округі, Өзгент ауылы, З.Мұсаханов көшесі бойына көше жарығын орнату»** нысаны бойынша №002278255825 өтінішін қарап объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Екінші мекен-жайға мәлімет үшін.

**Басқарма басшысының
орынбасары** **М. Әліп**

Б. Ислам
8 (7242) 40-11-91 (5192)

Scanned with CamScanner

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" декабря 2025 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Озгент», БИН 940640000988, тел.: 8-707-495-80-90, Кызылординская область, Жанакорганский район, село Озгент, ул. УСЕН АТА, №13, аким аула Жакудаев Еркебұлан Асанұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «24» декабря 2025 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Кызылординский кирпичный завод», директор-Жанзаков Данияр Абдыкабылович, Кызылординская область, город Кызылорда, ул. А.Токмагамбетова №35/3, БИН 050240011655, тел: 87762308080

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «24» декабря 2025г., Товарищество с ограниченной ответственностью «АМАН-ЕР и К», ГСЛ №KZ91VWC00207604, Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтекеби, РОЗА БАГЛАНОВА №250, БИН 180140003489, Руководитель Әмиша Ержан Шынтеміруұлы, эксперт-Амиров Динмуханбет Зейнельгавденович аттестат №KZ83VJE00078049 от 30.12.2022г., №KZ46VJE00077260 от 11.11.2022г., №KZ30VJE00077548 от 01.12.2022 г., БИН 180140003489, тел: 87053108730

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «24» декабря 2025г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Kaz Complect Project», ГСЛ №25003120, 31.01.2025г., Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Султан Бейбарыс, 153, Директор Кушенов Исламхан Шадаевич, инженер проекта-Сәулебаев Ғабит Алдамбергенұлы, БИН 131240024409, тел: 87024223015

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Установка уличного освещения улицы З.Мусаханова села Озгент, с.о. Озгент, Жанакорганского района, Кызылординской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **второго уровня ответственности, технический не сложный, Кызылординская область, Жанакорганский район, с.о. Озгент, с.о. Озгент, ул. Мусахановаб/н**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "11" декабря 2025 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"20" декабря** 2023 года **№18** решение о предоставлении соответствующего право на землю выдано Акимом аульного округа Озгент, Жанакорганского района, Кызылординской области;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс прireорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__ года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области" 22.10.2025г., KZ33REA00507779**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_____

ТОО «Kaz Complect Project», №КСР-08/2024-ЭН

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Озгент» №59Н/К от 20.12.2024 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **"24" октября 2025 года;**
окончание работ **"11" декабря 2025 года;**
при продолжительности строительства,месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,0 ;**
фактически, месяц: **1,5 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая потребная мощность электроосвещения	кВт	5,7	-	5,7	-
Кол-во опор освещения	шт	38	-	38	-
Протяженность ВЛИ-0,4кв	км	1,115	-	1,115	-
Протяженность КЛ-0,4кв	км	0,483/0,426	-	0,483/0,426	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Наружное освещение: выполнятся горячее оценкованиеми 9м опорами со светильником марки ДКУ-LED-150W "Кобра". Питание и управление наружным освещением осуществляется от щита ЯУО, устанавливаемого на КТП №101. Управление освещением осуществляется в ручном, или автоматическом режиме. Выбор режима осуществляется кулачковым переключателем. Фоторезистор "ФС" устанавливается с наружной стороны ЯУО в тубусе с козырьком, исключающим прямое попадание света от прожекторных мачт. Освещение выполняется светильниками мощностью 50Вт по комплект на одну опору освещения ДКУ-LED-150W "Кобра". Точка подключения от РУ-0,4кв КТП-10/0,4кВ №101 согласно ТУ. От КТП предусмотрено один кабель L1 до ЯУО в кабелем марки АВБбШв 4х35мм² протяженностью 5м. От ЯУО предусмотрено два кабеля L2 и L3 до опоры освещения на фидер уличного освещения кабелем марки АВБбШв 4х25мм² и АВБбШв 4х16мм² протяженностью L2=440м L3=470м. Фидер-1 начинается с ф.1 в воздухе проводом марки СИП 4х25мм² протяженностью 900 метр до проектируемой опоры наружного освещения Гр-1/№30. Фидер-2 начинается с ф.2 в воздухе проводом марки СИП 4х16мм² протяженностью 215 метр до проектируемой опоры наружного освещения Гр-2/№8 и дополнительно СИП 4 2х16мм² протяженностью 216метр.**

Кабельные линии: Проектом предусмотрено прокладка кабельных линий 0,4 кВ. К прокладке приняты кабели марки АВБбШв-1кВ. Кабельные линии прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7м от спланированной поверхности земли. Трассы кабельных линий выбраны с учётом наименьшего расхода кабелей, а также обеспечения его сохранности при механических воздействиях. КЛ должно быть уложены в траншее с запасом по длине, для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей. Перед укладкой кабелей, необходимо сделать подсыпку на дно траншеи слоя мелкой земли не содержащей камней, строительного мусора и шлака. Толщина слоя подсыпки должна быть не менее 100 мм. Поверх проложенной КЛ на расстоянии 250 мм от наружного покрова кабелей укладывается сигнальная лента. При прокладке в траншее одной КЛ лента укладывается по оси кабеля, при большем количестве кабелей края ленты должны выступать за крайние кабели не менее 50 мм. Смежные сигнальные ленты укладываются с нахлёстом не менее 50 мм. На пересечениях КЛ со смежными подземными коммуникациями и от подземных частей опор (наименьшие допустимые расстояние-0,5м), кабели подлежат прокладке в трубах ПНД-63 (толсто-стенных). При проходе кабелей через футляр применяем уплотнительная заглушка DH-AP Ø50/25мм. Уплотнительная заглушка забивается с внешней стороны трубы в отверстие и заполняет собой кольцевое пространство между трубой и подводящей кабелем. Глубина укладки защитных трубопроводов определяют в каждом конкретном случае пересечения в зависимости от отметок укладки пересекаемых сооружений. Все работы вести согласно ПУЭ РК 2016, ПТБЭЭ РК. Заземление: Защита от прямых ударов молнии осуществляется молниеприемниками установленными на мачтах освещения. Для защиты зданий и сооружений от вторичных проявлений молнии должны быть выполнены мероприятия по заземлению оборудования и аппаратов внутри сооружений, предусмотренные указаниями "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений". Везде заземлители молниезащиты объединяются с заземляющими устройствами электроустановок и являются в таких случаях одновременно повторными заземлителями нулевого провода. Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК, и технической документации на поставляемое оборудование ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего **26 912,234** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **19 563,621** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге; прочие затраты **7 348,613** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **26 367,693** тысяч
тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **19 172,348** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге; прочие затраты **7 195,345** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **нормальный** ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Установка уличного освещения улицы З.Мусаханова села Озгент, с.о. Озгент, Жанакорганского района, Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Озгент» аким аула Жакудаев Еркебулан Асанулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы) **Амиров Динмуханбет Зейнельгавденович** – эксперт, аттестат №KZ83VJE00078049 от 30.12.2022г., №KZ46VJE00077260 от 11.11.2022г., №KZ30VJE00077548 от 01.12.2022 г.,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «АМАН-ЕР и К», Руководитель Әмиша Ержан Шынтеміруұлы**

наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов)фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Амиров Динмуханбет Зейнельгавденович – эксперт, аттестат №KZ83VJE00078049 от 30.12.2022г., №KZ46VJE00077260 от 11.11.2022г., №KZ30VJE00077548 от 01.12.2022 г.,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **Товарищество с ограниченной ответственностью «Kaz Complect Project», Директор Кушенов Исламхан Шадаевич** ,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Kaz Complect Project», Директор Кушенов Исламхан Шадаевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Сәулебаев Ғабит Алдамбергенұлы** - инженер проекта в соответствии с приказом от 24.09.2025г. №01/09-П

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Кызылординский кирпичный завод» директор Жанзаков Д.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	1,345
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,483/0,426
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	44
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	1,345
	а) СИП44х16-0,6/1,0	км	0,2193
	б) СИП44х25-0,6/1,0	км	0,918
	в) СИП42х16-0,6/1,0	км	0,216
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	44
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	4)светильники ссветодиодные	шт	44
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	АВБбШв 4х35мм -0,005км
	2) марки... напряжением...	км	АВБбШв 4х25мм -0,44км
	3) марки... напряжением...		АВБбШв 4х16мм -0,47км
	4) марки... напряжением...		АВВГ 3х2,5; 0,66кВ-0,528км
11	Муфты соединительные...	шт	10
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик **КГУ «Аппарат акима сельского округа Өгент» Жакупаев Е.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **ТОО «Kaz Complect Project» Сәулебаев Т.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта