«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 218
20.12.16 ж
бет

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» **декабря 2016 г.**

Заказчик: **Государственное учреждение "Городской отдел строительства г. Кызылорда, ул. М.Шокая"147**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:**Декларации о соответствии от «08» декабря 2016г. ТОО «Акпарат-Кызылорда» директор Байменов Н.К. г. Кызылорда, ул. Г. Мусрепова, 75**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «08» декабря 2016г. ТОО «Раян и К» в лице технического надзора Дуров Абдулхамит Абдоллаулы №KZ08VJE00019744 от 22.08.2016г. №10-Ѳ: № KZ78VJE00019745 от 22.08.2016г. №103-Ѳ: № KZ51VJE00019746 от 22.08.2016г. №103-Ѳ**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 07 » декабря 2016г. ТОО «Ердан и К» в лице директора Оспанов Н.А**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Проект застройки 6-ти 5 этажных 35 квартирных жилых домов по адресу г.Кызылорда, мкр.Шугыла ул. З.Шукурова б/н. Строительство инженерных сетей водоснабжение и канализация»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Кызылординская обл. г.Кызылорда, мкр.Шугыла ул. З.Шукурова б/н.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

_____
наименование органа вынесшего решение

либо решения **о водоснабжение и канализации** (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__г.

_____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области от 27.09.2016г №KZ56REA00037400**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО«Ердан и К»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **21.09.2016 г.;**

месяц, год

окончание работ **25.12.2016 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3(три);

фактически, месяц: 3(три);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопроводные сети ПЭ ф160, ф63	пм	331,5	331,5	331,5	331,5
Канализационные сети ПЭ ф200, ф250, ф160	пм	422	422	422	422
Железобетонные колодцы	м3	54,5		54,5	54,5
Пожарный гидрант	шт	4		4	4
Задвижка д150,50,25,20	шт	8		8	8

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$		-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				однокомнатная	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Трубы ПЭ /полиэтиленовые/ д -63х3,8, д-160х9,5, д-200х 8 , д-250х8, железобетонные колодцы, задвижки д-150мм, 50мм, 32мм, 25мм, пожарный гидранты.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **18 340 989** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **14 848 403** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге; Прочие затраты **3 492 586** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Проект застройки 6-ти 5 этажных 35 квартирных жилых домов по адресу г.Кызылорда, мкр.Шугыла ул. З.Шукурова б/н. Строительство инженерных сетей водоснабжение и канализация»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Государственное учреждение "Городской отдел строительства"**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись **ИО руководителя** **Баймаханов Н**

М.П.

Технический надзор: **Дуров А.**

М.П.

Авторский надзор: **Оспанов Н.А**

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор **ТОО «Акпарат-Кызылорда»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя **Байменов Н.К.**

М.П.