Товарищество с ограниченной ответственностью
«ЖайыкСтройПроект»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство пристройки к районной больнице для открытия центра чрезкожного коронарного вмешательства Мугалжарской районной больницы в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

Том 1

Паспорт проекта

г. Уральск 2025 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью

«ЖайыкСтройПроект»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство пристройки к районной больнице для открытия центра чрезкожного коронарного вмешательства Мугалжарской районной больницы в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

Том 1

Паспорт проекта

Директор **Сейткалиев А.Б.**

ГИП **Фадин А.В.**

г. Уральск 2025 г.

Взам.инв. №	Подп. и дата	Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	23.005-ПП	Лист 2

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Заказчик: ГКП «Мугалжарская районная больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» город Кандыагаш	Наименование проекта: «Строительство пристройки к районной больнице для открытия центра чрезкожного коронарного вмешательства Мугалжарской районной больницы в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»	Исходные данные: Задание на проектирование
Разработчик: ТОО «ЖайыкСтройПроект»		
Источник финансирования: Государственные средства		

Технико-экономические показатели

Наименование показателя	Единицы измерения	Значения
Этажность здания:	этаж	1
Площадь застройки:	м²	438,47
Общая площадь здания:	м²	562,58
Строительный объем здания: Ниже 0,000 Выше 0,000	м³	 1058,94 1467,35
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025г.-2026г., в том числе: СМР; Оборудование; Прочие	Тыс. тенге Тыс. тенге Тыс. тенге Тыс. тенге	1 664 765,514 347 024,277 1 052 412,794 265 328,444
Продолжительность строительства	месяц	8,0

Характеристика площадки

Район строительства	г. Кандыагаш
Климатический район строительства	- IIIВ
Давление ветра	- 0,56 кПа
Снеговая нагрузка на грунт	- 1,5 кПа
Сейсмичность района	6 баллов
Расчетная температура воздуха наиболее холодной пятидневки	-29,9°С

Основные конструктивные решения здания

Фундамент	Фундамент монолитный ленточный железобетонный Т-образной формы из бетона класса С12/15 F150 W6 со стержневой арматурой класса А400
Стены	Стены из керамического кирпича КР-р-по 250 х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
Перекрытие	Монолитные железобетонные плиты t=200 мм из бетона класса С16/20 F150 W6 со стержневой арматурой класса А400
Полы	Согласно ведомости
Окна	Пластиковые с двухкамерным стеклопакетом
Внутренняя отделка	Согласно ведомости
Наружная отделка	Облицовкой лицевым кирпичом КР-л-по 250 х120х65/1НФ/200/2,0/50/ГОСТ 530-2012
Покрытие	Монолитные железобетонные плиты t=200 мм из бетона класса С16/20 F150 W6 со стержневой арматурой класса А400
Кровля	Плоская рулонная: верхний слой ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП; нижний слой Унифлекс ВЕНТ ЭПВ

Основные показатели по ГП

N п\п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка (по гос. акту)	Га	4,4957
2	Площадь участка (в границах Подсчёта работ)	Га	0,6
3	Площадь застройки	$м^2$	450,47
4	Коэффициент застройки	%	7,51
5	Площадь проездов	$м^2$	826,86
6	Коэффициент дорожных покрытий	%	13,78
7	Площадь озеленения	$м^2$	3210,0
8	Коэффициент озеленения	%	53,5
9	Прочая площадь	$м^2$	1512,67

Основные показатели по ВК

Наименование системы	Потребный напор на вводе, МПа	Расчётный расход				Установлен. мощность двигателя, кВт	Прим.
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	при пожаре л/сек		
В1 (общий расход в т.ч)	0,1227	0,075	0,17	0,22			
В1		0,045	0,11	0,15			
Т3		0,030	0,10	0,15			
К1		0,075	0,17	1,82			
К2				2,30			

Основные показатели по ОВ

Наим. здания	Объём, $м^3$	Период года при $t_н$, °С	Расход тепла вт (ккал/час)				Расход холода, Вт	Установленная мощность электродвигателей, кВт/час
			На отопление	На вентиляцию	На гор. водосн-ие	Общий		
Пристрой к больнице	2160	-29,9	17400 (14960)	27170 (23360)	5930 (5100)	50500 (43420)		

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	23.005-ПП	Лист 5

Основные показатели по ЭС

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во, Цех №1
1	Напряжение питания очистных сооружений	кВ	0,22/0,38
2	Категория надёжности электроснабжения		II
3	Проектируемый энергокоплекс	кВт	2*250

Основные показатели по НВК

Наименование сети	Расчётный расход			Прим.
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
В1	0,075	0,17	0,22	
К1	0,075	0,17	1,82	
Наружное пажаротушение			10	

Директор ТОО «ЖайыкСтройПроект» Сейткалиев А.Б. _____ подпись

М.П.

Инженер-проектировщик Любимкина Л.А _____

Дата составления «2 июня» «2025» год

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подп.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	23.005-ПП	Лист 6