Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

« 20 » ноябрь 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Prof-Facade», БИН: 161240012559, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Шубарсу, МАССИВ ВИКТОРИЯ, 3.**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор Жаимбетов Турсинбай Зейдуллаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт общеобразовательная школа имени Л.Отешова в селе Жарыкбас Алмалинского сельского округа Байдибекского района»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **Государственное учреждение «Отдел образования района Байдибек» управления образования Туркестанской области, руководитель Пернеев Ерболат Аманович,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утверждённым проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «TABS QURYLYS» №001962 от 28.01.2022 г. в лице Жаныбеков Б. Т., **ТОО «Adilet AS»**, №24031993 от 01.11.2024 г. в лице Чигибаев А. С,. **ТОО «BI Style»** № 09461 от 27.05.2022 г. в лице Мамыров А. А., **ТОО «MEIIR STROI»** БИН: 190740029278, № 17- ГСЛ № 001662 от 06.02.2024 г. в лице Есеналиев Б. И., **ТОО «М М А»** БИН: 200540021428, №24034917 ГСЛ №09530 от 10.12.2024 г. в лице Базарбек С. Н., **ТОО «Global Project Construction»** БИН: 230240036321, №25002072 от 23.01.2025 г. в лице Акболат Ш. М.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ВИБО-Строй», проект № 05-2023, заключение № SanaE-0077/24 от 02.05.2024 г.**
наименование проектной организации, номер проекта
Утверждён (а) **ГУ «Отдел образования района Байдибек» управления образования Туркестанской области № 821 от 28.04.2023 года**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество мест для учащихся		176		176	
Этажность: -блок А, Б, В, Д - вспомогательные сооружения	шт.	 2 1		 2 1	
Общая площадь участка	га	1,9580		1,9580	
Общая площадь здания в т.ч: - блок А		3670,72 890,10		3670,72 890,10	

- блок Б - блок В - блок Д - вспомогательные сооружения	м²	655,64 981,99 1089,58 53,41		655,64 981,99 1089,58 53,41	
Общая площадь застройки	м²	2420,51		2420,51	
Строительный объем	м³	18699,25		18699,25	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трёхкомнатных четырёхкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок школы расположен в селе Жарыкбас Алмалинского сельского округа Байдибекского района, Туркестанской области, этажность-2: блоки А, Б, В, Д, вспомогательные сооружения-1, Общая площадь здания-3670,72 м², общая площадь застройки-2420,51 м², строительный объем-18699,25 м³. Благоустройство территории: по благоустройство территории выполнено демонтаж существующий бетонный отмостки и монтаж бетонный отмостки. В соответствии с зданием процессе капитального ремонта выполнено: демонтаж керамических плиток, основание цементно-песчаное, фасады потолков и стен, деревянных элементов конструкции на крыше (обрешётка) и монтаж устройство покрытий из плиток керамических, устройство стяжки бетонных, устройство для кровель из металочерепицы и устройство новой отделки помещении. При капитальном ремонте демонтированы: существующего асфальтбетонного покрытие, существующего бортового камня БР100.30.15, существ. металл. ограждения 2.0х3.0, существ. металлической вороты. Монтаж ограждение территории из панелей с прутками, и металл. стойками 3D с устройством калиток и ворот. На территорию школы два въезда со стороны улицы, автостоянка для служебных автомашин и одно место для школьного автобуса. Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности, методом нанесения красных проектных горизонталей сечением 0,1 м. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию с последующим выводом на проектируемый лоток и через грунтовой арык на рельеф. Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории школы выполнены необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм. Дорожная сеть школьного участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Проезд для машин выполнен из асфальтобетона, для пешеходного движения тротуарная плитка. По краям покрытий применены бортовые камни.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июля 2025 года**;
месяц, год
окончание работ **ноября 2025 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **4,0 месяц**;
фактически, месяцев: **4,0 месяц**;

9. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,34% и фактически применено 98,34% (на объектах финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт общеобразовательная школа имени Л.Отешова в селе Жарыкбас Алмалинского сельского округа Байдибекского района»,** готовым к приёмке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Prof-Facade»
Директор: Жаимбетов Т. З
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. _____ *(подпись)*