Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Декларация о соответствии

«26» сентября **2025 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Сатурн 17», г.Костанай, ул.Каирбекова, д.310Б**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Бекишев Темирхан Торсанович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Майская общеобразовательная школа отдела образования района Беимбета Майлина" Управления образования акимата Костанайской области.»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:

Руководитель Алимбаева Айгуль Темирхановна
Государственное учреждение « Отдел образования района Беимбета Майлина" Управления образования акимата Костанайской области.»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) _____

наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Энеогоинформпроект» рабочий проект РП/9943820-3

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение « Отдела образования района Беимбета Майлина" Управления образования акимата Костанайской области.» 959от 24.11.2023**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительный объем, в том числе	м3	26 678		26 678	
- блок А (пристройка к зданию школы)	м3	11 265		11 265	
- блок Б (здание школы)	м3	15 413		15 413	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Блок А.

Кровля - металлочерепица деревянным стропилам и обрешетке с организованным наружным водостоком..

Фасад - металлосайдинг с утеплением минплитой толщина 100мм.

Проектируемые перегородки - из ГКЛ/ГКЛВ листов ; кирпичные .

Двери наружные - металлические , из ПВХ профиля.

Двери внутренние - деревянные
Окна - из ПВХ профиля .
Полы - линолеум, керамогранитная плитка, керамическая плитка.
Внутренняя отделка - ц/п штукатурка, выравнивание стен шпаклевкой с последующей окраской водоэмульсионными красками, керамическая плитка по предварительно оштукатуренной поверхности, по ГКЛ, ГКЛВ. Выравнивание потолков шпаклевкой, с последующей окраской водоэмульсионными красками.
Отмостка - асфальтобетонная.
Антикоррозийная защита
Капитальный ремонт внутренних систем водоснабжения и канализации
Капитальный ремонт силового электрооборудования и электрического освещения
Устройство молниезащиты
Монтаж пожарной сигнализации
Монтаж системы связи
Монтаж телефонизации
Монтаж местного вещания
Монтаж звукофиксации
Монтаж электрочасофиксации
Монтаж звонковой сигнализации
Монтаж локальной сети
Монтаж видеонаблюдения
Капитальный ремонт систем отопления и вентиляции в Блоке А
Электроснабжение пристройки школы

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04 2025г.**
месяц, год

окончание работ **09 2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6** месяцев;

по норме или по проекту организации строительства **5** месяцев;

фактически **6 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «ЭПК-форфайт» Ахмеджанов Д.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

ГКП «Тобол» Сидоров Т.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Есмагамбетов А.Б. 24.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Майская общеобразовательная школа отдела образования района Беимбета Майлина" Управления образования акимата Костанайской области.»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Сатурн 17», Бекишев Темирхан Торсанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати