РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО "РЕМСТРОЙПРОЕКТ"
Лицензия № 17003461

Рабочий проект
Заказ № 010/2020

Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района Актюбинского области

Общеплощадочные материалы

Генеральный план
(Архитектурно-строительные решения)

ТОМ 2

Альбом 2

2021г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО "РЕМСТРОЙПРОЕКТ"
Лицензия № 17003461

Рабочий проект

Заказ № 010/2020

Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района Актюбинского области

Общеплощадочные материалы

Генеральный план
(Архитектурно-строительные решения)

ТОМ 2

Альбом 2

Директор ТОО "Ремстройпроект" Сапаралиева А.К.

Главный архитектор проекта Иманбаев М.М.

2021г.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

№п/п	Наименование	Примечание
1	Общие данные; Ситуационный план	ГП.АС-1
2	План ограждения территории; Спецификация элементов оград	ГП.АС-2
3	Ворота ВР-1	ГП.АС-3
4	Ворота ВР-2; Калитка К-1	ГП.АС-4
5	Ограждение ОГ-1	ГП.АС-5
6	Ограждение ОГ-2 ; Ограждение ОГ-3.	ГП.АС-6
7	Спецификация материалов	ГП.АС-7
8	Площадка ТБО	ГП.АС-8
9	Площадка ТБО для пищевых отходов	ГП.АС-9

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	
СП РК 3.01-101-2013*	Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3,01-02-2011	Инструкция с составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в РК	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

Настоящий проект разработан в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную, взрывопожарную, экологическую и санитарно-гигиеническую безопасность для жизни и здоровья людей при правильной эксплуатации зданий и сооружений.

Главный архитектор проекта _____ Иманбаев

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

– Проектируемое ограждение

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

В данном проекте разработано устройство наружного ограждения пятью воротами и двумя калитками, внутри участка произведена установка ограждения для хозяйственной зоны. Наружное ограждение территории состоит из решетчатых металлических панелей длиной 3,0м; 2,5м и 2,0м высотой 2,0м. Панель состоит из пересекающихся горизонтальных и вертикальный стержней из стального квадратного прутка по ГОСТ 8639-82, соединенного при помощи электросварки.
Панели крепятся к столбам при помощи и соединенного при помощи электросварки.
Ограждение имеет четыре распашных ворот шириной 4,5м, одни ворота шириной 3,5м и две калитки 1,5 м.
Панель ворот и калитки состоят из пересекающихся горизонтальных вертикальный стержней из стального прутка ,соединенных при помощи электросварки.
Для крепления замков предусмотрены стальные пластины. Каркас ворот усилен пластинами толщиной 6 мм. в углах.
Столбы ограждения изготовлены из гнутого квадратного профиля по ГОСТ 30245-2012 и закреплены в грунт в предварительно пробуренных скважинах диаметром 400. Верхняя часть столба имеет заглушку из листовой стали. Дно скважины уплотненно слоем щебня фр. 20-40, толщиной 500 мм., пазухи скважины заполнены бетоном В15.
Металлические элементы ограждения должны быть подвергнуты антикоррозинной защите – горячим цинкованием толщиной 80 мкм. После оценковки изделия окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-021. Бетон для закрепления в грунт: марки по морозостойкости – F150, марки по водопроницаемости – W6.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	1	9
Н.контр		Сапаралиева			01.21				
						Общие данные	ТОО "Ремстройпроект"		

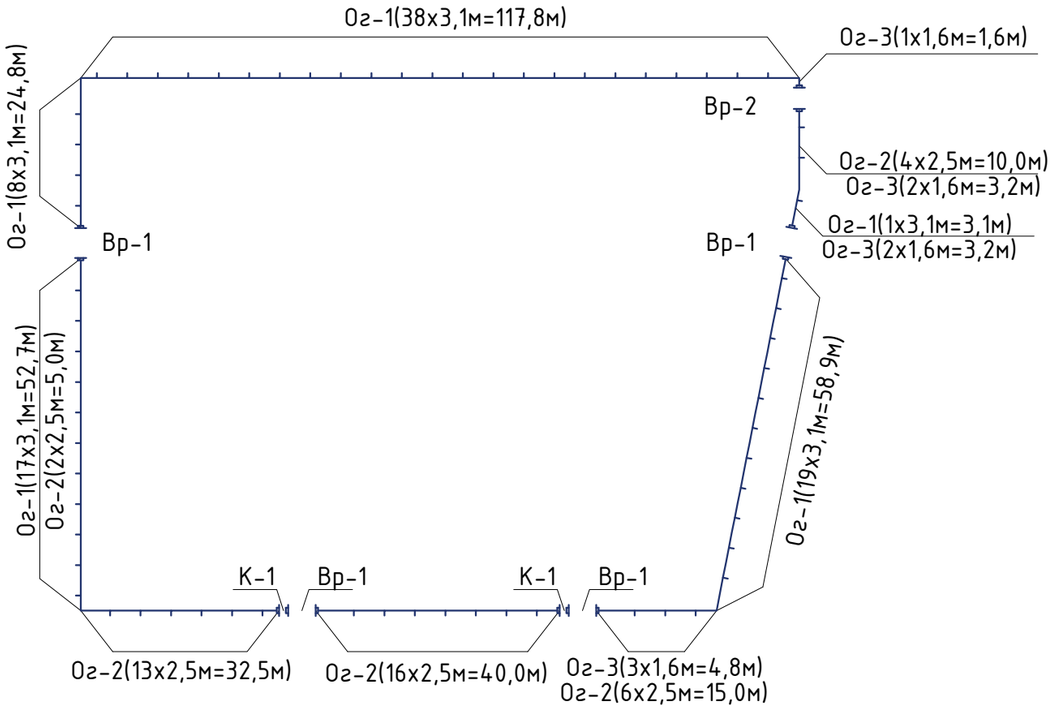
Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

План ограждения



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОГРАД

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса ед. кг	Примечание
Ст-1	см. лист ГП.АС-6	Стойка Ст-1	12	42,43	509,16
Ст-2	см. лист ГП.АС-6	Стойка Ст-2	127	40,27	5114,29
К-1	см. лист ГП.АС-4;7	Калитка К-1	2	58,63	117,26
Вр-1	см. лист ГП.АС-3;7	Ворота Вр-1	4	150,90	603,60
Вр-2	см. лист ГП.АС-4;7	Ворота Вр-2	1	130,01	130,01
ОГ-1	см. лист ГП.АС-5;7	Ограждение ОГ-1 3,1	83	78,33	6501,39
ОГ-2	см. лист ГП.АС-6;10	Ограждение ОГ-2 2,5м	41	64,58	2647,79
ОГ-3	см. лист ГП.АС-6;10	Ограждение ОГ-3 1,6м	8	43,06	344,48
	Под стойки Ст-1	Щебеночная подготовка фракции 10-20мм толщиной 80мм	12	0,0128 $м^3$	0,153 $м^3$
		Бетон кл. В15, F50	12	0,1592 $м^3$	1,91 $м^3$
	Под стойки Ст-2	Щебеночная подготовка фракции 10-20мм толщиной 80мм	127	0,0128 $м^3$	1,62 $м^3$
		Бетон кл. В15, F50	127	0,136$м^3$	17,27$м^3$

Условные обозначения

Проектируемая калитка

Проектируемые ворота

Проектируемое ограждение

Примечание:
1. Сварку и контроль выполнять согласно ГОСТ 5264-80.
2. Сварка ручная электрическая электродами типа Э-42. Высота катета сварных швов по наименьшей толщине свариваемых деталей.
3. Металлические поверхности огрунтовать ГФ-021.
4. Огрунтованные металлические поверхности окрасить масляной краской.

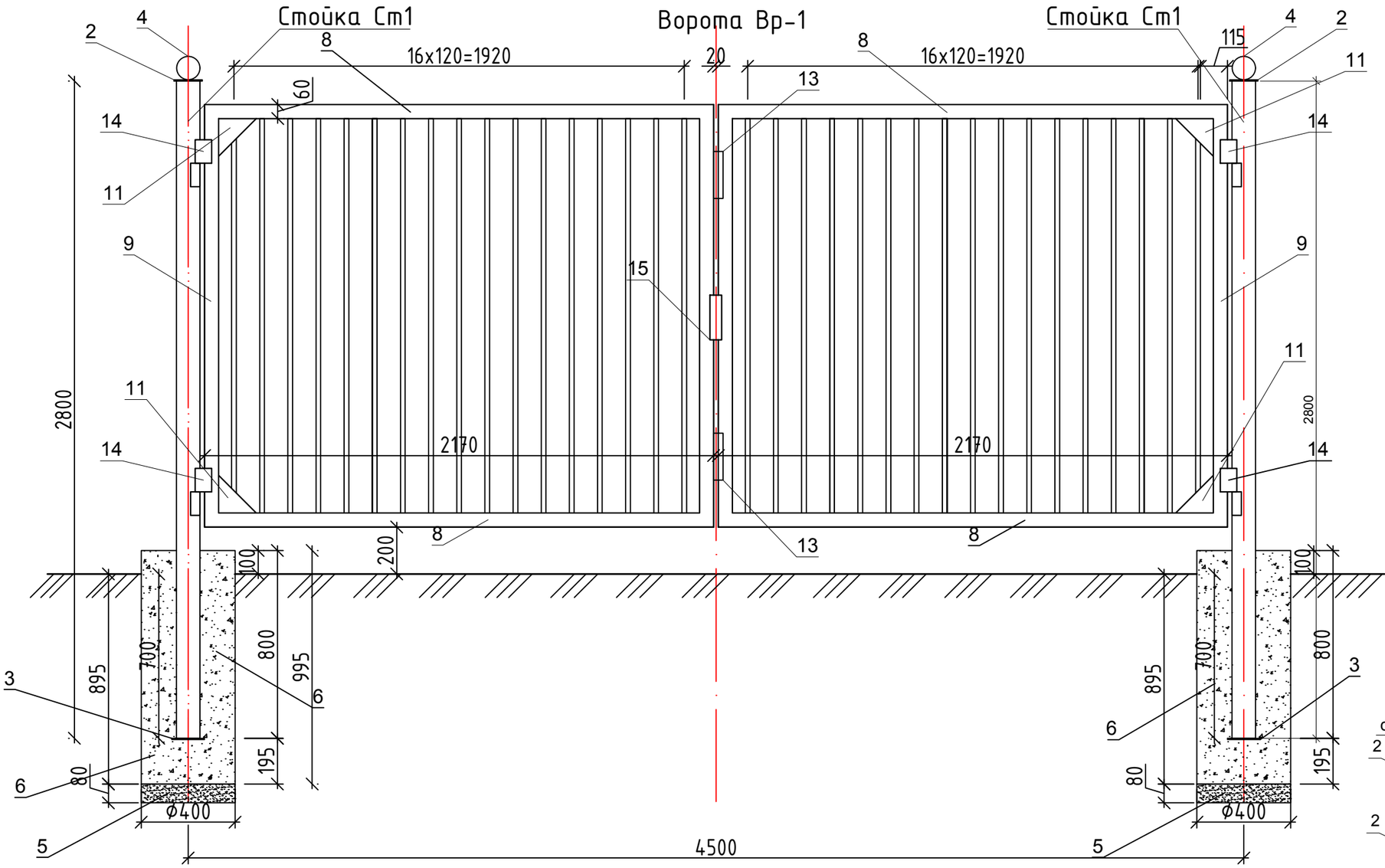
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	2	
Н.контр		Сапаралиева			01.21	План ограждения	ТОО "Ремстройпроект"		

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

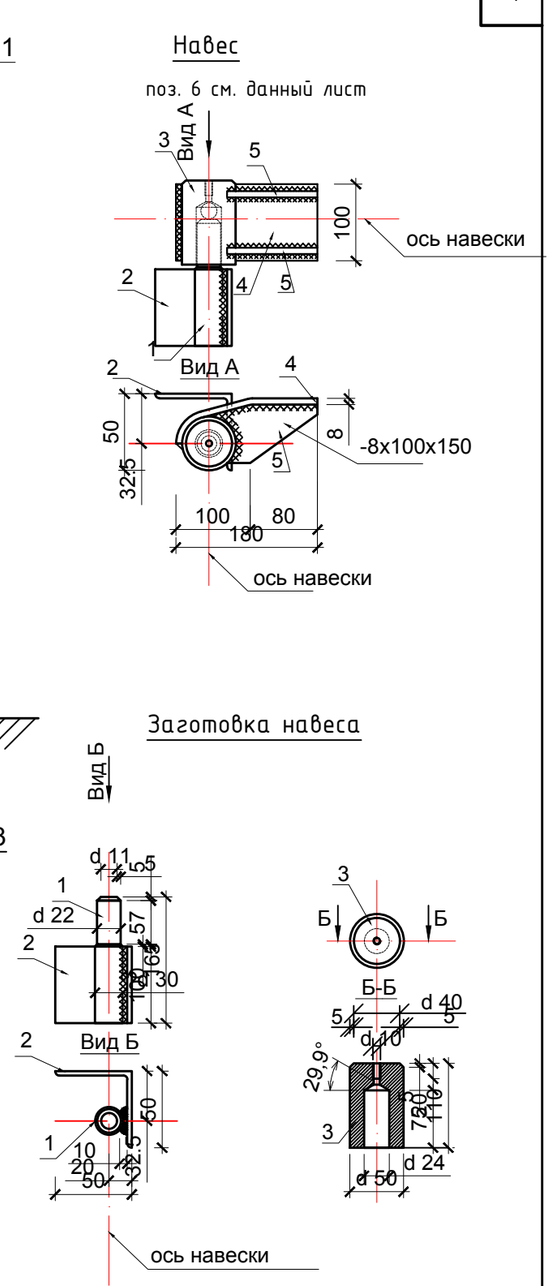


Навес

поз. 6 см. данный лист

Заготовка навеса

Вид Б



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ НАВЕСА

Марка по проекту	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг	Приме-чание
		Навес поз. 6	1	6,63	
1	ГОСТ 21357-87	Ст 08Г2ДНФЛ	1	0,9	0,9 кг
2	ГОСТ 8509-93	уголок 5х50х50 L= 100мм	1	0,38	0,38 кг
3	ГОСТ 21357-87	Ст 08Г2ДНФЛ	1	2,2	2,2 кг
4	ГОСТ 19903-2015	лист 8х100х200 мм	1	1.27	1,27 кг
5	ГОСТ 19903-2015	лист 8х100х150 мм	2	0,94	1,88 кг

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
						Ограждение	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Иманбаев			01.21		РП	3	
Разраб		Балжигитов			01.21				
Н.контр		Сапаралиева			01.21	Ворота Вр-1	ТОО "Ремстройпроект"		

Согласовано

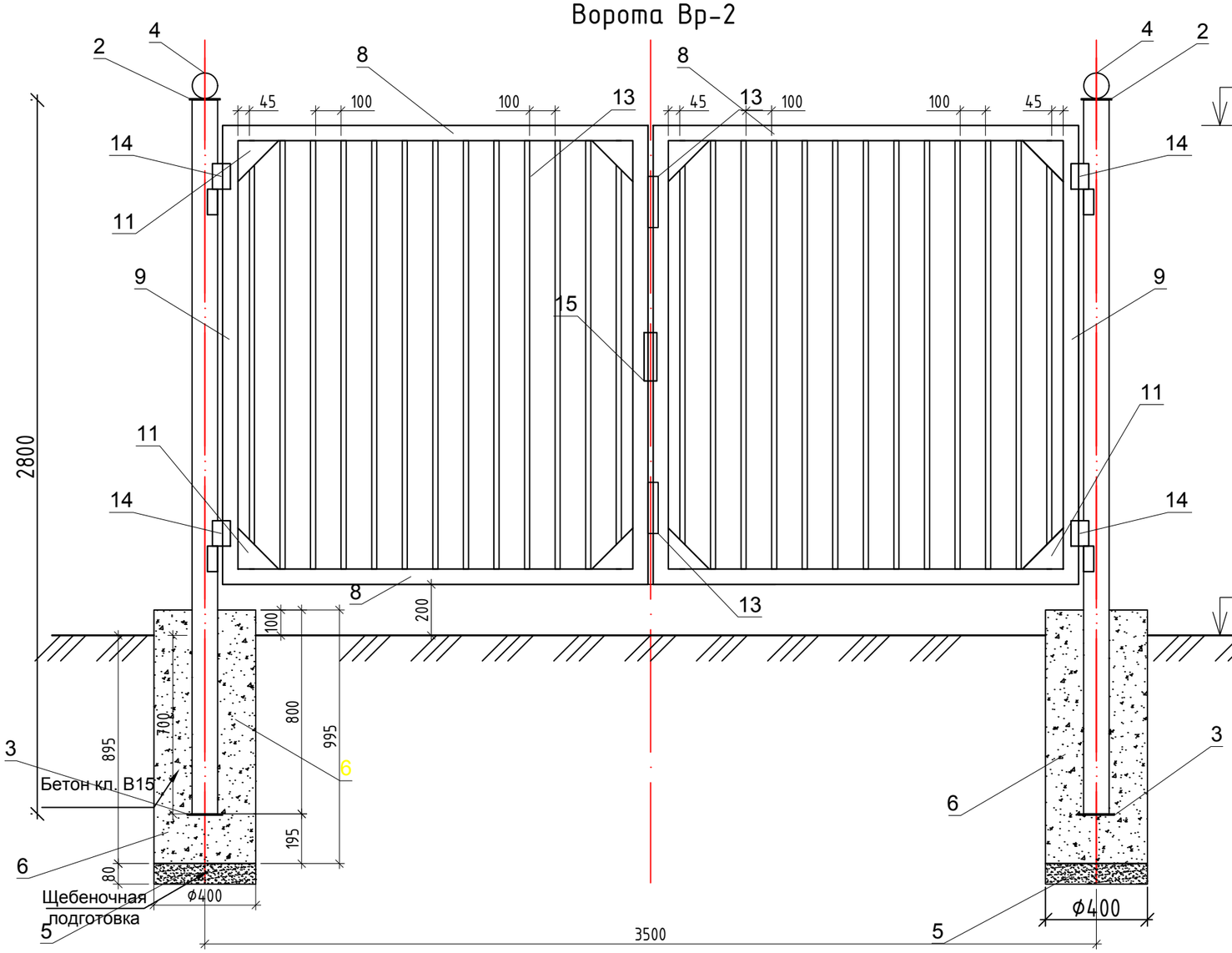
Взамен инв. №

Подпись и дата

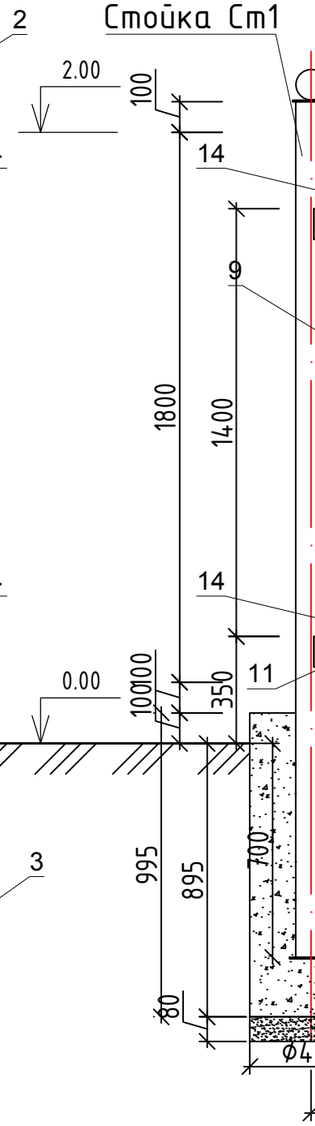
Инв. № подл.

А3 (420x297) Г

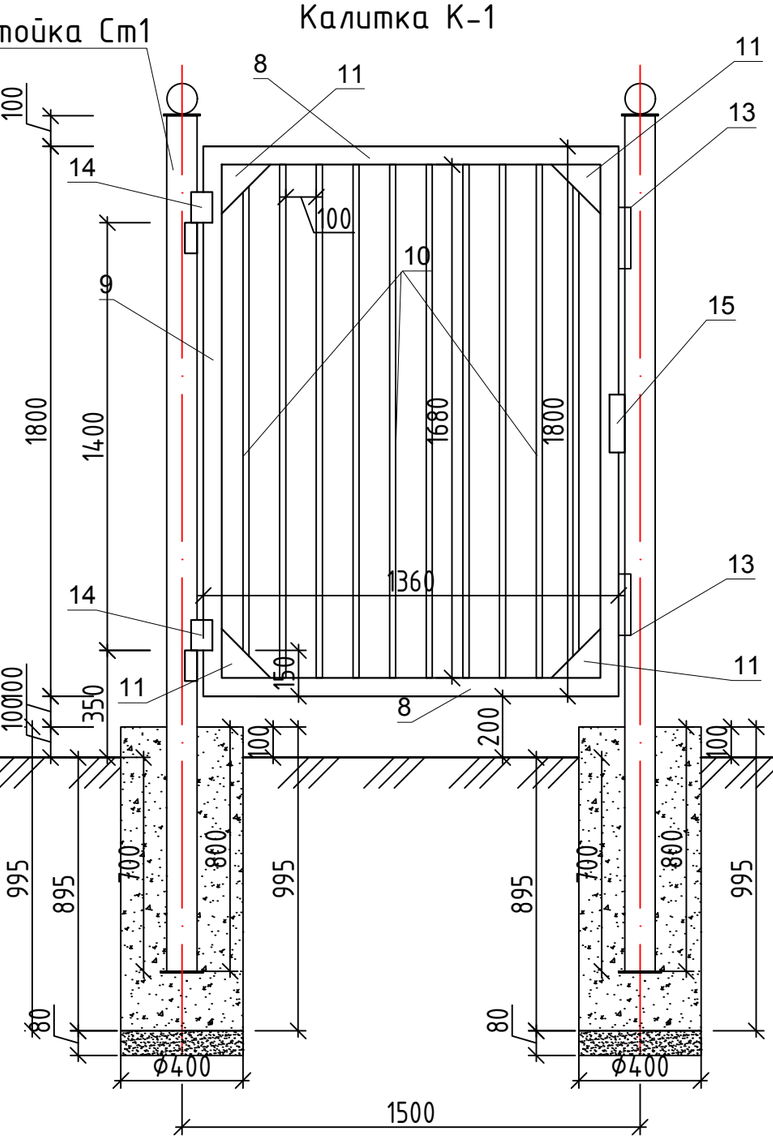
Ворота Вр-2



Стойка Ст1



Калитка К-1



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	4	
Н.контр		Сапаралиева			01.21	Ворота Вр-2 Калитка К-1	ТОО "Ремстройпроект"		

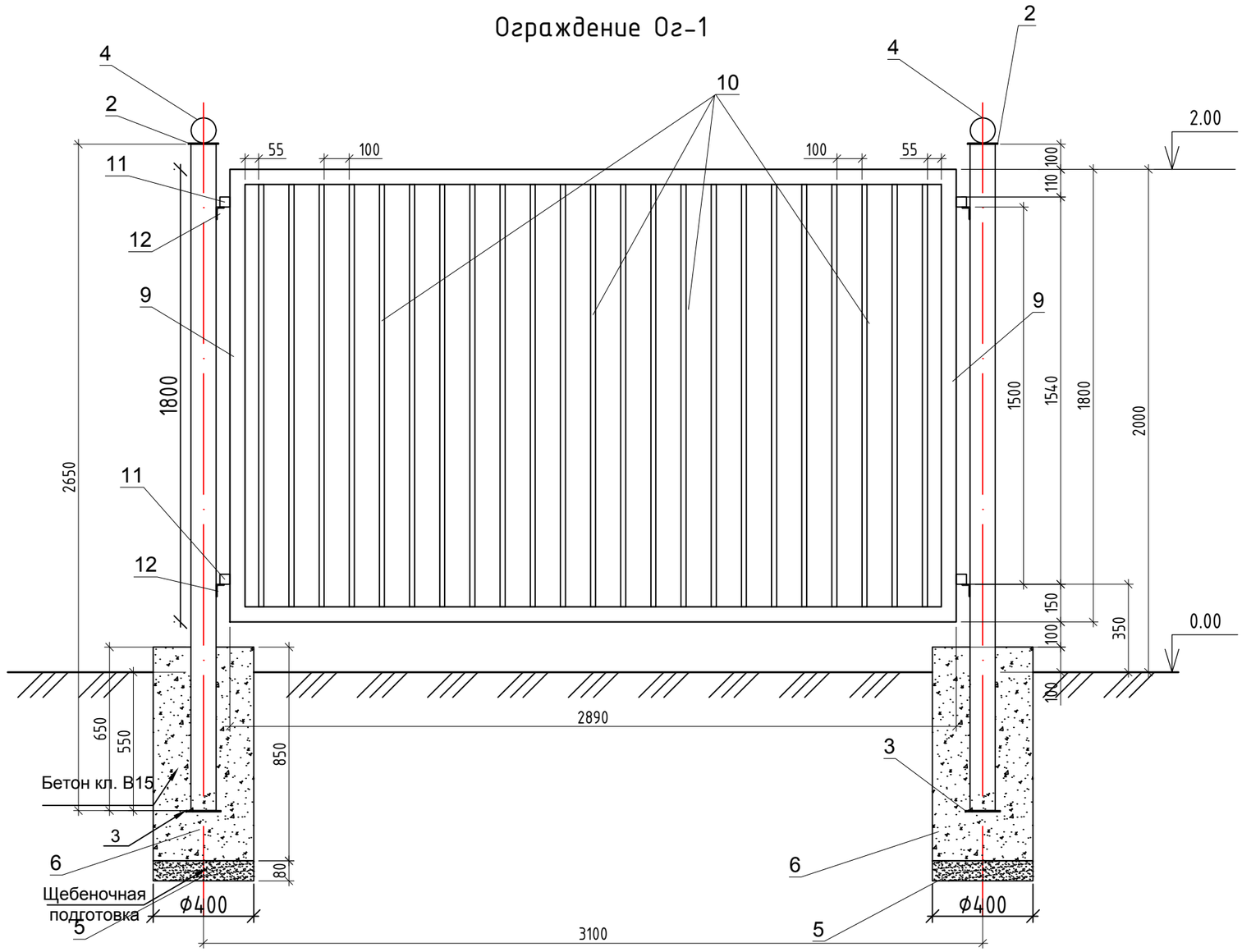
Согласовано

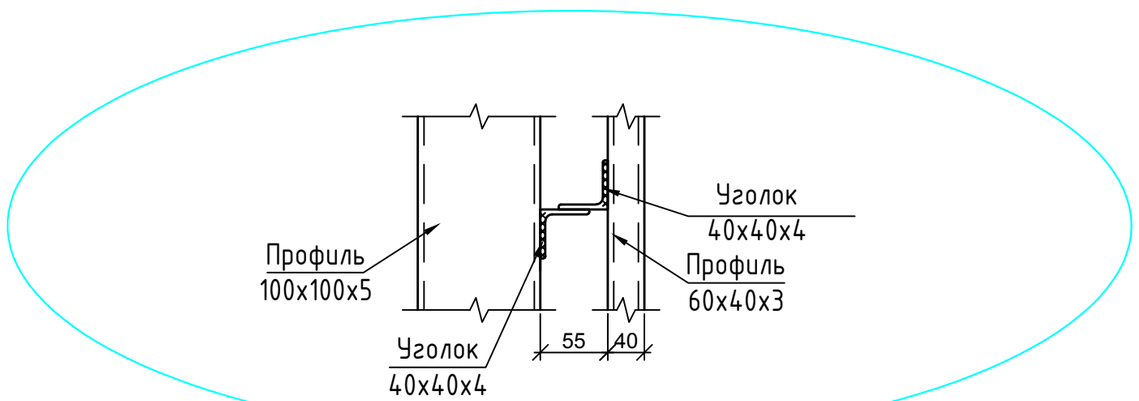
Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Ограждение Ог-1





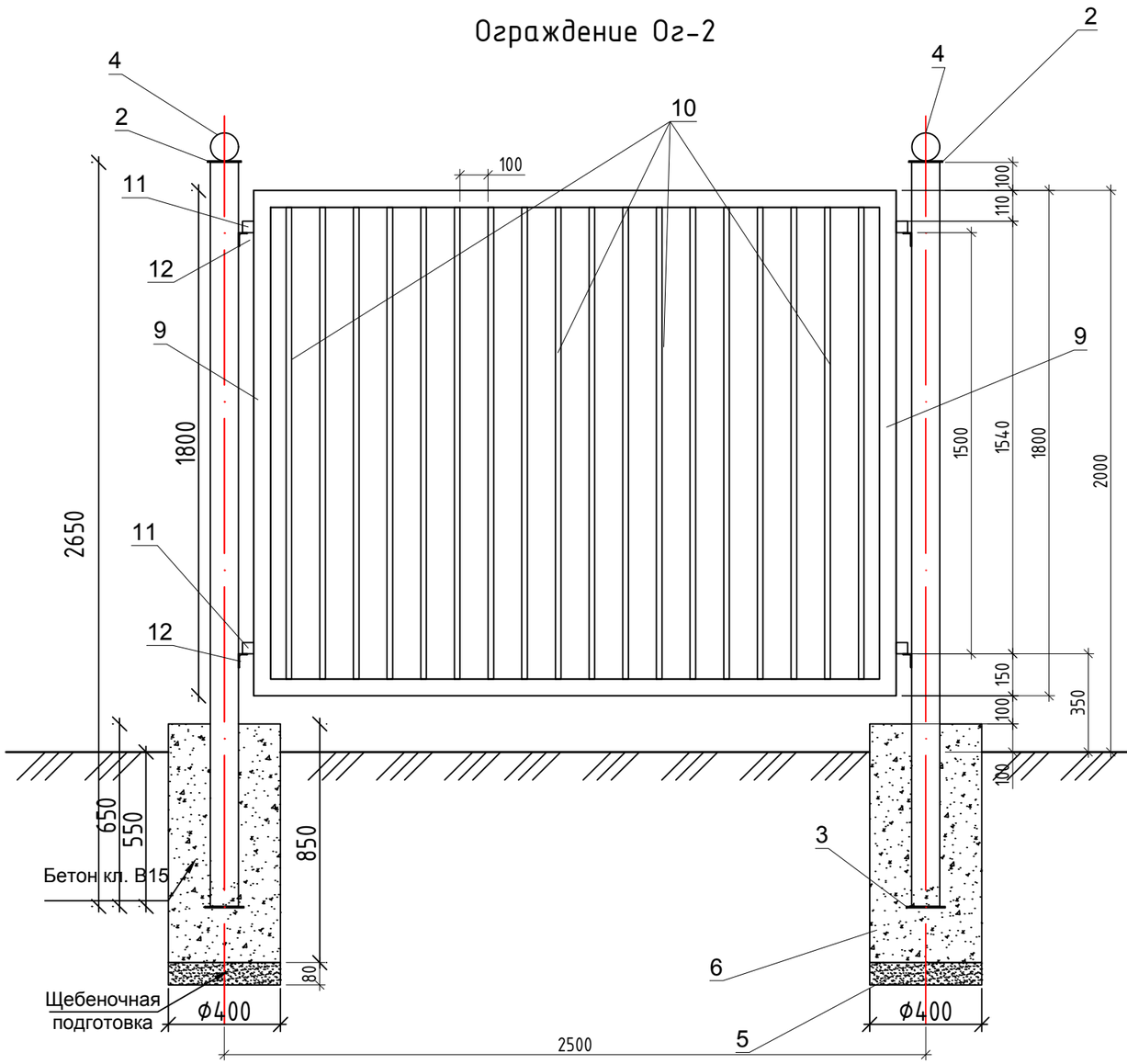
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	5	
Н.контр		Сапаралиева			01.21	Ограждение Ог-1	ТОО "Ремстройпроект"		

Взамен инв. №

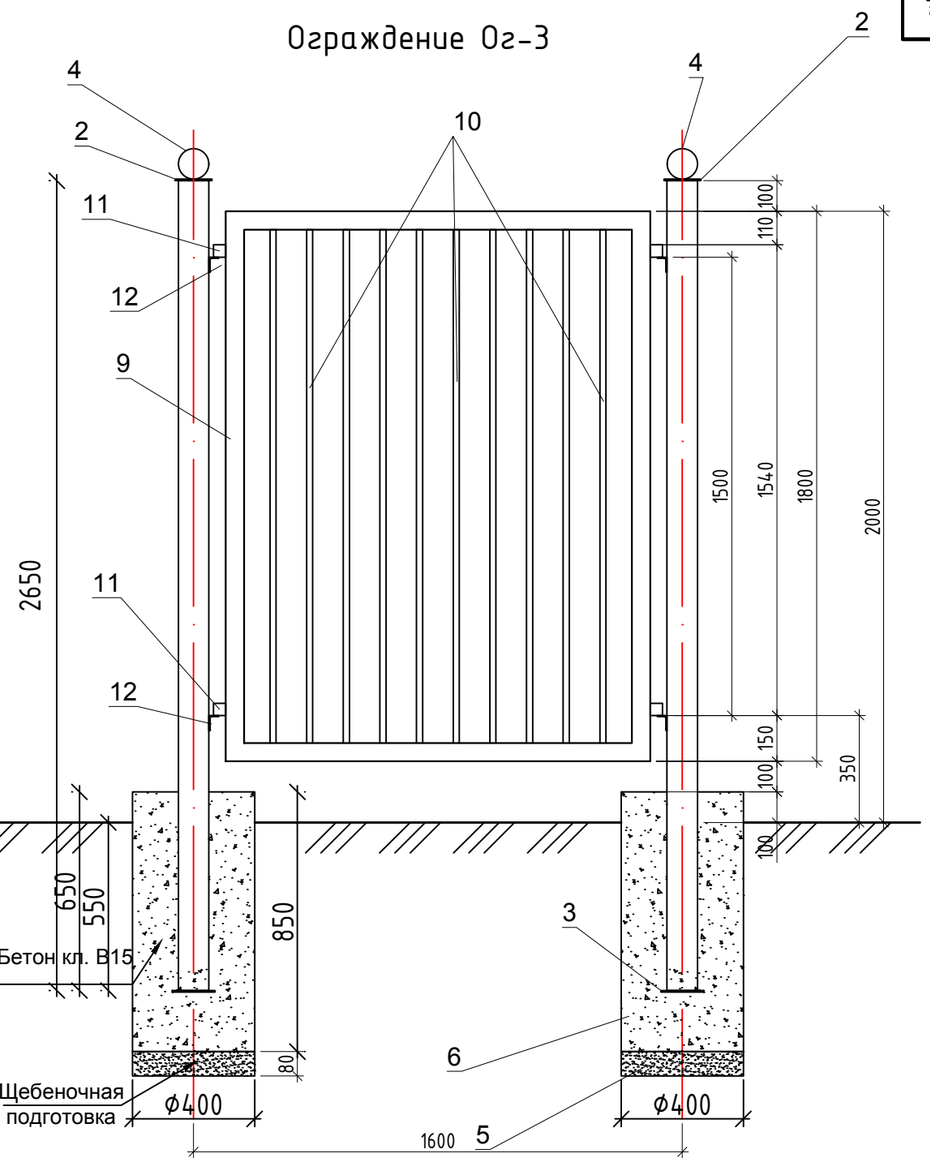
Подпись и дата

Инв. № подл.

Ограждение Ог-2



Ограждение Ог-3



						010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	6	
Н.контр		Сапаралиева			01.21	Ограждение Ог-2; Ограждение Ог-3	ТОО "Ремстройпроект"		

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ

Марка по проекту	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг.	Примечание
		Стойка Ст1		42,43	
1	ГОСТ 30245-2012	Профиль 100х100х5, l=2800мм	1	40,35	40,35 кг
2	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 120х120х5мм	1	0,57	0,57 кг
3	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 140х140х5мм	1	0,77	0,77 кг
4	ГОСТ 19903-2015	Сфера Ф100х3мм	1	0,74	0,74
5	ГОСТ 8267-93	Щебеночная подготовка фракции 10-20мм толщиной 80мм			0,0128 $м^2$
6	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В15, F50			0,1592 $м^3$
		Стойка Ст2		40,27	
7	ГОСТ 30245-2012	Профиль 100х100х5, l=2650мм	1	38,19	38,19 кг
2	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 120х120х5мм	1	0,57	0,57 кг
3	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 140х140х5мм	1	0,77	0,77 кг
4	ГОСТ 19903-2015	Сфера Ф100х3мм	1	0,74	0,74 кг
5	ГОСТ 8267-93	Щебеночная подготовка фракции 10-20мм толщиной 80мм			0,0128 $м^2$
6	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В15, F50			0,136 $м^3$
		Ограждение Ог-1		78,33	
8	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=2890мм	2	11,36	22,72 кг
9	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1680мм	2	6,60	13,20 кг
10	ГОСТ 8639-82	Труба 20х20х2, l=1680мм	23	1,806	41,53 кг
11	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 40х40х8мм	4	0,1	0,4 кг
12	ГОСТ 8509-93	Уголок 40х40х4мм, l=50мм	4	0,12	0,48 кг
		Ограждение Ог-2		64,58	
8	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=2290мм	2	9,00	18,00 кг
9	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1680мм	2	6,60	13,20 кг
10	ГОСТ 8639-82	Труба 20х20х2, l=1680мм	18	1,806	32,50 кг
11	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 40х40х8мм	4	0,1	0,4 кг
12	ГОСТ 8509-93	Уголок 40х40х4мм, l=50мм	4	0,12	0,48 кг
		Ограждение Ог-3		43,06	
8	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1390мм	2	5,46	10,92 кг
9	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1680мм	2	6,60	13,20 кг
10	ГОСТ 8639-82	Труба 20х20х2, l=1680мм	10	1,806	18,06 кг
11	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 40х40х8мм	4	0,1	0,4 кг
12	ГОСТ 8509-93	Уголок 40х40х4мм, l=50мм	4	0,12	0,48 кг

Марка по проекту	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг.	Примечание
		Ворота Вр-1	1	150,90	
8	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=2170мм	4	8,1809	32,7236 кг
9	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1680мм	4	6,60	26,40 кг
10	ГОСТ 8639-82	Труба 20х20х2, l=1680мм	34	1,806	61,404 кг
11	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 160х160х8мм	4	0,8	3,2 кг
13	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 40х4, l=200мм	2	0,25	0,5кг
14	см. лист 8	Навес Н1	4	6,63	26,52
15	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 50х4, l=50мм	2	0,08	0,16кг
		Ворота Вр-2	1	130,01	
8	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1670мм	4	6,57	26,28 кг
9	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1680мм	4	6,60	26,40 кг
10	ГОСТ 8639-82	Труба 20х20х2, l=1680мм	26	1,806	46,95 кг
11	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 160х160х8мм	4	0,8	3,2 кг
13	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 40х4, l=200мм	2	0,25	0,5кг
14	см. лист 8	Навес Н1	4	6,63	26,52
15	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 50х4, l=50мм	2	0,08	0,16кг
		Калитка К-1	1	58,63	
8	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1360мм	2	5,1272	10,2544 кг
9	ГОСТ 30245-2012	Профиль 60х30х3, l=1680мм	2	6,60	13,20кг
10	ГОСТ 8639-82	Труба 20х20х2, l=1680мм	10	1,806	18,06 кг
11	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 160х160х8мм	4	0,8	3,2 кг
13	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 40х4, l=200мм	2	0,25	0,5кг
14	см. лист 8	Навес Н1	2	6,63	13,26
15	ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой 50х4, l=50мм	2	0,08	0,16кг

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	7	
Н.контр		Сапаралиева			01.21	Спецификация материалов	ТОО "Ремстройпроект"		

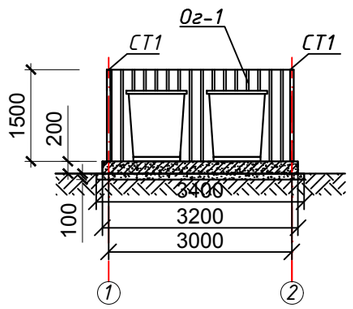
Согласовано

Взамен инв. №

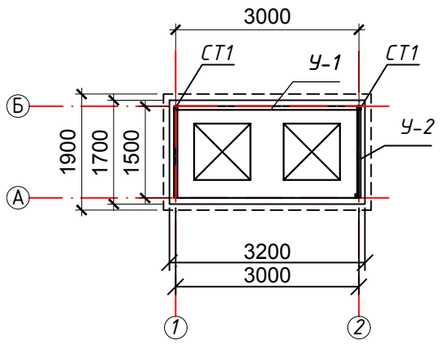
Подпись и дата

Инв. № подл.

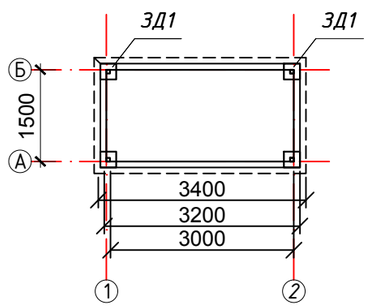
ФАСАД 1-2 М1:100



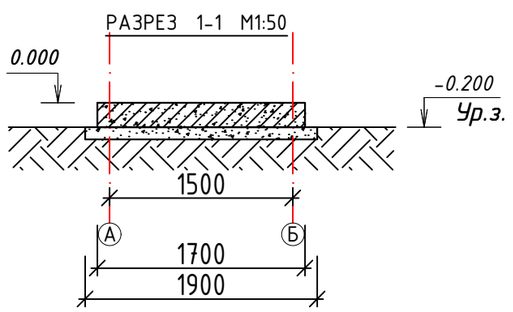
ПЛАН НА ОТМ. 0,00 М1:100



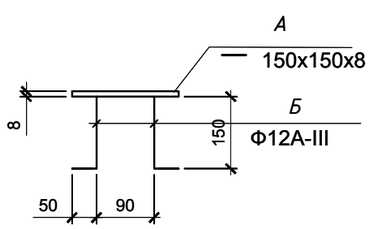
ПЛАН ФУНДАМЕНТА
М1:100



РАЗРЕЗ 1-1 М1:50



ЗД 1



СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примеч.
СТ-1	ГОСТ 30245-2012	□ 60х60х4 L=1500	4	10,23	40,92
У-1	ГОСТ 8509-93	∟ 50х50х4 L=3000	2	9,15	18,3
У-2	ГОСТ 8509-93	∟ 50х50х4 L=1500	4	4,58	18,32
О-1	ГОСТ 24045-2016	Профилированный лист Н-35-1000-0,7	9,6 м2		71,04
ЗД-1		закладная деталь ЗД-1 настил	4	1,35	5,4
		Фундамент ФМ			
1	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В15 (1,7х3,2х0,2)	1		1,088м3
2	ГОСТ 8267-93*	Щебень (1,9х3,4х,0,1)	1		0,646м3

*В проекте установлены 2 площадки для ТБО

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ ЗД-1

Марка изде-лия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
ЗД-1	А	— 8х100 ГОСТ 19903-2015	1	0,63	1,35
	Б	Ф 12 Д - III(А400) ГОСТ 5781-82	1	0,72	

Площадка для твердых бытовых отходов размерами 1,5х3,0м выполнена из бетона кл. В15 толщиной 200 мм по щебеночной подготовке.

На площадке устанавливается 2 металлических контейнера с крышкой для мусора размерами 820х820х1100 мм по ГОСТ 12917-78.

Площадка с трех сторон ограждается профлистом на металлическом каркасе. Металлические конструкции очистить от грязи, ржавчин, огрунтовть и покрыть эмалью 2 раза.

Сварку производить электродами марки Э-42 по ГОСТ 9467-86*

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	8	
Н.контр		Сапаралиева			01.21	Площадка ТБО	ТОО "Ремстройпроект"		

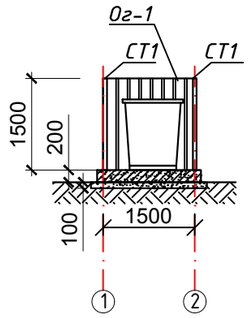
Согласовано

Взамен инв. №

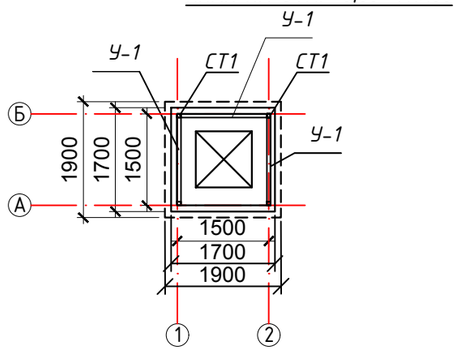
Подпись и дата

Инв. № подл.

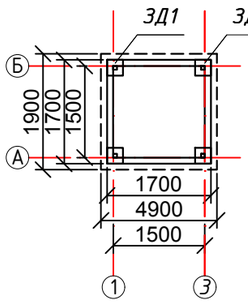
ФАСАД 1-2 М1:100



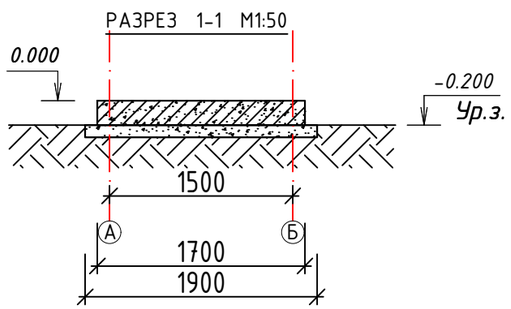
ПЛАН НА ОТМ. 0,00 М1:100



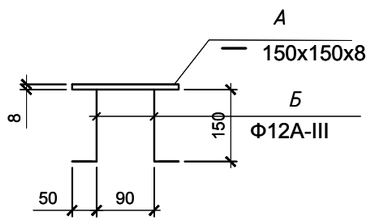
ПЛАН ФУНДАМЕНТА М1:50



РАЗРЕЗ 1-1 М1:50



ЗД 1



СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примеч.
СТ-1	ГОСТ 30245-2012	□ 60х60х4 L=1500	5	10,065	50,325
У-1	ГОСТ 8509-93	∟ 50х50х4 L=1500	6	4,59	27,54
О-1	ГОСТ 24045-2016	Профилированный лист Н-35-1000-0,7	6,75 м2		49,95
ЗД-1		закладная деталь ЗД-1 настил	4	1,35	5,40
		Фундамент ФМ			
1	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В15 (1,7х1,7х0,2)	1		0,578 м3
2	ГОСТ 8267-93*	Щебень (1,9х1,9х,0,1)	1		0,361 м3

*В проекте установлены 2 площадки для ТБО

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ ЗД-1

Марка изде-лия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
ЗД-1	А	— 8х100 ГОСТ 19903-2015	1	0,63	1,35
	Б	Ф 12 Д - III(А400) ГОСТ 5781-82	1	0,72	

Площадка для твердых бытовых отходов размерами 1,5х1,5 м выполнена из бетона кл. В15 толщиной 200 мм по щебеночной подготовке.

На площадке устанавливается 1 металлический контейнер с крышкой для мусора размерами 820х820х1100 мм по ГОСТ 12917-78.

Площадка с трех сторон ограждается профлистом на металлическом каркасе. Металлические конструкции очистить от грязи, ржавчин, огрунтовть и покрыть эмалью 2 раза.

Сварку производить электродами марки Э-42 по ГОСТ 9467-86*

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	010/20-0-ГП.АС			
						"Строительство школы-детского сада на 150 мест в селе Оймауыт Жанажолского сельского округа Байганинского района, Актюбинской области"			
ГАП		Иманбаев			01.21	Ограждение	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Балжигитов			01.21		РП	9	
Н.контр		Сапаралиева			01.21	Площадка ТБО для пищевых отходов	ТОО "Ремстройпроект"		

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.