ДОГОВОР АРЕНДЫ №38

г.Петропавловск

15.12.2025 г.

Кабулов Шокай Жумагалиевич ИИН 710821350474 в лице собственника транспорта, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и ИП NAZAR, в лице директора Сапарова Жазира Толемысовна, действующий на основании устава, именуемым в дальнейшем «Арендатор», с другой, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на условиях настоящего договора предоставляет Арендатору в аренду сроком по 31 декабря 2027 года, с возможностью продления по согласию сторон, следующею спецтехнику (далее по договору - Техника):

№ п/п	Наименование техники	Год выпуска	Госномер
1	Автогрейдер	2024	AMD169T

1.2. Техника передается за плату во временное владение и пользование.

2. Права и обязанности сторон

2.1.Права и обязанности Арендодателя:

2.1.1. В течение 10 дней с момента подписания настоящего договора осуществляет передачу техники в аренду Арендатору.

2.1.2. Обязуется передать технику в рабочем состоянии, пригодном для его эксплуатации в производственных целях согласно назначению транспортного средства.

2.1.3. В праве осуществлять контроль за использованием Арендатором техники.

2.2.Права и обязанности Арендатора:

2.2.1. Обязуется своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в порядке и на условиях, установленных разделом 3 настоящего договора.

2.2.2. В течение всего срока аренды обязан поддерживать технику в надлежащем состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта.

2.2.3. Своими силами осуществляет управление техникой и его эксплуатацию как коммерческую, так и техническую.

2.2.4. Несет расходы на содержание техники, его страхование, включая страхование своей ответственности, а также расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией.

2.2.5. Арендатор вправе без согласия Арендодателя сдавать технику в субаренду на условиях настоящего договора аренды.

2.2.6.При прекращении договора обязан в течение 10 дней вернуть Арендодателю технику в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в рабочем состоянии.

3. Арендная плата

3.1. Арендатор за предоставляемое ему Арендодателем Технику по настоящему договору уплачивает Арендодателю арендную плату в размере 10 000(десять тысяч) тенге за единицу техники за фактически отработанный день.

3.2. Указанная в п. 3.1. арендная плата подлежит оплате ежемесячно, но непозднее 5 числа каждого месяца.

4.Ответственностьсторон

4.1. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный третьим лицами технике, его механизмами, устройствами, оборудованием, в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством.

4.2. Арендатор, допустивший просрочку по возврату техники Арендодателю, уплачивает последнему неустойку в размере 0,1% от стоимости оборудования за каждый день такой просрочки.

4.3. В случае просрочки по оплате арендной платы Арендатору оплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1% от сумм, подлежащих уплате.

4.4.Ответственность Сторон в иных случаях устанавливается в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонамии действует по 31 декабря 2027 года.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменной форме и подписания Сторонами.

5.4.Основания прекращения настоящего договора определяются в соответствии с действующим законодательством.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Кабулов Ш.Ж.
ИИН 710821350474
ИИК KZ5826A965217963214
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
Адрес: Республика Казахстан,
СКО, Петропавловск,
Ухабова 6/34

АРЕНДАТОР:
ИП NAZAR
ИИН: 901013450619
ИИК KZ71601A251021009871
АО "Народный Банк Казахстана"
Адрес: Республика Казахстан,
СКО г.Петропавловск, Абая 40 д. 15

Руководитель
Кабулов Ш.Ж.

Директор
Сапарова Ж.Т