«Батыс Қазақстан облысы, Бәйтерек ауданы, Байқоныс ауылындағы ауылішілік жолдарды қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

18.03.2024 ж. № ЭКЦ-0015/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бәйтерек ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MG Design Incorporated» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Батыс Қазақстан облысы, Бәйтерек ауданы, Байқоныс ауылындағы ауылішілік жолдарды қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС берді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЭКЦ-0015/24 от 18.03.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Design Incorporated»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО» выдано ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Батыс Қазақстан облысы, Бәйтерек ауданы, Байқоныс ауылындағы ауылішілік жолдарды қайта жаңғырту», «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО».
Дополнительные сведения: ЭКЦ-0014-03, 28.02.2024г., заявление от 26.02.2024г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Design Incorporated»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЭКСКОНЦЕНТР-03/00029 от 26.02.2024г.

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 01 февраля 2024 года;

задание на геодезическую съемку, утвержденное заказчиком 01 февраля 2024 года;

дефектный акт от 05 февраля 2024 года, утвержденный заказчиком;

отчет по техническому обследованию объекта №65-23-12/23, выданный ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг» (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности от 01.03.2022 года №KZ90VWC00055914, срок действия до 01.03.2024 года);

письмо заказчика от 20 февраля 2024 года №3-22/70 о принадлежности объекта балансу заказчика;

письмо-поручение заказчика 20 февраля 2024 года №3-22/73 на проведение КВЭ;

письмо заказчика от 20 февраля 2024 года №3-22/75 на проведение КВЭ по объекту;

письмо заказчика от 20 февраля 2024 года №3-22/72 об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта.

5.2. Согласования сторонних организаций

Согласование проектных решений заказчиком № 3-22/75 от 20 февраля 2024 года.

Согласование заказчиком конструкции дорожной одежды №3-22/74 от 20 февраля 2024 года.

Согласование пересечении и параллельной прокладки с существующими газопроводами АО «КазТрансГазАймақ» от 12 февраля 2024 года №2-2/1923, с условием сохранения прежних размеров земполотна и асфальтового покрытия.

Согласование плана организации дорожного движения с ГУ «Отдел полиции района Бәйтерек Департамента Полиции Западно-Казахстанской области МВД РК» № 1-5/6-113/408-и от 24 февраля 2024 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО».

Том I. Паспорт проекта.

MG-422-2023-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

MG-422-2023-АД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Автомобильная дорога.

MG-422-2023-ОДД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Организация дорожного движения.

MG-422-2023-ИИ. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях.

MG-422-2023-ОС. Том 1. Книга 1. Альбом 2. Организация строительства.

MG-422-2023-ООС. Том 2. Оценка воздействия на окружающую среду.

MG-422-2023-СД. Том 3. Сметная документация.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «A-la-Terre» 014/2024 (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04 февраля 2022 года №22002162, аттестат аккредитации KZ81EBC96CFD553298 от 20 мая 2022 года на соответствие требованиям ГОСТ ISO/IEC 17025-2019. «Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий» (ИЛ)).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель разработки рабочего проекта – реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог.

5.5. Существующее состояние

Существующая дорога – частично асфальтированная, местами наблюдаются провалы, выбоины, ямы, отсутствие покрытия. Отсутствует планировка, уклон. Ширина существующей дороги от 3 м до 6 м.

Проектом предусмотрено устройство основания и покрытия дороги и прилегающих съездов.

Согласно данным технического обследования, в комплекс мероприятий по организации и безопасности движения включено обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин.

При разработке ПСД обеспечен водоотвод с проезжей части двухскатным поперечным профилем дороги, разработан проект дорожного покрытия с учетом всех нагрузок, определен коэффициент прочности.

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013, применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86**П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект «Реконструкция внутрипоселковых дорог в с. Байконыс» расположен в селе Байконыс, Байтерекского района, ЗКО.

Рис.1 Ситуационная схема

Территория исследования в региональном плане расположена в пределах северной части Прикаспийской впадины на участке сочленения Прикаспийской низменности и Общего сырта на морской хвалынской равнине максимального распространения раннехвалынского моря.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ плюс 32,00 м - плюс 33,65 м.

Система высот – Балтийская.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства характеризуется следующими условиями, согласно СП РК 2.04-01-2017:

Дорожно-климатическая зона - IV.

Наиболее холодный месяц – январь, средняя температура - 11,3ºС.

Климатические условия:

- по требованиям к дорожно-строительным материалам - суровые;
- по требованиям к материалам для бетона – суровые;
- средняя температура воздуха – (+5,9°С);
- наиболее жаркий месяц - июль, средняя температура – (+22,6ºС);
- абсолютный максимум температуры воздуха – (+42ºС);
- абсолютный минимум температуры воздуха – (-43ºС).

Нормативная глубина промерзания грунта (см): суглинки и глины – 162 см; супеси, пески мелкие и пылеватые – 197 см; пески средние, крупные и гравелистые – 211 см; крупнообломочные грунты – 239 см; среднегодовое количество осадков 374 мм, в том числе, в зимний период – 165 мм.

Толщина снежного покрова (с 5% вероятностью превышения) – 57 см.

Количество дней с гололедом 19 дней, градом - 1,1 дня, туманами - 30 дней, метелями - 33,4 дня, с ветрами свыше 15 м/сек - 44 дня, средне максим. - 88 дней.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2017*).

Инженерно-геологические условия участка строительства

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены её физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 3,0 м выделено два комплекса пород: в комплексе современных техногенных отложении (tQ_{IV}) слагают земполотно автодороги литологически представлены темно-коричневыми суглинками, верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQ_{III}), в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено 2 инженерно-геологических элементов. (ИГЭ).

Асфальт с щебнем – смесь щебня со старым асфальтом, вскрыт с поверхности до глубины:

• - 0,2 м в скважине №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18;

ПРС – почвенно-растительный слой суглинок темно-коричневого до черного цвета, сухой, твердый – вскрыт скважинах до глубины:

• - 0,3 м в скважине №19,20,21,22,23,24.

ИГЭ-1. Супесь коричневого цвета, песчанистая, твердой консистенции.

ИГЭ-1 вскрыт во всех скважинах.

Мощность слоя - 1,5 м.

ИГЭ-2. Суглинок коричневого цвета, легкий, пылеватый, твердой консистенции. ИГЭ-2 вскрыт в скважинах № 7,8,9,10,15,18,19,20,22,23.

Мощность слоя - 1,5 м.

По степени засоления грунты относятся от незасоленных до сильнозасоленных.

На участке изысканий до глубины 3,0 м к специфическим грунтам относятся грунты ИГЭ-1,2 – сильнозасоленные. Эти грунты необходимо заменить на грунт с более лучшими характеристиками.

С поверхности до глубины 0,2 м находится старый асфальт с щебнем в скважинах с № 1-18.

В скважинах №19-24 наблюдается ПРС до 0,3 м.

Соответственно, необходимо убирать грунт до указанной глубины, исключая попадание в основание земляного полотна гумусированного слоя грунта, иначе, при водонасыщении, происходит набухание основания, что приведет к поднятию основания и трещинам в дорожной одежде.

Грунтовые воды до глубины 3,0 м не вскрыты.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2т) – 163 авт/сут.

Общая протяженность дороги, подлежащей реконструкции – 6,356 км.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующие дороги, общей протяженностью 6,356 км, отнесены к автомобильным дорогам местного значения. Основные технические нормативы, принятые для проектирования дороги, приведены в таблице.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м.	3
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина дорожной одежды, м	6
6.	Ширина обочины, м	0,5
7.	Ширина тротуара, м	1,5
8.	Ширина земляного полотна, м.	8
9.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодорог выполнен по одному варианту и продиктован наличием существующих дорог. Общая длина трассы составила 6355,7 м. Также проектом предусмотрен тротуар длиной 2454 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дорог проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодорог. В плане предусмотрены повороты. Радиусы кривых подбирались, исходя из требований СП РК 3.03-101-2013, удовлетворяющих автодорогам IV технической категории.

Рельеф притрассовой полосы спокойный, с не выраженными продольными и поперечными уклонами.

Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля, обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час в соответствии СП РК 3.03-101-2013.

Проектная линия продольного профиля принята по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

Земляное полотно

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013, применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги) – 8 м.

Ширина дорожной одежды (дороги) – 6 м.

Уклон проезжей части - 20‰.

Крутизна откосов насыпи - 1:3.

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,95.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий, в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СН РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования

серии 503-0- 47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

1. Дорожная одежда - облегченного типа, вид покрытия - горячий асфальтобетон.
2. Дорожно-климатическая зона – IV.
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения – I.
4. Категория дороги (улицы) – IV.
5. Грунты земляного полотна - суглинок пылеватый.

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90, толщиной 6 см;
- розлив эмульсии битумно-дорожной, расход 0,8т/1000м^2.

Основание:

- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленные стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 25 см с проливом воды.

Конструкция дорожной одежды (тротуар тип I)

Покрытие

- плитка тротуарная 6 см;
- пескоцементная смесь – 7 см;
- щебень фракционированный по способу заклинки фракции 20-40 мм R=600 кг/см^2 по СТ РК 1284-2004 Н=10 см;
- песчано-гравийная смесь по ГОСТ 23735 -79 * Н=5 см.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрен путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20‰. Водоотвод с проезжей части автодорог предусмотрен продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрены 28 съездов.

Съезды предусмотрены с радиусами закругления 6 м от кромки дорожной одежды (проектируемых дорог). Ширина съездов по покрытию принята 6 м. В конце съездов предусмотрена призма из щебня на ширину дорожной одежды, длиной 2 м, средней толщиной 0,2 м, которая защищает от обрушения кромок покрытия.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей улице, и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрены автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2003 и с требованиями СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входит обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечных профилей улицы.

Дорожные знаки

На рассматриваемых дорогах предусмотрена установка проектируемых дорожных знаков:

- приоритета - 114 шт.;
- знаки дополнительной информаций – 11 шт.;
- информационно-указательные – 65 шт.

Щитки знаков вмонтированы на металлические стойки, которые установлены на обочинах. Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2003.

Разметка дорожная

Разметка предусмотрена на протяжении всех улиц, на примыканиях по СТ РК 1124-2003.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производилось на дороге шириной проезжей части 6 м при интенсивном движении 163 транспортных средств (в сутки).

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Под дорогой предусмотрена водопропускная стальная труба диаметром 426 мм с толщиной стенки 8 мм, водопропускная стальная труба диаметром 1020 мм с толщиной стенки 10 мм для предохранения конструкции земляного полотна от переувлажнения и размыва поверхностными водами.

Мосты и путепроводы.

По существующим дорогам мосты и путепроводы не имеются.

6.2.3 Инженерные сети

Газоснабжение

Раздел проекта переноса существующего надземного газопровода среднего давления ø89 мм в подземное исполнение, по объекту «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО» выполнен согласно:

- заданию на проектирование, выданного ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД р-на Байтерек ЗКО» от 01.02.2024 г.;
- технических условий, выданных АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 12.02.2024 г., и в соответствии с требованиями нормативно-технических документации:
- СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»;
- СП РК 4.03-101-2013* «Газораспределительные системы»;
- МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб»;
- ГОСТ 25129-2020 «Грунтовка ГФ-021. Технические условия»;
- МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

Проектом предусмотрено строительство газопровода среднего давления Р=0,3 МПа. Транспортируемой средой является природный газ. Давление газа в точке подключения Р=0,3 МПа. Газопровод среднего давления ø89 мм предусмотрен из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

В проекте предусматривается перенос существующего надземного газопровода среднего давления ø89 мм в подземное исполнение в месте искусственной преграды в виде автомобильной дороги. Газопровод в месте пересечения с автомобильной дорогой выполнен, согласно требованиям СП РК 4.03-101-2013* «Газораспределительные системы» заключен в футляр, согласно нормам.

Под автомобильной дорогой газопровод выполнен из ПЭ100, SDR11 Ø90х8,2 L= 12 м; футляр Ø140х8,3 L=10,0 м.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий,

зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а именно привозится бутилированная вода.

Источниками электроэнергии являются существующие сети, водоснабжение объекта осуществляется от ёмкостей с водой. Кислород и пропан на строительство поступают в баллонах. Для пылеподавления используется привозная вода.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Количество работающих – 15 человек.

Рабочих - 12 человек.

ИТР, служащие – 2 человека.

МОП и охрана - 1 человек.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства» (к СНиП РК 1.03-06-2002*), а также в соответствии с действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Продолжительность строительства рассчитана, согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», ч. II, методом экстраполяции п.10 и прил. Б, табл.Б.1.4.1 «Дорожное хозяйство», раздел «Автомобильные дороги с усовершенствованными облегченными и переходными типами покрытий» пункт 3, и составляет 7,7 мес., с учетом коэффициента, принятого по п.5.4.3 СП РК 1.03-102-2014.

Подготовительный период, согласно нормам, принимается в процентном соотношении - 15-25% от продолжительности работ (п.8.3 СП РК 1.03-101-2013).

Согласно письму Заказчика №3-22/72 от 20.02.2024г., дата начала строительства планируется в апреле месяце 2024 года.

Задел в строительстве:

2024 год- 100%, в том числе по кварталам: II - 10%, III - 40%, IV - 50%.

6.4 Отвод земель

Оформление документации на предоставление земель для реконструкции автомобильных дорог не требуется, так как ремонтные работы проводятся в полосе отчуждения существующей улицы. В рассматриваемом рабочем проекте рекультивация земель предусмотрена только техническая.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект: «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО» соответствует требованиям СП «Санитарно- эпидемиологические требования к объектам промышленности» от 11 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-13, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 01.12.2022 года со вводом в действие с 1 января 2023 года:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

НДЦС РК 8.01-04-2023 «Методические рекомендации по формированию справочника сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь;

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»; Изменения и дополнения. Выпуск 30.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакции 2024.2 18.02.2024 года в текущих ценах 01.01.2024 года для 7.07 территориального района – Байтерек, Западно - Казахстанская область.

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;
- СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства». Отдел 1 Автомобильные перевозки;

- СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства». Отдел 2 Железнодорожные перевозки;

- СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства, Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы, Методические рекомендации по расчету индексов стоимости для строительства, Индексы стоимости для строительства, Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (НДЦС РК 8.01-05-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, НДЦС РК 8.01-06-2022, НДЦС РК 8.04-07-2023, СЦЗТ РК 8.04-13-2023). Изменения и дополнения. Выпуск 38»;

- НДЦС РК 8.01-10-2023 «Методические рекомендации по разработке элементных сметных норм на работы в строительстве»;

- НДЦС РК 8.02-01-2023 «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Нормативы предельной стоимости строительства».

В состав редакции 2024.1.2 включен справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на февраль 2024 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1, 2 и 3.

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2022) в размере 7 %;

- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (п.8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 3% от стоимости строительства (п.8.2.66.4 НДЦС РК 8.01-08-2022);

- Затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;

- Затраты заказчика на технический надзор – 2,9%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан, на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», в рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения по разделам:

<u>по разделу «Автомобильная дорога»</u>

1. На продольном профиле, согласно п.6.4.4. СТ РК 1397-2005, указаны:

- разведочные геологические выработки с обозначением влажности грунтов, согласно ГОСТ 21.302, и отметка уровня (горизонта) грунтовых вод с датой их замера;

- обозначения грунтов, согласно ГОСТ 21.302, и их наименования;

- обозначения группы грунтов по трудности их разработки и границы слоев грунтов.

2. Раздел 2.1.2 ПЗ, на чертеже «Конструкция дорожной одежды» указаны:

- нормативные требования к слою, укрепленному цементом и стабилизатором;

- предоставлено обоснование (лабораторный подбор смеси и ее выбор) соответствия применяемых материалов и смеси нормативным требованиям СП РК 3.03*101-2013.

3. В ПЗ в п.1.2 технических нормативах указана ширина тротуара, прописаны конструкция тротуара и водопропускных устройств.

4. В ПЗ, по конструкциям дорожного покрытия, указана толщина асфальтобетонного покрытия 6 см, по согласованию с заказчиком, в ведомости объемов работ откорректирована на 6 см.

5. На планах указаны условные обозначения.

6. В штампах указаны даты исполнения.

по разделу «Газоснабжение»

7. Технические условия приложены к рабочему проекту.

8. Раздел «Наружный газопровод (ГСН)» включен в пояснительную записку.

9. Нормативно-техническая документация актуализирована.

10. Нормы испытания газопровода приняты, согласно таблице 24 СП РК 4.03-101-2013*.

11. Глубина промерзания грунта учтена при разработке ПСД, согласно МСН 4.03-01-2003.

12. Л.4. На листе (левый верхний угол) указанное «Существующее положение» исправлено на «Проектное решение».

13. Л.5. На схеме «Деталь выхода газопровода из земли» указано место установки задвижки Ø80 марки 30с41нж.

14. Замечания по указанным диаметрам трубопровода в таблицах спецификаций на листах альбома приведены в соответствие.

по разделу «Организация строительства»

15. Указаны топогеодезические и инженерно-геологические условия по требованиям, п.2 Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства» (к СНиП РК 1.03-06-2002*).

16. В паспорте проекта добавлена схема дорог.

по разделу «Сметная документация»

17. В сводном сметном расчете исключены затраты на управление проектом.

18. В смету включены затраты на проведение геолого-изыскательных работ, исправлена стоимость проектирования тротуара, в локальную смету ЛС 2-01-01-01 включены упущенные объемы работ по строительству парковки 200 м^2.

19. Заказчиком согласованы исправленные конструкция дорожной одежды, ведомости объемов работ, подписаны, заверены печатью. Все объемы, принятые в смете ЛС 6-01-01-01, приведены в соответствие окончательной версии проекта.

20. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и проектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2.

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Строительная длина (протяженность)	км	6,356	6,356
2.	Категория дороги	-	IV	IV
3.	Количество полос движения	-	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	8	8
5.	Ширина полосы движения	м	3	3
6.	Ширина дорожной одежды	м	6	6
7.	Ширина обочин	м	0,5	0,5
8.	Ширина тротуара	м	1,5	1,5
9.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
10.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
11.	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов	млн. тенге	745,489	752,261
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	631,865	639,347
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	113,624	112,914
12.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	7,7	7,7

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковых дорог села Байконыс, района Байтерек, ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность автомобильных дорог - 6,356 км;
категория автомобильных дорог - IV;
количество полос движения - 2;
ширина земляного полотна - 8 м;
ширина полосы движения - 3 м;
ширина дорожной одежды - 6 м;
ширина обочины - 0,5 м;
ширина тротуара - 1,5 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
по сводному сметному расчету
в текущих и прогнозных ценах 2023- 2024 годов - 752,261 млн. тенге;
в том числе:

строительно-монтажные работы - 639,347 млн. тенге;
прочие - 112,914 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 7,7 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек», в соответствии с условиями договора от 28 февраля 2024 года №ЭКЦ-0014-03.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Батыс Қазақстан облысы, Бәйтерек ауданы, Байқоныс ауылындағы ауылішілік жолдарды қайта жаңғырту» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы - 6,356 км;
автомобиль жолының санаты - IV;
қозғалыс жолақтарының саны - 2;
жер төсемінің ені - 8 м;
қозғалыс жолағының ені - 3 м;
жүру төсемінің ені - 6 м;
жол жиегінің ені - 0,5 м;
тротуардың ені - 1,5 м;
жол жабындысының түрі - жеңілдетілген;
жабындының түрі - асфальтобетонды;
2023-2024 жылдардың ағымындағы және болжамды бағаларында жиынтық сметалық есебі бойынша
құрылыстың жалпы сметалық құны - 752,261 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 639,347 млн. теңге;
өзгеде шығындар - 112,914 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 7,7 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 28 ақпанның №ЭКЦ-0014-03 шартының талаптарына сәйкес «Бәйтерек ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по	Номер аттестата	Результат (соответствует или не

			аттестату)		соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Имантаева Айман Касим-Галиевна			Соответствует
2	Наружное газоснабжение	Абдукаликова Гульнара Момыновна			Соответствует
3	Сметная документация	Уразалина Балжан Дюсенбаевна			Соответствует
4	Автомобильные дороги	Курмангалиев Сентай Медетович			Соответствует
5	Проект организации строительства	Перова Татьяна Евгеньевна			Соответствует
6	Ведущий эксперт	Жаикова Маржан Уалиевна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жайлыбаева Н.У. (Эксперт)

Жаикова М.У. (Эксперт)

Курмангалиев С.М. (Эксперт)

Уразалина Б.Д. (Эксперт)

Имантаева А.К. (Эксперт)

Абдукаликова Г.М. (Эксперт)

Перова Т.Е. (Эксперт)