Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 №53

форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 №632

форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля.08.2019 №632

форма

Декларация о соответствии

«20» 09 **2021 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ПК «Агроспецмонтаж», РК, город Кызылорда, ул. Мусрепова №20. БИН 970640002216**

в лице **директора Буркитов Таджидина Сафархановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры мкр. Каратау города Кентау ЮКО. Электроснабжение»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является:

Руководитель Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау – Алдыбаев Е.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Сартобе», ТОО «АқОлЖа Тел», ТОО «МарСам», ТОО «ОрдаСтройПроект KZ», ТОО «Электро-Лидер», ТОО «Ремстрой».**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)**ТОО «Сантех-Строй Проект» №13008129 от 28.02.2013 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Руководитель Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау – Алдыбаев Е.Е..**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

Нежилое помещение имеет следующие показатели:

№	наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м2)		
2	Число этажей	этаж		
3	Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м3)		
4	В том числе подземный части	м3		
5	Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещение	м2		

Мощность производительность и так далее	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Электроснабжение. Электрические сети 6/0.4 кВ Строительства наружных электрических сетей 6/0,4 кВ выполнено на основании технических условий №00-00-01-1923 от 31.05.2017 года, выданных ТОО «Онтустик Жарык Транзит», генплана, задания на проектирование и в

соответствии с технической и нормативной документацией: СН РК 4.04-13-2003 «Указания по электроснабжению районов малоэтажной застройки»; РДС РК «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей». Категория электроснабжения - II Общая потребляемая расчетная мощность по проекту 650 кВт. На территории жилых домов предусмотрена установка 7-ми однотрансформаторных комплектных подстанций типа КТПГ с трансформаторами мощностью 100 кВА – 1 шт, 160 кВА - 3 шт, 250 кВА - 2 шт и 400 кВт 1 шт. Вводы и выводы в КТПГ – кабельные;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**
месяц, год

окончание работ **май 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **12**;
по норме или по проекту организации строительства **12**;
фактически ***12 месяцев***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактический применено ***100 %***

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле:

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)),

_____ _____

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство инженерной инфраструктуры мкр. Каратау города Кентау ЮКО. Электроснабжение» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

директор ПК «Агроспецмонтаж», Буркитов Таджидина Сафархановича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

(место для печати)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» 04 **2021 г.**

Авторский надзор **Директор ТОО «Сантех-Строй Проект» БИН 110440005770 – САРСЕБАЕВ ЕРИК ПЕРНЕЕВИЧ, Казахстан, Туркестанская область, Ордабасинский район, Шубарсуский сельский округ, село Шубарсу, Массив Маяк, дом 15.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта авторского надзора – Раматуллаев К.И., №13008129; 28.02.2013 г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора **№05-17 от 14.12.2016 года.**

№ договора и дата

по объекту: «**Строительство инженерной инфраструктуры мкр. Каратау города Кентау ЮКО. Электроснабжение».**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау – Алдыбаев Е.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ПК «Агроспецмонтаж» ГСЛ № 16016238 от 21.10.2016 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Буркитов Таджидин Сафарханович.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:
ТОО «Ремстрой» ГСЛ №004737 от 11.05.2001года Директор Оспанова Ж.Б.
ТОО «МарСам» , ГСЛ №14010521 от 18.07.2014 года Директор Сейдахметов С.С.
ТОО «Сартобе» , №0000088 от 03.06.2005года Директор Мухаммедиев О.Е.
ТОО «АкОлЖа Тел» , 17-ГСЛ №002343 от 15.05.2020 года Директор Жансеитов Фараби.
ТОО «ОрдаСтройПроект KZ» , ГСЛ №06573 от 14.06.2006 года Директор Кибикова И.П.
ТОО «Электро-Лидер» , №18012142 от 18.06.2018 года Директор Кумарбеков С.А.

наименование организации, № лицензии и дата получения

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. . Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**
месяц, год

окончание работ **май 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **12**;
по норме или по проекту организации строительства **12**;
фактически ***12 месяцев***;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом и согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости. **ТОО «Сантех-Строй Проект» №13008129 от 28.02.2013 г. №05-17 от 14.12.2016**

аименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) является является **Руководитель Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау – Алдыбаев Е.Е.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «Сантех-Строй Проект»– САРСЕБАЕВ ЕРИК ПЕРНЕЕВИЧ**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору

эксперта авторского надзора – Раматуллаев К.И., №13008129; 28.02.2013 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«_____»_____ 2021 г.

Технический надзор: **ТОО «Банур-1», РК, город Шымкент, Альфарабинский район, улица Туркестанская дом 2/2. БИН 000140005688. Директор: Жунисбекова Г.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер эксперт по техническому надзору – Жунисбекова Г.А. KZ32VJE00053456 от 12.03.2020г., KZ05VJE00053457 от 12.03.2020, KZ59VJE00053455 от 12.03.2020г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора _____
№ договора и дата

по объекту: «**Строительство инженерной инфраструктуры мкр. Каратау города Кентау ЮКО. Электроснабжение».**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау – Алдыбаев Е.Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ПК «Агроспецмонтаж» ГСЛ № 16016238 от 21.10.2016 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Буркитов Таджидин Сафарханович.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:
ТОО «Ремстрой» ГСЛ №004737 от 11.05.2001года Директор Оспанова Ж.Б.
ТОО «МарСам» , ГСЛ №14010521 от 18.07.2014 года Директор Сейдахметов С.С.
ТОО «Сартобе» , №0000088 от 03.06.2005года Директор Мухаммедиев О.Е.
ТОО «АкОлЖа Тел» , 17-ГСЛ №002343 от 15.05.2020 года Директор Жансеитов Фараби.
ТОО «ОрдаСтройПроект KZ» , ГСЛ №06573 от 14.06.2006 года Директор Кибикова И.П.
ТОО «Электро-Лидер» , №18012142 от 18.06.2018 года Директор Кумарбеков С.А.
наименование организации, № лицензии и дата получения
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**
месяц, год
окончание работ **май 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **12**;
по норме или по проекту организации строительства **12**;
фактически ***12 месяцев***;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **180 198,09** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ и прочее **118 092,961** тыс. тенге.
Оборудования, инструмента и инвентаря **42 798, 185** тыс. тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **165 500,883** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ и прочее **122 702,698** тыс. тенге.
Оборудования, инструмента и инвентаря **42 798, 185** тыс. тенге.

5. Объект построен согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости
ТОО «Сантех-Строй Проект» №13008129 от 28.02.2013 г. №05-17 от 14.12.2016
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Руководитель Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Кентау» акимата города Кентау – Алдыбаев Е.Е.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Банур-1» Директор: Жунисбекова Г.А.**

эксперт(ы) по техническому надзору: **инженер эксперт по техническому надзору – Жунисбекова Г.А. KZ32VJE00053456 от 12.03.2020г., KZ05VJE00053457 от 12.03.2020, KZ59VJE00053455 от 12.03.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати