Приложение 4-1

"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Майского района" Павлодарская область, Майский район, с.Коктобе БИН 110140004642

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4 БИН 170840020928

Стройка: Реконструкция теплотрассы в с. Коктобе

Объект: Реконструкция теплотрассы в с. Коктобе

СПРАВКА № 7
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь месяц 2025 года

Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		9	2025-02-24				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция теплотрассы в с. Коктобе	280 846 260,78	8 137 055,13							976 446,62	9 113 501,75
Удержание аванса 30%		2 441 116,54							292 933,98	2 734 050,52
5 % на сдачу объекта		406 852,76							48 822,33	455 675,09
ИТОГО К ОПЛАТЕ		5 289 085,83							634 690,31	5 923 776,14

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Stroy Company 2017"

БИН 170840020928

Директор _____ Абжаков К.Н.

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Майского района" Павлодарская область, Майский район, с.Коктобе

БИН 110140004642

и.о. Руководителя _____ Кисанов К.М.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:Представитель технического надзора

ТОО "Vector Vision"
БИН 200240022594

исп. директор _____ Жанузаков Н.Т.

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Майского района" Павлодарская область, Майский район, с.Коктобе БИН 110140004642**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Stroy Company 2017" Палодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349, 4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Реконструкция теплотрассы в с. Коктобе.**

Наименование объекта - **02-01 ТРУБОПРОВОДЫ И ТЕПЛОВАЯ ИЗОЛЯЦИЯ**

Договор подряда (контракт) № 9 от 2025-02-24

АКТ № 9
выполненных работ за ноябрь месяц от 18.11.2025года.
Локальная смета № 02-01-01
на ТРУБОПРОВОДЫ И ТЕПЛОВУЮ ИЗОЛЯЦИЮ работы

Составлен (а) в текущих ценах на 12.03.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	359	244-202-0201 *РСНБ РК 2022*	**Люк чугунный ГОСТ 3634-2019 ГТС, тип Л**	**комплект**	**11**	**71 564,0**	**787 204,0**	**Казахстан**
			ИТОГО по акту				**787 204**	
		Всего по акту					**787 204**	
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,2%)				48 807	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**836 011**	
			Итого				**836 011**	
			Сметная прибыль (5%)				41 801	
			Непредвиденные работы и затраты (3%)				25 080	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**902 891**	
			в том числе на IIIквартал ценах на 2024 год -60% , К=1,0557				**571 910**	
			в том числе на IVквартал ценах на 2024 год -40% , К=1,075				**388 243**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого				**960 153**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**940 949,82**	
			НДС (12%)				**112 913,98**	
			Итого с НДС				**1 053 863,80**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Stroy Company 2017"

БИН 170840020928

Директор _____ **Абжаков К.Н.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Vector Vision"
БИН 200240022594

Эксперт _____ **Сейткалиев М.Б.**
аттестат № KZ22VJE00038892 от 18.06.2018 г.

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Майского района" Павлодарская область, Майский район, с.Коктобе, Абылайхана , д. 35

БИН 110140004642

и.о. Руководителя _____ **Кисанов К.М.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "Exclusive Project Expert"
БИН 951240003942
Приказ №1-01 от 03.03.2025 г.
Эксперт_____ **Шагарманов А.К.**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Майского района" Павлодарская область, Майский район, с.Коктобе, БИН 110140004642**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Stroy Company 2017" Палодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349, 4 БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Реконструкция теплотрассы в с. Коктобе**

Наименование объекта - **ТРУБОПРОВОДЫ И ТЕПЛОВАЯ ИЗОЛЯЦИЯ**

Договор подряда (контракт) № 9 от 2025-02-24

Акт выполненных работ № 10
по Корректирующей смете № 2
от 18.11.2025г. (02-01-01 ТРУБОПРОВОДЫ И ТЕПЛОВУЮ ИЗОЛЯЦИЮ работы)

Составлен (а) в текущих ценах на 18.11.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ТРУБОПРОВОДЫ И ТЕПЛОВАЯ ИЗОЛЯЦИЯ					
			Раздел 1: Добавить					
			Дополнительная трасса					
1	156	6101-0210-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Водоотлив из траншей**	$м^3$	191,878867	4 590,0	880724	Казахстан
			Подземная прокладка					
2	157	6123-0104-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка бесканальная трубопроводов из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140°С, диаметром труб 200 мм**	км	0,0237302	5 766 411	136838	Казахстан
3	158	241-402-0213 *СпрСЦ 06.2024*	**Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 2 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 размерами 219х6,0 мм**	м	17,25	24 583	424107	Казахстан
4	159	1125-0211-0204 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром 200 мм. Контроль качества сварных соединений методом магнитографирования, избыточное давление среды до 10 МПа (100 кгс/см2)**	стык	32	32 669,0	1045408	Казахстан

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Детали трубопроводов в ППУ-изоляции					
5	160	6123-0104-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка фасонных изделий стальных, предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140°С, диаметр 200 мм**	**шт.**	**2**	**119 440,0**	**238880**	**Казахстан**
6	161	241-405-0310 *РСНБ РК 2022*	**Отвод стальной на 90° изолированный пенополиуретаном в стальной оболочке тип 1 ППУ-ОЦ ГОСТ 30732-2006 размерами 219х6,0 мм**	**шт.**	**2**	**109 834,0**	**219668**	**Казахстан**
			УТ 15					
7	162	6123-0104-0307 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка задвижек (шаровых кранов) стальных, предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140°С, диаметр 200 мм**	**шт.**	**2**	**149 671,0**	**299342**	**Казахстан**
8	163	242-208-0209 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый стальной неполнопроходной под приварку в 2-ППУ-ПЭ изоляции, для систем теплоснабжения, Т до +200, PN 16 ГОСТ 30732-2006 Ст 200-219-2-ППУ-ПЭ-НП**	**шт.**	**2**	**968 241,0**	**1936482**	**Казахстан**
			УТ 16					
9	166	6123-0104-0304 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка задвижек (шаровых кранов) стальных, предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140°С, диаметр 100 мм**	**шт.**	**2**	**80 296,0**	**160592**	**Казахстан**
10	167	242-208-0206 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый стальной неполнопроходной под приварку в 2-ППУ-ПЭ изоляции, для систем теплоснабжения, Т до +200, PN 16 ГОСТ 30732-2006 Ст 100-108-2-ППУ-ПЭ-НП**	**шт.**	**2**	**88 574,0**	**177148**	**Казахстан**
			Изоляция стыков стальных труб					
11	168	241-408-0110 *РСНБ РК 2022*	**Муфта термоусаживаемая из полиэтилена с комплектом изоляции стыков ГОСТ 30732-2006 длиной до 650 мм, диаметром 355 мм**	**комплект**	**28**	**17 897,0**	**501116**	**Казахстан**
			Итого по разделу 1: Добавить				**6 020 304**	
			ИТОГО по акту				**6 020 304**	
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,2%)				373 259	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**6 393 563**	
			Итого				**6 393 563**	
			Сметная прибыль (5%)				319 678	
			Непредвиденные работы и затраты (3%)				191 807	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**6 905 048**	
			в том числе на IIIквартал ценах на 2024 год -60% , К=1,0557				**4 373 795**	
			в том числе на IVквартал ценах на 2024 год -40% , К=1,075				**2 969 171**	
			Итого				**7 342 966**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Договорной коэфицент К=0,98				**7 196 105,31**	
			НДС (12%)				**863 532,64**	
			Итого с НДС				**8 059 637,95**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Stroy Company 2017"

БИН 170840020928

Директор _____ **Абжаков К.Н.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Vector Vision"
БИН 200240022594

Эксперт _____ **Сейткалиев М.Б.**
аттестат № KZ22VJE00038892 от 18.06.2018 г.

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Майского района" Павлодарская область, Майский район, с.Коктобе, Абылайхана д. 35

БИН 110140004642

и.о. Руководителя _____ **Кисанов К.М.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "Exclusive Project Expert"
БИН 951240003942
Приказ №1-01 от 03.08.2025 г.
Эксперт _____ **Шагарманов А.К.**