«Шыңғырлау-Лубенка-Лебедевка 2 автомобиль жолын күрделі жөндеу (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

20.02.2024 ж. № ЭКЦ-0010/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шыңғырлау ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«М-Проект Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шыңғырлау-Лубенка-Лебедевка 2 автомобиль жолын күрделі жөндеу (түзету)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС берді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЭКЦ-0010/24 от 20.02.2024 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Чингирлауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «М-Проект Астана»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)» выдано ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Шыңғырлау-Лубенка-Лебедевка 2 автомобиль жолын күрделі жөндеу (түзету)», «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)».
Дополнительные сведения: ЭКЦ-0005-03, 15.01.2024г., заявление от 08.01.2024г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Чингирлауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «М-Проект Астана»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЭКСКОНЦЕНТР-03/00003 от 08.01.2024г.

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 18 сентября 2023 года;

задание на геодезическую съемку, утвержденное заказчиком 18 сентября 2023 года;

дефектный акт от 18 сентября 2023 года, утвержденный заказчиком;

отчет по техническому обследованию объекта №52-18-09/23, выданный ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг» (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности от 01.03.2022 года №KZ90VWC00055914, срок действия до 01.03.2024 года);

протокол заседания Чингирлауского районного общественного совета от 12 сентября 2023 года №15 о внесении корректировок в рабочие проекты;

протокол технического совета Управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог ЗКО от 27 декабря 2023 года №4;

протокол заседания Чингирлауского районного общественного совета от 01 декабря 2023 года №14 о корректировке ПСД, в связи с удорожанием материалов и изменением конструкции дорог;

протокол совещания от 15 декабря 2023 года №9 о внесении корректировок в рабочие проекты;

письмо заказчика №1-22/476 от 27.12.2023 года о том, что выполнения по данному объекту нет;

письмо заказчика от 27 декабря 2023 года №1-22/475 о принадлежности объекта балансу заказчика;

письмо-поручение заказчика 27 декабря 2023 года №1-22/479 на проведение КВЭ;

письмо заказчика от 27 декабря 2023 года №1-22/478 об источнике финансирования, о сроке начала строительства, заделе строительства объекта;

письмо-заявка от 27 декабря 2023 года №1-22/474 на проведение КВЭ по объекту.

5.2. Согласования сторонних организаций

Согласование проектных решений заказчиком №1-22/474 от 27 декабря 2023 года.

Согласование заказчиком конструкции дорожной одежды №1-22/480 от 27 декабря 2023 года.

Согласование плана организации дорожного движения с ГУ «Отдел полиции района Чингирлауского района» Департамента Полиции Западно - Казахстанской области.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)».

Том I. Паспорт проекта.

MG-438-2023-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

MG-438-2023-АД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Автомобильная дорога.

MG-438-2023-ОДД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Организация дорожного движения.

MG-438-2023-ИИ. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях.

MG-438-2023-ОС. Том 1. Книга 1. Альбом 2. Организация строительства.

MG-438-2023-ООС. Том 2. Оценка воздействия на окружающую среду.

MG-438-2023-СД. Том 3. Сметная документация.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «A-la-Terre» 006/2024 (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04 февраля 2022 года №22002162).

Ранее выданное заключение (положительное) №ЭКСКОНЦЕНТР-03/0034 от 27 июня 2022 года.

Ранее выданное заключение (положительное) №ЭКСКОНЦЕНТР-0055/21 от 06 августа 2021 года.

Сравнительная таблица количества и объемов работ до корректировки и после корректировки, утвержденная заказчиком.

Сметные документации, ранее получившие положительное заключение экспертизы, и сметная документация, составленная на откорректированный проект в текущих ценах.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель разработки рабочего проекта – корректировка проекта в связи с удорожанием материалов и изменениями конструкции дороги и протяженности данного участка.

5.5 Существующее состояние

Существующая дорога – грунтовая. Ширина существующей дороги до 6 м. По автодорогам отсутствуют искусственные сооружения в виде мостов, эстакад и пересечений с железной дорогой.

Проектом предусмотрено устройство основания и покрытия дороги и прилегающих съездов.

Согласно техническому обследованию, в комплекс мероприятий по организации и безопасности движения включено обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин.

При разработке ПСД обеспечен водоотвод с проезжей части двухскатным поперечным профилем дороги, разработан проект дорожного покрытия с учетом всех нагрузок, определен коэффициент прочности.

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013, применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0-47.86**П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)» расположен в селе Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2, Чингирлауский район, ЗКО.

Село находится, на левом берегу реки Утва, в 70 км к югу от села Чингирлау, административного центра района, на высоте 137 метров над уровнем моря.

Рис.1. Ситуационная схема

Территория исследования в региональном плане расположена в пределах северной части Прикаспийской впадины на участке сочленения Прикаспийской низменности и Общего сырта. Участок работ в региональном плане расположен в пределах Северной части Прикаспийской впадины, на морской хвалынской равнине максимального распространения раннехвалынского моря.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ плюс 138,19 м - плюс 170,27 м.

Система высот – Балтийская.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства характеризуется следующими условиями, согласно СП РК 2.04-01-2017:

Дорожно-климатическая зона - IV.

Наиболее холодный месяц – январь, средняя температура - 11,3ºС.

Климатические условия:

- по требованиям к дорожно-строительным материалам - суровые;
- по требованиям к материалам для бетона - суровые;
- средняя температура воздуха - (+5,9°С);
- наиболее жаркий месяц- июль, средняя температура - (+22,6ºС);
- абсолютный максимум температуры воздуха - (+42ºС);
- абсолютный минимум температуры воздуха - (-43ºС).

Нормативная глубина промерзания грунта (см): суглинки и глины – 162 см; супеси, пески мелкие и пылеватые – 197 см; пески средние, крупные и гравелистые - 211 см; крупнообломочные грунты – 239 см; среднегодовое количество осадков 374 мм, в том числе: в зимний период – 165 мм.

Толщина снежного покрова (с 5% вероятностью превышения) - 57см.

Количество дней с гололедом 19 дней, градом - 1,1 дня, туманами - 30 дней, метелями - 33,4 дня, с ветрами свыше 15 м/сек. - 44 дня, средне максим. - 88 дней.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2017*).

Инженерно-геологические условия участка строительства

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены её физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 3,0 м выделен один комплекс пород.

В комплексе верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQ_{III}) по литологическим и физико-механическим свойствам выделен 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

Мощность почвенно-растительного слоя - 0,3 м.

ИГЭ-1. Супесь коричневая, песчанистая, с прослойками мелкого песка, твердой консистенции.

ИГЭ-2. Песок коричневый, плотный, средней крупности, маловлажный.

Характер распространения и мощности вышеописанных разновидностей грунтов приведены в геолого-литологических колонках и инженерно-геологических разрезах (см. «Графические приложения»).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2т) - 6735 авт/сут.

Общая протяженность дороги, подлежащей капитальному ремонту - 15,000 км.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующая дорога общей протяженностью 15,000 км отнесена к автомобильным дорогам местного значения. Основные технические нормативы, принятые для проектирования дороги приведены в таблице.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м	3,5
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина дорожной одежды, м	7
6.	Ширина обочины, м	0,5
7.	Ширина земляного полотна, м	8
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодороги выполнен по одному варианту и продиктован наличием существующей дороги. Общая длина трассы составляет 15000 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дороги, проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодороги. В плане предусмотрены повороты. Радиусы кривых подбирались, исходя из требований СП РК 3.03-101-2013, удовлетворяющих автодорогам IV технической категории.

Рельеф притрассовой полосы спокойный, с не выраженными продольными и поперечными уклонами.

Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час, в соответствии СП РК 3.03-101-2013.

Проектная линия продольного профиля принята по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

Земляное полотно

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013, применительно к типовым материалам для проектирования серия 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги) - 8 м.

Ширина дорожной одежды (дороги) - 7 м.

Уклон проезжей части - 20‰.

Крутизна откосов насыпи - 1:3.

Коэффициент относительного уплотнения грунта установленлабораторным путем и принят равным 0,95.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СН РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0- 47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

Дорожная одежда - облегченного типа, вид покрытия - горячий асфальтобетон.

Дорожно-климатическая зона – IV.

Тип местности по характеру и степени увлажнения – I.

Категория дороги (улицы) – IV.

Грунты земляного полотна - суглинок пылеватый.

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 70/100 толщиной 4 см;

- горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 70/100 толщиной 6 см.

Основание:

- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 30 см.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрен путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20‰. Водоотвод с проезжей части автодороги предусмотрен продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Примыкания и пересечения проектом не предусмотрены.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильной дороги в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей трассе, и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрены автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2003 и с требованиями СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечных профилей дороги.

Дорожные знаки

На рассматриваемой дороге предусмотрена установка проектируемых дорожных знаков:

- предупреждающие - 1 шт.;
- информационно-указательные – 2 шт.

Щитки знаков вмонтированы на металлические стойки, которые установлены на обочинах. Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2003.

Разметка дорожная

Разметка предусмотрена на протяжении всей дороги, на примыканиях по СТ РК 1124-2003.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится на дороге, имеющей ширину проезжей части 6 м и более (в данном проекте – 6 м) при интенсивном движении 1000 и более транспортных средств (в сутки).

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Водоотводные устройства проектом не предусмотрены.

Мосты и путепроводы.

По существующим дорогам мосты и путепроводы не имеются.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а именно привозится бутилированная вода.

Источниками электроэнергии являются существующие сети, водоснабжение объекта осуществляется от ёмкостей с водой. Кислород и пропан на строительство поступают в баллонах. Для пылеподавления используется привозная вода.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Количество работающих – 13 человек.

Рабочих - 9 человек.

ИТР, служащие – 3 человека.

МОП и охрана - 1 человек.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства» (к СНиП РК 1.03-06-2002*), а также в соответствии с действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Продолжительность строительства рассчитана, согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», ч. II, методом экстраполяции п.10 и прил. Б, табл.Б.1.4.1 «Дорожное хозяйство», раздел «Автомобильные дороги с усовершенствованными облегченными и переходными типами покрытий» пункт 3, и составляет 9,0 мес., с учетом коэффициента, принятого по п.5.4.3 СП РК 1.03-102-2014.

Подготовительный период, согласно нормам, принимается в процентном соотношении - 15-25% от продолжительности работ (п.8.3 СП РК 1.03-101-2013), составляет 1,0 мес.

По ранее утвержденной ПСД, согласно письму заказчика №75 от 10.06.2022г., начало строительства предусмотрено в июле 2022 года, норма задела строительства в 2022 году - 40%,2023 году - 60%.

Строительство по данному объекту не начато, письмо заказчика №1-22/476 от 27.12.2023.

Согласно письму Заказчика №1-22/478 от 27.12.2023г., дата начала строительства планируется в апреле месяце 2024 года.

Задел в строительстве:

2024 год – 100%.

6.4 Отвод земель

Оформление документации на предоставление земель для капитального ремонта автомобильных дорог не требуется, так как ремонтные работы проводятся в полосе отчуждения существующей трассы. В рассматриваемом рабочем проекте рекультивация земель предусматривается только техническая.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект: «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам промышленности» от 11 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-13, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 01.12.2022 года со вводом в действие с 1 января 2023 года:

1) НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

2) НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

3) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы;

4) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

5) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

6) Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022). Изменения и дополнения. Выпуск 32;

7) НДЦС РК 8.04-04-2023 «Методические рекомендации по формированию справочника сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакции 2023.12 от 20.12.2023 года в текущих ценах 4 квартала 2023 года для 7.13 территориального района – Чингирлауского района, Западно - Казахстанской области.

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников); Выпуск 34;

- ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год; Выпуск 3;

- Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования, Сборник цен на проектные работы для строительства, Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений, Сборник

сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, СЦП РК 8.03-01-2022, УСН РК 8.02-04-2023, СЦЭМ РК 8.04-11-2023). Изменения и дополнения. Выпуск 37;

- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1. Автомобильные перевозки. 2023 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2. Железнодорожные перевозки. 2023 год. Изменения и дополнения выпуск 33.
- СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов», 2023 год;

Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на декабрь 2023 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1, 2 и 3.

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2022) в размере 7,2%;
- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (п.8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 3% от стоимости строительства (п.8.2.66.4 НДЦС РК 8.01-08-2022);
- Затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;
- Затраты заказчика на технический надзор – 2,61%;
- Индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2023. Изменения и дополнения, Выпуск 35.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан, на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», в рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)» внесены следующие изменения и дополнения по разделам:

<u>по разделу «Автомобильная дорога»</u>

1. План ОДД согласован с ГДТИ ОАП УВД города в письменном виде.
2. На продольном профиле, согласно п.6.4.4 СТ РК 1397-2005 указаны:

- разведочные геологические выработки с обозначением влажности грунтов, согласно ГОСТ 21.302, и отметки уровня (горизонта) грунтовых вод, с датой их замера;
- обозначения грунтов согласно ГОСТ 21.302, и их наименованя;
- обозначения группы грунтов по трудности их разработки и границы слоев грунтов.

3. Раздел 2.1.2 ПЗ, на чертеже «Конструкция дорожной одежды» указаны:

- нормативные требования к слою, укрепленному цементом и стабилизатором;
- представлено обоснование (лабораторный подбор смеси и ее выбор) соответствия применяемых материалов и смеси нормативным требованиям СП РК 3.03*101-2013.

4. На чертежах в штампах указаны даты исполнения.
5. В ПЗ прописаны геологические изыскания.
6. В ПЗ в п.1.2 технических нормативах ширина земляного полотна принята 8 м.
7. Предоставлен расчет интенсивности движения.

8. В ПЗ п. 1.2 в технических нормативах протяженность дороги откорректирована на 15000 м.

9. В ПЗ в тех. нормативах п.1.2 ширина дорожной одежды принята 7 м.

по разделу «Организация строительства»

10. Расчет продолжительности исправлен.

11. Учтен коэффициент 0,9 – коэффициент, принятый по п.п.5.4.3, п.5.4 СП РК 1.03-102-2014.

12. Исправлен год начала строительства.

13. Расчет заделов определен по разделу «СД».

по разделу «Сметная документация»

14. В раздел 1. Проектирование сводной сметы включена стоимость проектных работ по ранее утвержденно» сметно» документации, прошедшей экспертизу в 2021 и 2022 годах. С расчета ПИР на 2023 год исключена стоимость инженерно-геодезических работ, включенная в первоначальный проект. Откорректирован 1 раздел сводной сметы «Проектирование» и общая сметная стоимость работ распределена по годам.

15. Предоставлено письмо об отсутствии выполнения СМР по данному объекту.

16. Предоставлена сравнительная таблица изменений количества и объемов до и после корректировки проекта.

17. Объемы работ в смете приведены в соответствие проекту.

18. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2.

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Строительная длина (протяженность)	км	15,0	15,0
2.	Категория дороги	-	IV	IV

3.	Количество полос движения	-	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	8	8
5.	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
6.	Ширина дорожной одежды	м	7	7
	Ширина обочин	м	0,5	0,5
7.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
8.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
9.	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2021-2024 годов	млн. тенге	2146,179	2076,872
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1853,750	1783,613
	оборудование	млн. тенге		
	прочие	млн. тенге	292,429	293,259
	В том числе по годам:			
9.1	2021 год (ПИР + экспертиза)	млн. тенге	0	7,489
9.2	2022 год (ПИР + экспертиза, корректировка СМД)	млн. тенге		0,327
9.3	2023 год (ПИР и экспертиза корректировки)	млн. тенге	6,240	10,082
	2024 год			
9.4	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024 года	млн. тенге	2139,939	2058,974
	В том числе :			
9.5	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1853,750	1783,613
9.6	прочие	млн тенге	286,189	275,361
10.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	9,0	9,0

Сравнительная таблица
по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)»

Таблица 3.

Наименование	Единица измерения	Количество / объем до корректировки	Количество / объем после корректировки
До корректировки			
1.Протяженность дороги	м	17020	
2 Ширина дороги	м	6	
3.Песчано-гравийная смесь по ГОСТ 23735-2014-5 см	$м^3$	5974	
4.Песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной -25 см.	$м^2$	10	
1.Песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной -25 см.	$м^2$	119462	
5. Асфальтобетон горячий	$м^2$	102442	

плотный мелкозернистый тип Б,, марка II. h=6 см по ГОСТ 9128-2013			
После корректировки			
1.Протяженность дороги	м		15000
2 Ширина дороги	м		7
3. Песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной -30см.	$м^2$		120000
4. Асфальтобетон горячий пористый крупнозернистый . h=6 см марки II по ГОСТ 9128-2009	$м^2$		105000
3. Асфальтобетон горячий плотный мелкозернистый . h=4 см марки II по ГОСТ 9128-2013	$м^2$		105000

Сравнительный анализ основных экономических показателей

Таблица 4.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели по ранее утвержденному проекту	Рекомендуемые к утверждению.
1	2	3	4	5
1.	Общая сметная стоимость строительства - в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годов. - в текущих и прогнозных ценах 2021-2024 годов	 млн. тенге млн. тенге	 1217,729 -	 - 2076,872
2.	В том числе СМР	млн. тенге	1041,554	1783,613
3.	прочие затраты	млн.тенге	176,175	293,259

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги Чингирлау-Лубенка-Лебедевка 2 (корректировка)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность автомобильной дороги - 15,000 км;
категория автомобильной дороги - IV;
количество полос движения - 2;
ширина земляного полотна - 8 м;
ширина полосы движения - 3,5 м;
ширина дорожной одежды - 7 м;
ширина обочин - 0,5 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
по сводному сметному расчету
в текущих и прогнозных ценах 2021- 2024 годов - 2076,872 млн. тенге;

в том числе:
строительно-монтажные работы - 1783,613 млн. тенге;
прочие - 293,259 млн. тенге;
в том числе по годам:
2021 год (ПИР+экспертиза) - 7,489 млн. тенге;
2022 год
ПИР+экспертиза (корректировка СМД) - 0,327 млн. тенге;
2023 год
ПИР+экспертиза корректировки - 10,082 млн. тенге;
2024 год
общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2024 года - 2058,974 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 1783,613 млн. тенге;
прочие - 275,361 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 9,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Чингирлауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», в соответствии с условиями договора от 15 января 2024 года №ЭКЦ-0005-03.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Ранее выданные заключения №ЭКСКОНЦЕНТР-0055/21 от 06 августа 2021 года и №ЭКСКОНЦЕНТР-03/0034 от 27 июня 2022 года, выданные ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», аннулируются, согласно приказу №304 от 02 апреля 2015 года главы 2 п. 13.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Шыңғырлау-Лубенка-Лебедевка 2 автомобиль жолын күрделі жөндеу (түзету)» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы - 15,000 км;
автомобиль жолының санаты - IV;
қозғалыс жолақтарының саны - 2;
жер төсемінің ені - 8 м;
қозғалыс жолағының ені - 3,5 м;
жүру төсемінің ені - 7 м;
жол жиегінің ені - 0,5 м;
жол жабындысының түрі - жеңілдетілген;
жабындының түрі - асфальтобетонды;
2021-2024 жылдардың ағымындағы және
болжамды бағаларында жиынтық сметалық есебі
бойынша құрылыстың жалпы сметалық құны - 2076,872 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 1783,613 млн. теңге;
өзгеде шығындар - 293,259 млн. теңге;
оның ішінде жылдарға бөлгенде:

2021 жыл (ЖІЖ+ сараптама) - 7,489 млн. теңге;
2022 жыл
ЖІЖ+ сараптама (сметалық бөлімді түзету) - 0,327 млн. теңге;
2023 жыл (ЖІЖ+ түзетуден кейінгі сараптама) - 10,082 млн. теңге;
2024 жыл
2024 жылдың болжамды бағасында
құрылыстың жалпы сметалық құны - 2058,974 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 1783,613 млн. теңге;
өзгеде шығындар - 275,361 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 9,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 15 қаңтардың №ЭКЦ-0005-03 шартының талаптарына сәйкес «Шыңғырлау ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

5. 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығының 2-тарау 13-тармағына сәйкес 2021 жылғы тамыздың 06-да «ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС-сі берген № ЭКСКОНЦЕНТР-0055/21 және 2022 жылғы маусымның 27-де «ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС-сі берген № ЭКСКОНЦЕНТР-03/0034 қорытындыларының күші жойылды деп танылсын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Уразалина Балжан Дюсенбаевна			Соответствует
2	Автодороги	Курмангалиев Сентай Медетович			Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Имантаева Айман Касим-Галиевна			Соответствует
4	Ведущий эксперт	Жаикова Маржан Уалиевна			Соответствует
5	Проект организации строительства	Перова Татьяна Евгеньевна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жайлыбаева Н.У. (Эксперт)

Жаикова М.У. (Эксперт)

Курмангалиев С.М. (Эксперт)

Имантаева А.К. (Эксперт)

Перова Т.Е. (Эксперт)

Уразалина Б.Д. (Эксперт)