Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"27" августа 2021года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Жаңа-КемерҚұрылыс»,г. Тараз, ул. Исатая 10Б.

наименование организации, юридический адрес

в лице Кулманбетов Кошкинбай Айсариевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту Реконструкция жилого дома № 15 а , 4-го микрорайона г. Жанатас Сарысуского района Жамбылской области» .

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Сарысуского района», руководитель Шалбаев Дауренбек Асенбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «CEIS НҰР» директор Мәкіш Нұртай Мейрамбекұлы

наименование организации

;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Нур-Асад» № 180061645 от 28.03.2018.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акиматаСарысускогорайона» от25.09.2020г. № 75

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)	2798,3	2798,3
Числоэтажей	этаж	5	5
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)	13240,0	13240,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
	56	общая	жилая	56	общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	1ком-16кв 2ком-32кв 3ком-8кв	30,4 46,14 64,3	15,7 30,7 43,9	1ком-16кв 2ком-32кв 3ком-8кв	30,4 46,14 64,3	15,7 30,7 43,9

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:Здание жилого дома пятиэтажное, имеет прямоугольную форму, с размерами в плане
по наружным граням 62,80 х 12,60 м. с подвалом.
На первом этаже расположены помещения магазина. Со 2 по 5 этажи расположеныквартиры жилого дома.
Установка метало-пластиковых окон и балконных дверей,установка между квартир металлических дверей и внутри помещений деревянных дверей.
Улучшенная штукатурка внутри помещений.
Устройство полов (линолеумые и кеамические).
Наружные отделка из цементно песчаного раствора и покраска фасадной краской.
Устройство крыльца на разных уровнях с пандусом.
Установка козырька над крыльцами.
Предусмотренкасаур для разрушенной части лестниц и установка ограждения.
Устройство перегородок из кирпича.
Восстановление железобетоном разрушенных мест перекрытия.
Предусмотрено усиление перекрытия.
Предусмотрено восстановлениекарнизных плит.
Устройство металлических стремянок.
Устройство чердачной кровли из оцинкованного профнастила по деревянным констукциям.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,

охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало октябрь. 2020 год;
месяц, год
окончание работ _август .2021 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___6 месяца_____;
фактически, месяц:_____6 месяца_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _:Реконструкция жилого дома № 15 а , 4-го микрорайона г. Жанатас Сарысуского района Жамбылской области»

готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик(генеральный подрядчик) ТОО «Жаңа-КемерҚұрылыс»

Кулманбетов Кошкинбай Айсариевич.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,_____ дата_____
Место печати (при наличии)

Субподрядчик(субподрядчик) ТОО «CEIS НҰР»

Мәкіш Нұртай Мейрамбекұлы.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководител

подпись,_____ дата_____
Место печати (при наличии)