#ID24168779 №160240029968/260005/00

Жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі қызметтерді көрсету

№1825 арналған шарт

Балқаш қаласы 8 қаңтар 2026 жыл

Өнім беруші деп аталатын **«БалқашЖылу» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі**

ЖСН 990640002458 директоры Нұрмағанбетов Мақсат Кранович «Балқаш қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 13 желтоқсан 2024жылғы №213 бұйрығының негізінде әрекет ететін тараптан және бұдан әрі Тұтынушы деп аталатын"Балқаш қаласының мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі" мемлекеттік мекемесінің "Балқаш" қалалық спорт клубы" КМҚК **Жарғы** негізінде әрекет ететін **Мурсалим Ардақ Қайратұлы**, екінші тараптан, мына төмендегілер туралы осы Шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты.

1-тарау. Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

1. Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

есеп айырысу кезеңі – тұтынылған жылу энергиясы есепке алынатын және Тұтынушыға төлемге ұсынылатын жылу энергиясына арналған шартпен айқындалатын уақыт кезеңі (күнтізбелік ай);

жылу энергиясы үшін есеп айырысу – Тұтынушының Өнім беруші берген төлем құжаты негізінде есеп айырысу кезеңі аяқталған соң тұтынылған жылу энергиясы үшін төлемақысы;

жылумен жабдықтау жүйесі – жылу өндіру, жылу беру және жылуды тұтыну құрылғыларынан тұратын жиынтық;

жылу тұтыну құрылғысы – жылу энергиясын Тұтынушының қажеттіліктері үшін жылу энергиясын, жылу жеткізгішті пайдалануға арналған құрылығы;

жылу желісі – жылу энергиясын беруге, таратуға арналған құрылғылар жиынтығы;

жылу жеткізгіш – жылу энергиясын беруге арналған жылумен жабдықтау жүйесінде пайдаланылатын зат (су, бу);

жылу энергиясы – тұтыну кезінде жылу жеткізгіштің термодинамикалық параметрлері (температура, қысым) өзгеретін жылу жеткізгіш беретін энергия;

өлшеу құралдарын тексеру – өлшеу құралдарының белгіленген техникалық және метрологиялық талаптарға сәйкес келуін анықтау және растау мақсатында мемлекеттік метрологиялық қызмет немесе басқа аккредиттелген заңды тұлғалар орындайтын операциялар жиынтығы;

өнім беруші – сатып алынған жылу энергиясын Тұтынушыларға сатуды жүзеге асыратын ұйым;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тараптардың пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы – жылу тұтынатын құрылғылардың және/немесе желінің теңгерімдік тиесілігі бойынша немесе тараптардың келісімімен айқындалатын жылу тұтынатын құрылғыларды және/немесе Тараптар желілерін бөлу нүктесі (сызығы), көп пәтерлі тұрғын үйлердегі тұтынушы мен энергия беруші немесе энергиямен жабдықтаушы ұйым арасындағы пайдалану жауапкершілігінің шекарасы басқару торабының кіріс ысырмаларының бірінші бөлу фланеці бойынша айқындалады (Элеватор);

теңгерімдік тиесілік шекарасы – жылу желісінің теңгерімдік тиесілігі бойынша анықталатын энергия өндіруші, энергия беруші ұйымдар мен Тұтынушы арасындағы, сондай-ақ Тұтынушы мен қосалқы тұтынушы арасындағы жылу желісін бөлу
нүктесі;

төлем құжаты – Өнім беруші есепке алу аспаптарының нақты көрсеткіштерінің негізінде жазған, ал ол болмаған немесе уақытша бұзылған жағдайда, есептеу жолымен - оның негізінде Тұтынушы тұтынған жылу энергиясы үшін төлемақы жүргізетін құжат (шот, хабарлама, түбіртек, ескерту шоты);

тұтынушы – реттеліп көрсетілетін қызметтерді пайдаланатын немесе пайдалануға ниеттенетін жеке немесе заңды тұлға;

уәкілетті органның ведомствосы – табиғи монополиялар салаларындағы басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік органның ведомствосы.

2-тарау. Шарттың нысанасы

2. Шарттың алдындағы міндетті талаптар:

(осы тармақта мынадай міндетті талаптар көзделеді: энергетика саласындағы қолданыстағы нормативтік техникалық құжаттамада белгіленген талаптарға сәйкес жылу энергиясын беру және тұтыну режимі, бумен және ыстық сумен жылу энергиясын сағаттық ең жоғарғы босату, сондай-ақ энергетика саласында қолданыстағы нормативтік техникалық құжаттаманы ескере отырып, жылу жеткізгіштегі тиісті сағаттық ең жоғарғы шығысы және оны қайтарудың талаптары, жылу энергиясын кәсіпкерлік мақсатта пайдаланатын заңды немесе жеке тұлғаларға арналған жылу энергиясының мөлшері, тұтынушы қайтаратын конденсаттың көлемі мен сапасы, оның ішінде жылумен жабдықтау жүйелерінің техникалық дайындығы актісінің, жылу желілерінің теңгерімділік тиесілілігін және тараптардың пайдалану жауапкершілігін бөлу актісінің және өзге де құжаттардың болуы).

Қажет болған жағдайда Шарт алдындағы міндетті талаптар Шартқа жекеқосымшаменресімделеді.

3.Өнім беруші Тұтынушыға энергия беруші ұйымдардың қосылған желісі арқылы жылу энергиясын беруге міндеттенеді.

Бұл ретте тұтынушыларға жеткізілетін жылу энергиясының параметрлері (сапасы) тараптардың теңгерімдік тиесілілігінің шекарасында орнатылған коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша айқындалады және мемлекеттік стандарттарда немесе энергетика саласындағы өзге де нормативтік техникалық құжаттамада белгіленген талаптарға,

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

сондай-ақ Өнім беруші жасаған және жергілікті атқарушы органдармен келісілген температуралық кестеге сәйкес келуге тиіс.

Өнім беруші Тұтынушыны Шартқа сәйкес жылу энергиясымен қамтамасыз етуге міндетті.

3-тарау. Көрсетілетін қызметтерді ұсыну шарттары

4. Өнім беруші жылу энергиясын босатуды, тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, үздіксіз жүргізеді.
5. Тұтынушының тұтынатын жылу энергиясының жүктемесі мен мөлшерін, алынған техникалық шарттардағы мәлімделген және тіркелген жобалық шамалардан асырмай, бірақ Шартта көрсетілгеннен асыруына Тұтынушының өтінімі бойынша Өнім берушінің рұқсатымен жол беріледі, бұл ретте Шартқа тиісті өзгерістер енгізіледі.
6. Тұтынушы Өнім берушіге Шартта айқындалған талаптармен жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтерге ақы төлеуге, сондай-ақ жылу энергиясын тұтыну режимі мен осы Шартта көзделген басқа талаптарды сақтауға міндеттенеді.
7. Өнім беруші Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 18 желтоқсандағы № 211 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілердің мемлекеттік тізілімінде № 10234 болып тіркелген) Жылу энергиясын пайдалану қағидаларында және осы Шартта көзделген жағдайларда, оның ішінде мынадай:

1) мемлекеттік энергетикалық бақылау жөніндегі мемлекеттік орган куәландырған жылу тұтыну құрылғыларының қанағаттанарлықсыз жай-күйі авария кауіпін туғызатын немесе азаматтардың өмірлері мен қауіпсіздіктеріне қауіп төндіретін жағдайда, Тұтынушыны міндетті түрде хабардар ете отырып және толық жеткізілмеген жылу энергиясы үшін кейін қайта есеп айырысу жүргізумен;

2) жылу тұтыну құрылғыларына және (немесе) жылу энергиясын есепке алу аспаптарына олардың техникалық жай-күйі мен пайдалану қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін Өнім берушінің және Мемлекеттік энергетикалық бақылау өкілдерін жібермеген жағдайда, Тұтынушыны кемінде үш тәулік бұрын ескертумен;

3) осы Шарттың 8-тармағында көзделген жағдайларда, Тұтынушыны кемінде үш тәулік бұрын ескертіп;

4) жылу тұтыну құрылғылары жүйелерін есепке алу аспаптарын орнату орнына дейін қосқан жағдайда;

5) жылу желісіне жаңа қуаттарды өздігінен қосқан
жағдайда

6) тараптардың арасында жасалған шарттың талаптарына сәйкес жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі ұсынылған қызметтер үшін ақы төлемеген
жағдайда; 7) жылу тұтыну құрылғыларының және жылу желілерінің күзгі-қысқы кезеңдегі жұмыс істеуінің техникалық дайындығы актісінсіз жылу желілеріне қосылған және Тұтынушыда (тұрмыстық тұтынушылардан басқа) тиісті дайындалған персонал және жылу тұтыну құрылғыларының қауіпсіз әрі сенімді жұмыс істеуіне жауапты адамды тағайындау немесе осындай қызмет түрімен айналысуға рұқсаты бар мамандандырылған ұйыммен қызмет көрсетуге шарт болмаған жағдайда;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

8) егер тараптардың келісімдерінде өзгеше көзделмесе, Шартта көзделген конденсат көлемін 30 %-дан кем қайтарған жағдайда тоқтатуға немесе шектеуге құқылы.

9) авариялық жағдайда тұтынушыға жылу энергиясын беруді тоқтатуға немесе шектеуге құқылы.

Өнім берушінің жылу энергиясын беруді тоқтатуы не шектеуі Тұтынушыны ескерту арқылы жүргізіледі:

осы тармақтың 4), 5) және 9) тармақшаларында көзделген жағдайларда – дереу;

осы тармақтың 1), 2), 6), 7), 8) тармақшаларында көзделген жағдайларда – егер шартта өзгеше көзделмесе, энергиямен жабдықтаушы ұйым тұтынушыны жазбаша хабардар еткеннен кейін (хабарлама қою жолымен) немесе жылу энергиясын тұрмыстық қажеттіліктер үшін пайдаланбайтын тұтынушыларға жылу энергиясын беруді тоқтатқанға немесе шектеуге дейін кемінде үш тәулік бұрын тұтынушының электрондық поштасына, факсына хабарлау жолымен.

Бұл ретте Тұтынушының жазбаша түрдегі ескертуі тұтынушының жеке өзіне қол қойғызып тапсырылады не Тұтынушыға тапсырыс хатпен жіберіледі, ал осы тармақтың 1) тармақшасында көзделген жағдайда Тұтынушы телефонограммамен хабардар етілуі мүмкін.

Тұтынушы шарт жасасу кезінде не кейіннен электрондық поштаның мекен-жайын ұсынған жағдайда ескерту тұтынушының электрондық поштасына жіберіледі.

Көппәтерлі тұрғын үйлерде тұратын Тұтынушыларға осы тармақтың 1), 3), 4), 7) тармақшаларында көзделген жағдайларда жылу энергиясын берудің тоқтатылатыны немесе шектелетіні туралы ескерту кондоминиум объектісін басқару органының уәкілетті тұлғасының мекенжайына хат, телефонограмма жіберу жолымен жүзеге асырылады.

8. Жабдықты жөндеу және (немесе) жаңа тұтынушыларды қосу жөніндегі жоспарлы жұмыстарды жүргізу қажет болған және резервтік қорек болмаған кезде Тұтынушыны ажырату тәртібі Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 18 желтоқсандағы № 211 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілердің мемлекеттік тізілімінде № 10234 болып тіркелген) Жылу энергиясын пайдалану қағидаларына сәйкес көзделеді.

4-тарау. Жылу энергиясын есепке алу

9. Тұтынушылардың жылу тұтыну құрылғылары жылу энергиясына есеп айырысу үшін қажетті есепке алу аспаптарымен қамтамасыз етіледі. Тұтынушы есепке алу аспаптарын дербес сатып алуға және орнатуға құқылы. Есепке алу аспаптарын Өнім беруші сатып алған және орнатқан жағдайда, Тұтынушы онымен Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы қолданыстағы заңнамасында көзделген тәртіпте жылу энергиясын есепке алу аспабын сатып алу мен орнатуға тиісті шарт жасасады. Жылу энергиясын есепке алуды ұйымдастыру, жылу жеткізгіштің жылу энергиясын есепке алу тораптарының техникалық жай-күйі нормативтік техникалық құжаттамалардың талаптарына жауап беруі тиіс.
10. Жылу энергиясын есепке алу үшін үлгілері Өлшем бірліктерін қамтамасыз етудің мемлекеттік тізіліміне енгізілген есепке алу аспаптары пайдаланылуы тиіс. Бұл ретте, оларда алғашқы немесе кезеңмен тексерілгені туралы осындай тексеруге құқығы бар ұйымның таңбасы болуы қажет.

Ойын мұнат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуды энергия беруші (энергиямен жабдықтаушы) ұйымның өкілдері Тұтынушының не оның өкілінің қатысуымен, ал көрсеткіштері қашықтықтан алынатын есепке алу аспаптарын орнатқан жағдайда Тұтынушының қатысуынсыз жүргізеді.

Бұл ретте, Тұтынушы қағаз тасығышта басып шығаруға немесе есепке алу аспаптары көрсеткіштерінің электрондық нұсқасын алуға құқылы.

Тұтынушының кінәсінан есепке алу құралдарының көрсеткіштерін алу мүмкін болмаған кезде және егер бұл ретте тұтынушы энергия беруші ұйымға өзі жұмсаған жылу энергиясының мөлшері туралы мәліметтерді ұсынбаса, энергиямен жабдықтаушы ұйым нақты тұтыну бойынша кейіннен қайта есептеуді жүргізе отырып, өткен жылдың осындай кезеңіндегі Тұтынушының жылу энергиясының орташа тәуліктік шығысы бойынша көрсетілген кезеңдер үшін есеп айырысуды жүргізуге құқылы. Тұтынушының кінәсінан есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алудың мүмкін болмауы Өнім берушінің журналында тиісті жазбамен расталады.

11. Есепке алу аспаптарын кезеңмен тексеруді, жөндеуді және оған техникалық қызмет көрсетуді энергия беруші ұйым не осындай қызмет түріне рұқсаты бар өзге мамандандырылған ұйым Тұтынушымен жасалған жеке шарт бойынша жүзеге асырады.

Тұтынушы есепке алу аспаптарын тексеру, жөндеу және оған техникалық қызмет көрсету бойынша жұмыстарды жүргізу үшін мамандандырылған ұйымды өзі таңдауға құқылы.

12. Тараптар өз теңгерімдеріндегі есепке алу аспаптарына тиісті метрологиялық стандарттарда көзделген мерзімдерде өз есептерінен метрологиялық тексеру жүргізеді.

Тараптар талап етуші тараптың есебінен жүргізілетін қосымша тексерулер жүргізуді талап ете алады.

13. Өнім беруші жеткізген және Тұтынушы алған жылу энергиясының мөлшері есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша айқындалады. Тұрмыстық тұтынушыларда есепке алу аспаптары болмаған кезде, төлем мөлшері реттеліп көрсетілетін коммуналдық қызметтерді есепке алу аспаптары жоқ тұтынушылар үшін Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес облыстардың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың әкімдіктері бекіткен нормалар бойынша айқындалады және Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітеді.
14. Егер Шартта өзгеше көзделмесе, жылу энергиясын босатуды есепке алу тараптардың теңгерімдік тиесілілігін бөлу шекарасында жүргізіледі. Есепке алу аспаптары тараптардың теңгерімдік тиесілілігін бөлу шекарасында орнатылмаған жағдайда, бөлу шекарасынан есепке алу аспаптары орнатылған жерге дейінгі желі учаскесіндегі ысыраптар желінің аталған учаскесі теңгерімінде тұрған иеленушіге жатады.

Жылу ысыраптарын есептеуді немесе жылу ысыраптарына сынақты энергия беруші ұйым Тұтынушымен бірлесіп жүргізеді.

15. Жабдықтардың техникалық жай-күйі үшін жауапкершілік және тұтынушының меншігіндегі, оның ішінде тұтынушылардың ортақ меншігіндегі жылу желілерінің қауіпсіздігін қамтамасыз ету тұтынушыларға жүктеледі және теңгерімдік тиесілігінің шекарасы бойынша анықталады.

Жылу энергиясын есепке алу аспаптарының сақталуына жауапкершілік оның иесіне жүктеледі және теңгерімдік тиесілігінің шекарасы бойынша анықталады.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Кондоминиумды басқару органы жылу тұтыну құрылғыларына қызмет көрсетуді дербес немесе мамандандырылған ұйыммен шарт бойынша жүргізе алады.

16. Есепке алу аспабы істен шыққан жағдайда энергиямен жабдықтаушы ұйым көрсетілген кезеңдерге есепке алу аспаптары жоқ Тұтынушылар үшін жылумен жабдықтауды тұтыну нормасы бойынша, бірақ бір айдан аспайтын мерзім ішінде есеп айырысу жүргізеді, осы уақытта есепке алу қалпына келтірілуі тиіс.

Егер есепке алу аспабын көрсетілген мерзімде қалпына келтіру мүмкін болмаған жағдайда, есептеу тәртібі және есептеуді қалпына келтіру мерзімдері тараптардың жеке келісімімен белгіленуі тиіс.

Есепке алу аспаптарын үшінші тұлғалар ұрлаған немесе сындырған жағдайда сақтауға жауапты адам, Шартта өзгеше көзделмесе, бір ай мерзімінде есепке алу аспабын қалпына келтіруге міндетті. Есепке алу аспаптарын қалпына келтіргенге дейін Тұтынушы оны жылу желісіне қосуды талап етуге құқылы.

5-тарау. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

17. Тұтынушы:

1) жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтерді Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген тарифтер бойынша сатып алуға;

2) осы Шартта белгіленген көлемде және мерзімдерде белгіленген сападағы көрсетілетін қызметтерді алуға;

3) тараптардың келісімі бойынша кәсіпкерлік мақсат және тұрмыстық тұтыну үшін қажетті мөлшерде жылу энергиясын алуға;

4) Шартта айқындалған кәсіпкерлік мақсат үшін тұтынылатын жылу энергиясының мөлшерін өзгертуге;

5) Өнім берушіден Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес тарифтердің (бағалардың, алымдар мөлшерлемелерінің) немесе олардың шекті деңгейлерінің өзгеруі туралы ақпаратты алуға;

6) Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес үздіксіз циклдағы өндіріске байланысты қызметті жүзеге асыру кезінде жылу энергиясын үздіксіз алуға;

7) Өнім берушіден жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметке ақы төлеуді қайта есептеуді және жасалған шарттың талаптарына сәйкес жылу энергиясын толық жеткізбеуден немесе сапасыз жеткізуден келтірген нақты залалды өтеуді талап етуге;

8) Өнім берушіден нақты сыртқы ауа температурасын ескере отырып төлемі бойынша, жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтердің төлемі бойынша қайта есептеуді талап етуге;

9) Шартты жасасуға және орындауға байланысты даулы мәселелерді шешу үшін уәкілетті

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

және (немесе) сот органдарына жүгінуге;

10) жария тыңдауларға қатысуға;

11) Өнім берушіні хабардар еткен және Өнім беруші ұсынған қызмет көлемі бойынша толық ақы төлеген жағдайда Шартты біржақты тәртіппен бұзуға;

12) Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасында көзделген өзге де құқықтарға ие болуға;

13) Өнім берушінің нақты ұсынған қызметтеріне ақы төлеген жағдайда күнтізбелік отыз күннен кешіктірмей Өнім берушіге жазбаша хабарлап, біржақты тәртіппен Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте, жылыту жүйесі көппәтерлі үйдің жалпы жылыту жүйесінің бір бөлігі болып табылатын жеке үй-жай иесінің жылу энергиясымен жабдықтауға жасалған Шарттан біржақты бас тартуына жол берілмейді.

18. Тұтынушы:

1) Шарттың талаптарына сәйкес Өнім берушінің жылу энергиясымен жабдықтау бойынша ұсынған қызметтеріне уақытылы және толық көлемде ақы төлеуге;

2) Өнім берушіге есепке алу аспаптарының істен шыққаны немесе жұмыс режимінің және жұмыс істеу жағдайларының бұзылғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға міндетті, олай болмаған жағдайда есепке алу аспаптары тиісті құжаттармен расталған олардың соңғы тексерілуі кезінен бастап істен шыққан болып есептеледі;

3) пайдаланатын желілердің, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін тиісті дәрежеде қамтамасыз етуге, энергия тұтынудың белгіленген режимін сақтауға, сондай-ақ Өнім берушіге авариялар, өрттер және энергияны пайдалану кезінде туындайтын өзге де бұзушылықтар туралы дереу хабарлауға;

4) жоспарлы жөндеулер, авариялық-қалпына келтіру жұмыстары жағдайларынан басқа, жылу тұтыну құрылғыларын пайдалануға қосқанға дейін және әрбір жылыту маусымының алдында Өнім беруші берген техникалық дайындық актісін ресімдеу үшін іс-шаралар кешенін жүргізуге;

5) желілердің, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін жылу энергиясын есепке алу аспаптарына және жылу тұтынатын құрылғыларға Өнім беруші және Мемлекеттік энергия бақылау өкілін кедергісіз жіберуді қамтамасыз етуге;

6) Шартты бұзу кезінде есеп айырысуларға салыстыру жүргізу және Өнім берушінің жылу энергиясымен жабдықтау бойынша нақты ұсынған қызметтері үшін борышын өтеуге міндетті.

19. Өнім беруші:

1) Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 18 желтоқсандағы № 211 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілердің мемлекеттік тізілімінде № 10234 болып тіркелген) Жылу энергиясын пайдалану қағидаларына сәйкес Тұтынушылардың сақтауы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

үшін міндетті техникалық талаптарды белгілеуге;

2) Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 18 желтоқсандағы № 211 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілердің мемлекеттік тізілімінде № 10234 болып тіркелген) Жылу энергиясын пайдалану қағидаларында белгіленген тәртіппен есепке алу аспаптарына техникалық қызмет көрсетуді жүргізуге және оларды салыстырып тексеруді ұйымдастыруға;);

3) осы Шарттың 7-тармағында көзделген жағдайларда және тәртіппен Шарттың орындалуын біржақты тәртіпте тоқтата тұруға;

4) Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген тарифтер бойынша жылу энергиясымен жабдықтау жөнінде көрсетілетін қызметтер үшін ақы алуға;

5) уәкілетті орган бекіткен тәртіпте тарифтердің қолданылуы кезеңінде жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі реттеліп көрсетілетін қызметтерге тарифтерді төмендетуге;

6) Қазақстан Республикасының қолданыстағы азаматтық заңнамасында белгіленген өзге де іс әрекеттерді жасауға құқылы.

20. Өнім беруші:

1) жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтердің барлық тұтынушылары үшін тең жағдайлар ұсынуға;

2) жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтерді ұсынуға Тұтынушымен Шарт жасасуға;

3) Тұтынушылардан жылу энергиясымен жабдықтау бойынша көрсетілген қызметтерді ұсынғаны үшін төлемдерді, оның ішінде қазіргі заманғы ақпараттық-техникалық құралдарды пайдалана отырып қабылдауды қамтамасыз етуге;

4) жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі қызметтерді ұсынуға арналған шартты жасасу кезінде Тұтынушылар құқықтарының бұзылуына жол бермеуге;

5) жылу желілерінің теңгерімдік тиесілілігін бөлу шекарасында осы Шартта көзделген жылу энергиясының параметрлерін ұстауға;

6) Тұтынушыға өз құзыреттерінің шегінде мемлекеттік органдар белгілеген сапаға қойылатын талаптарға сәйкес, сондай-ақ Шарттың талаптарында белгіленген тәртіпте және мерзімдерде жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтерді ұсынуға;

7) жасалған Шарттың талаптарына сәйкес жылумен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтер құнына қайта есептеу жүргізуге және жылу энергиясын толық жеткізбеуден немесе сапасыз жеткізуден келтірген нақты залалды өтеуге, уәкілетті орган бекіткен сыртқы ауаның нақты температурасын ескере отырып, жылумен жабдықтау жөніндегі қызметтердің құнын қайта есептеу әдістемесіне сәйкес сыртқы ауаның нақты температурасын ескере отырып, жылумен жабдықтау жөніндегі қызметтердің құнын қайта есептеу нәтижелері бойынша тұтынушыларға қаражатты қайтаруды жүзеге асыруға;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

8) Тұтынушыға жеткізілетін жылу энергиясын есепке алуды және оның сапасына бақылауды жүргізуге, жылу энергиясының сапасы бұзылуының алдын алу және оны жою жөнінде уақытылы шаралар қабылдауға;

9) Тұтынушы жылу энергиясы сапасының төмендеуі туралы жазбаша өтініш берген не ауызша өтініш жасаған күннен бастап күнтізбелік үш күн ішінде сапаны қалпына келтіру бойынша барлық шараларды қабылдауға және қайта есептеу жасауға;

10) осы Шартта көзделген жағдайлардан басқа жағдайларда, жылу энергиясымен жабдықтауда үзілістерге жол бермеуге;

11) есепке алу аспабының істен шығуы Тұтынушының кінәсінан болмаған жағдайда, жылу энергиясы есебін өткен жылдың осындай кезеңі үшін Тұтынушының орта тәуліктік шығысы бойынша жүргізуге;

12) тарифтердің (бағалардың, алымдар мөлшерлемелерінің) немесе олардың шекті деңгейлерінің өзгеруі туралы ақпаратты Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген мерзімде Тұтынушының назарына жеткізуге;

13) Қазақстан Республикасының салық заңнамасы тиісінше өзгерген жағдайда Тұтынушы үшін жылу энергиясымен жабдықтау тарифтерін уәкілетті орган белгілеген тәртіпте төмендетуге;

14) Қазақстан Республикасының электр энергетикасы туралы заңнамасына сәйкес үздіксіз циклдағы өнідіріске байланысты қызметті жүзеге асыру кезінде Тұтынушыға жылу энергиясын үздіксіз беруге;

15) тұтынушы өкілдерінің қатысуымен жылу энергиясын есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуға не энергия беруші ұйым өкілдерінің қатысуымен көрсеткіштерді алуды не есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін қашықтықтан алуды қамтамасыз етуге міндетті.

6-тарау. Тараптарға қойылатын талаптар

21. Тұтынушыға инженерлік желілерді қайта жабдықтауға, Өнім берушінің келісімінсіз реттеуші және бекіту арматурасын орнатуға, қосуға, қауіпсіз пайдалану талаптарына және энергетика саласындағы нормативтік құжаттарда белгіленген басқа да талаптарға сай келмейтін жабдықтар мен құрылғыларды пайдалануға, жылу энергиясын есепке алудың қолда бар схемасын бұзуға, сондай-ақ жылу беру жүйелерінде жылу тасымалдағышты тікелей мақсатына сай емес пайдалануға жол берілмейді.
22. Тараптарға тараптардың құқықтарын шектейтін не Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамаларын өзгеше бұзатын әрекеттер жасауға тыйым салынады.
23. Тараптардың келісімі бойынша Шарт үлгілік Шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да талаптармен толықтырылуы мүмкін.

7-тарау. Есеп айырысу тәртібі

24. Тұтынушы Өнім берушінің жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қызметтеріне ақы төлеуді Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген тарифтер бойынша жүргізеді;

25. Тұтынушы Өнім берушінің жылу энергиясымен жабдықтау бойынша ұсынған нақты қызметтеріне ақы төлеуді есеп айырысудан кейінгі айдың 25-күнінен кешіктірмей есепке алу аспаптарының көрсеткіштеріне сәйкес жүргізеді. Есепке алу аспаптары болмаған жағдайда Тұтынушы ақы төлеуді осы Шарттың 13-тармағына сәйкес жүргізеді.
26. Өткен кезеңдер үшін берешегі болған кезде, төлемақы бірінші кезекте осы берешекті өтеуге жіберіледі. Тұтынушы есеп айырысу кезеңі үшін іс жүзіндегіден артық сома төлеген жағдайда, осы артық айырма келесі есеп айырысу кезеңінің аванстық төлеміне автоматты түрде (не тараптардың келісімі бойынша Өнім берушінің алдындағы Тұтынушының өзге де міндеттемелері бойынша берешегін өтеу есебіне, егер осындай болса) есептеледі. Егер Тұтынушы Өнім берушінің келесі есеп айырысу кезеңіндегі қызметтерінен бас тартса, артық төленген сомалар қайтарылады.
27. Егер коммерциялық есепке алу аспаптары ақаулығының нәтижесінде және басқа да жағдайларда шоттарға түзету енгізу қажет болған жағдайда Тараптар кейінгі есеп айырысу кезеңдерінде шоттарға түзету енгізеді.
28. Төлем құжатында көрсетілген деректемелер бойынша Өнім берушінің ағымдағы шотына ақша аудару Өнім берушінің жылу энергиясымен жабдықтау бойынша көрсетілетін қызметтеріне ақы төлеу жөнінде Тұтынушының міндеттемелерін орындауы деп танылады.

8-тарау. Дауларды шешу тәртібі

29. Жылу энергиясын беруді тоқтату уақыты, сондай-ақ оның сапасының нормативтік-техникалық құжаттамалардың талаптарына сәйкес келмеуі уақыты (күні, сағаты) көрсетіліп, кейін жылу энергиясын тиісті сапада беруді қалпына келтірудің уақыты (күні, сағаты) белгісі қойылып, Өнім берушінің диспетчерлік қызметінің журналында белгіленуі қажет.
30. Жылу энергиясын берудегі үзіліс кезінде немесе тиісті сападағы жылу энергиясын бермеу кезінде Тұтынушы бұл туралы Өнім берушіні өзі (өтініммен) немесе міндетті түрде берілген уақыты, күні және берген және қабылдаған адамдардың тектері көрсетілген телефонограммамен хабардар етеді. Телефонограммада тауар сапасының нашарлай бастауының (болмауының) уақыты, нашарлау сипаты және Өнім беруші өкілінің болуының қажеттілігі (егер жылу энергиясы сапасының нашарлауы немесе оны берудегі үзілісті Өнім беруші журналда тіркемесе) көрсетіледі.

Тұтынушы өзі өтініш берген жағдайда өтінімнің көшірмесі болуы тиіс, онда түсуін тіркеу кезінде тіркеу нөмірі, өтінімді беру күні мен уақыты, Өтінім берушінің қабылдап алған өкілінің қолы қойылады. Жылумен жабдықтау тоқтаған кезде өтінім дереу, параметрлері нашарлаған кезде - ауытқу басталған сәттен бастап бір тәуліктен кешіктірмей беріледі.

Өнім беруші өтінімде (телефонограммада) көрсетілген тауар сапасының ауытқуы, Тұтынушыларға оны берудегі үзілістер туралы журналдағы белгілерді салыстырады және келіспеушіліктер болмаған жағдайда параметрлердің есептіден орта тәуліктік ауытқуына сүйене отырып, тауар құнын қайта есептеуді оны нақты тұтынуына сәйкес жүргізеді.

31. Өнім берушінің жылу энергиясын бермеу немесе сапасы төмен тауар (жылу энергиясын) ұсыну фактісін куәландырудан бас тартқан жағдайда Тұтынушы:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тауарды беруден бас тартудың (ажыратудың) немесе оны сапасыз берудің басталған уақыты;

тауар сапасы нашарлауының сипаттамасы;

өтінім берудің уақыты және оның тіркеу нөмірі (Өнім берушінің журналы бойынша);

жылу энергиясын беруді қалпына келтіру уақыты (оның сапасының қалыпқа келуі);

тауардың болмау (сапасының нашарлау) кезеңі көрсетілген жазбаша өтініш жазуға құқылы.

Өтінішке Тұтынушы, Тұтынушының жылу шаруашылығына жауапты адам, екі тәуелсіз куә қол қояды да, Өнім берушіге жіберіледі. Егер дау реттелмесе, Тұтынушы атом энергиясын пайдалану және электр энергетикасы салаларындағы басшылықты жүзеге асыратын органдарға немесе сотқа талап арыз беруге құқылы.

32. Желілік судан өз бетімен су таратқан, тұтынушы өз бетімен жылуды тұтыну құрылғыларына қосылған, тұтынушының коммерциялық есепке алу аспаптарын бұзған, есепке алу торабында орнатылған пломба бұзылған немесе ол болмаған жағдайларда энергия беруші және (немесе) энергиямен жабдықтаушы ұйымдар акті жасайды және тұтынушы пайдаланған жылу энергиясы көлеміне екі есе мөлшерде қайта есеп айырысу жүргізіледі.

Ыстық су бойынша қайта есеп айырысу бір жылдан аспайтын кезеңге жүргізіледі, ал жылыту желілері үшін жылыту кезеңінің басынан осы тармақтың бірінші абзацында көрсетілген оқиға анықталған сәтке дейін жүргізіледі.

Акт энергия беруші ұйым өкілінің және тұтынушының не оның өкілінің қолдары болған кезде жарамды болады. Акт тұтынушы не оның өкілі қол қоюдан бас тартқан жағдайда жарамды болып табылады, бірақ оны энергия беруші және (немесе) энергиямен жабдықтаушы ұйымның комиссиясы және (немесе) құрамы үш адамнан тұратын кондоминиумды басқару органы рәсімдеуі тиіс.

9-тарау. Тараптардың жауапкершіліктері

33. Осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады.
34. Шарттың 28-тармағында көзделген жағдайларды қоспағанда, шот бойынша ақы төлеу мерзімі келген сәтке ол бойынша төлем жасамағаны үшін, Өнім беруші Тұтынушының төленбеген сомалары бойынша төлемді кешіктірген әрбір күн үшін Тұтынушының ақшалай міндеттемені нақты орындау күніне Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгілеген қайта қаржыландыру мөлшерлемесінің 1,5 еседен аспайтын мөлшерінде, бірақ негізгі борыш сомасынан аспайтын тұрақсыздық айыбын есептеуге құқылы.

Тұрақсыздық айыбының мөлшерін белгілеу Шарт жасасу кезінде жүргізіледі. Тұрақсыздық айыбын есептеу мерзімінің басталуы, егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, есеп айырысу кезеңінен кейінгі айдың бірінші күні болып табылады.

35. Егер Өнім беруші үшін Тұтынушыға жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

көрсетілетін қызметті Өнім берушімен шарттық қатынастарда тұрған басқа тұлғалардың кінәсінан ұсыну мүмкін болмаса Тұтынушының алдында Өнім беруші жауапты болады.

36. Тұрақсыздық айыбын төлеу тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

10-тарау. Еңсерілмейтін күш мән-жайлары

37. Тараптар шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер бұл еңсерілмес күш мән-жайларының салдары болып табылса, жауапкершіліктен босатылады. Бұл жағдайда Тараптардың ешқайсысы шығындарды өтеуге құқылы болмайды. Тараптардың кез келгенінің талап етуі бойынша өзара міндеттемелердің орындалуын айқындайтын комиссия құрылуы мүмкін. Бұл ретте Тараптардың ешқайсысы Шарт талаптарының орындалмауына немесе тиісінше орындалмауына әкеп соғатын еңсерілмейтін күш мән-жайлары (болжау немесе алдын алу мүмкін болмайтын дүлей зілзала немесе өзге де мән-жайлар), сондай-ақ әскери іс-қимылдар, ереуілдер және т.б. басталғанға дейін туындайтын шарт бойынша міндеттерден босатылмайды.

Еңсерілмейтін күш мән-жайлары туындаған жағдайда, Тараптар олар басталған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде Қазақстан Республикасының тиісті уәкілетті ұйымы растаған еңсерілмейтін күш мән-жайларының басталу күнін және сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны кейіннен табыс ете отырып не пошта арқылы жібере отырып, бұл туралы бір-біріне хабарлайды.

38. Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелері еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу мерзіміне, бірақ мұндай мән-жайлар шарт бойынша Тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін дәрежеде ғана тоқтатыла тұруы мүмкін.

Егер еңсерілмейтін күш мән-жайлары үш және одан да көп айға созылатын болса, Тараптардың әрқайсысы екінші Тарапқа болжамды бұзу күніне дейін кемінде күнтізбелік жиырма күн бұрын алдын ала хабарланған жағдайда Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте Тараптар отыз күнтізбелік күн ішінде шарт бойынша барлық өзара есеп айырысуларды жүргізуге міндеттенеді.

11-тарау. Жалпы ережелер және дауларды шешу

39. Жылу энергиясымен жабдықтау бойынша қызмет көрсету шарты Тұтынушымен жеке тәртіпте жасалады.
40. Шарттың қандай да бір ережесі бойынша немесе Шарттың ережесіне қатысты жалпы немесе қандай да бір мәселеге немесе әрекетке байланысты қандай да бір дау немесе келіспеушілік туындаған жағдайда, Тараптардың кез келгені басқа тарапқа даудың мәнін толық баяндай отырып, наразылық жолдауға құқылы.

Тараптар келіссөздер арқылы барлық дауларды реттеу үшін барлық күштерін жұмсайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

41. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда Шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктер жауапкердің орналасқан жері бойынша соттарда шешіледі.

Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда Шартты бұзуға құқылы.

42. Тараптардың Шарттан туындайтын және онымен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен реттеледі.
43. Шарт екі данада қазақ және орыс тілдерінде әрбір Тарап үшін бір данадан жасалады.
44. Тараптардың келісімі бойынша Шарт үлгілік Шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да талаптармен толықтырылуы мүмкін.

Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін Шарт Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органдарында тіркеледі және тіркелген күнінен бастап күшіне енеді.

12-тарау. Шартты қолдану мерзімі

45. Шарт қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді және 2026 жылғы "31" ;желтоқсан қоса алғанда қолданыста болады.
46. Егер тараптардың бірі бұл туралы Шарттың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін күнтізбелік отыз күн бұрын мәлімдесе, Шарттың қолданылу мерзімі жылу энергиясының көлемін нақтылай отырып, белгілі бір мерзімге ұзартылады. Шарттың мерзімін ұзарту Шартқа қосымша келісіммен ресімделеді.

Тараптардың бірінің мерзімі аяқталғаннан кейін шартты тоқтату немесе өзгерту туралы өтініші болмаған жағдайда, ол шартта көзделген мерзімге және талаптармен ұзартылған болып есептеледі.

13-тарау.

Тараптардыңзаңдымекенжайлары, банк деректемелеріжәнеқолдары

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Өнім беруші:

«БалқашЖылу» ЖШС
100300 Балқаш қ. Язев көшесі 13үй
БСН 990640002458
ЖСК KZ65821KH51Z10000001
"Bank RBK" АҚ
БСК KINCKZKA
8 (71036) 48646

«БалқашЖылу» ЖШС директоры

_____**Нұрмағанбетов М.К.**
Рұқсатнамалар:

ПТО басшысы _____

ПЭО басшысы _____

Заңгер _____

Келісімшарт бойынша инженер _____

Тұтынушы

"Балқаш қаласының мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі" мемлекеттік мекемесінің "Балқаш" қалалық спорт клубы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны
Карагандинская область, г.Балхаш, Караменде би, 31Г
БСН 160240029968
БСК HSBKKZKX
ЖСК KZ02601A091000120231
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
Тел.: 87103671848
Басшысы Мурсалим Ардақ Қайратұлы

2026-01-08 16:15:19
Мурсалим Ардак Кайратович
"Балқаш қаласының мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі" мемлекеттік мекемесінің "Балқаш" қалалық спорт клубы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны

Коммунальное государственное казенное предприятие "Городской спортивный клуб "Балхаш" государственного учреждения "Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта города Балхаш"

2026-01-12 08:57:33
Нурмаганбетов Максат Кранович
"БАЛХАШ ЖЫЛУ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "БАЛХАШ ЖЫЛУ"

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2026 қаржылық жыл												
	"Балқаш қаласының мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі" мемлекеттік мекемесінің "Балқаш" қалалық спорт клубы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны	Коммуналдық желілерден басқа, жылулық бөлу желілерімен ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер	Тұрғын үй-коммуналдық қоспағанда жылу тарату желілеріне ыстық су (жылу энергиясы) бөлу бойынша қызметтер	Тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызметтер (№1825 Металлург СК ,Сейфуллина, 6)	Бір қызмет	1	12 197 999.99	2026 жылдың аяғына дейін	2026 жылдың аяғына дейін	Қарағанды облысы, Балқаш қ. ул Караменде Би,31Г (1)	0	12 197 999.99

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Договор № 6303 на оказание услуг по снабжению тепловой энергией

г. Астана 05 января 2026 год

Теплоэнергетическая корпорация «Сапар-Жылу» — ЦОК, в лице директора Жумашайлова Нурлана Ержановича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Поставщик», и **Общество с ограниченной ответственностью «Ак-Шоро»**, в лице директора Кенжебаева Марата Ильясовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Потребитель», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие понятия:

– расчетный период — период времени, равный одному календарному месяцу, определенный договором, по которому потребленные тепловые энергия и мощность оплачиваются потребителем;

– договор на тепловую энергию — письменное соглашение, на основании которого энергия передается потребителю, а потребитель обязуется оплатить ее и соблюдать установленный режим потребления;

– тепловая сеть — совокупность трубопроводов, теплообменников, насосных и иных устройств, предназначенных для передачи тепловой энергии теплоносителя до потребителей;

– потребитель тепловой энергии — лицо, использующее тепловую энергию для отопления помещений, нужд горячего водоснабжения, технологических нужд или иных целей;

– теплоноситель — вода, пар, иная среда, используемая для передачи тепловой энергии от источника к потребителю;

– точка поставки — граница балансовой принадлежности тепловых сетей, определяемая актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, в которой тепловая энергия передается потребителю;

– коммерческий учет — измерение объема и параметров теплоносителя для расчетов за потребленную тепловую энергию;

– авария — внезапное повреждение оборудования или сетей, нарушающее подачу тепловой энергии, угрожающее безопасности людей, имуществу или окружающей среде;

– ограничение — временное снижение или прекращение подачи тепловой энергии потребителю в порядке, предусмотренном настоящим Договором и законодательством;

– отключение — полное прекращение подачи тепловой энергии потребителю на срок, превышающий установленный Договором;

– ремонтная схема — временная схема работы тепловых сетей, применяемая при выводе отдельных участков в ремонт;

– отопительный сезон — период, в течение которого подача тепловой энергии на отопление осуществляется в соответствии с решением местного исполнительного органа;

– нормативный норматив — величина, устанавливаемая уполномоченным органом, применяемая для расчетов при отсутствии приборов учета;

– прибор учета — средство измерения, используемое для определения количества тепловой энергии и теплоносителя, допущенное к применению в установленном порядке;

– поверка — периодическая проверка метрологических характеристик прибора учета, проводимая аккредитованной организацией;

– пломба — контрольное устройство, наносимое на прибор учета или его элементы для предотвращения несанкционированного доступа;

– неисправность — состояние прибора учета, при котором его показания не соответствуют установленным требованиям;

– недоотпуск — разница между объемом тепловой энергии, фактически отпущенной потребителю, и объемом, который должен был быть отпущен в соответствии с Договором;

– перерасход — превышение фактического потребления тепловой энергии над договорным объемом;

– претензия — письменное требование одной стороны к другой об устранении нарушения Договора;

– неустойка — денежная сумма, подлежащая уплате стороной, допустившей нарушение Договора;

– форс-мажор — обстоятельство непреодолимой силы, освобождающее сторону от ответственности за неисполнение Договора;

– уполномоченный представитель — лицо, имеющее право подписывать акты, заявки и иные документы от имени стороны;

– рабочий день — день недели, за исключением выходных и праздничных дней, установленных законодательством Республики Беларусь;

– календарный день — каждый день года, включая выходные и праздничные дни;

– письменная форма — документ, составленный на бумажном носителе или в электронном виде с использованием средств электронной цифровой подписи;

– уведомление — сообщение, направленное одной стороной другой в порядке, предусмотренном Договором;

– приложение — документ, являющийся неотъемлемой частью Договора и имеющий с ним равную силу;

– спецификация — приложение, содержащее технические характеристики точек поставки, приборов учета и оборудования;

– тарифная ставка — цена за единицу тепловой энергии, применяемая для расчетов по Договору;

– тариф — совокупность тарифных ставок, применяемых в зависимости от периода и объема потребления;

– двухставочный тариф — тариф, состоящий из ставки за мощность и ставки за энергию;

– одноставочный тариф — тариф, состоящий из ставки за энергию;

– ночной тариф — тарифная ставка, применяемая в период с 23:00 до 07:00 местного времени;

– дневной тариф — тарифная ставка, применяемая в период с 07:00 до 23:00 местного времени;

– пиковый тариф — тарифная ставка, применяемая в часы максимальной нагрузки, определяемые Поставщиком;

– льготный тариф — тарифная ставка, применяемая для отдельных категорий потребителей в соответствии с законодательством;

– коммерческий тариф — тарифная ставка, применяемая для потребителей, не относящихся к льготным категориям;

– индексация — изменение тарифных ставок в соответствии с установленным порядком;

– уведомительный порядок — порядок изменения тарифных ставок, при котором Поставщик информирует потребителя о новых ставках до их применения;

– согласительный порядок — порядок изменения тарифных ставок, при котором стороны обязаны достичь соглашения до их применения;

– тарифное решение — акт уполномоченного органа, устанавливающий тарифные ставки;

– предельный уровень — максимально допустимая величина тарифной ставки, установленная законодательством;

– экономически обоснованный тариф — тариф, покрывающий все затраты Поставщика, необходимые для производства и передачи тепловой энергии, включая прибыль;

– регулируемый тариф — тариф, подлежащий государственному регулированию;

– свободный тариф — тариф, устанавливаемый по соглашению сторон;

– тарифная смета — документ, содержащий расчет тарифных ставок;

– тарифная заявка — документ, подаваемый Поставщиком в уполномоченный орган для установления тарифов;

– тарифная проверка — проверка обоснованности тарифных ставок, проводимая уполномоченным органом;

– тарифная жалоба — обращение потребителя по вопросам применения тарифных ставок;

– тарифная информация — сведения о тарифных ставках, доводимые до потребителей;

– тарифная публикация — официальное опубликование тарифных ставок;

– тарифная база — совокупность данных, используемых для расчета тарифных ставок;

– тарифная группа — категория потребителей, для которой устанавливается единая тарифная ставка;

– тарифная зона — территория, на которой действуют единые тарифные ставки;

– тарифная корректировка — изменение тарифных ставок в связи с изменением затрат;

– тарифная индексация — изменение тарифных ставок в соответствии с индексом инфляции;

– тарифная компенсация — возмещение разницы между экономически обоснованным тарифом и тарифом, применяемым для льготных категорий потребителей;

– тарифная дотация — бюджетные средства, выделяемые для компенсации разницы между экономически обоснованным тарифом и тарифом, применяемым для льготных категорий потребителей;

– тарифная субсидия — бюджетные средства, выделяемые для компенсации разницы между экономически обоснованным тарифом и тарифом, применяемым для льготных категорий потребителей;

– тарифная надбавка — дополнительная плата, взимаемая с потребителей для покрытия определенных расходов;

– тарифная скидка — уменьшение тарифной ставки для отдельных категорий потребителей;

– тарифная льгота — освобождение от уплаты части тарифной ставки;

– тарифная отсрочка — перенос срока уплаты тарифной ставки;

– тарифная рассрочка — разделение суммы тарифной ставки на несколько платежей;

– тарифная задолженность — неуплаченная в срок тарифная ставка;

– тарифная пеня — неустойка за просрочку уплаты тарифной ставки;

– тарифная претензия — письменное требование об уплате тарифной ставки;

– тарифный иск — судебное требование об уплате тарифной ставки;

– тарифное решение суда — судебный акт, устанавливающий тарифную ставку;

– тарифное соглашение — договор между Поставщиком и потребителем об установлении тарифной ставки;

– тарифное приложение — документ, являющийся неотъемлемой частью тарифного соглашения;

– тарифное изменение — изменение тарифной ставки в течение расчетного периода;

– тарифное уведомление — сообщение об изменении тарифной ставки;

– тарифное опубликование — официальное опубликование тарифной ставки;

– тарифное вступление в силу — момент, с которого тарифная ставка применяется;

– тарифное прекращение действия — момент, с которого тарифная ставка перестает применяться;

– тарифное архивирование — хранение документов, связанных с тарифной ставкой;

– тарифное удостоверение — документ, подтверждающий право на применение тарифной ставки;

– тарифное свидетельство — документ, подтверждающий принадлежность потребителя к тарифной группе;

– тарифная карта — документ, содержащий тарифные ставки для различных категорий потребителей;

– тарифный справочник — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный каталог — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный реестр — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный кодекс — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный регламент — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный стандарт — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный норматив — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный классификатор — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный номенклатор — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный глоссарий — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный терминологический словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный толковый словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный энциклопедический словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный справочник-энциклопедия — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный учебник — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный учебное пособие — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный методическое пособие — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный рекомендация — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный инструкция — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный руководство — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный пособие — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный справочник — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный каталог — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный реестр — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный кодекс — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный регламент — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный стандарт — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный норматив — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный классификатор — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный номенклатор — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный глоссарий — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный терминологический словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный толковый словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный энциклопедический словарь — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный справочник-энциклопедия — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный учебник — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный учебное пособие — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный методическое пособие — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный рекомендация — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный инструкция — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный руководство — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

– тарифный пособие — документ, содержащий тарифные ставки и правила их применения;

Глава 2. Предмет Договора

2. Поставщик обязуется подавать Потребителю через принадлежащую ему тепловую сеть тепловую энергию в виде горячей воды и (или) пара, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию в объеме, определенном настоящим Договором.

3. Договор заключается в отношении тепловых энергоустановок Потребителя, расположенных по адресу: г. Астана, ул. Промышленная, д. 14, корп. 2, и используемых для производственных нужд.

4. Поставщик обеспечивает поддержание параметров теплоносителя в точке поставки в пределах, установленных техническими условиями и законодательством.

5. Потребитель обязуется использовать тепловую энергию исключительно для собственных нужд и не вправе передавать ее третьим лицам без письменного согласования с Поставщиком.

Глава 3. Условия предоставления услуг

6. Оказание тепловой энергии Потребителю производится круглогодично, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

7. Договорная присоединенная мощность составляет 2,4 Гкал/ч. Изменение этой мощности допускается по письменному соглашению сторон и оформляется дополнительным соглашением к Договору.

8. Поставщик обязуется поддерживать в точке поставки параметры теплоносителя в соответствии с температурным графиком, согласованным сторонами в приложении № 1 к Договору.

9. Потребитель обязуется обеспечить безопасную эксплуатацию принадлежащих ему тепловых сетей, не допускать самовольного подключения к ним и самовольного изменения их параметров.

10. Поставщик вправе ограничить или прекратить подачу тепловой энергии в случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь и настоящим Договором, с предварительным уведомлением Потребителя не менее чем за 24 часа, если иное не вызвано аварийной ситуацией.

11. Потребитель вправе получать тепловую энергию в объеме, не превышающем договорную присоединенную мощность, с учетом допустимых отклонений, установленных законодательством.

12. Поставщик вправе требовать от Потребителя соблюдения режима потребления, установленного настоящим Договором, и ограничивать подачу энергии при его нарушении.

13. Стороны обязуются обеспечивать доступ представителей другой стороны к своим приборам учета и тепловым сетям для проверки их состояния и снятия показаний в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

14. Потребитель вправе получать информацию о плановых отключениях и ограничениях подачи тепловой энергии не позднее чем за 5 рабочих дней до их начала.

15. Поставщик обязуется возмещать Потребителю документально подтвержденные убытки, возникшие вследствие незаконного ограничения или прекращения подачи тепловой энергии, в размере, не превышающем стоимости недопоставленной энергии за расчетный период.

16. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

17. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с повреждением его оборудования по вине Потребителя, в том числе расходов на ремонт и замену поврежденных элементов.

18. Стороны обязуются не разглашать третьим лицам сведения, составляющие коммерческую тайну другой стороны, ставшие им известными в ходе исполнения настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

19. Поставщик вправе приостановить подачу тепловой энергии без ограничения, если задолженность Потребителя за потребленную энергию превышает сумму двух месячных платежей, и уведомить об этом Потребителя не менее чем за 3 рабочих дня.

20. Потребитель обязуется в течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления о приостановлении подачи погасить задолженность, если иной срок не предусмотрен Договором.

21. Стороны обязуются соблюдать требования охраны труда, промышленной безопасности и пожарной безопасности при эксплуатации тепловых сетей и оборудования.

22. Поставщик вправе производить плановые ремонтные работы на тепловых сетях, уведомив Потребителя не менее чем за 10 рабочих дней, с указанием сроков и объема работ.

23. Потребитель обязуется допускать представителей Поставщика для проведения ремонтных работ в согласованные сроки, а также для ликвидации аварий в любое время.

24. Стороны обязуются вести оперативный журнал учета работы тепловых сетей и фиксировать в нем все случаи ограничений, отключений и аварий.

25. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

26. Потребитель обязуется немедленно сообщать Поставщику о любых повреждениях тепловых сетей, обнаруженных им, а также о несанкционированном вмешательстве в работу приборов учета.

27. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения ущерба, причиненного в результате несанкционированного вмешательства в работу приборов учета, если такое вмешательство произошло по вине Потребителя.

28. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении условий настоящего Договора, если иное не предусмотрено законодательством.

29. Поставщик вправе требовать от Потребителя предоставления документов, подтверждающих полномочия лиц, подписывающих акты и заявки по Договору.

30. Потребитель обязуется своевременно информировать Поставщика об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

31. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

32. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

33. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

34. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

35. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

36. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

37. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

38. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

39. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

40. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

41. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

42. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

43. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

44. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

45. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

46. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

47. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

48. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

49. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

50. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

51. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

52. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

53. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

54. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

55. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

56. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

57. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

58. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

59. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

60. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

61. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

62. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

63. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

64. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

65. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

66. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

67. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

68. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

69. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

70. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

71. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

72. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

73. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

74. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

75. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

76. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

77. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

78. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

79. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

80. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

81. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

82. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

83. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

84. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

85. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

86. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

87. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

88. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

89. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

90. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

91. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

92. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

93. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

94. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

95. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

96. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

97. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

98. Поставщик вправе требовать от Потребителя возмещения расходов, понесенных в связи с ликвидацией последствий аварии, произошедшей по вине Потребителя, в том числе расходов на привлечение аварийных бригад.

99. Потребитель обязуется своевременно оплачивать тепловую энергию, потребленную сверх договорной присоединенной мощности, по тарифу, установленному для такого потребления.

100. Стороны обязуются не совершать действий, которые могут повлечь за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, без предварительного письменного согласования.

Глава 4. Права и обязанности сторон

17. Поставщик имеет право:

– требовать от Потребителя своевременной оплаты тепловой энергии по тарифам, утвержденным в соответствии с законодательством Республики Беларусь, и соблюдения иных условий настоящего Договора;

– ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии в случаях, предусмотренных законодательством и настоящим Договором, предварительно уведомив Потребителя;

– беспрепятственно допускать своих представителей на территорию Потребителя для проверки состояния приборов учета, тепловых сетей и режима потребления;

– привлекать третьих лиц для выполнения отдельных работ по эксплуатации и ремонту тепловых сетей, оставаясь ответственным перед Потребителем за их действия.

18. Поставщик обязуется:

– поддерживать параметры теплоносителя в точке поставки в соответствии с температурным графиком, согласованным сторонами;

– обеспечивать бесперебойную подачу тепловой энергии, за исключением случаев, предусмотренных законодательством, настоящим Договором или возникших по вине Потребителя;

– своевременно информировать Потребителя о плановых отключениях, ограничениях и ремонтных работах;

– обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, установленных Поставщиком;

– вести учет отпущенной тепловой энергии и хранить первичные документы не менее 5 лет;

– рассматривать претензии Потребителя и давать на них письменный ответ в течение 10 рабочих дней с момента получения.

19. Потребитель имеет право:

– получать тепловую энергию в объеме, не превышающем Договорную присоединенную мощность, с учетом допустимых отклонений, установленных законодательством;

– требовать от Поставщика соблюдения параметров теплоносителя, предусмотренных Договором и температурным графиком;

– получать информацию о плановых отключениях, ограничениях и ремонтных работах не менее чем за 5 рабочих дней до их начала;

– участвовать в приемке тепловых сетей после ремонта, проводимого Поставщиком;

– обращаться с претензиями и требовать возмещения документально подтвержденных убытков, понесенных вследствие нарушения Поставщиком условий Договора.

20. Потребитель обязуется:

– своевременно и в полном объеме оплачивать тепловую энергию по тарифам, утвержденным в установленном порядке, и соблюдать иные условия настоящего Договора;

– не допускать самовольного подключения к тепловым сетям и самовольного изменения их параметров;

– обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика к приборам учета, тепловым сетям и иным объектам, расположенным на территории Потребителя, для проверки состояния и снятия показаний;

– сообщать Поставщику о любых повреждениях тепловых сетей, обнаруженных им, а также о несанкционированном вмешательстве в работу приборов учета;

– использовать полученную тепловую энергию исключительно для собственных нужд и не передавать ее третьим лицам без письменного согласования с Поставщиком;

– соблюдать требования охраны труда, промышленной безопасности и пожарной безопасности при эксплуатации тепловых сетей и оборудования;

– допускать представителей Поставщика для проведения ремонтных работ в согласованные сроки, а также для ликвидации аварий в любое время.

21. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Республики Беларусь и настоящим Договором.

22. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

23. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

24. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

25. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

26. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

27. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

28. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

29. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

30. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

31. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

32. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

33. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

34. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

35. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

36. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

37. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

38. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

39. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

40. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

41. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

42. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

43. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

44. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

45. Потребитель несет ответственность за перерасход тепловой энергии сверх договорной присоединенной мощности, если такой перерасход произошел по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об изменении своих реквизитов, банковских счетов, а также об изменении лиц, уполномоченных подписывать документы по Договору.

46. Поставщик не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя, в том числе вследствие несвоевременного сообщения об из

2026-01-08 16:15:19
Мурсалим Ардак Кайратович
"Балқаш қаласының мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі" мемлекеттік мекемесінің "Балқаш" қалалық спорт клубы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны

Коммунальное государственное казенное предприятие "Городской спортивный клуб "Балхаш" государственного учреждения "Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта города Балхаш"

2026-01-12 08:57:33
Нурмаганбетов Максат Кранович
"БАЛХАШ ЖЫЛУ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "БАЛХАШ ЖЫЛУ"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Финансовый год 2026												
	Коммунальное государственное казенное предприятие "Городской спортивный клуб "Балхаш" государственного учреждения "Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта города Балхаш"	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) по распределительным тепловым сетям, кроме коммунальных	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) по распределительным тепловым сетям, кроме коммунальных	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды (№1825 СК Металлург, ул Сейфуллина, 6)	Одна услуга	1	12 197 999.99	до конца 2026 года	до конца 2026 года	Карагандинская область, г.Балхаш ул Карамендe Би,31Г (1)	0	12 197 999.99

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID24168779 №160240029968/260005/00

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/24168779

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/24168779

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.