Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

от 24 декабря 2019 года

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Северо-Казахстанский государственный архив управления культуры, архивов и документации акимата Северо-Казахстанской области"** ***150000 г.Петропавловск, ул.Интернациональная,1***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 24 декабря 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «СпектрСтройСевер», директор Нагорная Галина Анатольевна Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Интернациональная, 28***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 24 декабря 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Крадрат Строй» директор Нифталиев Тельман Али-Оглы. Эксперт Герасимов А.С. аттестат KZ26VJE00018935 от 13.07.2016 г***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 24 декабря 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Астана Проект «Индустрия» директор Штейнгауер Т.Н.*** дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Капитальный ремонт здания с переоборудованием под административное здание Аккайынского районного архива» по адресу: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, село Смирнова, улица Народная,39**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, село Смирнова, улица Народная,39**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **акиматом Аккайынского района СКО №123 от 24 апреля 2014 года** _____.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» № KZ84REA00146797 от 26 сентября 2019 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «ПГС Компания»*** наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **акиматом Аккайынского района СКО №123 от 24 апреля 2014 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2019 года***;

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2019 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***3 месяца;***

фактически, месяц ***3 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или

			очереди		очереди
Этажность	эт.				
Площадь застройки	м2				
Общая площадь	м2				
Строительный объём	м3				
Продолжительность капитального ремонта	мес.	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Окна деревянные, заменяем на ПВХ окна, с устройством сливов и подоконных досок. Устройство наружных дверных блоков металлических и внутренних дверных блоков из ПВХ профилей. Устройство покрытия пола из керамической плитки и линолеума. Внутренняя отделка стен, потолков, Электромонтажные работы, работы по водопроводуи канализации. Устройство пандуса.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего ***10875,06 тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***9709,87 тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____-, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт здания с переоборудованием под административное здание Аккайынского районного филиала КГУ «Северо-Казахстанский государственный архив управления культуры, архивов и документации акимата СКО» по адресу: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, село Смирнова, улица Народная,39** ***принять в эксплуатацию.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ ***Маликова С.З.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ ***Рублева И.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ ***Штейнгауер Т.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) _____ ***Нагорная Г.А.***
(фамилия, имя,о тчество (при наличии) подпись руководителя МП