#ID24208888 №071040018949/260002/00

Жылу энергиясын беру және/немесе бөлу бойынша қызметтер көрсетуге

Үлгі шарт

Тайынша қ. 2026 ж. «05»

қаңтар

«ТайыншаКоммунСервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Тайынша ауданы әкімдігінің мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі» КММ «Аудандық мәдениет үйі» МКҚК қызметін пайдаланушы және бір жағынан Жарғы негізінде әрекет ететін әрі қарай өнім беруші деп аталатын директор Николай Николаевич атынан бұдан әрі тұтынушы деп аталатын жарғы негізінде, екінші жағынан, бұдан әрі «Тараптар», ал жеке «Тарап» деп аталатындар төмендегілер туралы осы Шартты (бұдан әрі – Шарт) жасады.

1 тарау. Шартта қолданылатын негізгі ұғымдар

1. Шартта келесі негізгі ұғымдар қолданылады:

баланстық тиесілік пен пайдалану жауапкершілігінің шекарасы-энергия өндіруші, энергия беруші ұйымдар мен тұтынушылар арасындағы, сондай-ақ тұтынушылар мен қосалқы тұтынушылар арасындағы жылу желісінің теңгерімдік тиесілігі бойынша айқындалатын және тараптардың пайдалану жауапкершілігін белгілейтін жылу желісін бөлу нүктесі;

есепке алу аспабы (есептік есепке алу аспабы) – заңнамада белгіленген тәртіппен қолдануға рұқсат етілген, жылу энергиясын коммерциялық есепке алуға арналған техникалық құрылғы;

есептік кезең-тұтынылған жылу энергиясы есепке алынатын және тұтынушыға төлеуге ұсынылатын шартта айқындалатын уақыт кезеңі (күнтізбелік ай);

жылумен жабдықтау жүйесі-жылу өндіруші, жылу беруші және жылу тұтынатын қондырғылардан тұратын кешен;

жылу желісі-жылу энергиясын беруге және / немесе таратуға арналған құрылғылар жиынтығы; салқындатқыш-жылу энергиясын беру үшін жылумен жабдықтау жүйесінде қолданылатын зат (су, бу);

жылу энергиясы-тұтыну кезінде салқындатқыштың термодинамикалық параметрлері (температура, қысым)өзгеретін салқындатқышпен берілетін энергия;

жылу энергиясы үшін есеп айырысу-өнім беруші ұсынған төлем құжаты негізінде

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

есеп айырысу кезеңі өткеннен кейін жылу энергиясын бергені үшін тұтынушының төлемі;

жылу энергиясының нақты көлемі-Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органы бекіткен Коммуналдық қызметтерді тұтыну нормалары бойынша коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері негізінде немесе олар болмаған кезде айқындалған Өнім беруші тұтынушыға берген жылу энергиясының көлемі. жылу тұтыну қондырғысы-жылу энергиясын тұтынушының қажеттіліктері үшін жылу энергиясын, жылу тасымалдағышты пайдалануға арналған құрылғы; жеткізуші-тұтынушыға жылу энергиясын беруді және/немесе бөлуді жүзеге асыратын ұйым; төлем құжаты – Өнім беруші коммерциялық есепке алу аспаптарының нақты көрсеткіштері негізінде жазып берген, ал олар болмаған немесе уақытша бұзылған кезде-есептеу жолымен оның негізінде Тұтынушы тұтынылған жылу энергиясы үшін төлем жүргізетін құжат (шот, хабарлама, түбіртек, шот – ескерту);

тұтынушы-жылу энергиясын беру және/немесе бөлу жөніндегі қызметтерді пайдаланатын немесе пайдаланғысы келетін жеке немесе заңды тұлға;

уәкілетті органның ведомствосы-табиғи монополиялардың тиісті салаларында басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік органның ведомствосы;

электр энергетикасы саласындағы мемлекеттік орган-электр энергетикасы саласындағы басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік орган.

2 тарау. Шарттың мәні

2. Шарттың алдындағы міндетті талаптар:

_____

_____

(осы тармақта міндетті шарттар көзделеді, оның ішінде

_____

техникалық шарт, жылумен жабдықтау жүйелерінің техникалық дайындығы актісі, жылу желілерін ажырату актісі және т. б.)

3. Өнім беруші жылу желілерін ажырату актісімен айқындалатын теңгерімдік тиесілік және пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасына дейін өнім берушінің жылу желілері бойынша жылу энергиясын тұтынушыға беруді және/немесе бөлуді жүзеге асыруға міндеттенеді.

Бұл ретте тұтынушыға берілетін жылу энергиясының параметрлері (сапасы)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тараптардың теңгерімдік тиесілілігінің шекарасында белгіленген бақылау-өлшеу аспаптарының көрсеткіштері бойынша айқындалады және электр энергетикасы саласындағы ұлттық стандарттарда немесе нормативтік-техникалық құжаттамада, сондай-ақ өнім беруші жасаған және жергілікті атқарушы органдармен келісілген температуралық кестеде белгіленген талаптарға сәйкес келуге тиіс.

4. Егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, жылу энергиясын беру және/немесе бөлу үздіксіз жүргізіледі.

3 тарау. Қызмет көрсетуді тоқтату және шектеу тәртібі

5. Жеткізуші тұтынушыға жылу энергиясын беруді тоқтатады немесе шектейді:

1) жылумен жабдықтау шартында белгіленген мерзімдерде тұтынылған жылу энергиясы үшін ақы төленбеген, сондай-ақ толық төленбеген;

2) жылу тұтыну қондырғыларын жеткізушінің жылу желісіне өз бетінше қосылуы;

3) коммерциялық есепке алу аспаптарын орнату орнына дейін жылу тұтыну жүйелерін қосу;

4) жергілікті атқарушы органдардың өкілдерін және өнім берушінің өкілдерін жылу тұтыну жүйелеріне және (немесе) жылу энергиясын коммерциялық есепке алу аспаптарына жібермеу;

5) күзгі-қысқы кезеңде жылу тұтынатын қондырғылар мен жылу желілерінің жұмысқа техникалық әзірлігі актісінсіз өнім берушінің жылу желісіне қосылу.

6) шартпен келісілген есептік жылу жүктемелерінің және өнім берушінің келісімінсіз тұтынудың шарттық режимдерінің асып кетуі;

7) белгіленген мерзімдерде Атом энергиясы мен электр энергетикасын пайдалану салаларында басшылықты жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар мен органдардың нұсқамаларын қамтамасыз етпеу;

8) авариялық жағдай;

9) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген техникалық талаптардың бұзылуы.

Бұл ретте өнім беруші келісілген бұзушылықтар жағдайында жылу энергиясын толық немесе ішінара беруді тоқтатады:

осы тармақтың 1), 4), 5), 6), 7), 9) тармақшаларымен – тұтынушыны жеткізуші жазбаша хабардар еткеннен кейін (хабарлама беру арқылы) немесе тұрмыстық қажеттіліктер үшін емес жылу энергиясын пайдаланатын тұтынушыларға хабарлама жіберу арқылы тұтынушының электрондық поштасына, факс тоқтатылғанға дейін кемінде үш тәулік бұрын немесе егер Шартта өзгеше көзделмесе, жылу энергиясын

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

беруді шектеу;

осы тармақтың 2), 3), 8) тармақшаларымен – дереу ескертусіз.

6. Тұтынушының жылу тұтыну қондырғыларын өз бетінше қосуы, тұтынушының коммерциялық есепке алу аспаптарын зақымдауы, есепке алу торабында орнатылған пломбаларды бұзуы немесе болмауы кезінде Өнім беруші акт жасайды және тұтынушы пайдаланған жылу энергиясының көлемін қайта есептейді.

Акт Өнім беруші мен тұтынушы өкілінің не оның өкілінің қолы болған кезде жарамды. Акт тұтынушы немесе оның өкілі қол қоюдан бас тартқан кезде де жарамды деп есептеледі, бірақ оны Өнім берушінің комиссиясы құрамында кемінде үш адам ресімдеген жағдайда. Көппәтерлі ғимараттарда комиссия құрамына кондоминиумды басқару органының өкілі енгізіледі.

Бұзушылық актісінің негізінде Өнім беруші есепке алынбаған жылу энергиясының мөлшерін айқындайды және тұтынушыға қайта есептеу сомасын негіздей отырып есептеулер жібереді. Тұтынушы қайта есептеумен келіспеген кезде тараптардың қатынастары Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасында белгіленген тәртіппен реттеледі.

4 тарау. Жылу энергиясын есепке алу

7. Өнім берушінің желілері бойынша берілген және Тұтынушы қабылдаған жылу энергиясының саны коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша, ал олар болмаған немесе уақытша істен шыққан кезде – заңнама мен нормативтік-техникалық құжаттардың талаптары негізінде Өнім беруші орындаған есеп айырысу жолымен айқындалады.

8. Қызметтердің босатылуын есепке алу тараптардың теңгерімдік тиесілілігі шекарасында жүргізіледі. Коммерциялық есепке алу аспаптарын тараптардың баланстық тиесілілігінің шекарасында орнатпаған кезде, желі учаскесіндегі шығындар бөлімнің шекарасынан аспаптарды орнату орнына дейін желінің көрсетілген учаскесі балансында тұрған және есептік жолмен айқындалатын иесіне жатады.

9. Коммерциялық есепке алу аспаптарын орнатпай Тұтынушыны жылумен жабдықтау жүйесін уақытша пайдалануға жылу беру кезеңі аяқталғаннан кейін осы фактіні жою шартымен жылу беру маусымы кезеңінде Жеткізушінің рұқсатымен жол беріледі. Бұл жағдайда қызметтердің көлемі есеп айырысу жолымен белгіленеді.

10. Жабдықтар мен инженерлік желілердің техникалық жай-күйіне, сондай-ақ жылу энергиясын коммерциялық есепке алу аспаптарының сақталуына жауапкершілік оның меншік иесіне жүктеледі және теңгерімдік тиесілілік шекарасы бойынша айқындалады.

11. Тараптардың коммерциялық есепке алу аспаптары тексеріліп, пломбалануы тиіс. Тараптар бір-біріне коммерциялық есепке алу аспаптарына кез келген уақытта, бірақ техникалық жай-күйін тексеру және есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу үшін сағат 21:00-ден кешіктірмей рұқсат беруі тиіс.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Коммерциялық есепке алу аспаптары бойынша бұзушылықтар анықталған кезде Тараптар белгіленген тәртіппен қол қойылған салыстыру актісін тіркеуге тиіс.

12. Белгіленбеген адамдар коммерциялық есепке алу аспаптарын ұрлаған немесе бұзған жағдайда, олардың сақталуына жауапты адам, егер шартта өзгеше көзделмесе, коммерциялық есепке алу аспаптарын отыз күн мерзімде қалпына келтіруге міндетті. Коммерциялық есепке алу аспаптарын қалпына келтіру сәтіне дейін тұтынушы оны жылу желісіне қосуды талап етуге құқылы.

13. Өнім беруші шартқа сәйкес жылу энергиясын беруді және/немесе бөлуді қамтамасыз етуге және берілетін жылу тасымалдағыш параметрлерінің шарттыдан 5% артық/кем ауытқуына жол бермеуге міндетті.

14. Тараптар тиісті метрологиялық стандарттарда көзделген мерзімдерде олардың теңгеріміндегі коммерциялық есепке алу аспаптарына өз есебінен метрологиялық тексерулер жүргізеді.

Коммерциялық есепке алу аспаптарын тексеру тексеру әдістемесінде көрсетілген мерзімдерде, сондай-ақ олардың көрсетілімдерінің дұрыстығына күмәнданған жағдайда, мүдделі тараптардың бірінің өтініші бойынша аспапқа тексеру аралық интервалға сәйкес жүргізіледі.

Тараптар талап етуші тараптың есебінен жүргізілетін қосымша тексерулер жүргізуді талап ете алады.

5 тарау. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

15. Тұтынушы құқылы:

1) осы Шартта белгіленген көлемде және мерзімдерде белгіленген сападағы қызметтерді алуға;

2) жасалған шарттың талаптарына сәйкес үзілістер және оның стандартты параметрлеріне сәйкес келмейтін жылу энергиясын жеткізу немесе жеткізу уақыты үшін көрсетілетін қызметтерге ақы төлеу бойынша қайта есептеуді талап етуге міндетті;

3) Өнім берушіден Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген мерзімдерде тарифтердің (бағалардың, алымдар ставкаларының) өзгеруі туралы ақпарат алуға;

4) шартты жасасуға және орындауға байланысты даулы мәселелерді шешу үшін сот органдарына жүгінуге құқылы;

5) Өнім беруші нақты ұсынған қызметтер үшін ақы төленген жағдайда, күнтізбелік отыз күннен кешіктірмей өнім берушіні жазбаша хабардар ете отырып, шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы. Бұл ретте жылу жүйесі көппәтерлі үйдің жалпы жылыту жүйесінің бөлігі болып табылатын жеке үй-жайдың меншік иесінің жылу энергиясын беруге және/немесе бөлуге арналған шарттан біржақты бас тартуына жол берілмейді.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

16. Тұтынушы міндетті:

1) Өнім беруші ұсынған жылу энергиясын беру және/немесе бөлу жөніндегі қызметтерге шарт талаптарына сәйкес уақтылы ақы төлеуге;

2) жылумен жабдықтау жүйелерінің тиісті техникалық жай-күйін сақтауға міндетті;

3) Өнім берушіні коммерциялық есепке алу аспаптарының істен шығуы немесе жұмыс режимі мен шарттарының бұзылуы туралы дереу жазбаша хабардар етуге, әйтпесе коммерциялық есепке алу аспаптары тиісті құжаттармен расталған, олар соңғы тексерілген күннен бастап істен шыққан болып есептеледі;

4) желілердің, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін Өнім беруші персоналының жылу энергиясын коммерциялық есепке алу аспаптарына және жылу тұтыну қондырғыларына кедергісіз қол жеткізуін қамтамасыз етуге;

5) Шарт бұзылған кезде есеп айырысуларды салыстырып тексеру жүргізуге және өнім беруші жылу энергиясын беру және/немесе бөлу жөніндегі нақты ұсынған қызметтер үшін борышты өтеуге міндетті.

17. Жеткізуші құқылы:

1) осы Шарттың 5-тармағында көзделген жағдайларда шарттың орындалуын біржақты тәртіппен тоқтата тұруға міндетті.

18. Жеткізуші міндетті:

1) жылу энергиясын беру және / немесе бөлу жөніндегі қызметтердің барлық тұтынушылары үшін тең жағдайлар ұсынуға;

2) жылу желілерінің теңгерімдік тиесілілігінің шекарасында осы шартта белгіленген жылу энергиясының параметрлерін сақтауға міндетті;

3) Тұтынушымен жылу энергиясын беру және / немесе бөлу жөніндегі қызметтерді ұсынуға шарт жасасуға;

4) Тұтынушыға Шарттың талаптарында айқындалған тәртіппен және мерзімдерде тиісті сападағы жылу энергиясын беру және / немесе бөлу жөніндегі қызметтерді ұсынуға міндетті;

5) Тұтынушыға жеткізілетін жылу энергиясының сапасы мен санын есепке алу мен бақылауды жүргізуге, жылу энергиясы сапасының бұзылуының алдын алу және жою жөнінде уақтылы шаралар қабылдауға;

6) Тұтынушы жылу энергиясының сапасын төмендету туралы өтініш берген күннен бастап күнтізбелік үш күн ішінде сапаны қалпына келтіру жөнінде барлық шараларды қабылдауға және қайта есептеуді орындауға міндетті;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

7) Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген тәртіппен бекітілген тарифтер бойынша жылу энергиясын беру және / немесе бөлу жөніндегі көрсетілетін қызметтер үшін ақы алуға;

8) осы Шартта көзделген жағдайларды қоспағанда, жылу энергиясын беруде және/немесе бөлуде үзілістерге жол бермеуге міндетті.

19. Тұтынушыға тыйым салынады:

1) инженерлік желілерді, жабдықтар мен құрылғыларды қайта жабдықтауға, Жеткізушінің келісімінсіз реттеуші және бекіту арматурасын, сондай-ақ қауіпсіз пайдалану талаптарына және нормативтік құжаттарда белгіленген басқа да талаптарға жауап бермейтін жабдықты орнатуға, қосуға және пайдалануға;

2) жылу энергиясын есепке алудың қолда бар схемаларын бұзуға;

3) жылыту жүйелерінде жылу тасымалдағышты мақсатынан тыс пайдалану (жылыту жүйесі мен аспаптарынан суды ағызу);

4) жылыту аспаптарының қосымша секцияларын, бекіту және реттеу арматурасын және айналым сорғыларын орнатуға және/немесе бөлшектеуге құқылы.

20. Тараптарға тараптардың құқықтарын шектейтін не Қазақстан Республикасының заңнамасын өзгеше түрде бұзатын әрекеттер жасауға тыйым салынады.

6 тарау. Есеп айырысу тәртібі

21. Жылу энергиясын беру және (немесе) бөлу жөніндегі қызметтерге ақы төлеуді Тұтынушы Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген тәртіппен бекітілген тарифтер бойынша ҚҚС есептемегенде 1 Гкал үшін--12786,69 теңге, ҚҚС есептегенде 14832,56 теңге жүргізеді.

22. Тариф өзгерген жағдайда өнім беруші бұл туралы тұтынушыға Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген мерзімдер мен тәртіппен хабарлайды.

23. Өнім беруші жылу энергиясын беру және/немесе бөлу бойынша нақты ұсынған қызметтер үшін ақы төлеуді аспаптардың көрсеткіштеріне сәйкес орындалған жұмыстардың (көрсетілген қызметтердің) өзара қол қойылған актісі негізінде қойылған шот-фактураны алғаннан кейін Тұтынушы жүргізеді

24. Алдыңғы кезеңдер үшін берешек болған кезде, бірінші кезекте, төлем осы берешекті өтеуге жіберіледі. Тұтынушы есеп айырысу кезеңіндегі нақты сомадан асатын соманы төлеген жағдайда, бұл асып кетудің айырмасы автоматты түрде келесі есеп айырысу кезеңінің аванстық төлеміне (не тараптардың келісімі бойынша, егер бар болса, тұтынушының өнім беруші алдындағы өзге міндеттемелер бойынша берешегін өтеу есебіне) есептеледі. Егер тұтынушы келесі есеп айырысу кезеңінде өнім берушінің қызметінен бас тартса, тұтынушының өнім беруші алдындағы өзге міндеттемелері бойынша берешегін өтеуге кететін сомаларды қоспағанда, артық төленген сомалар қайтарылады (егер бар болса).

25. Егер бақылау-өлшеу аспаптарының ақаулығы нәтижесінде және басқа жағдайларда шоттардағы түзетулер қажет болған жағдайда, Тараптар шоттарға

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

түзетуді кейінгі есеп айырысу кезеңдерінде енгізеді.

26. Төлем құжатында көрсетілген деректемелер бойынша Өнім берушінің ағымдағы шотына ақша аудару Тұтынушының жылу энергиясын беру және/немесе бөлу жөніндегі қызметтеріне ақы төлеу жөніндегі міндеттемелерін орындау деп танылады.

7 тарау. Тараптардың жауапкершілігі

27. Осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Тараптар Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сәйкес жауапты болады.

28. Шарттың 31-тармағында көзделген жағдайларды қоспағанда, ол бойынша төлем мерзімі басталған сәтке шотты төлемегені үшін Өнім беруші тұтынушы төлемеген сомалар бойынша тұтынушының ақшалай міндеттемені нақты орындаған күніне Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгілеген қайта қаржыландыру ставкасының 1,5 еселенген мөлшерінен аспайтын мөлшерде төлемді кешіктірген әрбір күн үшін тұрақсыздық айыбын есептеуге құқылы, бірақ одан артық емес негізгі қарыз сомалары.

Тұрақсыздық айыбының мөлшерін белгілеу шарт жасасу кезінде жүргізіледі. Егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, тұрақсыздық айыбын есептеу мерзімінің басталуы есептік кезеңнен кейінгі айдың бірінші күні болып табылады.

29. Егер Өнім берушінің тұтынушыға қызмет көрсете алмауы Өнім берушімен шарттық қатынастарда тұрған басқа адамдардың кінәсінен туындаса, тұтынушы алдында Өнім беруші жауапты болады.

30. Тұрақсыздық айыбын төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

8 тарау. Еңсерілмейтін күш жағдайлары

31. Егер бұл еңсерілмейтін күш мән-жайларының салдары болып табылса, Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл жағдайда Тараптардың ешқайсысы шығындарды өтеуге құқылы болмайды. Тараптардың кез келгенінің талабы бойынша өзара міндеттемелердің орындалуын айқындайтын комиссия құрылуы мүмкін. Бұл ретте Тараптардың ешқайсысы еңсерілмейтін күш мән-жайлары (дүлей зілзала немесе көздеу немесе алдын алу мүмкін емес өзге де мән-жайлар) басталғанға дейін туындайтын шарт бойынша міндеттерден, сондай-ақ Шарт талаптарын орындамауға немесе тиісінше орындамауға әкеп соғатын әскери іс-қимылдардан, ереуілдерден және т.б. босатылмайды.

Еңсерілмейтін күш мән-жайлары басталған жағдайда, Тараптар олар басталған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде бұл туралы Қазақстан Республикасының тиісті уәкілетті ұйымы растаған еңсерілмейтін күш мән-жайларының басталу күні мен сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны кейіннен тапсыра не пошта арқылы жібере отырып, бір-бірін хабардар етеді.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

32. Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелері еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу мерзіміне, бірақ мұндай мән-жайлар Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін дәрежеде ғана тоқтатыла тұруы мүмкін.

Егер еңсерілмейтін күш мән-жайлары үш және одан да көп айға созылатын жағдайда, Тараптардың әрқайсысы екінші Тарапты болжамды бұзу күніне дейін кемінде күнтізбелік жиырма күн бұрын алдын ала хабардар еткен жағдайда Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте Тараптар күнтізбелік отыз күн ішінде Шарт бойынша барлық өзара есеп айырысуларды жүргізуге міндеттенеді.

9 тарау. Жалпы ережелер және дауларды шешу

33. Жылу энергиясын беру және/немесе бөлу бойынша қызметтер көрсету шарты Тұтынушымен жеке тәртіппен жасалады.

34. Шарттың қандай да бір ережесі бойынша немесе тұтастай алғанда немесе Шарттың ережелеріне қатысты қандай да бір мәселеге немесе әрекетке байланысты туындаған қандай да бір дау немесе келіспеушілік жағдайында тараптардың кез келгені екінші Тарапқа даудың мәнін толық баяндай отырып, талап қоюға құқылы.

Тараптар барлық дауларды келіссөздер арқылы шешу үшін барлық күш-жігерін жұмсайды.

35. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктер жауапкердің орналасқан жері бойынша соттарда шешіледі.

Тараптардың Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда Шартты бұзуға құқығы бар.

36. Тараптардың Шарттан туындайтын және ол реттемеген қатынастары Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен реттеледі.

37. Шарт екі данада қазақ және орыс тілдерінде әр тарап үшін бір данадан жасалады.

38. Тараптардың келісімі бойынша шарт үлгілік шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да талаптармен толықтырылуы мүмкін.

Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін Шарт Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органдарында тіркеледі және ол тіркелген күннен бастап күшіне енеді.

10 тарау. Шарттың қолданылу мерзімі

39. Шарт қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді және мерзімсіз қолданылады.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

40. Егер Тараптардың бірі бұл туралы шарттың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін күнтізбелік отыз күн бұрын мәлімдесе, Шарттың қолданылу мерзімі жылу энергиясын беру және/немесе бөлу көлемін нақтылай отырып, белгілі бір мерзімге ұзартылады. Шарттың мерзімін ұзарту шартқа қосымша келісіммен ресімделеді.

Мерзім аяқталғаннан кейін шартты тоқтату немесе өзгерту туралы Тараптардың бірінің өтініші болмаған кезде ол шартта көзделген мерзімге және сол талаптарда ұзартылған болып есептеледі.

11 тарау. Тараптардың заңды мекенжайлары, банк деректемелері және қолдары

Өнім беруші	Тұтынушы
«ТайыншаКоммунСервис» ЖШС	« Аудандық мәдениет үйі» МКҚК
СҚО, Тайыншқ, Күншығыс к.,№ 100	СҚО, Тайынша қ, Железнодорожный ш/а 15
БСН 160740000948	ИИН/БИН 071040018949
ЖСК KZ696010251000291638	KZ0394814KZT22030926
БСК HSBKKZKX	БИК EURIKZKA
КОД (КБЕ) – 17	Евразийский банк АҚ
«Қазақстан Халық банкі» АҚ	тел. 87153625226
Трифонов Н.Н. _____	Нықышев С.Т. _____
М.О.	М.О.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2026 қаржылық жыл												
	"Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің мәдениет, тілдерді дамыту, дене тәрбиесі және спорт бөлімі "коммуналдық мемлекеттік мекемесінің "Аудандық мәдениет үйі" мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны	Коммуналдық желілерден басқа, жылулық бөлу желілерімен ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер	Тұрғын үй-коммуналдық қоспағанда жылу тарату желілеріне ыстық су (жылу энергиясы) бөлу бойынша қызметтер	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер.	Бір қызмет	1	2 143 928.57	ай сайын 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	ай сайын 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	Солтүстік Қазақстан облысы, Тайынша ауданы, Тайынша қ. микрорайон Железнодорожный 15 (1)	0	2 143 928.57

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID24208888 №071040018949/260002/00

Типовой договор

на оказание услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии № 1

г. Тайынша **"05" января 2026 г**

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТайыншаКоммунСервис» в лице директора Трифонова Николая Николаевича именуемое в дальнейшем Поставщик, действующее на основании Устава, с одной стороны и пользователь услугами ГККП «Районный дом культуры» КГУ «Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта акимата Тайыншинского района СКО» в лице директора Ныкишева Самата Токсанбаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Потребитель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:

граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности – точка раздела тепловой сети между энергопроизводящей, энергопередающей организациями и потребителями, а также между потребителями и субпотребителями, определяемая по балансовой принадлежности тепловой сети и устанавливающая эксплуатационную ответственность сторон;

прибор учета (расчетный прибор учета) – техническое устройство, предназначенное для коммерческого учета тепловой энергии, разрешенное к применению в установленном законодательством порядке;

расчетный период – период времени (календарный месяц), определяемый договором, за который потребленная тепловая энергия учитывается и предъявляется к оплате Потребителю;

система теплоснабжения – комплекс, состоящий из теплопроизводящих, теплопередающих и теплопотребляющих установок;

тепловая сеть – совокупность устройств, предназначенных для передачи и/или распределения тепловой энергии;

теплоноситель – вещество (вода, пар), используемое в системе теплоснабжения для передачи тепловой энергии;

тепловая энергия – энергия, передаваемая теплоносителем, при потреблении которой изменяются термодинамические параметры теплоносителя (температура, давление);

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

расчет за тепловую энергию – оплата Потребителя за передачу тепловую энергии по истечении расчетного периода на основании предъявленного Поставщиком платежного документа;

фактический объем тепловой энергии – объем тепловой энергии, переданной Поставщиком Потребителю, определенный на основании показаний приборов коммерческого учета или при их отсутствии по нормам потребления коммунальных услуг, утвержденным местным исполнительным органом области, города республиканского значения, столицы в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

теплопотребляющая установка – устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд Потребителя тепловой энергии;

поставщик – организация, осуществляющая передачу и/или распределение тепловой энергии Потребителю;

платежный документ – документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение), выписанный Поставщиком на основании фактических показателей приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном нарушении – расчетным путем на основании которого Потребителем производится оплата за потребленную тепловую энергию;

потребитель – физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться услугами по передаче и/или распределению тепловой энергии;

ведомство уполномоченного органа – ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий;

государственный орган в сфере электроэнергетики – государственный орган, осуществляющий руководство в области электроэнергетики.

Глава 2. Предмет Договора

2. Обязательные условия, предшествующие Договору:

_____

_____

(в данном пункте предусматриваются обязательные условия, в том числе наличие

_____

технического договора, акта технической готовности систем теплоснабжения, акта разграничения тепловых сетей и т.д.)

3. Поставщик обязуется осуществлять передачу и/или распределение тепловой

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

энергии Потребителю по тепловым сетям Поставщика до границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, которая определяется актом разграничения тепловых сетей.

При этом, параметры (качество) поставляемой Потребителю тепловой энергии определяются по показаниям контрольно-измерительных приборов, установленных на границе балансовой принадлежности сторон, и должны соответствовать требованиям, установленным национальными стандартами или нормативно-технической документацией в области электроэнергетики, а также температурному графику, составленному Поставщиком и согласованному с местными исполнительными органами.

4. Передача и/или распределение тепловой энергии производится непрерывно, если иное не оговорено соглашением сторон.

Глава 3. Порядок прекращения и ограничения предоставления услуг

5. Поставщик прекращает или ограничивает подачу тепловой энергии потребителю в случаях:

1) отсутствия оплаты, а также неполной оплаты за потребленную тепловую энергию в установленные договором теплоснабжения сроки;

2) самовольного подключения к теплосети Поставщика теплопотребляющих установок;

3) присоединения систем теплопотребления до места установки приборов коммерческого учета;

4) недопущения представителей местных исполнительных органов и представителей Поставщика к системам теплопотребления и (или) к приборам коммерческого учета тепловой энергии;

5) подключения к тепловой сети Поставщика без акта технической готовности теплопотребляющих установок и теплосетей к работе в осенне-зимний период.

6) превышения расчетных тепловых нагрузок, обусловленных Договором, и договорных режимов потребления без согласования с Поставщиком;

7) необеспечения предписаний местных исполнительных органов и органов, осуществляющих руководство в сферах использования атомной энергии и электроэнергетики в установленные сроки;

8) аварийной ситуации;

9) нарушения технических требований, установленных законодательством Республики Казахстан.

При этом Поставщик прекращает подачу тепловой энергии полностью или частично в случаях нарушений, оговоренных:

подпунктами 1), 4), 5), 6), 7), 9), настоящего пункта – после письменного извещения Поставщиком Потребителя (путем выставления уведомления) или путем

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

направления потребителям, использующих тепловую энергию не для бытовых нужд, уведомления на электронную почту, факс потребителя не менее чем за трое суток до прекращения или ограничения подачи тепловой энергии, если иное не предусмотрено Договором;

подпунктами 2), 3), 8) настоящего пункта – немедленно без уведомления.

6. При самовольном подключении Потребителем теплопотребляющих установок, повреждении потребителем приборов коммерческого учета, нарушении или отсутствии пломб, установленных в узле учета Поставщиком составляется акт и производится перерасчет объема использованной Потребителем тепловой энергии.

Акт действителен при наличии подписи представителя Поставщика и Потребителя либо его представителя. Акт считается действительным и при отказе Потребителя или его представителя от подписи, но при условии оформления его комиссией Поставщика в составе не менее трех человек. В многоквартирных зданиях в состав комиссии включается представитель органа управления кондоминиума.

На основании акта нарушения Поставщик определяет количество недоучтенной тепловой энергии и направляет потребителю расчеты с обоснованием суммы перерасчета. При несогласии потребителя с перерасчетом отношения сторон урегулируются в порядке, установленном гражданским законодательством Республики Казахстан.

Глава 4. Учет тепловой энергии

7. Количество переданной по сетям Поставщика и принятой Потребителем тепловой энергии определяется по показаниям приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном выходе из строя – расчетным путем, выполненным Поставщиком на основании требований законодательства и нормативно-технических документов.

8. Учет отпуска услуг производится на границе балансовой принадлежности сторон. При установке приборов коммерческого учета не на границе балансовой принадлежности сторон, потери на участке сети от границы раздела до места установки приборов относятся к владельцу, на балансе которого находится указанный участок сети и определяется расчетным путем.

9. Временная эксплуатация системы теплоснабжения Потребителя без установки приборов коммерческого учета допускается с разрешения Поставщика в период отопительного сезона с условием устранения данного факта после завершения отопительного периода. Объем услуг в этом случае устанавливается расчетным путем.

10. Ответственность за техническое состояние оборудования и инженерных сетей, а также за сохранность приборов коммерческого учета тепловой энергии возлагается на его собственника и определяется по границе балансовой принадлежности.

11. Приборы коммерческого учета сторон должны быть проверены и опломбированы. Стороны должны предоставлять друг другу доступ к приборам коммерческого учета в любое время, но не позднее 21:00 часов, суток для проверки технического состояния и снятия показаний приборов учета.

При выявлении нарушений по приборам коммерческого учета Стороны должны

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

зафиксировать подписанным в установленном порядке акта сверки.

12. В случае хищения или поломки приборов коммерческого учета не установленными лицами, лицо, ответственное за их сохранность, обязано восстановить приборы коммерческого учета в тридцатидневный срок, если иное не предусмотрено Договором. До момента восстановления приборов коммерческого учета Потребитель вправе требовать подключить его к тепловой сети.

13. Поставщик обязан обеспечить передачу и/или распределение тепловой энергии в соответствии с Договором и не допускать отклонения параметров подаваемого теплоносителя более/менее чем на 5% от договорных.

14. Стороны производят за свой счет метрологические поверки находящихся на их балансе приборов коммерческого учета в сроки, предусмотренные соответствующими метрологическими стандартами.

Поверка приборов коммерческого учета производится в соответствии с межповерочным интервалом на прибор в сроки, указанные в методиках поверки, а также, в случае сомнения в правильности их показаний, по заявлению одной из заинтересованных сторон.

Стороны могут потребовать проведение дополнительных поверок, которые производятся за счет требующей стороны.

Глава 5. Права и обязанности сторон

15. Потребитель имеет право:

1) на получение услуг установленного качества в объеме и сроки, установленные настоящим Договором;

2) требовать перерасчет по оплате услуг за время перерывов и недопоставки или поставки тепловой энергии, не соответствующей ее стандартным параметрам, в соответствии с условиями заключенного Договора;

3) получать от Поставщика информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

4) обращаться в судебные органы для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;

5) расторгнуть Договор в одностороннем порядке с письменным уведомлением Поставщика не позже, чем за тридцать календарных дней при условии оплаты за фактически предоставленные Поставщиком услуги. При этом не допускается односторонний отказ от Договора на передачу и и/или распределение тепловой энергии собственником отдельного помещения, система отопления которого является частью общей отопительной системы многоквартирного дома.

16. Потребитель обязан:

1) своевременно оплачивать предоставленные Поставщиком услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии согласно условиям Договора;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2) поддерживать надлежащее техническое состояние систем теплоснабжения;

3) немедленно письменно уведомлять Поставщика о выходе из строя приборов коммерческого учета или нарушении режима и условий работы, в противном случае приборы коммерческого учета считаются вышедшими из строя со дня их последней поверки, подтвержденной соответствующим документами;

4) обеспечить беспрепятственный доступ персоналу Поставщика к приборам коммерческого учета тепловой энергии и теплопотребляющим установкам для осуществления контроля технического состояния и безопасности сетей, приборов и оборудования;

5) при расторжении Договора сделать сверку расчетов и погасить долг за фактически предоставленные Поставщиком услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии.

17. Поставщик имеет право:

1) в одностороннем порядке приостановить исполнение Договора в случаях, предусмотренных пунктом 5 настоящего Договора.

18. Поставщик обязан:

1) предоставлять равные условия для всех потребителей услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии;

2) поддерживать на границе балансовой принадлежности тепловых сетей параметры тепловой энергии, заданные настоящим Договором;

3) заключить с Потребителем договор на предоставление услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии;

4) предоставлять Потребителю услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии соответствующего качества в порядке и сроки, определенные условиями Договора;

5) вести учет и контроль качества и количества поставляемой Потребителю тепловой энергии, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений качества тепловой энергии;

6) в течение трех календарных дней со дня подачи заявления Потребителем о снижении качества тепловой энергии принять все меры по восстановлению качества и выполнить перерасчет;

7) взимать плату за оказываемые услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии по тарифам, утвержденным в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

8) не допускать перерывы в передаче и/или распределении тепловой энергии, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором.

19. Потребителю запрещается:

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1) переоборудовать инженерные сети, оборудование и устройства, устанавливать, подключать и использовать без согласования с Поставщиком регулирующую и запорную арматуру, а также оборудование, не отвечающее требованиям безопасной эксплуатации и другим требованиям, установленным нормативными документами;

2) нарушать имеющиеся схемы учета тепловой энергии;

3) использовать теплоноситель в системах отопления не по прямому назначению (слив воды из системы и приборов отопления);

4) устанавливать и/или демонтировать дополнительные секции приборов отопления, запорную и регулирующую арматуру и циркуляционные насосы.

20. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

Глава 6. Порядок расчетов

21. Оплата услуг по передаче, и (или) распределению тепловой энергии производится Потребителем по тарифам, утвержденным в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях--12786,69 тенге за 1 Гкал без учета НДС, 14832,56 тенге с учётом НДС.

22. В случае изменения тарифа Поставщик уведомляет об этом Потребителя в сроки и порядке, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

23. Оплата за фактически предоставленные Поставщиком услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии производится Потребителем после получения счета-фактуры, выставленного на основании обоюдно подписанного акта выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с показаниями приборов коммерческого учета не позднее двадцатого числа месяца, следующего после расчетного.

24. При наличии задолженности за предыдущие периоды, в первую очередь, оплата направляется на погашение этой задолженности. В случае оплаты Потребителем суммы, превышающей фактическую за расчетный период, разница этого превышения автоматически засчитывается в авансовый платеж следующего расчетного периода (либо по согласованию сторон, в счет погашения задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком, если таковая имеется). Если Потребитель отказывается от услуг Поставщика на следующий расчетный период, излишне выплаченные суммы возвращаются, за исключением сумм, которые идут на погашение задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком (если таковая имеется).

25. В случае если исправления в счетах необходимы в результате неисправности контрольно-измерительных приборов и в других случаях, Стороны вносят корректировку в счета в последующие расчетные периоды.

26. Исполнением обязательств Потребителя по оплате услуг Поставщика по передаче и/или распределению тепловой энергии признается зачисление денег на текущий счет Поставщика по реквизитам, указанным в платежном документе.

Глава 7. Ответственность сторон

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

27. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан.

28. За неоплату счета к моменту наступления срока оплаты по нему, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 31 Договора, Поставщик вправе начислять неустойку по неоплаченным Потребителем суммам, в размере не более 1,5 кратной ставки рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан на день фактического исполнения Потребителем денежного обязательства, за каждый день просрочки платежа, но не более суммы основного долга.

Установление размера неустойки производится при заключении Договора. Началом срока начисления неустойки является первый день месяца, следующий за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением сторон.

29. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

30. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору.

Глава 8. Обстоятельства непреодолимой силы

31. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанностей по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы (стихийное бедствие или иные обстоятельства, которые невозможно предусмотреть или предотвратить), а также военных действий, забастовок и так далее, влекущих неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.

32. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Договору.

Глава 9. Общие положения и разрешение споров

33. Договор оказания услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии заключается с Потребителем в индивидуальном порядке.
34. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.

Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.

35. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору разрешаются в судах по месту нахождения ответчика.

Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

36. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.
37. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.
38. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 10. Срок действия Договора

39. Договор вступает в силу со дня подписания и действует - бессрочно.
40. Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема передачи и/или распределения тепловой энергии, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

Глава 11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Поставщик **Потребитель**

ТОО «ТайыншаКоммунСервис» **ГККП « Районный дом культуры»**

СКО, г. Тайынша, ул. Куншыгыс № 100 **СКО,**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

г.Тайынша,микр.Железнодорожный 15

БИН 160740000948 **ИИН/БИН 071040018949**

ИИК KZ696010251000291638
KZ0394814KZT22030926

БИК HSBKKZKX **БИК EURIKZKA**

КОД (КБЕ) – 17 **АО Евразийский банк**

АО «Народный Банк Казахстана» **тел. 87153625226**

Трифонов Н.Н. _____ **Ныкишев С.Т. _____**

М.П. **М.П.**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Финансовый год 2026												
	Государственное коммунальное казенное предприятие "Районный дом культуры" коммунального государственного учреждения "Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области"	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) по распределительным тепловым сетям, кроме коммунальных	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) по распределительным тепловым сетям, кроме коммунальных	Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Одна услуга	1	2 143 928.57	ежемесячно до 31 декабря 2026 года	ежемесячно до 31 декабря 2026 года	Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г.Тайынша микрорайон Железнодорожный 15 (1)	0	2 143 928.57

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.